ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ РД-3-371
гр. Търговище, ... 29.03 ..... 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 17 от Наредба № 7 /22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, във връзка със становище на Главния архитект № РД-01-3503 от 26.III.2024 г. по повод постъпило заявление с вх. № 94-00-1480 от 24.I.2024 г. от заинтересовано лице, приложените Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване в обхват на УПИ IV-2, УПИ V-2,3, УПИ VI-3, кв. 1, с. Руец, община Търговище и План-схема за елементи на техническата инфраструктура при необходимост от изграждане на нови отклонения на техническата инфраструктура. С изменението на план за регулация за УПИ IV, УПИ V, УПИ VI да се определи ново предназначение „за фотоволтаична електроцентрала“. С изменението на план за застрояване в обхвата на урегулираните поземлени имоти, бъдещото застрояване да се определи с ограничителни линии, които да отстоят на минималните изискуеми отстояния от регулационните им граници, като се запази устройствената зона за ниско жилищно застрояване – Жм със съответните устройствени показатели, в съответствие с ОУП на Община Търговище.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

След влизане в сила на Проекта за изменение на ПУП да се процедира изменение на кадастралния план в обхват на поземлени имоти № 2 и № 3.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Предписанието спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването по реда на ЗУТ, чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на община Търговище

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търг

Община Търговище КМЕТ 29