ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 22

П Р О Т О К О Л № 5 / 29.02.2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Търговище одобрява изменение на Подробен устройствен план – План за регулация в обхват на улици с осови точки 288-289-357-358, 359-764-355-354-287 и о.т. 359-764-355-356, кв. 92, кв. 203, гр. Търговище и План-схеми за елементи на техническата инфраструктура – ел. схема, схема В и К (схема за канализация). С проекта за изменение на Подробния устройствен план се определя следното:

- Определя ново трасе на улицата с двупосочен участък и участък с две самостоятелни еднопосочни улици, като проектното трасе е съобразено със заварените имотни граници и застрояване;
- Създава се ново кръстовище на проектния участък на бул. „Митрополит Андрей” с проектната улица – продължение на ул. „Осъм” (о.т. 359-764-355);
- Предвижда се връзката на бул. „Митрополит Андрей“ в участъка на съществуващия мост над р. Врана – продължение на трасето на ул. „Тодор Каблешков“;
- Част от кв. 203 се обособява в нов квартал с № 207, с два урегулирани поземлени имота – УПИ I - „за магазини, обществено хранене и автомобилни услуги“ (предишен УПИ XVI в кв. 203) и УПИ II - „За озеленяване и трафопост“ (с площ 330 кв.м) и алея между тях; УПИ XV – „за озеленяване“ и УПИ XVII - „за озеленяване“ в кв. 203 се премахват;
- Предвидените за отчуждаване за улицата части от поземлени имоти 73626.509.75, 73626.509.80, 73626.509.81, 73626.509.99 и 73626.509.98 от кв. 92 отпадат, като УПИ VIII и УПИ IX от кв. 92 се урегулират с ограничени по площ придаваеми части от поземлен имот с идентификатор 73626.509.480;
- Предвидените за отчуждаване за улица части от поземлени имоти с идентификатори 73626.509.92, 73626.509.93 се намаляват спрямо предходния план;
- Регулационната линия към имота на р. Врана се поставя да съвпада с имотната граница между поземлени имоти с идентификатори 73626.509.480 и 73626.509.404, като територията между улицата и реката се определя за озеленяване;
- Предвиждат се обществени паркинги с места за паркиране на автомобили;
- С новото урегулиране се създават нови осови точки от № 912 до № 929, като се премахват о.т. №№ 289, 287, 354, 355, 356 и 357.

С ел. схемата се определят трасе и сервитут на канална кабелна система: СрН-20KV, НН-0,4kV и канална мрежа за съобщителен кабел. Предвидено е и новото улично осветление. Проектното трасе и сервитут попадат в обхвата на проектната улица, като определеният сервитут е 2,0 м от едната страна от оста на трасето и 0,6 м от другата страна (към сградите), определен съгласно Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

План-схемата за канализация към проекта за изменение на ПУП е в обхват на новообразуваната улица в участъка от проектна осова точка 912 (в кръстовището с ул.„Александър Стамболийски“) до кръстовището при проектна о.т. 923. Местоположението на трасето е съобразено с проектната широчина на улицата, улицата, както и скоро положения уличен водопровод.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник”, решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд Търговище.

Приложение: Проект за изменение на ПУП.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за” - 24; „против” - 0; „въздържал се” - 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Тахир Тахиров/