ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ ОП-2024/1308/.....2024 г.

Община Търговище на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ съобщава, че с Решение № 17 по Протокол № 11/25.07.2024 г. на Общински съвет Търговище е разрешено да се изработи Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Търговище, с който за сметка на терен Т6 (поземлен имот с идентификатор 73626.204.180) да се разшири самостоятелен терен Т3 (поземлен имот с идентификатор 73626.204.116) за техническа инфраструктура. Със същото Решение на Общински съвет е разрешено да се изработи Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване в обхват на УПИ I-„за ел. подстанция“ и УПИ II-„за инженерни проводи и съоръжения и озеленяване“ в кв. 2 Промишлена зона, гр. Търговище, с който да се измени регулационната граница между урегулирани поземлени имоти, като част от поземлен имот с идентификатор 73626.504.180 с площ 16,977 дка, граничеща с поземлен имот с идентификатор 73626.504.116, да се предаде към поземлен имот с идентификатор 73626.204.116 за урегулиране на УПИ I в новите му граници. УПИ да запазят предназначенията си „за ел. подстанция“ и „за инженерни проводи и съоръжения и озеленяване“. За УПИ I да се определят следните нормативи за застрояване: Нмакс. – 15 м, Пзастр. – макс 80%, Кинт. – макс. 2,4, Позел. – мин. 20%. Застрояването в имота да се определи свободно с ограничителни линии, които отстоят от имотните граници на минимум 3 м. С решението се одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Търговище и подробен устройствен план на Промишлена зона, гр. Търговище в обхвата, посочен по-горе.

Информация по предложението е поместена на интернет страницата на общината: www.targovishte.bg, линк – Общинска администрация / обяви и съобщения/ устройство на територията/.

Административната преписка може да бъде разгледан в стая № 14 на 1 етаж в сградата на Община Търговище.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Община Търговище КМЕТ 29

Началник отдел ТСУ:
/инж. Т. Керемидчиева/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 17

П Р О Т О К О Л № 11 / 25.07.2024 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.134, ал. 1, т. 2 от ЗУТ Общински съвет – гр.Търговище **разрешава** да се изработи Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Търговище, с който за сметка на терен Т6 (поземлен имот с идентификатор 73626.204.180) да се разшири самостоятелен терен Т3 (поземлен имот с идентификатор 73626.204.116) за техническа инфраструктура.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал. 1, т. 2 от ЗУТ Общински съвет – гр.Търговище **разрешава** да се изработи Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване в обхват на УПИ I-„за ел. подстанция“ и УПИ II-„за инженерни проводи и съоръжения и озеленяване“ в кв. 2 Промишлена зона, гр. Търговище, с който да се измени регулационната граница между урегулирани поземлени имоти, като част от поземлен имот с идентификатор 73626.504.180 с площ 16,977 дка, граничеща с поземлен имот с идентификатор 73626.504.116, да се предаде към поземлен имот с идентификатор 73626.204.116 за урегулиране на УПИ I в новите му граници. УПИ да запазят предназначенията си „за ел. подстанция“ и „за инженерни проводи и съоръжения и озеленяване“. За УПИ I да се определят следните нормативи за застрояване: Нмакс. – 15 м, Пзастр. – макс 80%, Кинт. – макс. 2,4, Позел. – мин. 20%. Застрояването в имота да се определи свободно с ограничителни линии, които отстоят от имотните граници на минимум 3 м.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, в съответствие със заданието по чл.125 от ЗУТ и Правилата и нормативите за прилагане на ОУП.

Заданието за изменение на ОУП на община Търговище да се внесе в РИОСВ гр.Шумен за определяне на приложимите процедури по реда на глава шеста и глава седма, раздел I от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет – гр. Търговище одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Търговище и подробен устройствен план на Промишлена зона, гр. Търговище в обхвата, посочен по-горе.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ Общински съвет – гр. Търговище **дава съгласие** „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД да процедира описаното в т. 1 и т. 2 изменение и да възложи за своя сметка изработването на устройствените планове.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание по чл. 125 от ЗУТ за изменение на ОУП и ПУП, схеми „Предложение за изменение“.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за“ - 23; „против“ - 0; „въздържал се“ - 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Т[illegible]/

Гл. специалист: [redacted]
/[redacted]а/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Общински съвет
Търговище