ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ ОБ-135/21.05.....2024 г.

Община Търговище на основание чл. 124[б], ал. 2 от ЗУТ съобщава, че със Заповед № РД-3-590/20.05.2024 г. на Кмета на Община Търговище е разрешено изработването на проект на Подробен устройствен план- специализирана план- схема за елементи на техническата инфраструктура към ПУП за обект „Кабелна линия за присъединяване на ФЕЦ в ПИ с идентификатор 73626.504.134, УПИ XII- „за лека , хранително- вкусова промишленост“, кв. 24, Промишлена зона, гр. Търговище“, с който да се определят местоположение на проектната кабелна линия, сервитутът й (площи с ограничено право на ползване) и засегнатите имоти.

Заповед № РД-3-590/20.05.2024г е поместена на интернет страницата на общината: www.targovishte.bg, линк – Актуално, линк - Обявления / Обявления и уведомления на Община Търговище за 2024г./ към Обявлението/.

Началник отдел ТСУ:
/инж. Т. Керем[redacted]

Община Търговище КМЕТ 35

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

ЗАПОВЕД

№ РД-3-590

гр. Търговище, 10.05.....2024 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, заявление с вх. № 26-00-488/12.04.2024 г. от заинтересовано лице, Задание по чл. 125 от ЗУТ и скица с предложение за ситуиране на трасе на кабелна линия, съгласувано с ВиК ООД Търговище (по чл. 128, ал. 4 от ЗУТ), „Аресгаз" ЕАД (писмо с вх. № РД-02-3367/09.05.2024 г.), БТК ЕАД (по чл. 128, ал. 4 от ЗУТ) „ЕРП Север" АД (по чл. 128, ал. 4 от ЗУТ.), Договор за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа с изх. № Д-ПВИ-1245/24.01.2024 г. с „ЕРП Север" АД, Разрешение № РС-119/12.09.2023 г. за строеж на фотоволтаична инсталация за производство на електроенергия от възобновяеми източници с обща номинална изходна мощност 30 kW върху покрива на сграда с идентификатор 73626.504.134.1 в УПИ XII-„за лека и хранително вкусова промишленост", кв. 24, ПИ 73626..505.134, Промишлена зона, гр.Търговище

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект на Подробен устройствен план – специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура към ПУП за обект „Кабелна линия за присъединяване на ФЕЦ в ПИ с идентификатор 73626.504.134, УПИ XII-„за лека, хранително-вкусова промишленост", кв.24, Промишлена зона гр. Търговище", с който да се определят местоположение на проектната кабелна линия, сервитутът й (площи с ограничено право на ползване) и засегнатите имоти.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделни видове територии и устройствени зони.

Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на Община Търговище

ВЯРНО С ОРИ[redacted]А
при Община Тъ[redacted]е

Община Търговище КМЕТ 29

З А Д А Н И Е ПО ЧЛ. 125 на ЗУТ

за изработване на Подробен устройствен план – Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура към действащия ПУП на гр. Търговище за обект: „Кабелна линия за присъединяване на ФЕЦ в ПИ с идентификатор 73626.504.134, УПИ XII-„за лека, хранително-вкусова промишленост", кв. 24, Промишлена зона гр. Търговище"

Възложител: *„[redacted]" ЕООД гр. Търговище*

Изходна информация:

Възложителят притежава право на строеж за изграждане на фотоволтаична централа върху покрива на промишлена сграда с идентификатор 73626.504.134.1 в поземлен имот с идентификатор 73626.504.134 по кадастрална карта за землището на гр.Търговище, съгласно Нотариален акт, вписан в Служба по вписвания Търговище с вх. рег. № 8414 от 06.11.2012, том XVII, дело № 3180.

Съгласно действащия подробен устройствен план на Промишлена зона, гр. Търговище, за поземления имот е отреден УПИ XII-„за за лека, хранително-вкусова промишленост" в кв.24.

За фотоволтаична инсталация е издадено Разрешение за строеж № 119/12.09.2023 г. Съгласно Договор за присъединяване на обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници по чл. 24, т. 1 от ЗЕВИ с изх. № Д-ПВИ-1245/24.01.2024 г., издаден от „ЕРП Север" АД, присъединяването на фотоволтаичната инсталация към електроразпределителната мрежа, ще се осъществи посредством нова кабелна линия НН към ново електромерно табло, монтирано на фасада на ВС „Родопа" Търговище.

Мотиви за искането изработване на ПУП:

Във връзка с изискване на чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, че елементи на техническата инфраструктура се предвиждат с устройствени планове, за собственика на право на строеж върху покрива на сграда с идентификатор 73626.504.134.1 в поземлен имот с идентификатор 73626.504.134 (УПИ XII-„за за лека, хранително-вкусова промишленост" в кв. 24, Промишлена зона, гр.Търговище) се явява необходимост от изготвяне на проект на подробен устройствен план – Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура към действащия ПУП на населеното място. Целта на проекта е да се определи местоположение на проектната кабелна линия, сервитутът й и засегнатите имоти.

Изискванията към ПУП:

Проектът на ПУП да се изработи във фаза окончателен проект върху извадка от актуална кадастрална карта и регулационен план на Промишлена зона гр.Търговище.

Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура да определи местоположение на проектната кабелна линия, необходимия сервитут в съответствие с Наредба № 16/9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

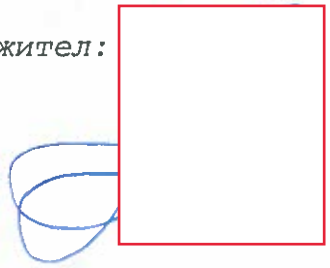
Трасето на кабелната линия да бъде проектирано в поземлените имоти общинска или държавна собственост, съгласно изискването на чл. 67, ал. 1 от ЗУТ.

Подробен устройствен план да се изработи съгласно Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и да се представят на възложителя в количество – на хартиен носител 3 броя, в цифров вид на магнитен носител – 2 броя.

Към проекта да се приложат:

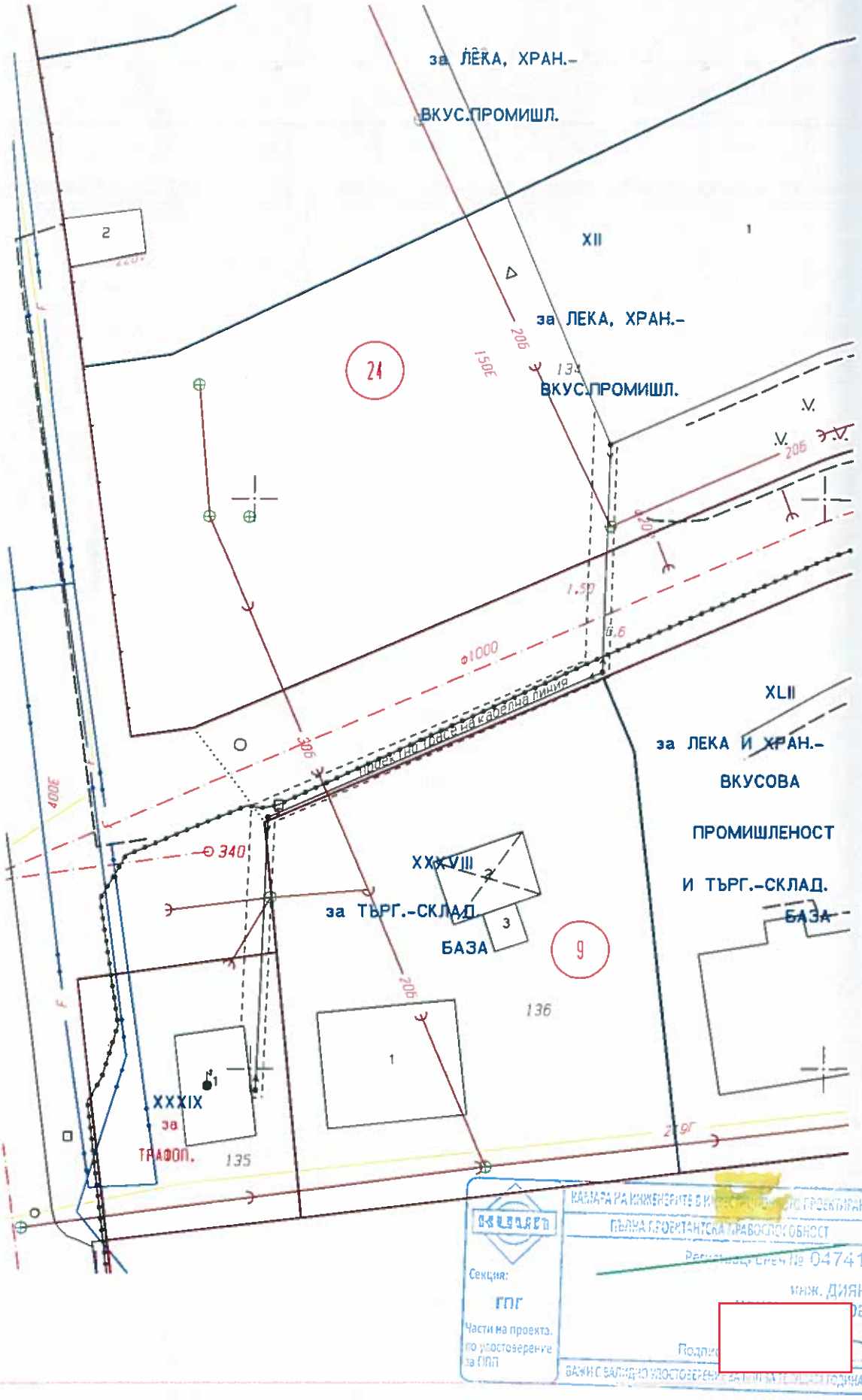
- *трасировъчен план;*
- *регистър на засегнатите имоти с определени площи на ограничено право на ползване.*

Съставил Възложител:



Скица с предложение на трасе на кабелна линия НН за присъединяване на ФЕЦ в УПИ XII (73626.504.134) в кв. 24, Промишлена зона, гр. Търговище

1:500



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04741
инж. ДИЯН
Секция:
ГПГ
Части на проекта, по удостоверение за ППП
Подпис
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА