ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-586/13.10.2022
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Прекратяване на съсобственост в село Певец, община Търговище.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от собственика на поземлен имот пл. № 198, за който е отреден урегулиран поземлен имот VI-198 и урегулиран поземлен имот VII-198 в кв. 28 по плана на село Певец, община Търговище, относно закупуване на терен общинска собственост с площ от 2.00 кв.м., терен общинска собственост с площ 4.00 кв.м. и терен общинска собственост с площ от 115.00 кв.м., с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулираните поземлени имоти.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г., части от урегулиран поземлен имот VI-198 в кв. 28 по плана на село Певец, община Търговище от 1990 г., представляващи терен с площ от 2.00 кв.м. и терен с площ от 4.00 кв.м. и част от урегулиран поземлен имот VII-198 в кв. 28 по плана на село Певец, община Търговище от 1990 г., представляващ терен с площ 115.00 кв.м., подробно описани в т. 2 и т. 3 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен VI-198 в кв. 28 по плана на село Певец, община Търговище от 1990 г. чрез продажба частите на Община Търговище, представляващи:

2.1. Терен с площ от 2.00 кв.м. при граници: от север – улица, от юг – поземлен имот № 198 и от запад – УПИ V, описан в Акт за частна общинска собственост № 4388/13.09.2022 г.

2.2. Терен с площ от 4.00 кв.м. при граници: от север – улица, от изток – улица, и от юг – поземлен имот № 198, описан в Акт за частна общинска собственост № 4389/13.09.2022 г. на собственика на поземлен имот пл. № 198 в кв. 28 по плана на село Певец, община Търговище.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот VII-198 в кв. 28 по плана на село Певец, община Търговище от 1990 г. чрез продажба частта на Община Търговище, представляваща терен с площ от 115.00 кв.м., находящ се в урегулирания имот, при граници: от север – улица, от изток – улица, от юг – терен за озеленяване и от запад - поземлен имот № 198, описан в Акт за частна общинска собственост № 4387/13.09.2022 г. на собственика на поземлен имот № 198 в кв. 28 по плана на село Певец, община Търговище.

4. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаните имоти, както следва:

4.1. На терен с площ от 2.00 кв.м. в размер на 6.00 лв. (шест лева) без ДДС, при данъчна оценка 4.80 лв. (четири лева и осемдесет стотинки).

4.2. На терен с площ от 4.00 кв.м. в размер на 12.00 лв. (дванадесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 9.60 лв. (девет лева и шестдесет стотинки).

4.3. На терен с площ от 115.00 кв.м. в размер на 365.00 лв. (триста шестдесет и пет лева) без ДДС, при данъчна оценка 275.30 лв. (двеста седемдесет и пет лева и тридесет стотинки).

5. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имотите – общинска собственост.

Приложение: Скица № СК-ТСУ-150/20.02.2020 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ
Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт в отдел НПО
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС