ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; факс: 0601/63 322
e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Наредба
за реда за упражняване правата на собственост на Община Търговище в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и съвместна дейност по закона за публично-частно партньорство

Настоящата наредба отменя приетата наредба с Решение №1 по Протокол №13 от 05.12.1996 г. на Общински съвет - Търговище.

Наредбата е приета на основание чл. 51, ал. 5 от Закон за общинска собственост с Решение №4 по Протокол №19 от 26.02.2009 година на Общински съвет - Търговище.

Допълнение с Решение № 6 по Протокол № 4 от 22.12.2011г. Допълнение и изменение с Решение №4 по Протокол № 19 от 20.12.2012 г. , Изменение и допълнение с Решение №4, по Протокол 31/21.12.201, в сила от 21.12.2017 г.

РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) (изм.и доп. с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила на 01.01.2013г.) С тази наредба се определят условията и редът за упражняване правата на собственост на Община Търговище в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества по Закона за задълженията и договорите, а така също и осъществяването на дейности по ЗПЧП.

(2) Наредбата не се прилага за:

1. Общински предприятия;
2. Общински структури на бюджетна издръжка.

Чл.2. (доп. с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила на 01.01.2013г.) Общинският съвет упражнява правата на собственост пряко или чрез кмета на община Търговище в съответствие с разпоредбите на Търговския закон. Във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, а така също и с чл.4, ал.1, т.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет приема Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост, по предложение на кмета на общината. Програмата е в съответствие с раздела за общински публично-частни партньорства от програмата за реализация на общинския план за развитие и съдържа описание на имотите, които общината има намерение да предложи за публично-частно партньорство.

Чл.3. С наредбата се определят:

1. Образуването, преобразуването и прекратяването на еднолични търговски дружества с общинско участие в капитала;
2. Участието на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала в други дружества;
3. Възлагане на управлението и контрола на търговски дружества с общинско участие;

4. Правомощията на органите за управление и контрол на търговски дружества с общинско участие;

5. Изискванията към състава на органите за управление на еднолични търговски дружества с общинско участие;

6. Редът за определяне на представителите на общината в органите за управление и контрол на търговските дружества, техните права и задължения, възнаграждението и отговорността при неизпълнение на задълженията;

7. Правилата при сключване на договори за наем и разпореждане с дълготрайни материални активи, включени в капитала на търговските дружества с общинско участие, както и за задължителното застраховане на имуществото;

8. (изм. с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила на 01.01.2013г.) Участието на общината в граждански сдружения;

9. (нова с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила на 01.01.2013г.) Изискванията към имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия.

РАЗДЕЛ II
ОБРАЗУВАНЕ, ПРЕОБРАЗУВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА

Чл.4. По реда на този раздел се образуват и преобразуват търговски дружества с общинско участие.

Чл.5. (1) Дружествата по чл. 4 могат да бъдат:

1. Еднолични търговски дружества с ограничена отговорност - ЕООД;

2. Еднолични акционерни дружества - ЕАД;

3. Търговски дружества - Дружества с ограничена отговорност, в които общината е собственик на част от дяловете - ООД;

4. Търговски дружества - Акционерни дружества, в които общината е собственик на част от акциите - АД;

5. Търговски дружества в които еднолични търговски дружества на общината имат участие в капитала.

(2) По изключение общината може да участва и в други търговски дружества, предвидени в чл. 64, ал. 1 на Търговския закон.

(3) В търговски дружества по ал. 2 общината не може да бъде неограничено отговорен съдружник или акционер, както и отговорността й не може да надвишава размера на дяловото й участие.

(4) Дружествата по тази наредба са юридически лица, чиято дейност се основава на Търговския закон и другите нормативни актове в Република България и решенията на общински съвет.

Чл.6. (1) В дружествата по чл. 5, ал. 1, т. 1 и т. 2 общината е едноличен собственик на капитала.

(2) Дружествата по чл. 5, ал. 1, т. 1 и т. 2 са самостоятелни юридически лица, не отговарят за задълженията на общината и дяловете им не могат да бъдат запорирани за задължения на общината.

(3) Дружествата по чл. 5, ал. 1, т. 3 и т. 4 и ал. 2 отговарят за задълженията си със своето имущество, а община Търговище с размера на своето участие.

Чл.7. Не са общинска собственост имотите и вещите на търговските дружества.

Чл.8. Общинският съвет по предложение на кмета на общината или по своя инициатива взема решение за:

1. Участие на общината като съдружник в търговските дружества;

2. Прекратяване на участието на общината като съдружник в търговски дружества;

3. Преобразуване на търговски дружества с общинско участие.

Чл.9. (1) Предложение за създаване на дружество с общината се отправя от заинтересованите лица до кмета и до общинския съвет.

(2) Предложението трябва да съдържа:

1. Технико - икономическа обосновка за целесъобразността на предложението, придружена от бизнес - план за дейността на дружеството за период от 3 до 5 години;

2. Проект за Дружествен договор /Устав/;

3. Копие от съдебна регистрация, регистрация по БУЛСТАТ, когато предложението се прави от юридическо лице;

4. Документи, удостоверяващи финансовото състояние, включително баланс и отчет за приходите и разходите за последния отчетен период и платени данъци;

5. Референции от обслужващи банки, както и документи, удостоверяващи финансовото състояние на предложителя;

6. Описание на непаричната (апортната) вноска, ако ще участва с такава.

(3) По направените предложения становище дават: ресорния зам. кмет, отдел "Общинска
собственост", главният юрисконсулт на общината и съответните постоянни комисии на общинския съвет. При необходимост, кметът може да поиска становище и от други специализирани органи и лица.

Чл.10. (1) Решението за образуване и преобразуване на търговско дружество задължително включва:

1. Седалището и адреса на управление на дружеството;

2. Предмета на дейност на дружеството;

3. Капитала на дружеството;

4. Броя на акциите или дяловете, на които се разпределя капитала и номиналната им стойност.

(2) Когато общината внася свободни имоти и вещи или вещни права върху имоти, частна общинска собственост, като непарична (апортна) вноска в капитала на търговски дружества, решението на общинския съвет се счита за прието когато е с мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници.

(3) Общината може да внася свободни имоти или вещни права върху тях, частна общинска собственост, като непарична вноска в капитала на търговски дружества при условие, че не са необходими за нуждите на общината и след предоставяне на :

1. АОС за частна общинска собственост;

2. Данъчна оценка на имота;

3. Оценка от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС;

4. Удостоверение, че имота не е обременен с тежести .

(4) Общината може да внася вещи - частна общинска собственост, като непарична вноска в капитала на търговски дружества, при условие, че не са необходими за нуждите на общината и след предоставяне на оценка от оценител на имоти по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС.

Чл.11. При приемането на решение за образуване или преобразуване на търговско дружество общинският съвет приема и Учредителен акт за дружествата с ограничена отговорност или Устав на акционерното дружество.

Чл.12. (1) В дружествата с ограничена отговорност, в които общината е съдружник, общинският съвет взема решение за:

1. Изменение и допълване на дружествения договор;

2. Приемане и изключване на съдружник, даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник;

3. Намаляване или увеличаване капитала на дружеството и промяна на съотношението на дяловете между съдружниците;

4. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

5. Решение за допълнителни парични вноски;

6. Избор или освобождаване на управител;

7. Решение за участие в други дружества;

8. Преобразуване и прекратяване на дружеството.

(2) В акционерните дружества, в които общината е акционер, общиският съвет взема решение за:

1. Изменение и допълване устава на дружеството;

2. Намаляване или увеличаване капитала на дружеството и промяна на съотношението на дяловете между акционерите;

3. Преобразуване и прекратяване на дружеството.

4. Приемане или освобождаване на акционери;

5. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

6. Избор или освобождаване на членовете на съвет на директорите съответно на Надзорния съвет;

7. Вземане на решение за дялово участие в друго дружество.

Чл.12а. (нов с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила от 01.01.2013г.) (1) Община Търговище и търговските дружества с повече от 50 на сто общинско участие в капитала може да учредяват или да участват в търговски дружества, чийто капитал не е изцяло тяхна собственост, само когато останалите съдружници/акционери са определени по реда на чл. 33 - 39 от Закона за публично-частното партньорство. За устава/дружествения договор на тези търговски дружества се прилага чл. 52, ал. 2 от Закона за публично-частното партньорство.

(2) Община Търговище и търговските дружества с повече от 50 на сто общинско участие в капитала може да участват в граждански дружества или да сключват договори за съвместна дейност само с лица, определени по реда на чл. 33 - 39 от Закона за публично-частното партньорство.

(3) Алинеи 1 и 2 не се прилагат:

1. когато съдружници/акционери са държавата, друга община или публичноправна организация;

2. когато съдружниците/акционерите са определени след процедура за приватизация, за предоставяне на концесия или друга процедура, определена със закон;

3. за публичните акционерни дружества;

4. за дружествата, учредени в изпълнение на международен договор или междуправителствено споразумение.

Чл.12б. (нов с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила от 01.01.2013г.) (1) Община Търговище може да внася свободни имоти и вещи или вещни права върху имоти, частна общинска собственост, като непарична вноска в капитала на търговски дружества,след решение на общинския съвет, прието с мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници. Когато общината не е едноличен собственик на капитала на търговското дружество и другият съдружник/акционер не е държавата, друга община или публично-правна организация, непарична вноска в капитала се извършва само когато останалите съдружници/акционери са определени по чл. 51 а, ал. 1 от Закона за общинската собственост.

(2) Търговските дружества с общинско участие в капитала могат да отдават под наем имоти или части от тях, внесени от общината като непарична вноска в капитала им, или да ограничават вещни права върху такива имоти чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, по реда на Глава VIII от НПУРОИ на община Търговище. Срокът на договорите за наем и за правото на ползване за тези имоти не може да бъде по-дълъг от 10 години. Този ред и срок не се прилагат в случаите на Закона за концесиите и Закона за публично-частното партньорство.

(3) Капиталът на едноличните търговски дружества с общинско участие може да се намалява със стойността на имоти и вещи или вещни права, които са внесени като непарична вноска в капитала им, въз основа на решение на общинския съвет.

(4) Имотите и вещите, със стойността на които е намален капиталът на едноличните търговски дружества с общинско участие, придобиват статут на частна общинска собственост от влизането в сила на решението по ал. 3 и се управляват по ред, определен от Общински съвет -Търговище.

РАЗДЕЛ III
ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл.13. (1) Органи на управление на еднолични търговски дружества с ограничена отговорност са:

1. Едноличния собственик на капитала община Търговище, чрез общинския съвет;
2. Управителят (управителите).

(2) Органи на управление на еднолични акционерни дружества са:

1. Едноличният собственик на капитала община Търговище, чрез общинския съвет;
2. Съвет на директорите (едностепенна система) или надзорния съвет и управителен съвет (двустепенна система).

(3) Органите за управление на търговските дружества, в които община Търговище е съдружник или акционер се формират при условията и по реда на Търговския закон.

Чл.14. Управителите, съвета на директорите (едностепенна система), управителния съвет (двустепенна система) организират и ръководят дейността им съобразно Търговския закон и другите действащи нормативни актове в Република България, учредителния акт (устава), решенията на общинския съвет, както и договора за управление.

Чл.15. Общинския съвет приема решения, когато упражнява правата на общината, като едноличен собственик на капитала.

РАЗДЕЛ IV
ПРАВОМОЩИЯ НА ОРГАНИТЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл.16. (1) Общинският съвет упражнява правата на едноличен собственик на капитала в еднолични дружества с ограничена отговорност, като:

1. Образува, преобразува и прекратява дружества;
2. Изменя и допълва учредителния акт на дружеството;
3. (Изм. с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) Приема годишния финансов отчет на дружеството, взема решение за определяне на дивиденти от печалбата;
4. Взема решения за намаляване или увеличаване на капитала;
5. Взема решения за откриване или закриване на клонове и за участие на дружеството в други търговски дружества;
6. Взема решения за придобиване, управление и разпореждане с недвижими имоти или вещни права върху тях;
7. Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя и контрольора и упълномощава представител за водене на процеси срещу тях;
8. Взема решения за допълнителни парични вноски;
9. Дава съгласие за кредитиране на трети лица и за даване на обезпечения в полза на трети лица;
10. Дава съгласие за учредяване на ипотека и залог на дълготрайни активи на дружеството;

11. Назначава ликвидаторите при прекратяване на дружеството освен в случай на несъстоятелност;

12. Избира и освобождава управителя на дружеството, определя възнаграждението му, освобождава го от отговорност;

13. (Нова с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) Избира и освобождава регистриран одитор на дружеството.

14. (Пред. т.13 с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) Взема решения за участие на дружеството в граждански дружества;

15. (Пред. т.14 с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) Решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона или учредителния акт.

Чл.17. Общинският съвет упражнява правата на едноличен собственик на капитала в еднолични акционерни дружества, като:

1. Изменя и допълва устава на дружеството;

2. Увеличава или намалява капитала на дружеството;

3. Преобразува и прекратява дружеството;

4. Избира и освобождава членовете на съвета на директорите (едностепенно управление) и управителен и надзорния съвет (двустепенно управление) и определя възнаграждението им;

5. Одобрява годишния финансов отчет след заверка от назначения регистриран одитор;

6. Назначава ликвидаторите при прекратяване на дружеството, освен в случай на несъстоятелност;

7. Освобождава от отговорност членовете на надзорния съвет, на управителния съвет и съвета на директорите;

8. Взема решения за откриване или закриване на клонове и за участие в други дружества;

9. Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу изпълнителния директор и членовете на съвета на директорите и упълномощава представител за водене на процеси срещу тях;

10. Взема решения за разпределяне на печалбата и нейното изплащане и за изплащане на дивиденти;

11. Разрешава издаването на облигации;

12. Дава съгласие за учредяване на ипотека и залог на дълготрайни активи на дружеството;

13. Решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона и устава.

Чл.18. Общинският съвет упражняващ правата на едноличен собственик на капитала в еднолични акционерни дружества, може да предвиди изрично в уставите на тези дружества друг ред или изисквания при вземане на решения относно:

1. Участие или разпореждане в други търговски или граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел;

2. Придобиване или разпореждане с недвижими имоти или с вещни права върху тях;

3. Даване обезпечения в полза на трети лица;

4. Сключване на договори за кредитиране на трети лица.

Чл.19. Общинският съвет упражняващ правата на едноличен собственик на капитала на общинските дружества, може да възложи за конкретни случаи своите функции на други общински органи или длъжностни лица.

Чл.20. Правомощията на общинския съвет упражняващ правата на едноличен собственик на капитала се изброяват в учредителните актове, съответно в уставите на едноличните търговски дружества с общинско участие.

РАЗДЕЛ V

ПРАВИЛА ПРИ СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРИ ЗА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ НА ЕДНОЛИЧНИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

Чл.21. (1) Сключването на договори за разпореждане или отстъпване право на ползване на дълготрайни активи на общински еднолични търговски дружества се извършва след провеждане на публичен търг при условията и по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

(2) Сключването на договори за отдаване под наем на имоти или части от тях, внесени от общината като непарична вноска в капитала им, или учредяването на ограничени вещни права върху такива имоти става само чрез публичен търг или публично оповестен конкурс проведени по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Срокът на договорите за наем и за правото на ползване за тези имоти не може да бъде по-дълъг от 5 години.

(3) Ал. 1 не се прилага при сключване на договори с други общински търговски дружества.

Чл.22. (1) Обектите за разпореждане или отстъпване на право на ползване се определят след вземане на решение от общински съвет, когато се отнасят за дълготрайни активи с единична стойност над 1000 лв. по цена на придобиване на едноличните търговски дружества с общинско участие.

(2) (Изм. с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) Правомощията за разпореждане на дълготрайни материални активи с отчетна стойност до 1000 лв. са в компетенциите на управителя на търговското дружество.

(3) В комисията за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс при условията и по реда на чл. 21 се включват представители на община Търговище, определени със заповед на кмета.

(4) Договорите се сключват по реда на Закона за общинската собственост и наредбите на общински съвет.

Чл.23. (1) Договорите по този раздел се сключват от управителите на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност или изпълнителните директори на едноличните акционерни дружества.

(2) Общинският съвет определя имотите, частна общинска собственост и тези, внесени в капитала на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала, които подлежат на задължително застраховане,като застрахователните вноски са за сметка на дружествата.

РАЗДЕЛ VI
КОМПЕТЕНЦИИ НА ПРЕДСТАВИТЕЛИТЕ НА ОБЩИНАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, В КОИТО ОБЩИНАТА Е АКЦИОНЕР ИЛИ СЪДРУЖНИК

Чл.24. Община Търговище може да участва в смесени търговски дружества като акционер или съдружник със свои имоти или свободни парични средства, както и с дълготрайни активи на еднолични търговски дружества, в които тя е едноличен собственик на капитала.

Чл.25. Решението за участие в смесени търговски дружества, както за прекратяване участието в тях, се взема от общинския съвет.

Чл.26. Когато общината участва в смесени дружества с дълготрайни активи, които са част от дълготрайните активи на съществуващи еднолични дружества, последните се изваждат от капитала на дружествата с решение на общински съвет.

Чл.27. (1) В търговските дружества, в които община Търговище чрез общински съвет е акционер или съдружник, упълномощено от него лице го представлява в общото събрание на дружеството.

(2) Представителите на общината в търговските дружества, в които тя е акционер или съдружник, както и тяхната промяна, се определя с решение на общинския съвет.

Чл.28. Представителите на общината в смесените търговски дружества защитават нейните интереси в осъществяването на дейността им.

Чл.29. В дружествата с ограничена отговорност, в които общината е съдружник, лицата, упълномощени да представляват общината в общото събрание на съдружниците по реда на чл. 27 от тази наредба съгласуват предварително становище с общинския съвет и кмета на общината по следните въпроси:

1. Изменяне или допълване на дружествения договор;
2. Приемане или изключване на съдружник, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или друг съдружник;
3. Намаляване или увеличаване капитала на дружеството и промяна на съотношението на дяловете между съдружниците;
4. Решение за допълнителни вноски от съдружниците;
5. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти или вещни права върху тях;
6. Избор или освобождаване на управител;
7. Решение за участие в други дружества;
8. Преобразуване и прекратяване на дружеството.

Чл.30. В акционерните дружества, в които общината е акционер лицата, упълномощени да представляват общината в общото събрание на акционерите по реда на чл. 27 от тази наредба, съгласуват предварително с общински съвет и кмета на общината, становище по следните въпроси:

1. Изменяне или допълване на устава на дружеството;
2. Намаляване или увеличаване капитала на дружеството и промяна на съотношението на дяловете между акционерите;
3. Преобразуване и прекратяване на дружеството;
4. Приемане или освобождаване на акционери;
5. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти или вещни права върху тях;
6. Избор или освобождаване на съвет на директорите или на отделни негови членове;
7. Вземане на решение за участие в други дружества.

Чл.31. Представителите на общината в търговските дружества, в които общината е акционер или съдружник са отговорни и се отчитат за своята дейност пред общинския съвет или упълномощени от него общински органи.

РАЗДЕЛ VII
СЪСТАВ НА ОРГАНИТЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл.32. (1) Управител и контрольор на дружества с ограничена отговорност могат да бъдат дееспособни физически лица, с висше образование и управленски опит.

(2) Членове на изпълнителни или контролни органи на еднолични акционерни дружества могат да бъдат дееспособни физически лица, с висше образование и управленски опит.

Чл.33. (1) Не могат да бъдат управители на дружества с ограничена отговорност, физически лица, които:

1. От свое или от чуждо име извършват търговски сделки;
2. Участват в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3. Заемат длъжност в ръководни органи на други дружества;

4. Лишени с присъда или административно наказание от правото да заемат материалноотчетническа длъжност до изтичане срока на наказанието.

(2) Забраните по ал. 1, от т. 1 до т. 3 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

(3) (Отм. с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.).

Чл.34. Не могат да бъдат контрольори в дружество с ограничена отговорност:

1. Управителите, техните заместници и наетите лица в дружеството;

2. Съпрузите, роднини по права линия и по съребрена линия до трета степен на лицата по предходната точка;

3. Лишените с присъда или с административно наказание от правото да заемат материалноотчетническа длъжност;

4. Управителите и членовете на изпълнителни или контролни органи на друго еднолично търговско дружество.

Чл.35. (1) Не могат да бъдат членове на съвета на директорите, на надзорен и на управителен съвет на еднолични акционерни дружества, физически лица, които:

1. От свое или от чуждо име извършват търговски сделки, свързани с основната или сходна с тази на дружеството дейност;

2. Са лишени с присъда или с административно наказание от правото да заемат материално-отчетническа длъжност до изтичане срока на наказанието;

4. Са били членове на управителен или контролен орган на дружество или неограничено
отговорни съдружници в дружество, когато то е прекратено поради несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;

5. Са управители или членове на изпълнителни или контролни органи на друго еднолично търговско дружество.

(2) Не могат да бъдат изпълнителни членове на съветите на директорите лица, които работят по трудов договор;

(3) Не могат да бъдат членове на надзорния съвет на еднолично акционерно дружество, наетите лица в дружеството.

РАЗДЕЛ VIII
ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕТО И КОНТРОЛА НА ЕДНОЛИЧНИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл.36. (1) Управлението на еднолични дружества с ограничена отговорност, се възлагат с договори за управление, сключени между физическото лице отговарящо на условията по чл. 32 на настоящата наредба и кмета на общината.

(2) (Нова с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) Преди сключването на договорите за управление и контрол с лица, които работят държавната или общинската администрация, извън администрацията на органа, упражняващ правата на едноличен собственик на капитала на съответното предприятие, се изисква съгласието на работодателя по основния трудов договор или органа на назначаването по служебното правоотношение.

Чл.37. Управлението на еднолични акционерни дружества се възлага с договори за управление, сключени между всеки член на изпълнителния орган (съвет на директорите, надзорен съвет) и органа, който упражнява правата на едноличния собственик.

Чл.38. Договорът за управление в еднолични търговски дружества се сключва за срок до 3 (три) години.

Чл. 39. (1) В договора за управление или контрол се определят:

1. Правата и задълженията на страните;

2. Начинът на формиране на възнаграждението;

3. Размерът на гаранцията, внасяна от управителите;

4. Отговорността на страните при неизпълнение на договора;

5. Основанията за прекратяване на договора;

(2) (Изм. с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) Възнагражденията на управителите в еднолични дружества с ограничена отговорност, както и на изпълнителните и контролните органи на еднолични търговски дружества се определят съгласно Правила за определяне възнагражденията на ръководните органи в едноличните търговски дружества със 100% общинска собственост, приети с решение на общински съвет- Търговище.

(3) В случаите на ал. 1, т. 4 отговорността на управителя не може да бъде по голяма от двукратния размер на определеното по договора брутно месечно възнаграждение.

(4) В договора за управление с членовете на съвета на директорите, на надзорния и на управителния съвет се посочва видът и размерът на гаранцията, която те дават за своето управление, но не по-малко от 3-месечното им брутно възнаграждение. Гаранцията може да се състои и в депозирани акции или облигации на дружеството.

(5) Дадената гаранция се връща след прекратяване на договора за управление и след решение на общински съвет за освобождаване от отговорност.

Чл.40. В договора за управление се определя задължение на управителя ежегодно да представя пред общински съвет бизнес план за развитие на дружеството.

Чл.41. (1) Управителите, контрольорите, членовете на съветите на директорите и надзорните съвети в еднолични търговски дружества се осигуряват за всички осигурителни случаи върху изплатеното възнаграждение за сметка на съответното дружество.

(2) Времето, през което лицата са работили по договори за управление или за контрол в еднолични търговски дружества и са били осигурени за всички осигурителни случаи съгласно тези договори, се зачита за осигурителен стаж.

(3) При придобиване на право на пълна пенсия за изслужено време и старост да се изплаща обезщетение в размер на брутното възнаграждение за срок от 2 (два) месеца, и за срок от 6 (шест) месеца, ако лицето е било страна по договор за възлагане на управление на общинско търговско дружество без прекъсване със същия възложител през последните 10 (десет) години. Обезщетението да се изплати само веднъж.

Чл.42. (1**)** (Нова с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) Лицата, работещи по договори за управление и контрол в търговските дружества с общинско участие, се осигуряват задължително за всички осигурени социални рискове и подлежат на задължително здравно осигуряване.

(2) (Нова с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) Осигурителният доход, осигурителните вноски и тяхното разпределение между осигурителя и осигурения се определят в размери и по ред, установени от закона.

(3) (Нова с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) Времето, през което лицата са работили по договори за управление и контрол в едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала и са осигурявани за всички осигурителни случаи, се зачита за осигурителен стаж.

(4) (Нова с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) Лицата, чиито договори за управление и контрол са прекратени с изтичането на срока на договора или на основание чл. 43, имат право на парично обезщетение за безработица при условията, по реда и в размерите на действащото в страната законодателство.“

Чл.43. (1) Договорите с управителите, контрольорите, членовете на съветите на директорите и членовете на надзорните съвети се прекратяват преди изтичане на срока:

1. По взаимно съгласие на страните;

2. По искане на лицето с предизвестие, не по-малко от 3 месеца;

3. (Изм. с Решение №4 по Протокол №31/21.12.2017г.) По решение на Общинския съвет с предизвестие от 1 месец;

4. При преобразуване или прекратяване на еднолично търговско дружество, както и при промяна на собственика на капитала на дружеството;

5. В случай на смърт или поставяне под запрещение на физическото лице;

6. В случай на обявяване в несъстоятелност или прекратяване на юридическото лице;

7. При възникване на някое от обстоятелствата, обуславящо забрана или ограничение на лицето за изпълнение на съответните функции съгласно чл. 33, чл. 34 и чл. 35 от настоящата наредба;

8. Поради фактическа невъзможност на лицето да изпълнява задълженията си, продължила повече от 60 (шестдесет) дни;

9. Поради други условия, посочени в договора за управление.

(2) Договорите с управителите, с членовете на съветите на директорите и с членовете на надзорните съвети могат да бъдат прекратени преди изтичане на срока без предизвестие:

1. При нарушения на клаузите на сключения договор;

2. При нарушение на закона, извършено при или по повод изпълнението на задълженията по договора или при нарушение на тази наредба;

3. При извършване на действия или бездействия на лицето, довели до влошаване на финансовите резултати на еднолично търговско дружество, или от които са произтекли щети за дружеството;

4. При предоставяне на неверни данни за финансовото състояние на дружеството, както и при съставяне или утвърждаване на документи с невярно съдържание.

(3) При временна нетрудоспособност продължила повече от 30 (тридесет) дни на управителя на еднолично дружество с ограничена отговорност, кмета на общината определя
друго лице за управител, с което подписва анекс до завръщане на титуляра.

(4) Договорите с контрольорите могат да бъдат прекратени преди изтичане на срока при условията на ал. 2, т. 2 или т. 3.

(5) За виновно причинени вреди на общинското търговско дружество, управителя, членовете на съвета на директорите и надзорния съвет дължат обезщетение, чийто размер се определя съгласно действащото законодателство. В случай на прекратяване на договора по ал. 2 определената гаранция остава в полза на община Търговище.

Чл. 44. (1) При прекратяване на общинско търговско дружество освен в случай на несъстоятелност, общинския съвет взел решение за прекратяване дейността му, определя ликвидатори, а кметът на общината сключва договор с тях.

(2) Не могат да бъдат определяни за ликвидатори лица, които:

1. От свое или чуждо име извършват търговски сделки;

2. Участват в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3. Са лишени с присъда или с административно наказание от правото да заемат материалноотчетническа длъжност.

(3) Забраните по ал. 2, т. 1 и т. 2 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

(4) В договора с ликвидаторите се определят:

1. Правата и задълженията на страните;

2. Размерът на възнаграждението и начинът на плащането му;

3. Отговорността на страните при неизпълнение на договора;

4. Срокът за приключване на работата.

РАЗДЕЛ IX
РЕД ЗА УЧАСТИЕ НА ОБЩИНАТА В ГРАЖДАНСКИ ДРУЖЕСТВА

ПО ЗАКОНА ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ДОГОВОРИТЕ

Чл.45. За осъществяване на стопанска дейност общината може да участва в граждански дружества, образувани по реда на Закона за задълженията и договорите (ЗЗД).

Чл.46. С договора за дружество общината съвместно с друго лице или лица се съгласяват да обединят своята дейност за постигането на една обща стопанска цел.

Чл.47. Общинският съвет по предложение на кмета на общината или по своя инициатива взема решение за:

1. Участие на общината като съдружник в гражданското дружество;
2. Прекратяване на участието на общината като съдружник в гражданското дружество.

3. **Чл.48.** (1) Предложение за създаване на гражданско дружество с общината се отправя от заинтересованите лица до кмета и до общинския съвет, като същото се реализира по реда на чл. 9 от настоящата наредба.

(2) Инициативата за създаване на гражданско дружество може да е на кмета на общината или на общинския съвет.

Чл.49. (1) Решението за образуване на гражданско дружество задължително включва:

1. Седалището и адреса на управление на дружеството;
2. Стопанската цел за която се образува дружеството;
3. Приемане на дружествения договор;
4. Размера на вноските които съдружниците следва да внесат или определяне на имотите или вещите, които следва да внесат, ако са предвидени такива.

Чл.50. При приемане на решението за образуване на гражданското дружество общинският съвет определя представител, който ще представлява общината в дружеството в качеството й на съдружник.

Чл.51. Лицето по чл. 50 има правата и задълженията дадени от закона и дружествения договор на съдружника в сдружението.

Чл.52. Относно неуредените в този раздел въпроси се прилагат разпоредбите на чл.357-362 от ЗЗД и дружествения договор.

РАЗДЕЛ X
РЕД ЗА УЧАСТИЕ НА ОБЩИНАТА В СДРУЖЕНИЯ С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ

(отм. с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила от 01.01.2013г.)

Чл.53. (отм. с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила от 01.01.2013г.)
Чл.54. (отм. с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила от 01.01.2013г.)
Чл.55. (отм. с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила от 01.01.2013г.)
Чл.56. (отм. с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила от 01.01.2013г.)
Чл.57. (отм. с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила от 01.01.2013г.)
Чл.58. (отм. с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила от 01.01.2013г.)

РАЗДЕЛ XI
ПУБЛИЧНИ РЕГИСТРИ ЗА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА

С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, ЗА ОБЩИНСКИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ, И ЗА ГРАЖДАНСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, В КОИТО УЧАСТВА ОБЩИНАТА.

Чл.59. (1) В общината се създават и поддържат публични регистри за търговските дружества с общинско участие в капитала, за общинските предприятия, и за гражданските дружества, в които участва общината.

(2) Образците на регистрите, редът за воденето и съхраняването им се определят с наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието.

(3) На вписване в регистъра подлежат:

1. Еднолични търговски дружества с общинско имущество;
2. Търговски дружества, в които общината е акционер или съдружник;
3. Гражданските сдружения в, които общината е съдружник;
4. (отм. с Решение №4 по Протокол №19/20.12.2012г., в сила от 01.01.2013г.).

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1 Настоящата наредба отменя приетата наредба с Решение №1 по Протокол №13 от 05.12.1996г. на Общински съвет - Търговище.

§2 Наредбата е приета на основание чл. 51, ал. 5 от Закон за общинска собственост с Решение №4 по Протокол №19 от 26.02.2009 година на Общински съвет - Търговище.

Допълнение с Решение № 6 по Протокол № 4 от 22.12.2011г. Допълнение и изменение с Решение №4 по Протокол № 19 от 20.12.2012 г.

§3. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за реда за упражняване правата на собственост на Община Търговище в търговските дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и съвместна дейност по Закона на публично-частно партньорство влиза в сила от датата на приемането й от Общински съвет- Търговище.