ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ РД-3-467

гр. Търговище, 22.04 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 17 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, писма с вх. № РД-02-2311/01.IV.2024 г. от „ЕРП Север" АД, с изх. № РД-02-1812/13.III.2024 г. до В и К ООД – Търговище съгласно чл.128а, ал.2 от ЗУТ, становище на Главния архитект № РД-01-4478 от 18.IV.2024 г. по повод постъпило заявление с вх. № 94-00-3463 от 27.II.2024г. от заинтересовано лице, приложените Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация в обхват на УПИ XII, кв. 52, кв. Въбел, изменение на План за застрояване в обхват на УПИ XII и УПИ XIII, кв. 52 в кв. Въбел, гр. Търговище и План-схема за елементи на техническата инфраструктура при необходимост от изграждане на нови отклонения на техническата инфраструктура. С изменението на Плана за регулация за УПИ XII да се определи ново предназначение „за гараж и автосервиз". С изменението на Плана за застрояване, за УПИ XII и УПИ XIII да се определи: свързано застрояване на общата им граница; бъдещото застрояване да е със задължителни и ограничителни линии, като към външната им регулационна граница към ул. „Рожен" (улица с о.т. 219-251) ограничителните линии да се изместят, така че да съвпадат с нея, а към останалите регулационни граници на УПИ да отстоят на минималните изискуеми отстояния. Да се запази за УПИ устройствената зона за ниско жилищно застрояване - Жм, съгласно ОУП на община Търговище.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Предписанието спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването по реда на ЗУТ, чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ /П/

Заместник-кмет на община Търговище
За Кмет на основание Заповед № РД-3-413/11.04.2024 г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Община Търговище