ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-224/12.04.2023
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба на урегулиран поземлен имот I-457 в кв. 7 в село Кралево, община Търговище по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на терен за жилищно строителство, представляващ УПИ I-457 в кв. 7 по плана на село Кралево, община Търговище от 1986 г. с площ от 860.00 кв.м. - собственост на Община Търговище, върху който са построени жилищна сграда и второстепенни постройки въз основа на отстъпено право на строеж. Имота е включен под № 92 в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023 г.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща „терен за жилищно строителство”, урегулиран поземлен имот I-457 в кв. 7 по плана на село Кралево, община Търговище от 1986 г., с площ от 860.00 кв.м., при граници: от североизток-урегулиран поземлен имот II-459 и урегулиран поземлен имот XVI-458, от югоизток-урегулиран поземлен имот XV-456, от югозапад и северозапад-улици, на собствениците на построените в имота сгради. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 1047/20.09.2011 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 3090.00 лв. (три хиляди и деветдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 2156.90 лв. (две хиляди сто петдесет и шест лева и деветдесет стотинки).

3. Възлага на кмета на община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-505/13.05.2023 г.

ВНОСИТЕЛ,
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ
Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел НПО
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС