ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

П Р О Т О К О Л
№ 5

На 22.04.2024 г. от 14:00 ч. в зала „Христо Самсаров” на Община Търговище се проведе заседание на ПК „Териториално-селищно устройство”.

От 7 членове на комисията, на заседанието присъстват 4, а именно: Стефан Асенов, Азиз Баки, Борис Димитров и Константин Манев, като отсъстват - Десислава Петрова, Мехмед Младенов и Петър Илиев.

На заседанието присъстват още: Тахир Тахиров – председател на Общински съвет Търговище, заместник-кметове - Валентин Велчев и инж. Митко Панайотов, Христослав Цонев – главен архитект на Община Търговище и др.

Заседанието се ръководи от председателя на комисията – Стефан Асенов.

Предвид наличието на необходимия кворум, комисията премина към нейната работа, като с 4 гласа „За” прие, следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. (2) Одобряване на бюджетна прогноза на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности за периода 2025-2027 г. на община Търговище.

Докл.: д-р Дарин Димитров

2. (3) Провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Търговище на 29.04.2024 г. (понеделник) от 13:30 часа.

Докл.: д-р Дарин Димитров

3. (8) Закупуване на поземлени имоти с идентификатори 73626.509.772 и 73626.509.773 за разширение на ул. Поп Сава Катрафилов.

Докл.: Валентин Велчев

4. (11) Доклад за управление на гори и горски територии – общинска собственост през 2023г.

Докл.: д-р Дарин Димитров

5. (12) Възлагане управлението на горските територии, собственост на Община Търговище.

Докл.: Валентин Велчев

6. (13) Издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Търговище и изменение на подробен устройствен план – план за застрояване.

Докл.: инж. Митко Панайотов

7. (14) Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населени места за обект: „Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ (Пречиствателна станция за питейни води) „Търговище“.

Докл.: инж. Митко Панайотов

8. (15) Одобряване на проект за изменение на ПУП-ПР в обхват на УПИ II, кв. 23, улица с о.т. 91‘-95‘ и УПИ I, кв. 24 в кв. Въбел, гр. Търговище.

Докл.: инж. Митко Панайотов

9. (16) Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ VI-„за озеленяване и спорт“ в кв. 88, с. Лиляк, община Търговище.

Докл.: инж. Митко Панайотов

10. (17) Промени в общинската транспортна схема.

Докл.: инж. Митко Панайотов

По първа точка.

Валентин Велчев, като заместващ вносителя, представи докладната записка за „Одобряване на бюджетна прогноза на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности за периода 2025-2027 г. на община Търговище“.

Валентин Велчев: Като пояснение допълвам, че бюджетната прогноза на Община Търговище вече е представена в сроковете на Министерството на финансите. Като цяло две са прогнозите, които се представят в МФ, преди изготвянето на бюджета на общината за следващата година по изискванията на ЗПФ – пролетната бюджетна прогноза и есенна. Като при процеса на изработката му, действително трудности създават това, че се разчита прогнозно увеличението на минималната работна заплата за 2025 г. и 2026 г., които вече надхвърлят 1000 лв., така както са изискванията заложени в Кодекса на труда за неговото определяне. Това изисква много по-голям ресурс, особено за местните дейности. В тази връзка бюджетната прогноза е балансирана, но за сметка на други текущи разходи с цел да се спази изискването за увеличението на минималната работна заплата.

Стефан Асенов: Благодарим, г-н Велчев! Колеги, имате ли някакви въпроси? Не виждам. Режим на гласуване.

Общо гласували 4-ма, от които 3-„За“ и 1-„Въздържал се“, с което точката се подкрепя.

По втора точка.

От името на вносителя Валентин Велчев представи докладната записка, относно „Провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Търговище на 29.04.2024 г. (понеделник) от 13:30 часа“.

Стефан Асенов: Благодаря, г-н Велчев! Колеги, имате ли някакви въпроси? Не виждам. Аз, искам да попитам дали ние, като общински съветници можем ли да присъстваме на заседанията, без право на глас?

Инж. Митко Панайотов: Понеже досега аз съм участвал и присъствал в тези заседанията на Асоциацията, мога да дам пояснения. Тези заседания са на Общите събрания и се провеждат по правилата на Общите събрания и на тях присъстват само упълномощените лица – представителите. Въпреки това, водещ на заседанието е председателя и зависи от неговата преценка. Считам, че няма да има пречки, но следва да бъде информирана и дали може да бъде допуснато до присъствие на трето лице. Председател на Асоциацията по ВиК е областният управител на област Търговище.

Стефан Асенов: Благодаря Ви, инж. Панайотов.

Валентин Велчев: Искам да допълня. Тук говорим за подробна инвестиционна програма, но ние с колегите като сме я разглеждали, включително и на г-н Панайотов прави впечатление, че тя не е чак толкова подробна в пълен аспект, така както е кръстена. Малко подвеждащо е заглавието – Подробна инвестиционна програма, защото вътре има обекти, които не са конкретно обособени. В Приложение № 3, можете да разгледате обектите, но тука не са разписани навсякъде обектите, конкретно един по един. Но когато се отчитат, макар че сега трябва да отчитат и инвестиционната си програма за предходни години, те не във всички случаи съответстват на инвестиционната програма и много често се подменя един обект с друг или едно съоръжение с друго. Тук има едно известно забавяне, дори и в отчета на самата инвестиционна програма. В някаква степен като обем на дейности съвпада, но не и като конкретни обекти от инвестиционната програма. Водили сме много разговори с тях, за да ни предупредят, когато имат промени в програмата, но така или иначе с тия забавяния, които са може би от голяма степен са по технически причини. Във всеки случай, те си изпълняват инвестиционната програма във вида, в който я приемат.

Инж. Митко Панайотов: Скоро са получени отчети за инвестиционната програма за 2022 г. Правите сметка с какво закъснение се отчитат. Това, което са изпълнили ни го дадоха като списък, но овен това трябва да подготвят и папка с всички необходими документ, които чак сега са подготвят. Доколкото знам подготвят за 2022 и 2023 г. Заедно ги правят за двете години, но след като ги разгледаме и одобрим ще трябва да ги внесем за одобрение от общинския съвет. Така е за инвестиционната програма, но досега и това го нямахме, като сега поне има няколко конкретни обекта, които поне са изписани. По отношение на изпълнението, те имат задължението да ни уведомят за всеки обект. След това нещо, тъй като имаме данни за които сме уведомени, но има и за които не сме уведомени и затова ще спорим с тях. Те имат един критерий за това кои обекти трябва да влизат в инвестиционната им програма, като накрая се оказва, че всички отговарят на критерия. Друг е въпроса за честата смяна на обектите, промяната на програмата – изменят, допълват, отменят и т.н. Като в края се съобразяват със средствата, които следва да изпълнят задълженията за инвестиции. Изпитват затруднения с отчитането.

Валентин Велчев: Това е характерно не е само за Търговище, но и за другите общини – Омуртаг, Антоново и други. Положението е едно и също. Много пъти сме правили срещи, в които сме искали да се уточняват обектите. Но това и в глобален мащаб се наблюдава. Така е и в останалите ВиК асоциации, като проблемът не е местен, а е национален.

Инж. Митко Панайотов: В момента са заети страшно много с подготовката на тъй наречения РПИП – Регионално прединвестиционно проучване или т.нар. 2-ри воден цикъл. Така съм го кръстил. Който включва 35 км. водопровод и 7 км. канали. Наистина много са заети и това води до други непълноти, но така е.

Стефан Асенов: Благодаря! Мисля, че бяхте достатъчно изчерпателни, освен ако колегите искат нещо да Ви зададат? В случай, че няма въпроси можем да преминем към гласуване. Режим на гласуване.

Гласували 4-„За“, с което точката се подкрепя.

По трета точка.

Вносителят Валентин Велчев представи докладната записка за „Закупуване на поземлени имоти с идентификатори 73626.509.772 и 73626.509.773 за разширение на ул. Поп Сава Катрафилов“.

Стефан Асенов: Благодаря Ви, г-н Велчев! Колеги, имате ли някакви въпроси? Не виждам. Режим на гласуване.

Общо гласували 4-ма, от които 4-„За“, с което точката се приема.

По четвърта точка.

Валентин Велчев, като заместващ вносителя представи докладна записка, относно „Доклад за управление на гори и горски територии – общинска собственост през 2023 г.“.

Стефан Асенов: Благодаря Ви, г-н Велчев! Колеги, имате ли някакви въпроси? Не виждам. Режим на гласуване.

Общо гласували 4-ма, от които 4-„За“, с което точката се приема.

По пета точка.

Вносителят представи докладна записка относно „Възлагане управлението на горските територии, собственост на Община Търговище“.

Валентин Велчев: Пояснявам, че досега Община Търговище с Черни лом не е сключвала договор, тъй като те не са проявявали интерес и не сме стигали до споразумение. По отношение на тези, които са в община Търговище – Държавно горско стопанство – Търговище имахме няколко разговори, но до окончателно предварително споразумение не сме стигнали. Те имаха претенции, че не са включени всички разходи и ние сега с това решение ги включваме, т.е. допълнителните разходи, които ги имат и едва след това да се извършва разпределение 50 на 50 от получената печалба. Така се надяваме вече да сме изчистили всички претенции за сключването на такъв договор. Това е различното от досегашните договори, които сме ги сключвали, като освен към сечта добавяме и годишните заплата на един горски стопанин, разходите за маркиране, охрана и експедиция, които са разходи, които те са ги имали, но досега не са били включвани в разходната част. Надявам се вече и с това уточнение да постигнем споразумение.

Стефан Асенов: Благодаря Ви, г-н Велчев! Колеги, имате ли някакви въпроси или допълнителни разяснения? Няма. Режим на гласуване.

Общо гласували 4-ма, от които 4-„За“, с което точката се приема.

По шеста точка.

Вносителят инж. Митко Панайотов представи докладна записка, относно Издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Търговище и изменение на подробен устройствен план – план за застрояване“.

Стефан Асенов: Благодаря Ви! Колеги, имате ли някакви въпроси? Не виждам. Режим на гласуване.

Общо гласували 4-ма, от които 4-„За“, с което точката се приема.

По седма точка.

Инж. Митко Панайотов представи докладната записка за „Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населени места за обект: „Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ (Пречиствателна станция за питейни води) „Търговище““. Допълнително поясни, че това е първата докладна записка, което засяга тъй нареченото РПИП и очаква се да има още много такива. Има особеност при възложителя. Тук е ВиК, а не Общината и така ще бъде за РПИП-а. Цялата инфраструктура е общинска собственост, но в случая ще се работи така. Те (ВиК), като възложител ще възлагат и предполагам, че след изпълнението ще бъде предадено на Общината, като собственост.

Стефан Асенов: Благодаря Ви! Колеги, имате ли някакви въпроси? Не виждам. Режим на гласуване.

Общо гласували 4-ма, от които 4-„За“, с което точката се приема.

По осма точка.

Вносителят инж. Митко Панайотов представи докладна записка, относно „Одобряване на проект за изменение на ПУП-ПР в обхват на УПИ II, кв. 23, улица с о.т. 91‘-95‘ и УПИ I, кв. 24 в кв. Въбел, гр. Търговище“.

Стефан Асенов: Благодаря Ви инж. Панайотов! Ако си спомням правилно, може би преди няколко сесии гласувахме за същия обект.

Гл. арх. Христослав Цонев: Тогава беше за разрешаване, а сега е за одобрение.

Стефан Асенов: Ясно. За същия имот става дума и във връзка с наше предходно решение. Колеги, имате ли някакви въпроси? Не виждам. Режим на гласуване.

Общо гласували 4-ма, от които 4-„За“, с което точката се приема.

По девета точка.

инж. Митко Панайотов представи докладна записка, относно „Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за УПИ VI-„за озеленяване и спорт“ в кв. 88, с. Лиляк, община Търговище“.

Стефан Асенов: Благодаря Ви инж. Панайотов! Колеги, имате ли някакви въпроси? Не виждам. Режим на гласуване.

Общо гласували 4-ма, от които 4-„За“, с което точката се приема.

По десета точка.

Инж. Митко Панайотов: Промените засягат 10 мин. разлика в разписанието, за което имаше голям обществен натиск. Вместо 06:30 ч., което сега се изпълнява курса, начален час ще е с 10 мин. по-рано или ще тръгва 06:20 ч. Имаше проблеми с изискванията да има 30 мин. разстояние между курсовете, което създаваше затруднения, но успяхме да намерим начин да го регулираме в полза на обществото. Курса от 06:30 да се изпълнява 10 мин. по-рано – 06:20 ч. по автобусна линия Търговище – Стража.

Стефан Асенов: Благодаря Ви инж. Панайотов! Колеги, имате ли някакви въпроси? Аз доколкото знам, това е искане на жителите от с. Стража, предвид което следва да го одобриме. Моля, режим на гласуване.

Общо гласували 4-ма, от които 4-„За“, с което точката се приема.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието беше закрито в 14:45 ч.

Подпис: /П./
/Стефан Асенов/