ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

П Р О Т О К О Л
№ 27

Днес, 24.11.2025 г. от 15:00 ч. в зала „Христо Самсаров” на Община Търговище се проведе съвместно заседание на **ПК „Икономическа политика“ и ПК „Правна комисия“.**

От 11-членове на ПК „Икономическа политика“, на заседанието присъстваха 10, а именно: Синан Самиев, Актер Шакирова, Емине Якубова, Ивайло Първанов, Панайот Димитров, Мария Николова, Красимир Стоилов, Светослав Загоров, Стефан Асенов и Хамди Илиязов, като отсъства Светослав Стефанов.

От 7-членове на ПК „Правната комисия“, на заседанието присъстваха 7, а именно: Сунай Хасанов, Таня Станкова, Бюлянт Бейтула, Десислава Петрова, Десислава Стойкова, Ивайло Първанов и Сейфи Хасанов.

На заседанието присъстваха още: Тахир Тахиров – председател на Общински съвет Търговище, д-р Дарин Димитров – кмет на община Търговище, инж. Пламен Абаджиев – заместник-кмет на Община Търговище.

Заседанието се ръководи от председателя на ПК „Икономическа политика“ – Синан Самиев.

Председателят предложи следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. /1/ Промени по бюджета на община Търговище за 2025 г.

докл.: д-р Дарин Димитров

2. /2/ Обявяване на общински недвижим имот от публична общинска в частна общинска собственост и учредяване на безвъзмездно право на ползване върху него.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

3. /3/ Обявяване на имот от публична общинска в частна общинска собственост и предоставяне на безвъзмездно право на строеж на Агенция „Пътна инфраструктура“.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

4. /4/ Допълване на Приложение № 2 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2025 г.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

5. /5/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящ се в землището на град Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

6. /6/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 54081.501.175 по КККР на село Осен, община Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

7. /7/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 54081.501.176 по КККР на село Осен, община Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

8. /8/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 54081.501.177 по КККР на село Осен, община Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

9. /9/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлен имот, находящ се в землището на село Кралево, община Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

10. /10/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 58219.501.293 по КККР на село Пресиян, община Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

11. /11/ Отдаване под наем на имоти – общинска собственост на основание чл. 14, ал. 1 и ал. 7 от ЗОС.

докл.: инж. Пламен Абаджиев

12. /12/ Изразяване на съгласие за премахване на нерегламентиран железопътен прелез.

докл.: инж. Пламен Абаджиев

13. Приемане на финансовите отчети на търговските дружества със 100% общинско участие за трето тримесечие на 2025 г.

докл.: инж. Пламен Абаджиев

Други предложения за дневния ред имате ли? Заповядайте, г-н Загоров!

Светослав Загоров: Предлагам в дневния ред да бъде включена точката касаеща Приемане на нова Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за извършване разкопаване на тротоари, улични настилки и зелени площи на територията на община Търговище.

Синан Самиев: Други предложения? Не виждам.

Председателят подложи на гласуване предложението на г-н Загоров.

Резултати от гласуването: За - 14; Против - 0; Въздържали се – 0, приема се..

Председателят предложи тази точка да бъде включена в дневния ред като т. 13, като т. 14 да бъде разгледана докладната записка за Приемане на финансовите отчети на търговските дружества със 100% общинско участие за трето тримесечие на 2025 г.

Председателят подложи на гласуване в цялост с така направеното допълнение следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. /1/ Промени по бюджета на община Търговище за 2025 г.

докл.: д-р Дарин Димитров

2. /2/ Обявяване на общински недвижим имот от публична общинска в частна общинска собственост и учредяване на безвъзмездно право на ползване върху него.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

3. /3/ Обявяване на имот от публична общинска в частна общинска собственост и предоставяне на безвъзмездно право на строеж на Агенция „Пътна инфраструктура“.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

4. /4/ Допълване на Приложение № 2 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2025 г.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

5. /5/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящ се в землището на град Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

6. /6/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 54081.501.175 по КККР на село Осен, община Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

7. /7/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 54081.501.176 по КККР на село Осен, община Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

8. /8/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 54081.501.177 по КККР на село Осен, община Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

9. /9/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлен имот, находящ се в землището на село Кралево, община Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

10. /10/ Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 58219.501.293 по КККР на село Пресиян, община Търговище.

докл.:инж. Пламен Абаджиев

11. /11/ Отдаване под наем на имоти – общинска собственост на основание чл. 14, ал. 1 и ал. 7 от ЗОС.

докл.: инж. Пламен Абаджиев

12. /12/ Изразяване на съгласие за премахване на нерегламентиран железопътен прелез.

докл.: инж. Пламен Абаджиев

13. /13/ Приемане на нова Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за извършване разкопаване на тротоари, улични настилки и зелени площи на територията на община Търговище.

докл.: д-р Дарин Димитров

14. Приемане на финансовите отчети на търговските дружества със 100% общинско участие за трето тримесечие на 2025 г.

докл.: инж. Пламен Абаджиев

Резултати от гласуването: За - 13; Против - 0; Въздържал се – 1, дневният ред се приема.

ПЪРВА ТОЧКА

Д-р Дарин Димитров - кмет на община Търговище представи внесената от него докладна записка, относно „Промени по бюджета на община Търговище за 2025 г.“.

Членовете на комисиите нямаха други въпроси. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 14; Против - 0; Въздържали се - 0, точката се подкрепя.

ВТОРА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената докладна записка, относно „Обявяване на общински недвижим имот от публична общинска в частна общинска собственост и учредяване на безвъзмездно право на ползване върху него“.

Членовете на комисиите нямаха други въпроси. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 15; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

ТРЕТА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената докладна записка, относно „Обявяване на имот от публична общинска в частна общинска собственост и предоставяне на безвъзмездно право на строеж на Агенция „Пътна инфраструктура“.

Членовете на комисиите нямаха други въпроси. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 15; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената докладна записка, относно „Допълване на Приложение № 2 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2025 г.“.

Членовете на комисиите нямаха други въпроси. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 15; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

ПЕТА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящ се в землището на град Търговище“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 16; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

ШЕСТА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 54081.501.175 по КККР на село Осен, община Търговище“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 15; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

СЕДМА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 54081.501.176 по КККР на село Осен, община Търговище“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 16; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

ОСМА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 54081.501.177 по КККР на село Осен, община Търговище“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 16; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

ДЕВЕТА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлен имот, находящ се в землището на село Кралево, община Търговище.“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 14; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

ДЕСЕТА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 58219.501.293 по КККР на село Пресиян, община Търговище“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 14; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Отдаване под наем на имоти – общинска собственост на основание чл. 14, ал. 1 и ал. 7 от ЗОС“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 14; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Изразяване на съгласие за премахване на нерегламентиран железопътен прелез“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 12; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Д-р Дарин Димитров – кмет на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Приемане на нова Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за извършване разкопаване на тротоари, улични настилки и зелени площи на територията на община Търговище“.

По докладната отношение взеха:

Синан Самиев: Колеги, имате думата за въпроси. Заповядайте г-н Загоров!

Светослав Загоров: Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н Димитров, колеги! Наистина наредбата е действаща от 2006 г. и може би отдавна чакаше този момент да бъде актуализирана, тъй като тя касае и засяга няколко много сложни материи, за които се прави опит да бъдат стиковани, което е адмирации към общинска администрация. Действията на редица оператори на техническата инфраструктура, за да може, това което се наблюдава в общината, като некачествен изпълнител нестиковане в изкопни дейности да може да бъде минимизиран и това всъщност ще доведе до едни по-трайни положителни тенденции за цялата

община. Със сигурност поради сложността на тази материя касае физически и юридически лица. Новата наредба на практика следващите 2026 – 2027 най-вероятно ще бъде допълнително актуализирана, тъй като само на практика може да се види дали тя ще може да започне в този си първоначален вид. Мога да дам някои примери и ще започна с най-несъществените. Чл. 1 се говори за физически и юридически лица на територията на общината. Чл. 2 се касае за оператори на съответните мрежи. Има много случаи някои от изкупните дейности за техническа инфраструктура не се извършват от оператори на съответните мрежи каквито са „ВиК“, Енерго про или газови компании и други инвестиционни компании. Самите инвеститори, по чиято сметка остават тези инвестиционни трасета. Нали те ще бъдат после реализирани от оператори или не това е друга тема. Може би така се прецизира, че всички оператори, които извършват дейност. Задава си друг въпрос за операторите на съответните мрежи знаем кои са, но не знаем как ще стои въпроса относно големите държавни служби Агенция пътна инфраструктура, Енерго системния оператор и други министерства и ведомства, които могат да извършват инвестиционни дейности на територията на общината. Не знам дали ще могат да се съобразяват, тъй като те работят със законови разпоредби и могат да се съобразяват с разпоредбите, които са в нашата общинска наредба. В чл. 1 е записано „За общински терени се приемат улични и тротоарни настилки, вътрешно квартални пространства, общински пътища, зелени площи и други. Общински пътища имаме и извън регулация, трябва да пускаме някакво тълкуване за кои пътища. За всички общински пътища или само тези, които са в регулация на населените места, защото извън регулация населените места общински пътища има страшно много, както и други общински имоти. В чл. 3, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 също със сигурност ще придобие също в практическа гледна точка доста изменения в тези текстове, тъй като упълномощеното длъжностно лице, както е записано задължително извършва групиране на заявките и му желая успех, защото групиране на заявки на различните оператори на мрежи е нещо изключително трудно и изключително сложно. В много от случаите даже и технически невъзможно. Още една забележка към ал. 4 имам дружествата изграждащи свои мрежи съгласно заявените от тях инвестиционни намерения и при съобразяване със строителната програма на общината за текущата година. След, като общината ще прави тези групирания заявките и ще одобрява плана смятам, че тя трябва да подава собствената си строителна програма към операторите и те да не се чудят кой месец каква строителна дейност ще извършва общината, тъй като това упълномощено лице ще има и такава функция. Предполагам, че тази наредба приемайки я следващата година ще донесе положително за облика на града ни и дано със съвместните усилия и разбирателство между общината и операторите на мрежи се получи добра стиковка. Благодаря!

Синан Самиев: Благодаря, г-н Загоров! Иска ли някой друг да вземе отношение?

Д-р Дарин Димитров: Тази наредба, говорихме с г-н Тахиров, че може би цените са малко ниски, но нека да влезем в еврозоната. Догодина наистина има какво да се поработи. Въпреки, че може да спорим за всяка точка, но това са юридически термини. Наистина има какво да се работи за следващата година. Може би, трябва да се увеличат таксите и разбира се контролът. Има депозит, който се изплаща 30% следващите две години, но този депозит може би, трябва да остане по-голяма част за общината. Коментирахме, че после има пропадания на настилката. Така, че съм съгласен с това и нямам нищо против догодина да я преработим и да видим как ще са нещата Все пак да имам предвид, че повечето от малките оператори, които разкопават става въпрос за кооперации и гражданите използват услугите на „БКС“, защото те предлагат най-ниската цена и винаги имаме хубав асфалт. Затова и „БКС“, трябва да ги предупредим да работят по-качествено. За бъдещето на общината задължително говорим за

всички общински пътища. Сега направихме общинския път между Макариополско и Алваново и не може да разрешим разкопаване. Така, че абсолютно за всички общински пътища.

Синан Самиев: Благодаря!

Членовете на комисиите нямаха други въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултати от гласуването: За - 14; Против - 0; Въздържали се - 0, подкрепя се.

ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Инж. Пламен Абаджиев – зам.-кмет на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Приемане на финансовите отчети на търговските дружества със 100% общинско участие за трето тримесечие на 2025 г.“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения по докладната записка, която не се гласува.

Поради изчерпване на дневния ред, съвместното заседание беше закрито от председателят на комисията.

Край на заседанието: 15:55 ч.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Синан Самиев/