ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ РД-3-471

гр. Търговище, ...12.05..... 2021 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ, становище на Главния архитект № РД-01-4899 /11.05.2021 г. по повод постъпило заявление с вх. № 94-00-5819 /05.05.2021 г. от заинтересовани лица,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване в обхват на УПИ II-91, УПИ III-92 и УПИ XII-97, кв. 22, с.Момино, общ. Търговище и План-схема за елементи на техническата инфраструктура при необходимост от изграждане на нови отклонения на техническата инфраструктура. С проекта за изменение на плана за регулация, регулационната граница между УПИ III-92 и УПИ XII-97 да се постави в съответствие с кадастралните граници на поземлен имот №92. УПИ II-91 и УПИ III-92 да се обединят в един нов УПИ XV , като се запази отреждането „за жилищно застрояване". С плана за застрояване, за новообразувания УПИ XV да се: запазят устройствената зона за ниско жилищно застрояване – Жм, със съответните устройствени показатели: $П_{застр.}$ – макс. 60%; $К_{инт.}$ – макс.1,2; $П_{озел.}$ – мин. 40%, $Н_{макс.}$ – 10м (до 3 ет.); да се предвиди свободно основно застрояване с ограничителни линии, които да отстоят на мин. 3,0 м от вътрешните регулационни граници на УПИ, като към дъното са на мин. 5,0 м и да съвпадат с външните регулационни граници към улица с о.т.88-90.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Предписанието спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването по реда на ЗУТ чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на община Търговище

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търговище КМЕТ