ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-428/14.07.2022
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Прекратяване на съсобственост в град Търговище, чрез продажба на ПИ № 73626.508.406.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.508.430, относно закупуване на терен с площ 423.00 кв.м. - общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 73626.508.406, с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулиран поземлен имот XXXIV в кв. 5 по плана на кв. Запад 3, град Търговище. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г., поземлен имот с идентификатор 73626.508.406 с площ 423.00 кв.м. подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот XXXIV в кв. 5 по плана на кв. Запад 3, град Търговище, чрез продажба частта на Община Търговище, представляваща поземлен имот с идентификатор 73626.508.406 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), с площ от 423.00 кв.м., при граници: ПИ № 73626.508.430, ПИ № 73626.508.431, ПИ № 73626.508.257, ПИ № 73626.508.407, ПИ № 73626.508.402, ПИ № 73626.508.405 и ПИ № 73626.508.287, описан в Акт за частна общинска собственост № 4346/30.05.2022 г. на собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.508.430 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Търговище.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор 73626.508.406 с площ от 423.00 кв.м. в размер на 10250.00 лв. (десет хиляди двеста и петдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 9517.50 лв. (девет хиляди петстотин и седемнадесет лева и петдесет стотинки).

4. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имота – общинска собственост.

Приложение: Скица № 15-480882-05.05.2022 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ
Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт в отдел НПО
Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС