ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 05-132/20.05 **....2024 г.**

Община Търговище на основание чл. 128, ал. 3 от ЗУТ съобщава за изработен проект на план- схема за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Уличен водопровод по улица с о.т. 291- 240 за ПИ с идентификатор 73626.504.845, Промишлена зона, гр. Търговище."

Информация по Проекта е поместена на интернет страницата на общината: www.targovishte.bg, линк – Общинска администрация / обяви и съобщения/ устройство на територията/.

Проектът може да бъде разгледан в стая № 14 на 1 етаж в сградата на Община Търговище.

На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация.

Началник отдел ТСУ
/инж. Т. Ке[redacted]

ТЕХНИЧЕСКА ЗАПИСКА

Проект: „Подробен устройствен план (ПУП) – Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура - Линейна част

Обект: : Уличен водопровод по улица с о.т. 291-240 за ПИ с идентификатор 73626.504.845 Промишлена зона гр.Търговище

Описание на трасето на водопровода.

Настоящата документация разглежда трасето на нов водопровод, който ще захранва ПИ с идентификатор 73626.504.845. Проектът за представлява инвестиционно намерение на възложителя за изграждане на водопровод, който ще обслужва нуждите на имот в урбанизирана територия.

Дължината на водопровод ще бъде 44,00 м., а сервитутната зона е с обща площ 35,20 кв.м.

Цел на проекта.

Към настоящия момент поземления имот предмет на инвестиционни намерения е захранен с питейна вода от съществуващо сградно водопроводно отклонение Ø 11/4" поцинкована тръба със СК 0 1 1/4", разположен в поземлен имот с идентификатор 73626.504.845. Отклонението е с 2 броя водомерни възли , като няма изграден общ водомерно-арматурен възел и обекта не отговаря на Наредба №4 за условията и реда за присъединяване на потребителите и ползване на водоснабдителните и канализационните системи от 2004 год.

Във връзка с инвестиционната инициатива за изграждане на пристройки към съществуващи производствени сгради е издадено становища на експлоатационното дружество - становище на ВиК ООД Търговище изх.№ 64804.12.2023 г., в което е указано, че при недостиг на водните количества е необходимо да се изгради нов уличен водопровод, като най-близката точка за присъединяване на ПИ 73626.504.845 е от съществуващ водопровод Ø100 Етернит, находящ се приблизително на около 40 м западно от него.

С реализацията на водопровода ще бъдат задоволени нуждите на възложителя за нормално водоснабдяване на имота.

Териториален обхват на проекта.

Трасето на водопровода с определения сервитут към него преминава през имоти в Урбанизираната територия на гр.Търговище:

Поземлен имот 73626.504.192, област Търговище, община Търговище, гр. Търговище, п.к. 7700, ПРОМИШЛЕНА ЗОНА, м. АВД. ПЪТ, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица,;

Поземлен имот 73626.504.198, област Търговище, община Търговище, гр. Търговище, п.к. 7700, ПРОМИШЛЕНА ЗОНА, м. АВД. ПЪТ, вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица

Завършва в Поземлен имот 73626.504.845, област Търговище, община Търговище, гр. Търговище, п.к. 7700, ПРОМИШЛЕНА ЗОНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект.

Площта с ограничения засяга Урбанизирана територия с начин на трайно ползване За второстепенна улица, Предназначение определено с ПУП - за движение и транспорт.

Засегнатата собственост е Частна, Общинска публична и Общинска частна.

Общо представяне на проекта.

Новия уличен водопровод по улици с о.т. 291-240, за захранване на ПИ с идентификатор 73626.504.845, започващ от съществуваща водопроводна шахта на водопровод Ø 100 Етернит по улица с о.т. 291-240 до новопроектирана водомерна шахта в ПИ 73626.504.845.

Проектната дължина на новия водопровод е 44,00 м, диаметъра на новопроектирания водопровод е Ø 110 PE, PN10.

Определения с проекта сервитут за експлоатация, поддръжка и ремонт на съоръжението е по 0,40 метра от двете страни на водопровода.

Специализираната план-схема за елементи на техническата инфраструктура за водопровода, обхваща засегнатите имоти и от сервитутната зона. За имотите през което преминава са изготвени регистри на засегнатите имоти. баланс на територията според основното и предназначение чл.7 от ЗУТ, баланс на територията по начин на трайно ползване и баланс на територията по вид собственост.

Данните за имотите през които преминава водопровода са получени от КАИС – портал за електронни услуги на Агенция по геодезия, картография и кадастър, актуални към 08.04.2024 г.

Приложен е и регистър с координатите на чупките по оста на водопровода и сервитутните зони в координатна система БГС 2005.

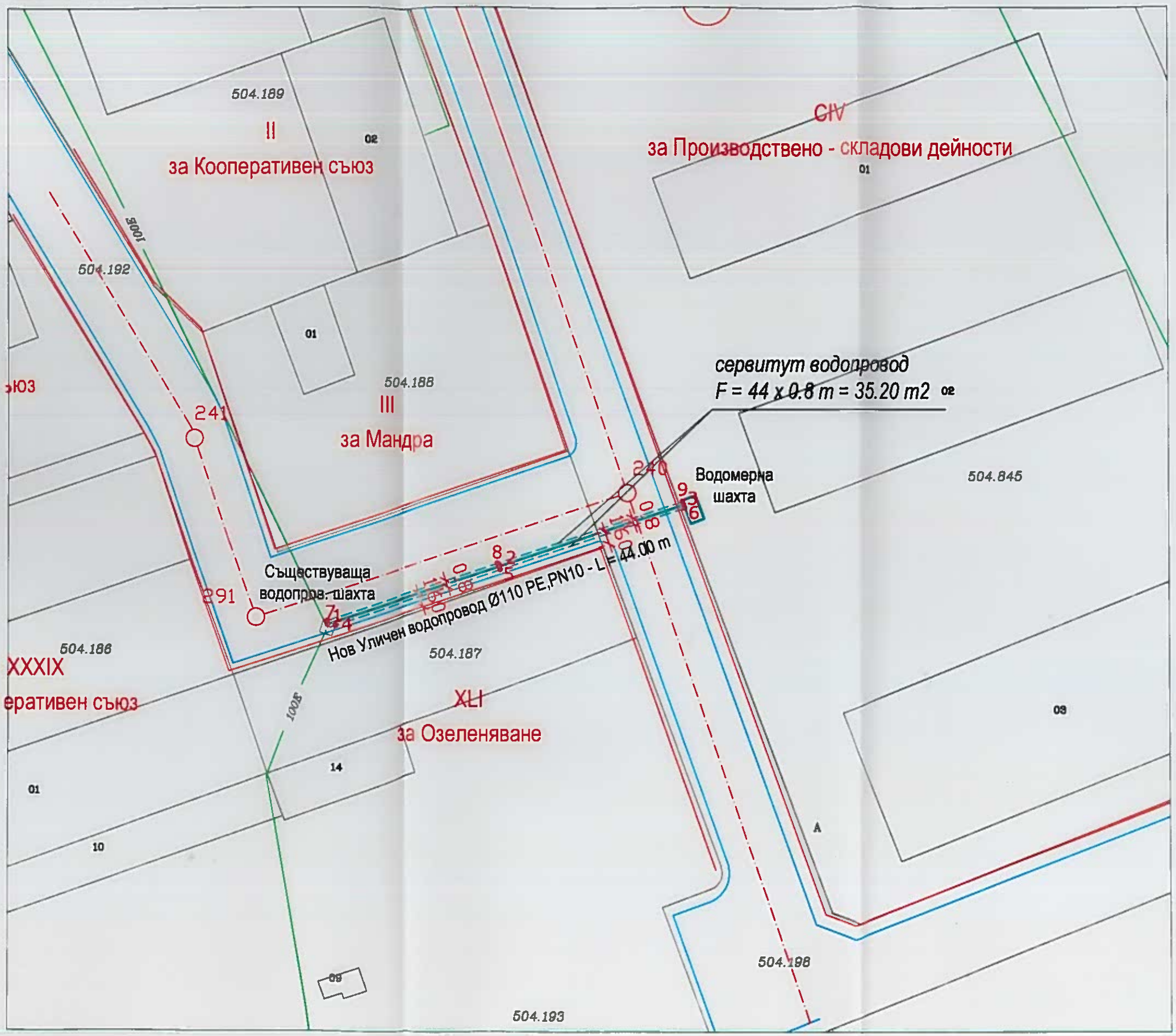
Специализираната план-схема е разработена върху Кадастралната карта на гр.Търговище и са представени чертежи в мащаб 1:500 в Координатна система БГС 2005.

Специализираната план-схема за водопровод е изработена съгласно изискванията на следните нормативни документи:

- Закон за Устройство на територията;
- Наредба № 8 /2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове;
- Наредба № 7/2003 г. за правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Наредба № 8/1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места

Изготвил:
/инж[illegible]ва/

Координатна система БГС 2005
Височинна система - Балтийска



Регистър на точките по остта на съоръжението - проектен водопровод		
№	X /Northing/ m	Y /Easting/ m
1	4792565.2203	586994.1240
2	4792572.0011	587014.5881
3	4792579.0882	587036.0936

Регистър на точките от сервитута - проектен водопровод		
№	X /Northing/ m	Y /Easting/ m
4	4792565.0975	586995.0274
5	4792571.5917	587014.6458
6	4792578.7084	587036.2191
7	4792565.6150	586994.0436
8	4792572.3035	587014.2856
9	4792579.4631	587035.9531

29.04.2024 , съгл. становище № 270/29.04.2024
29.04.2
/инж. Лидия Милановa

Специализирана план - схема за елементи на техническата инфраструктура

Трасировъчен план М 1:500

Част: Геодезия	Фаза: ТП	Чертеж №2	04.2024

Проектант: инж. Красимира Илиева

Печат:

КИИП В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 37028

Съгласували: ВиК инж. Б.Димитров

Възложител: ЕООД

Обект: Уличен водопровод по улица с о.т. 291-240 за ПИ с идентификатор 73626.504.845 Промишлена зона гр.Търговище

ПЛАН СХЕМА ЗА ЕЛЕМЕНТИ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Обект: Уличен водопровод по улица с о.т. 291-240 за ПИ с идентификатор 73626.504.845 Промишлена зона гр.Търговище

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ

от трасето и сервитута на уличен водопровод по улица с о.т. 291-240 за ПИ с идентификатор 73626.504.845 Промишлена зона гр.Търговище

№ по ред	№ на имота	Вид територия	Начин на трайно ползване	Предназначение определено с ПУП	Площ на имота /дка/	Дължина на трасето	Площ с ограничено ползване /кв.м./	Вид собственост	Собсвеник на имота
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	73626.504.192	Урбанизирана територия	За второстепенна улица	за движение и транспорт	1.985	33	26.4	Частна	Областен кооперативен съюз - Търговище
2	73626.504.198	Урбанизирана територия	За второстепенна улица	за движение и транспорт	4.899	10	8	Общинска публична	Община Търговище
3	73626.504.845	Урбанизирана територия	За друг вид производствен, складов обект	за Производствено - складови дейности	8.950	1	0.8	Общинска частна	Община Търговище
					Общо:	44	35.2		

Изготвил:

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ОГРАНИЧЕНА ПРОФЕСИОНАЛНА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Подпис:
ВАЛИДЕН С УДОСТОВЕРЕНИЕТО ЗА ОПП ЗА ГОДИНАТА