ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ ...РД-3-311...

гр. Търговище, ...19.03... 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т.1 и т. 6 от ЗУТ, писма с вх. № РД-02-711/31.02.2024 г. от „ЕРП Север" АД, вх. № РД-02-567/24.01.2024 г. от „АресГаз" ЕАД, с вх.№РД-02-1082/12.02.2024 г. от „Виваком България" ЕАД, с изх. № РД-02-316/12.01.2024 г. до В и К ООД – Търговище съгласно чл.128а, ал.2 от ЗУТ, становище на Главния архитект № РД-01-3087 от 18.III.2024 г. по повод постъпило заявление с вх. № 94-00-354 от 5.I.2024г. от заинтересовано лице, приложените Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация от о.т. 174 до о.т. 195, изменение на План за регулация в обхват на УПИ IX-248, УПИ X-248- „за жилищно застрояване", План за застрояване за УПИ XVI (проектен), кв. 30 в кв. Въбел, гр. Търговище и План-схема за елементи на техническата инфраструктура при необходимост от изграждане на нови отклонения на техническата инфраструктура. С изменението на Подробния устройствен план УПИ IX-248 и УПИ X-248 да се обединят в един нов УПИ XVI, като: външните му регулационни граници се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземлен имот с идентификатор 73626.502.127; трасето на ул. „Цар Борис I" в участъка на улицата с о.т. 174-177-195 да се промени и оста му да се прокара през о.т.174-178а (проектна) -195/; да се премахнат осови точки №№ 175, 176, 177, 196; трасето на предвидената алея в южната част на УПИ да се транслира, така че проектния урегулиран имот на юг да граничи с новото ѝ трасе. С плана за застрояване, за проектния УПИ XVI бъдещото основно застрояване да се определи с ограничителни линии, които да отстоят на минималните изискуеми отстояния от регулационните му граници, като се запази устройствената зона за ниско жилищно застрояване (Жм), съгласно ОУП на Община Търговище и да се определят съответните устройствени показатели.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Предписанието спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването по реда на ЗУТ, чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на община Търговище

Община Търговище КМЕТ

ВЯРНО С ОРИГ
при Община Търг