ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

П Р О Т О К О Л
№ 12

На 25.11.2024 г. от 14:00 ч. в зала „Христо Самсаров” на Община Търговище се проведе заседание на ПК „Териториално-селищно устройство”.

От 7 членове на комисията, на заседанието присъстваха 6, а именно: Стефан Асенов, Азиз Баки, Борис Димитров, Десислава Петрова, Константин Манев, Мехмед Младенов, като отсъства Петър Илиев.

На заседанието присъстваха още: Тахир Тахиров – председател на Общински съвет Търговище, д-р Дарин Димитров – кмет на община Търговище, Валентин Велчев- заместник-кметна община Търговище, арх. Христослав Цонев - гл. архитект на община Търговище и др.

Заседанието се ръководи от председателя на комисията – Стефан Асенов.

С 6 гласа „За” беше приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. /13/ Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване за УПИ XIII-„за комплексно жилищно застрояване, трафопост“ в кв. 7, гр. Търговище.

Докл.: инж. Митко Панайотов

2. /14/ Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план - план за регулация за УПИ VII-„за производствени и складови дейности”, УПИ II-„за парк” в кв. 51 и улица с осови точки 171-170, с. Макариополско, община Търговище

Докл.: инж. Митко Панайотов

3. /15/ Издаване на разрешение за изменение на Общия устройствен план на община Търговище за поземлен имот с идентификатор 73626.203.462 в землището на гр. Търговище и ПИ с идентификатори 69599.100.101, 69599.100.102, землище на с. Стража, общ. Търговище.

Докл.: инж. Митко Панайотов

ПЪРВА ТОЧКА

Предвид отсъствието на вносителя внесената докладна записка се представи от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище, относно „Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване за УПИ XIII-„за комплексно жилищно застрояване, трафопост“ в кв. 7, гр. Търговище“.

Стефан Асенов: арх. Цонев искате ли да добавите нещо?

Арх. Христослав Цонев: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници! За тази докладна мога да кажа, че е постъпило заявление от заинтересовано лице, което е собственик на съответната сграда. Тя се намира в общински имот за комплексно застрояване, като желанието на собственика е да разшири предмета на неговата дейност, мисълта му е да направи пристройка. Понеже имота е общински и Общинския съвет е принципал той трябва да

даде съгласие евентуалното изменение. Така, че ако Общински съвет прецени може да даде съгласие и оттам насетне може да продължи самата процедурата. Това е нищо особено няма. Трябва да бъдат спазени всички съответните отстояния на сградата отзаде, да бъде съгласувано с ликвидационните дружества и да се пристъпи към заповед за допускане.

Стефан Асенов: Благодаря Ви арх. Цонев.

Членовете на комисията нямаха въпроси. Режим на гласуване.

Резултат от гласуването: „За“ - 6; „Против“ - 0; „Въздържали се“ - 0, докладната записка се приема.

ВТОРА ТОЧКА

Арх. Христослав Цонев – главен архитект на Община Търговище представи докладна записка, относно „Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план - план за регулация за УПИ VII-„за производствени и складови дейности”, УПИ II-„за парк” в кв. 51 и улица с осови точки 171-170, с. Макариополско, община Търговище“.

Членовете на комисията нямаха въпроси. Режим на гласуване.

Резултат от гласуването: „За“ - 6; „Против“ - 0; „Въздържали се“ - 0, докладната записка се приема.

ТРЕТА ТОЧКА

Арх. Христослав Цонев – главен архитект на Община Търговище представи докладна записка, относно „Издаване на разрешение за изменение на Общия устройствен план на община Търговище за поземлен имот с идентификатор 73626.203.462 в землището на гр. Търговище и ПИ с идентификатори 69599.100.101, 69599.100.102, землище на с. Стража, общ. Търговище“.

Стефан Асенов: Благодаря Ви арх. Цонев. Аз имам само един кратък въпрос, относно имотите в с. Стража. Пише в докладната, че ще бъде за преработка на алуминиеви отпадъци. За рециклиране ли става въпрос?

Арх. Христослав Цонев: Става дума за презатопяване. Дейността на фирмата. доколкото съм запознат е свързана с нагряване на висока температура и по този начин материала се претопява и се получава формоване. За това, като се формова такъв е материала и се отнася към пещите за преработка. Такъв тип дейност е когато само е в производствена зона, така че трябва да бъде в производствена зона. Това нещо съществува от 2003 г. просто като правим разработването не е съобразено.

Д-р Дарин Димитров – кмет на Община Търговище уведоми членовете на комисията, че за сесията ще има допълнителна докладна. Става въпрос за една докладна към фонд „Социална закрила“, във връзка с пожара в „Запад - 3“ и хората искат да кандидатстват към фонд „Социална закрила“ там помощта е 2 500 лв. На сесията ще има такава докладна.

Поради липса на мнения и становища по точката, председателят подложи на гласуване докладната записка.

Резултат от гласуването: „За“ - 6; „Против“ - 0; „Въздържали се“ - 0, докладната записка се приема.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието беше закрито в 14:20 ч.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Стефан Асенов/