ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 06-264/28.11.....**2024 г.**

Община Търговище на основание чл. 124[б], ал. 2 от ЗУТ съобщава, че със Заповед № РД-З-1510/26.11.2024 г. на Кмета на Община Търговище е разрешено изработването на Проект за изменение на Подробен устройствен план- план за регулация за УПИ VIII-„за кметство, МВР, Г.О. и битов комбинат“ в кв. 16, с. Буховци, община Търговище , с който за сметка на за УПИ VIII-„за кметство, МВР, Г.О. и битов комбинат“ в кв. 16, с. Буховци, община Търговище да се образуват три броя нови урегулирани поземлени имота както следва: УПИ- IX-101 и УПИ X-101, с който да се урегулира поземлен имот №101 с предназначение „за жилищно застрояване“, като вътрешните им регулационни граници да се поставят в съответствие с кадастралните граници към ПИ №99, № 100, № 102, № 103 и ПИ № 106; останалата част от УПИ VIII-„за кметство, МВР, Г.О. и битов комбинат“ да запази номера си.

Обявлението е поместено на интернет страницата на общината: www.targovishte.bg, линк – Актуално, линк - Обявления / Обявления и уведомления на Община Търговище за 2024г./ към Обявлението/.

Началник отдел ТСУ:
/инж. Т. К

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ РД-3-1510

гр. Търговище, 26.11 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, срокове по чл.208 от ЗУТ и §70 от ПЗР на ЗИД на ЗУТ (Обн. - ДВ, бр. 61 от 2007 г., в сила от 27.07.2007 г.), становище на главен архитект с изх. №РД-01-11529/18.11.2024 г., заявление с вх. №94-00-18426/23.10.2024 г., приложените задание по чл. 125 от ЗУТ и скица с предложение за изменение на ПУП-ПР

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи Проект изменение на Подробен устройствен план – план за регулация за УПИ VIII-„за кметство, МВР, Г.О. и битов комбинат” в кв. 16, с.Буховци, община Търговище, с който за сметка на УПИ VIII-„за кметство, МВР, Г.О. и битов комбинат” в кв. 16, с. Буховци, община Търговище да се образуват три броя нови урегулирани поземлени имота както следва: УПИ IX-101 и УПИ X-101, с които да се урегулира поземлен имот №101 с предназначение „за жилищно застрояване”, като вътрешните им регулационни граници да се поставят в съответствие с кадастралните граници към ПИ №99, № 100, №102, №103 и №106; останалата част от УПИ VIII-„за кметство, МВР, Г.О. и битов комбинат” да запази номера си.

Проектът да се изработи съгласно Наредба №8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съобрази с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ. На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането й в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд Търговище в 14-дневен срок от съобщаването й по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ **/П/**
Кмет на Община Търговище

Община Търговище КМЕТ 33 ПУ

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
Община Търговище

ЗАДАНИЕ по чл. 125 на ЗУТ
за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план-
План за регулация в обхват на УПИ VIII „за кметство, МВР, Г.О. и битов комбенат " кв. 16, в с.Буховци, общ. Търговище

Възложител:
Румен Русенов

Изходна информация:

Възложителя Румен Димитров Русенов е собственик на имот 101 по кадастралния план на с.Буховци,общ.Търговище, одобрен със Заповед № 254 от 31.05.1982 г., с документ за собственост – Нотариален акт №, том:, делс 3 от г.

Площта на имот 101 е 1980 кв.м при граници: улица, имот 99, УПИ II-100, УПИ III-102, УПИ IV-103 и УПИ V-106.

Мотиви за изработване на изменение на ПУП:

Възложителите заявяват интерес за изменение на подробен устройствен план в обхвата на имот негова собственост, на основание чл. 134, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, в съответствие с § 8, ал.2, т.2 и т.3 от ПР на ЗУТ за Условията и редът за изменение на устройствените планове.

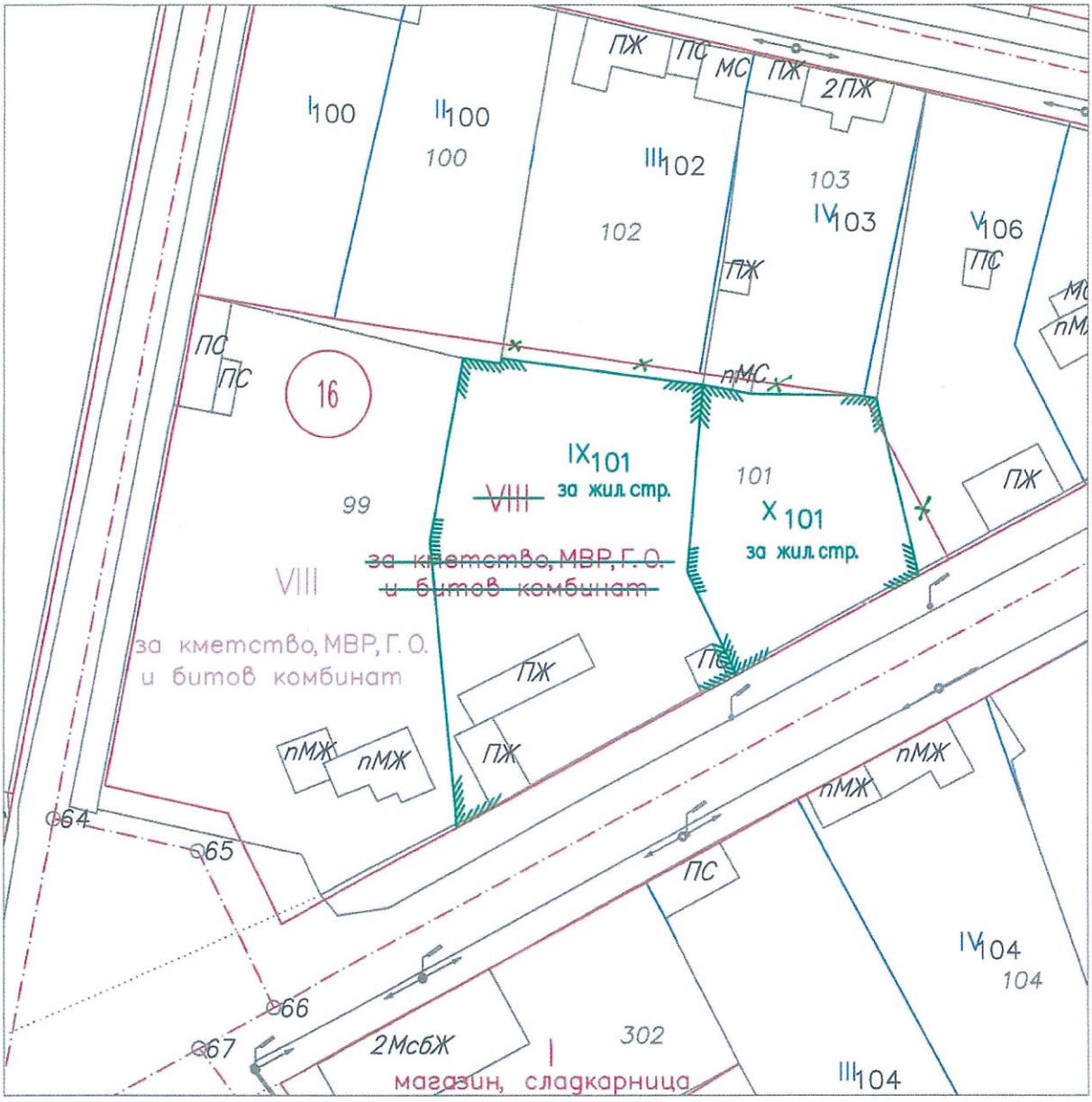
Намеренията на възложителя са, да се урегулира имот 101 по кадастралните граници на имота в два УПИ с проектени идентификатори – УПИ IX-101 „за жилищно застрояване" и УПИ X-101 „за жилищно застрояване".

С настоящото задание да бъде допуснато изменение на ПУП-ПР в обхват УПИ VIII „за кметство, МВР, Г.О. и битов комбенат " кв. 16, в с.Буховци, общ. Търговище, при спазване на изискванията на чл.19, ал.1 т.4 от ЗУТ, с предназначение на имотите - „за жилищно застрояване".

Изискванията към ПУП - План за регулация:

С проекта за изменение на плана за регулация в обхват на УПИ VIII „за кметство, МВР, Г.О. и битов комбенат " кв. 16, в с.Буховци, общ. Търговище, да се предвидят следните изменения:

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП - ПР
в обхват на УПИ VIII кв.16, с.Буховци, общ.Търговище



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1. ....
РУМЕН, УСЕНОВ

Изготвил:

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 37028
инж. КРАСИМИРА АНОВА ИЛИЕВА
Секция ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ОПП
Подпис
ВАЖИ С
ОПП ЗА ГОДИНАТА