ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 06-151/07.06 **....2024 г.**

Община Търговище на основание чл. 124[б], ал. 2 от ЗУТ съобщава, че с Решение № 14 по Протокол № 7/25.04.2024 г. на Общински съвет Търговище е разрешено изработването на проект на Подробен устройствен план- Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект: „ Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ „Търговище“ до градска канализационна мрежа, гр. Търговище“. С решението се одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП- ПП за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект: „ Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ „Търговище“ до градска канализационна мрежа, гр. Търговище“.

Информация по предложението е поместена на интернет страницата на общината: www.targovishte.bg, линк – Общинска администрация / обяви и съобщения/ устройство на територията/.

Административната преписка може да бъде разгледан в стая № 14 на 1 етаж в сградата на Община Търговище.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Община Търговище
КМЕТ
15

Началник отдел ТСУ:
/инж. Т. Керемидчиева/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 14

П Р О Т О К О Л № 7 / 25.04.2024 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 64, ал. 2 от ЗУТ Общински съвет – гр.Търговище **разрешава** на „ ООД, гр.Търговище, да възложи за негова сметка изработването на проект на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект: „Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ „Търговище" до градска канализационна мрежа, гр.Търговище".

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл. 125 от ЗУТ.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населени места за обект: „Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ „Търговище" до градска канализационна мрежа, гр. Търговище".

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на обжалване.

Приложение: Задание по чл. 125 от ЗУТ, схема на предвидения за реконструкция участък от канализационната мрежа на гр. Търговище.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за" - 27; „против" - 0; „въздържал се" - 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Тахир Тахиров/

Гл. специалист:
/Айгюнер Бейсимова/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Общински съвет
Търговище

УТВЪРДИЛ: .....

нж.Явор Миланов

Управител на „ ООД Търговище

З А Д А Н И Е

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ПО РЕДА НА ЧЛ. 125 ОТ ЗУТ

Обект: Изготвяне на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) на обект: „Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ „Търговище“ до градската канализационна мрежа, гр. Търговище“

Възложител: „ “ ООД, гр.Търговище

1. НЕОБХОДИМОСТ ОТ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА ИЗВЪН ГРАНИЦИТЕ НА УРБАНИЗИРАНИТЕ ТЕРИТОРИИ

Настоящето задание за изработване на ПУП се изготвя във връзка с разработване на РПИП (Регионални прединвестиционни проучвания) за обособената територия на „ВиК“ ООД, гр. Търговище в изпълнение на договор №: РД-02-29-93/ 22.04.2021 г. по проект „Подпомагане на регионалното инвестиционно планиране на отрасъл ВиК – етап 2“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“

Реализацията на проекта, след одобрението му, ще бъде осигурена по Програма „Околна среда“ 2021 – 2027, официално одобрена на 07.10.2022 г. от Европейската комисия с Решение за изпълнение на Комисията № C(2022)7279.

Търговище;

- Копие от специализирана карта на подземни мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура;
- Данни от РПИП за ОТ, обслужвана от „ВиК“ ООД, Търговище (индикативно трасе и параметри на канализацията, геоложки и хидрогеоложки данни и др.);
- Данни от централните и териториални администрации, контролните органи и експлоатационните дружества.

4. ОСНОВНИ ТЕХНИЧЕСКИ И ФУНКЦИОНАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

4.1. Основни изисквания при изработване на подробен устройствен план – парцеларен план

Проектът за подробен устройствен план на обект: „ Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ „Търговище“ до градската канализационна мрежа, гр. Търговище“ трябва да се изработи при условията на Част IV, Раздел VI на НАРЕДБА № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Необходимо е проектът за подробен устройствен план-парцеларен план да бъде съобразен с изискванията на Наредба № РД-02-20-1/5.03.2020г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания, Наредба № 7 /22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Проектът за ПУП-Парцеларен план следва да определи трасето, площта на засегнатата територия и необходимия сервитут за изграждане и експлоатация на съоръжението.

Съгласно чл.67, ал.1 от ЗУТ, съоръженията на техническата инфраструктура се проектират и изграждат в общински и държавни поземлени имоти. Когато това е невъзможно, мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура се изграждат в поземлени имоти собственост на физически и юридически лица.

случай, че същите попадат в обхвата на обекта или се намират в близост до обекта.

4.4. Изисквания към съдържанието и оформлението на подробен устройствен план – парцеларен план

4.4.1. Фази на проектиране на подробен устройствен план – парцеларен план

Проектът на подробен устройствен план – парцеларен план да се разработи във фаза „окончателен проект“.

4.4.2. Техническо оформяне на подробен устройствен план – парцеларен план

При оформянето на подробен устройствен план – парцеларен план да се изпълнят изискванията на Част IV, Раздел VI на НАРЕДБА № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

За трасето на канализацията да се разработи схема към ПУП по част Канализация.

4.4.3. Изисквания към съдържанието на графична част на подробен устройствен план – парцеларен план

Графичната част на Подробния устройствен план да бъде изготвена в подходящ мащаб и представена на непрозрачна, недеформируема основа, като ясно бъде отразено трасето на канализацията, сервитутните линии с които се въвеждат сервитути и ограничения в ползването на имотите. Трасето на канализацията да бъде нанесено със съответния условен знак, трасето на сервитутните линии да бъде нанесено с червена прекъсната линия. Графичната част на Проекта за подробен устройствен план трябва да съдържа следните чертежи:

- Ситуационен план;
- Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия;
- Всичко друго, указано в заповедта на компетентния орган за разрешаване изработването на подробния устройствен план.

карта и регистри в необходимия обхват). След това Изпълнителят трябва да представи изготвения ПУП-ПП на Възложителя във възможно най-кратък срок и да го внесе за съгласуване със заинтересуваните администрации и експлоатационни дружества.

Изпълнителят се задължава да отстрани всички пропуски, несъответствия и грешки, установени от съгласуващите институции, инстанции, експлоатационни дружества, от Възложителя и от общински експертен съвет Търговище. При необходимост, Изпълнителят се задължава да докладва разработката пред Общински експертен съвет и пред Общински съвет, община Търговище.

Процедурите по ПУП-ПП приключват с одобряването му с Решение на Общински съвет гр. Търговище по чл. 129, ал. 1 ЗУТ и след влизане в сила на ПУП-ПП.

Окончателният ПУП-ПЗ трябва да бъде представен в 5 екземпляра на недеформируема прозрачна основа и на електронен носител, като текстовата част трябва да бъде във формат съвместим с Microsoft Office и *.pdf, а графичната част - във формати *.DWG и *.CAD и *.pdf.

Приложения:

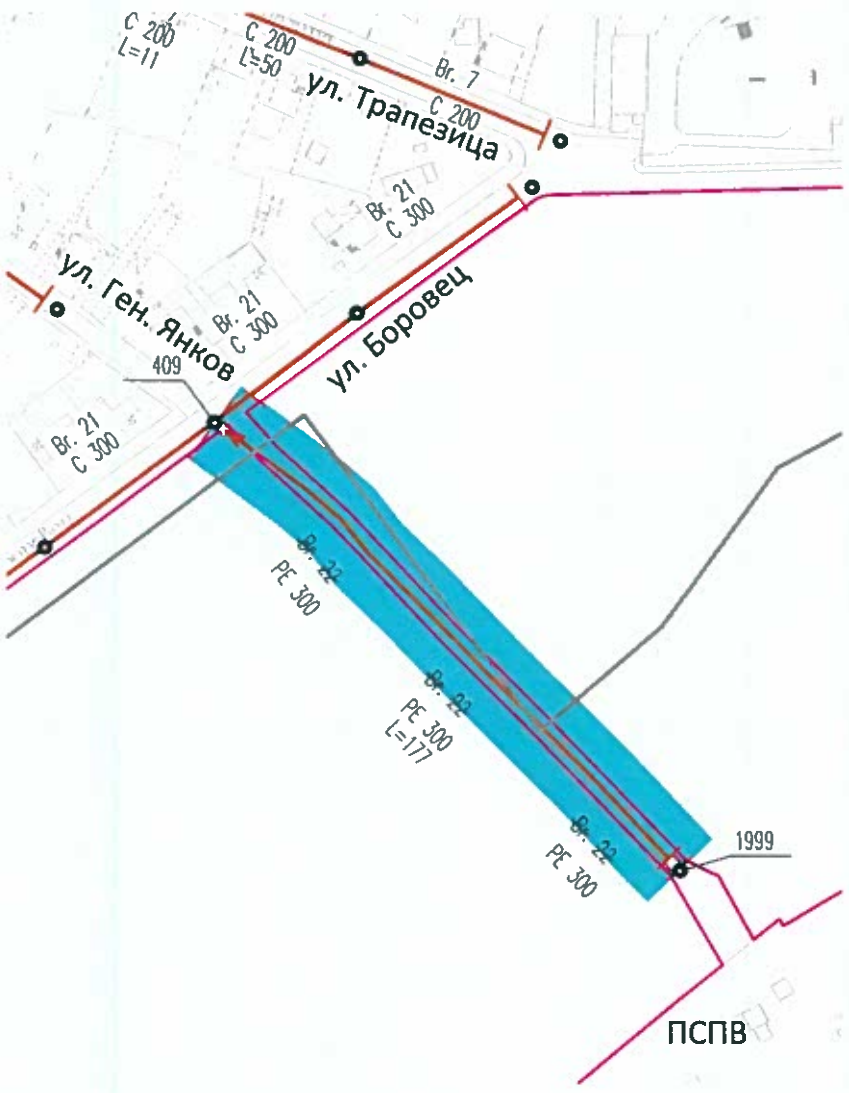
Приложение 1 - Схема на трасето на участъка за реконструкция.

Изготвил:

инж. Огнян Ангелков

/ДЗЗД „ЯНТРА-ВРАНА“/

Съгласно Договор №РД-02-29-93/22.04.2021 г.





Участък от ПСПВ, гр. Търговище
Кл.22 от РШ 1999 до РШ 409

ЛЕГЕНДА/LEGEND

- Канализация – смесена (съществуваща)
  Combined sewerage (existing)
- Канализация – смесена (реконструирана)
  Combined sewerage for reconstruction
- Канализация – смесена (нова)
  Combined sewerage (new)
- Канализация – битова
  Foul sewerage
- Канализация – битова (нова)
  Foul sewerage (new)
- Канализация – дъждовна
  Storm water sewerage
- Отливен канал
  Relief sewer
- Граница на агломерация
  Agglomeration boundary
- Строителна граница
  Built-up area boundary

Приложение 1 към Задание за ПУП-ПП J2.3.1 -
Схема на предвидения за реконструкция участък
от канализационната мрежа на гр. Търговище с необходимост от ПУП