ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-222/12.04.2023
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 73626.507.403 по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на дворно място, представляващо терен за ниско застрояване (до 10 м.) с идентификатор 73626.507.403 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, УПИ XXIII в кв. 183 по плана на град Търговище от 1996 г., ул. Паисий № 48 с площ от 262.00 кв.м. - собственост на Община Търговище, върху който са построени жилищна сграда и второстепенна постройка, представляващи сгради с идентификатори 73626.507.403.1 и 73626.507.403.2, въз основа на отстъпено право на строеж. Имота е включен под № 85 в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2023 г.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща терен за ниско застрояване (до 10 м.), поземлен имот с идентификатор 73626.507.403 по кадастралната карта и кадастралните регистри, урегулиран поземлен имот УПИ XXIII в кв. 183 по плана на град Търговище от 1996 г., ул. Паисий № 48 с площ от 262.00 кв.м. на собственика на сгради с идентификатори 73626.507.403.1 и 73626.507.403.2. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 4069/27.04.2021 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 48950.00 лв. (четиридесет и осем хиляди деветстотин и петдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 6602.40 лв. (шест хиляди шестстотин и два лева и четиридесет стотинки).

3. Възлага на кмета на община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № 15-587462-31.05.2022 г.

ВНОСИТЕЛ,
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ
Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел НПО
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС