ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

Обект: Изграждане на кабелна захранваща линия НН 1kV за нуждите на стационарна контролна единица **АУЗПТ/СКТ № 1071 на Път II-74 "Търговище - Велики Преслав"км 16+500**, част от електронна система за събиране на таксите за ползване на републиканската пътна мрежа на база изминато разстояние за превозни средства с обща технически допустима максимална маса над 3,5т. (Тол) и на база време за леки автомобили с обща технически допустима максимална маса до 3,5т. (електронна винетка)

Фаза: Окончателен проект

Възложител: Агенция "Пътна Инфраструктура"

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Парцеларният план и устройствената схема (съгласно чл.83 ЗУТ) са изготвени по задание от Възложителя.

Целта е дефиниране на трасето на подземен електропровод ниско напрежение 1kV (външно електро захранване) захранващ обект в ПИ: 03037.12.143 в землището на с. Баячево, общ. Търговище, обл. Търговище. За същият е подписан предварителен довор за присъединяване към електропреносната мрежа с *"Електроразпределение Юг" ЕАД*

За целта на проекта са използвани:

1. Официални изходни данни за ПУП, издадени от Общинска администрация гр.Търговище;
2. Дигитално копие от текущата КВС за засегнатите от трасето имоти (графика и имотен регистър) издадени от електронната система на АГКК- КАИС

Изготвен е дигитален модел чрез обединяване на гореспоменатите данни.

За участъка от електропровода в строителните граници на с. Баячево е изработен чертеж: „Устройствена схема – външно електрозахранване“ в М 1:500, в който е дефинирано трасето на електропровода с изведени координати на чупките в координатна система 2005-Кадастрална. Трасето е с обща дължина: 108,55м и попада изцяло в уличната регулация на с.Баячево.

За участъка от електропровода извън строителните граници на с. Баячево е изработен чертеж „ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН“ в М 1:250, в който са дефинирани трасето и сервитутните линии на електропровода: на отстояние 2,00м в ляво и 2,00 м в дясно от трасето съгласно *„наредба 16 от 09.06.2004г“*. Трасето е с обща дължина 33,62 м .

Определени са площите с ограничение в ползването на засегнатите от сервитута на електропровода земеделски имоти и съответно са изготвени регистър на засегнатите имоти, както и баланси по начин на трайно ползване, видове собственост, вид територии. Изготвен е и регистър с координати на трасето и сервитутните линии в Координатна система 2005-Кадастрална.

Проекта е съобразен с „НАРЕДБА за изменение и допълнение на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове”

РЕГИСТЪР по НОМЕРА на ИМОТИ с.БАЯЧЕВО

Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ на сервитут в дка	Дължина на кабела в имота в метри	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственици	Стар номер
12,143	Транспорт (ЖП,Държ. Път.Мрежа)	Пътища II клас		БЕЗ МЕСТНОСТ	10,850	0,134	33,62	Държавна публична	06004 Държавата	гр.СОФИЯ	
				Общо:	10,850	0,134	33,62				

БАЛАНС по НАЧИНИ на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ (ЕКК) с.БАЯЧЕВО

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ на сервитута дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	6113 Пътища II клас	1	10,850	0,134	0,134	100,000
	Общо:	1	10,850	0,134	0,134	100,000

БАЛАНС по ВИДОВЕ СОБСТВЕНОСТ с.БАЯЧЕВО

№	Вид собственост	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ на сервитута дка	Обща площ в дка.	Площ %
	1 Държавна публична	1	10,850	0,134	0,134	100,000
	Общо:	1	10,850	0,134	0,134	100,000

БАЛАНС по ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с.БАЯЧЕВО

№	Вид на територия по предназначение	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ на сервитута дка	Обща площ в дка.	Площ %

	№	Вид на територия по предназначение	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ на сервитута дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	6	Транспорт (ЖП,Държ.Път.Мрежа)	1	10,850	0,134	0,134	100,000
		Общо:	1	10,850	0,134	0,134	100,000

БАЛАНС по КАТЕГОРИИЗЕМЯ с.БАЯЧЕВО

№	Категория земя	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ на сервитута дка	Обща площ в дка.	Площ %
1	Без категория	1	10,850	0,134	0,134	100,000
	Общо:	1	10,850	0,134	0,134	100,000

Координатен регистър на подземната кабелна линия и сервитутните линии в ляво и дясно.
Координатна система 2005-Кадастрална.

№	ОС НА КАБЕЛО ТРАСЕ		ЛЯВ СЕРВИТУТ		ДЕСЕН СЕРВИТУТ	
	X	Y	X	Y	X	Y
1	4787780.219	594002.571	4787778.219	594002.586	4787782.219	594002.556
2	4787780.200	594000.134	4787778.196	593999.617	4787782.204	594000.651
3	4787782.194	593996.590	4787780.513	593995.500	4787783.876	593997.680
4	4787791.708	593983.750	4787790.094	593982.569	4787793.322	593984.931
5	4787798.236	593974.725	4787796.572	593973.612	4787799.900	593975.837

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 00824
инж. ХРИСТО
Секция: ГПГ
Частична проектантска правоспособност по удостоверение за ПЗП
изработил:.....
Подпис:
инж. Христо Божинов