ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-94/10.02.2022
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От арх. Христослав Цонев – главен архитект на Община Търговище

Относно: *Одобряване на Подробен устройствен план – Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Подземна оптична мрежа за електронни съобщения за нуждите на „ЕЛЕКТРОНИКА НС” ЕООД на територията на гр.Търговище”*

Дами и господа общински съветници,

От името на „ЕЛЕКТРОНИКА НС” ЕООД е постъпило заявление, с вх. № 26-00-1106/16.12.2021 г., за одобряване на Подробен устройствен план – Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Подземна оптична мрежа за електронни съобщения за нуждите на „ЕЛЕКТРОНИКА НС” ЕООД на територията на гр.Търговище”. Изработването на проекта е разрешено с Решение № 20 по Протокол № 25/29.07.2021 г. на Общински съвет Търговище.

С проекта на ПУП трасето на оптичния кабел се определя в поземлени имоти общинска и държавна собственост, което започва от съществуваща шахта, находяща се в поземлен имот с идентификатор 73626.510.305, УПИ II-„за комплексно жилищно застрояване и трафопост” в кв.177, гр. Търговище, до съществуваща шахта, находяща се в поземлен имот с идентификатор 73626.510.304, УПИ II-„за озеленяване” в кв. 204, гр.Търговище. Към представения проект на Специализирана план-схема е приложен регистър на засегнатите поземлени имоти, а именно:

- ПИ №73626.510.305, УПИ II-„за комплексно жилищно застрояване и трафопост” в кв.177, с площ с ограничено право на ползване 44,40 кв. м, НТП - за друг обществен обект, комплекс, вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска частна;
- ПИ №73626.510.247 с площ с ограничено право на ползване 2,10 кв. м, НТП - водно течение, река, вид територия – територия заета от води и водни обекти, вид собственост – държавна публична;
- ПИ №73626.510.442, УПИ VI-„за парк за отдих и спорт „Борово око”, художествена галерия” в кв. 178, с площ с ограничено право на ползване 55,80 кв. м, НТП - за друг обществен обект, комплекс, вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска частна;
- ПИ №73626.510.443, с площ с ограничено право на ползване 34,20 кв. м, НТП - за второстепенна улица, вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска публична;
- ПИ №73626.510.304, УПИ II-„за озеленяване” в кв. 204, с площ с ограничено право на ползване 127,80 кв. м, НТП - за друг обществен обект, комплекс, вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска публична.

Дължината на проектното трасе е 881,00 м.

Към Проекта на Възложителя са приложени следните документи:

- Становище с изх. № 289/02.12.2021 г. на „Водоснабдяване и канализация” ООД Търговище за съгласуване на ПУП;
- Писмо с изх. № УИН-351-(1)/20.10.2021 г. на РИОСВ – гр. Шумен, с което е изразено положително становище по инвестиционно предложение: „Изграждане на

подземна оптична мрежа за електронни съобщения за нуждите на „ЕЛЕКТРОНИКА НС” ЕООД;

- Съгласувателно становище от БТК ЕАД с рег.индекс 95-Е-1997/26.11.2021 г.

Графичната част на проекта е съгласувана от „Електроразпределение Север” АД с печат от 08.12.2021 г.

Проектът на Специализирана план-схема е обявен на заинтересованите лица с обявление в Държавен вестник бр. 6 от 21.01.2022 г. и на интернет страницата на Община Търговище. В срока по чл. 128, ал.5 от ЗУТ не са постъпили възражения по проекта.

Проектът на ПУП – Специализирана план-схема е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и приет с Решение № IV по Протокол № 1/01.02.2022 г.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № З-01-24/11.01.2016 г. на Кмета на Община Търговище и чл. 23, ал. 4 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет Търговище предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Търговище **одобрява** Подробен устройствен план – Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Подземна оптична мрежа за електронни съобщения за нуждите на „ЕЛЕКТРОНИКА НС” ЕООД на територията на гр. Търговище”, с който се определя трасето и сервитутът на подземната оптична мрежа през поземлени имоти общинска и държавна собственост. Съгласно приложения регистър проектното трасе на оптичната кабелна мрежа се предвижда да засегне следните поземлени имоти:

- ПИ №73626.510.305, УПИ II-„за комплексно жилищно застрояване и трафопост” в кв. 177, с площ с ограничено право на ползване 44,40 кв. м, НТП - за друг обществен обект, комплекс, вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска частна;
- ПИ №73626.510.247 с площ с ограничено право на ползване 2,10 кв. м, НТП - водно течение, река, вид територия – територия заета от води и водни обекти, вид собственост – държавна публична;
- ПИ №73626.510.442, УПИ VI-„за парк за отдих и спорт „Борово око”, художествена галерия” в кв. 178, с площ с ограничено право на ползване 55,80 кв. м, НТП - за друг обществен обект, комплекс, вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска частна;
- ПИ №73626.510.443, с площ с ограничено право на ползване 34,20 кв. м, НТП - за второстепенна улица, вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска публична;
- ПИ №73626.510.304, УПИ II-„за озеленяване” в кв. 204, с площ с ограничено право на ползване 127,80 кв. м, НТП - за друг обществен обект, комплекс, вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска публична.

  Дължината на проектното трасе е 881,00 м.

2. На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник”, решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд Търговище.

Приложение: ПУП.

ВНОСИТЕЛ,
Арх. ХРИСТОСЛАВ ЦОНЕВ
Главен архитект на Община Търговище

Съгласувал:Л. Желязков – старши юрисконсулт

Изготвил: инж. Т. Керемидчиева – началник отдел ТСУ