ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

П Р О Т О К О Л
№ 19

Днес, 25.08.2025 г. от 14:00 ч. в зала „Христо Самсаров” на Община Търговище се проведе заседание на **ПК „Териториално-селищно устройство“.**

От 7 членове на комисията, на заседанието присъстваха 5, а именно: Стефан Асенов, Азиз Баки, Борис Димитров, Константин Манев и Петър Илиев, като отсъстваха Десислава Петрова и Мехмед Младенов.

На заседанието присъстваха още: Тахир Тахиров – председател на Общински съвет Търговище, д-р Дарин Димитров – кмет на община Търговище, инж. Пламен Абаджиев – заместник-кмет на община Търговище и Христослав Цонев – главен архитект на община Търговище.

Заседанието се ръководи от председателя на комисията – Стефан Асенов.

С 5 гласа „За” беше приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. /1/ Приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Община Търговище и сметките за средства от ЕС за 2024 г.

Докл.: д-р Дарин Димитров

2. /10/ Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 73626.106.21 и 73626.106.22 в землището на гр. Търговище.

Докл.: арх. Христослав Цонев

3. /11/ Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 73626.516.23 в землището на гр. Търговище, община Търговище.

Докл.: арх. Христослав Цонев

4. /12/ Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 73626.203.461 в землището на гр. Търговище, община Търговище.

Докл.: арх. Христослав Цонев

5. /13/ Изразяване на съгласие за свързано застрояване между УПИ XIII (ПИ 73626.508.64) и УПИ XII (ПИ 73626.508.206) в кв. 5, кв. „Запад-3, гр. Търговище

Докл.: арх. Христослав Цонев

6. /14/ Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план - план за регулация в обхват на УПИ XVI-91 в кв. 14Б и проектна улица с осови точки 102-136-101-100 в с. Бистра, Община Търговище.

Докл.: арх. Христослав Цонев

ПЪРВА ТОЧКА

Д-р Дарин Димитров – кмет на Община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Община Търговище и сметките за средства от ЕС за 2024 г.“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултат от гласуването: „За“ - 5; „Против“ - 0; „Въздържали се“ - 0, точката се приема.

ВТОРА ТОЧКА

Арх. Христослав Цонев – главен архитект на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 73626.106.21 и 73626.106.22 в землището на гр. Търговище“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултат от гласуването: „За“ - 5; „Против“ - 0; „Въздържали се“ - 0, точката се приема.

ТРЕТА ТОЧКА

Арх. Христослав Цонев – главен архитект на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 73626.516.23 в землището на гр. Търговище, община Търговище“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултат от гласуването: „За“ - 4; „Против“ - 0; „Въздържали се“ - 1, точката се приема.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Арх. Христослав Цонев – главен архитект на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 73626.203.461 в землището на гр. Търговище, община Търговище“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултат от гласуването: „За“ - 4; „Против“ - 0; „Въздържали се“ - 1, точката се приема.

ПЕТА ТОЧКА

Арх. Христослав Цонев – главен архитект на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Изразяване на съгласие за свързано застрояване между УПИ XIII (ПИ 73626.508.64) и УПИ XII (ПИ 73626.508.206) в кв. 5, кв. „Запад-3“, гр. Търговище“.

Отношение по докладната взеха:

Тахир Тахиров: Тази свързаност граничи с наш имот. Има ли някакви пречки за нашия имот за в бъдеще? Какво значи тази свързаност? До нашия имот ли може да застроява?

Арх. Христослав Цонев: Според мен идеята на възложителя е да уплътни по-добре имота, да изгради по-обхватно застрояване. Площта на имота, който той притежава е 406 кв.м. т.е. имотът е сравнително малък и като се спазят съответните отстояния по ЗУТ намалява. С оглед на това свързвайки се от едната страна ще се осигури повече фронт свободна площ за застрояване и това е причината. Специално за нашия имот не виждам никаква пречка, тъй като остава със същите възможности за застрояване, което го има този имот на частното лице, но само, че огледално.

Тахир Тахиров: Това означава огледално, че евентуално за нашия имот ще е по-добре.

Арх. Христослав Цонев: По-добре ще е за нашия имот.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултат от гласуването: „За“ - 5; „Против“ - 0; „Въздържали се“ - 0, точката се приема.

ШЕСТА ТОЧКА

Арх. Христослав Цонев – главен архитект на община Търговище представи внесената от него докладната записка, относно „Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план - план за регулация в обхват на УПИ XVI-91 в кв. 14Б и проектна улица с осови точки 102-136-101-100 в с. Бистра, Община Търговище“.

Членовете на комисиите нямаха въпроси и мнения. Председателят подложи на гласуване представената докладна записка.

Резултат от гласуването: „За“ - 5; „Против“ - 0; „Въздържали се“ - 0, точката се приема.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито от председателя на комисията.

Край на заседанието: 14:30 ч.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Стефан Асенов/