ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ГОДИШНА ПРОГРАМА

за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2015 г.

I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи общинска собственост.

А. Приходи

1. Постъпления от наеми на общински недвижими имоти и вещи – § 24-05 – 297 000 лв.
(вкл. Наеми на ОП „СОД")
2. Постъпления от наеми на земеделски земи – § 24-06 – 240 000 лв.
3. Постъпления от такса мери и пасища – § 27-29 – 24 000 лв.
4. Постъпления от продажба на сгради – § 40-22 – 96 000 лв.
5. Постъпления от продажба на други ДМА – § 40-29 – -
6. Постъпления от продажба на други НДА – § 40-30 – 24 000 лв.
7. Постъпления от продажба на земя – § 40-40 – 504 000 лв.
8. Постъпления от концесии – § 41-00 – 280 000 лв.

ВСИЧКО ПРИХОДИ: 1 465 000 лв.

Б. Разходи свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост съгласно Програма за капиталови разходи.

II. Описание на имотите, които Община Търговище има намерение да предложи: – за отдаване под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на ТД, за учредяване на ограничени вещни права, за пубкично частно партньорство или за предоставяне на концесия.

1. Имоти за отдаване под наем

1.1. Свободните недвижими имоти в регулация, които Община Търговище може да отдаде под наем са дадени в Приложение № 1.

1.2. Свободните недвижими имоти представляващи земеделски земи, ливади и трайни насаждения са дадени в Приложение № 2.

1.3. Ежемесечно ще се отдават под наем всички ония недвижими имоти и вещи, чиито договори изтичат през 2015 г. както и тези предсрочно прекратени договори и свободни имоти, към които има предявен интерес.

1.4. По специален ред подлежи отдаването под наем на мери и пасища на физически и юридически лица отглеждащи животни.

2. Недвижими имоти за продажба

2.1. Недвижими имоти, които могат да бъдат обявени за продажба по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС са дадени в Приложение № 3, както и онези земеделски земи по параграф 4 придобити в собственост на Общината.

2.2. Продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС на земя – частна общинска собственост на законно построена върху нея сграда се извършва при подадено заявление по съответния ред от собственика на построената сграда.

2.3. Продажба по реда на чл. 35, ал. 4 от ЗОС на земя частна общинска собственост при проявен инвестиционен интерес.

2.4. Продажба на общински недвижими имоти по реда на чл. 36 при прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Общината.

2.5. Продажба на общински жилища на правоимащи по реда на чл. 47 от ЗОС

3. Учредяване на ограничени вещни права върху общински поземлени имоти.

3.1. Общински поземлени имоти, върху които може да се учреди възмездно право на строеж по реда на чл. 37, ал. 1 от ЗОС са дадени в Приложение № 4.

3.2. Учредяване на право на строеж по реда на чл. 37, ал. 4 от ЗОС при проявен инвеститорски интерес от правоимащите.

3.3. Учредяване на право на надстрояване и право на пристрояване по реда на чл. 38, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС при проявен инвестиционен интерес.

4. Предоставяне на общински недвижими имоти на концесия – при проявен инвестиционен интерес.

5. Осъществяване на ПЧП при проявен инвестиционен интерес от страна на бизнеса.

III. Нормативно управленчески процедури с имотите общинска собственост.

1. Продължава изпълнение на чл. 59, ал. 1 от ЗОС отнасящ се за съставяне на АОС на имотите по кадастрална карта и кадастрални регистри за гр. Търговище, кварталите и с. Разбойна, одобрени със Заповед № РД-18-18/17.06.2005 г. на ИД на АГКК, като за целта е необходимо да се извършат следните процедури:

1.1. Идентифициране на имотите по действащата кадастрална карта.

1.2. Предотвратяване на съществуващи различия между действащите застроителни и регулационни планове и кадастралната карта по отношение на наименование на имотите, квадратура, етажност и др. Допълване на подробни устройствени планове на квартали с комплексно жилищно застрояване със застрояване на гаражи, търговско обслужващи сгради с цел учредяване право на строеж върху общински терени.

2. Изработване на инвестиционни проекти за благоустрояване на квартали с комплексно жилищно застрояване – кв.8 и 184 (бул."Митр. Андрей", ул."Скопие")

3. Извършване на процедури по изработване на ПУП – ПЗ за разширение на съществуващите християнски гробища в с. Лиляк и промяна предназначение на земеделските земи попадащи в обхвата на плана по реда на ЗОЗЗ.

4. Индетифициране и създаване на АОС на земеделски имоти, стопанисвани от Общината по чл.19 от ЗСПЗЗ.

5. Извършване на оценки и на подготовка на друга техническа документация за единични имоти, находящи се в територии по § 4 от ЗСПЗЗ в землището на гр. Търговище и някои от селата за извършване на процедури по признаване на собственост. Предстои създаването на АОС на голяма част от тях. Този процес се забавя поради налагащото се индентифициране на тези имоти относно собствеността им и използването им.

6. Оказване на техническа помощ на проектански екип за реализиране на дейности (изработване на планове), възложени от Областен управител на Търговище, по прилагане на § 4 от ПРЗ на ЗСПЗЗ за териториите в землището на гр. Търговище.

ЗАБЕЛЕЖКА: При проявен интерес към общински имоти, невключени в настоящата програма, както и при възникнала необходимост от замяна, придобиване в собственост и отчуждаване на недвижими имоти, ще се предприемат необходимите законови действия съгласно наредбите на Общината.

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Приложение № 1

СПИСЪК

**на общинските недвижими имоти,
които Община Търговище
може да отдаде под наем през 2015 г.**

№ по ред	Описание на имота	Площ кв.м.	Местонахождение
1.	УПИ I, кв. 32 и триетажна сграда	3 365 ЗП – 315	с. Преселец
2.	Имот № 115, кв. 21 - едноетажна сграда	320 ЗП – 118	с. Преселец
3.	УПИ II, кв. 28 - двуетажна сграда	4 325 ЗП – 296	с. Г. Соколово
4.	Пл. № 186, кв. 13 - двуетажна сграда - едноетажна сграда	7 430 ЗП – 394 ЗП – 160	с. Буховци
5.	УПИ I, кв. 18 - едноетажна сграда	2 860 ЗП – 237	с. Момино
6.	УПИ I-134, кв. 48 - двуетажна сграда	3 250 ЗП – 272	с. Кръшно
7.	УПИ I-397, кв. 27 - двуетажна сграда - едноетажна сграда - едноетажна сграда	7 880 ЗП – 316 ЗП – 56 ЗП – 21	с. Търновца
8.	УПИ I, кв. 18 - двуетажна сграда	8 855 ЗП – 316	с. Пресяк
9.	УПИ III-77, кв. 19 - триетажна сграда	9 720 ЗП – 491	с. Кралево
10.	УПИ II-261, кв. 29 - двуетажна сграда	2 900 ЗП – 235	с. Здравец
11.	УПИ IX-148, кв. 25 - двуетажна сграда	5 935 ЗП – 432	с. Дългач
12.	Имот № 105, кв. 16 - двуетажна сграда	6 315 ЗП – 240	с. Овчарово
13.	73626.501.180 - триетажна сграда - двуетажна сграда - едноетажна сграда	7 680 ЗП – 332 ЗП – 461 ЗП – 102	кв. Въбел
14.	УПИ I, кв. 12 - триетажна сграда - едноетажна сграда	7 480 ЗП – 295 ЗП – 370	с. Росина
15.	Им. пл. № 300, кв. 20 - триетажна сграда - едноетажна сграда	5 610 ЗП – 234 ЗП – 320	с. Черковна

16.	УПИ I, кв. 17 - двуетажна сграда - едноетажна сграда - едноетажна сграда - едноетажна сграда	7 765 ЗП – 570,50 ЗП – 40,00 ЗП –226,00 ЗП – 84,00	с. Божурка
17.	УПИ XVI-32I, кв. 9 - едноетажна сграда	- ЗП – 119	с. Александрово
18.	УПИ I, кв. 33 - едноетажна сграда - едноетажна сграда - едноетажна сграда	3 280 ЗП – 221 ЗП – 35,75 ЗП – 99,60	с. Миладиновци
19.	УПИ XIII, кв.21 - двуетажна сграда - двуетажна сграда	9590 кв.м. ЗП – 264 ЗП – 300	с. Бистра
20.	УПИ I, кв.36 - едноетажна сграда	7125 кв.м. ЗП – 470	с. Пресиян
21.	УПИ I, кв.20 - двуетажна сграда - едноетажна сграда	5765 кв.м. ЗП – 294 ЗП – 72	с. Съединение
22.	Всички имоти и вещи, чиито договори изтичат през годината или предсрочно се прекратяват		

Приложение № 2

С П И С Ъ К

на недвижимите имоти, представляващи земеделски земи – ниви, ливади и трайни насаждения, които Община Търговище може да отдаде под наем /аренда/ през 2015 г.

Населено място	№ на имот	Начин на трайно ползване	Площ /дка/
Александрово	005016	нива	7,749
	007001	нива	15,735
	014019	нива	3,208
	016010	нива	3,921
	053004	нива	10,967
Алваново	000219	ливада	26,547
	000248	нива	35,984
Баячево	000125	нива	4,198
	012025	нива	51,386
	част от 014046	нива	90,000
	015009	ливада	2,099
	006021	ливада	11,641
	уч. двор	ливада	7,00
Бистра	003002	ливада	12,555
	000066	ов. градина	3,212
Божурка	003056	нива	6,496
	003063	нива	26,085
	003007	нива	19,600
	013006	нива	4,299
	015022	ливада	3,001
	016003	ливада	2,835
	021012	ливада	1,284
	001026	нива	5,021
Братово	016039	нива	12,074
Кв. Бряг	010053	нива	3,429
	019027	ливада	18,210
	019029	ливада	58,526
Буйново	000117	нива	2,857
	000081	нива	156,826
	000202	нива	4,432
	000245	нива	3,445
	003058	нива	8,319
	009002	нива	6,270
	Iчаст от 009026	нива	1,600
	II част от 009024	нива	2,700
	IIIчаст от 009024	нива	2,100
	009058	нива	2,036
	011065	нива	7,888

	011066	нива	2,229
Буховци	000170	ливада	4,600
	000220	нива	12,012
	010018	нива	81,266
	010077	нива	19,688
	026002	нива	0,921
	029064	нива	13,505
	032008	ливада	1,806
	032012	ливада	9,000
	039017	нива	2,535
Вардун	000037	нива	12,246
	000087	нива	10,567
	004014	нива	14,067
	005022	нива	2,910
	006145	нива	1,093
	006164	нива	3,166
	007097	нива	2,000
	023093	нива	1,650
	023106	нива	1,321
	023134	нива	1,059
	025022	нива	23,153
	026007	нива	1,100
	026025	нива	2,999
	026037	нива	1,600
	026064	нива	2,400
	027038	нива	1,548
	032089	нива	1,743
	050009	нива	11,399
	050038	нива	19,028
	057031	нива	1,500
	057049	нива	3,500
	053089	нива	8,300
	056002	нива	14,027
	057017	нива	7,500
	057035	нива	3,500
	064081	нива	24,014
	067001	нива	20,041
	082030	нива	0,588
	083001	нива	44,715
Васил Левски	000042	ливада	1,855
	000077	ливада	7,403
	000142	ливада	38,849
	015010	нива	101,882
Кв. „Въбел”	142.39	нива	3,424
	308.30	нива	3,600
	308.31	нива	6,190
	311.110	нива	5,500

	315.49	нива	2,500
	315.52	нива	5,500
	323.76	нива	1,800
	326.6	нива	2,204
	326.8	нива	4,408
	326.14	нива	1,612
	326.27	нива	3,734
	326.28	нива	2,091
Голямо Ново	000024	нива	113,651
	009012	нива	2,390
	012002	нива	6,507
	014005	нива	15,248
	014017	нива	20,052
	016001	нива	6,343
	016002	нива	14,379
	029009	нива	1,618
	037013	нива	2,208
	038035	нива	14,815
	038053	нива	3,741
	055473	нива	100,458
Голямо Соколово	001005	нива	19,238
Давидово	003074	нива	3,000
	003076	нива	3,400
	008010	нива	2,699
Драгановец	000180	орехова градина	1,263
	000166	ливада	9,944
	001032	нива	0,499
	032001	нива	15,917
	056004	нива	88,769
Дралфа	000021	ливада	0,357
	000029	ливада	4,015
	006021	нива	3,010
	027010	нива	29,508
Дългач	008057	нива	49,001
	020008	нива	1,367
Здравец	002029	нива	10,196
	093044	нива	1,951
	093045	нива	1,431
	040009	нива	17,247
Копрец	000016	ливада	10,659
	000025	нива в стоп. двор	1,746
	001001	нива	18,820
	004003	нива	11,200
	004008	нива	76,952
	006001	нива	37,375
	009089	нива	2,997
	009132	нива	1,542

	011003	нива	3,000
	011013	нива	3,00
	021001	нива	18,809
	022001	нива	28,165
	023001	нива	7,301
Кошничари	000032	нива	13,408
	000059	нива	2,789
	000103	нива	7,798
	000110	нива	0,404
	000121	нива	92,176
	000128	нива	52,280
	000178	нива	8,532
	000180	нива	8,683
	000181	изоставени тр. насажд.	3,868
	012001	нива	12,237
	031020	нива	18,323
	031022	нива	20,152
	037005	нива	7,101
	044044	лозе	14,611
Кралево	028150	нива	3,487
	032002	нива	1,796
	036005	тр. насажд.	10,406
	043005	нива	19,364
	046005	нива	5,657
	047045	нива	4,000
	057004	нива	0,794
	057006	нива	1,841
	058015	нива	10,001
	058019	нива	5,016
	058020	нива	4,493
	058021	нива	8,580
	058041	нива	8,542
	063010	нива	4,655
	078008	нива	27,649
Кръшно	000081	нива	8,943
	000085	нива	16,799
	001014	ливада	7,243
	001015	ливада	12,701
	007015	нива	4,891
	011026	нива	3,217
	015019	нива	5,843
	020041	нива	11,696
	024308	нива	2,617
	024311	нива	5,042
	024312	нива	1,218
	027079	нива	1,465
	027082	нива	1,162

027084	нива	1,152
052203	нива	1,576
052204	нива	1,513
052207	нива	0,154
052208	нива	1,257
054180	нива	3,743
054187	нива	0,827
054188	нива	5,316
054189	нива	3,025
054190	нива	2,916
054191	нива	1,202
054193	нива	0,883
065286	нива	2,038
065288	нива	2,911
065294	нива	1,967
065304	нива	2,567
065305	нива	2,822
067259	нива	0,949
067260	нива	0,896
067261	нива	1,058
067262	нива	1,417
067263	нива	1,499
067264	нива	0,416
067265	нива	0,458
067266	нива	0,504
067267	нива	0,526
067268	нива	0,290
067269	нива	0,280
067270	нива	0,512
067271	нива	0,595
067272	нива	1,037
067273	нива	0,814
067274	нива	1,960
067275	нива	0,701
067276	нива	1,030
067277	нива	0,377
067278	нива	0,941
067279	нива	0,842
067280	нива	0,434
067281	нива	0,300
067282	нива	0,240
067283	нива	0,516
067284	нива	0,463
067285	нива	0,317
067399	нива	0,659
067400	нива	0,598
067401	нива	0,949

	067402	нива	1,012
	067403	нива	0,854
	067404	нива	0,836
	067405	нива	0,495
	067406	нива	0667
	067407	нива	1,471
	067408	нива	0,913
	067409	нива	0,635
	067410	нива	0,510
	067411	нива	0,933
	067412	нива	0,476
	067413	нива	0,598
	067414	нива	0,628
	067415	нива	0,597
	067416	нива	0,593
	067417	нива	0,328
	067418	нива	0,309
	067419	нива	0,728
	067420	нива	0,551
	067421	нива	1,043
	067422	нива	1,388
	067423	нива	0,391
	067424	нива	0,416
	067425	нива	0,642
	067426	нива	0,440
	067427	нива	0,361
	067428	нива	0,348
	067429	нива	0,283
Лиляк	050032	нива	0,891
Ловец	007009	нива	0,357
	015009	нива	9,447
Макариополско	000251	нива	9,775
Маково	000051	нива	12,406
	000119	нива	2,221
	003009	нива	5,352
	006057	нива	66,535
	008007	нива	4,047
	009005	нива	10,196
	011013	нива	5,239
	016006	нива	44,689
	020035	нива	19,988
	020065	нива	20,537
	021001	нива	5,951
	021004	нива	2,351
	028181	нива	1,697
	028186	нива	5,743
	028187	нива	7,724

	023003	нива	25,523
	024005	нива	11,306
Миладиновци	004057	нива	1,483
	004058	нива	1,501
	004061	ов. Градина	1,516
	004062	ов. Градина	1,456
	004063	ов. Градина	0,973
	004064	ов. Градина	1,012
	004065	ов. Градина	1,233
	004066	ов. Градина	1,228
	005607	нива	0,760
	005608	нива	2,094
	007610	нива	1,257
	010618	нива	2,288
	012624	нива	2,766
Мировец	000033	нива	2,322
	001083	нива	5,234
	001101	нива	4,111
	001118	нива	5,193
	003061	нива	10,160
	005007	нива	3,998
	005025	нива	3,226
	010031	нива	6,600
	020006	нива	2,997
	УПИ V, кв. 45	нива	1,500
	УПИ III, кв. 12	нива	1,250
Момино	001003	нива	10,001
	001007	нива	14,203
	001012	нива	8,909
	012015	нива	2,660
Надарево	000127	нива	26,885
	003011	нива	12,995
	009015	нива	18,081
	040226	нива	0,931
	041071	нива	1,083
	041072	нива	3,577
	041208	нива	3,300
	041209	нива	1,794
	041211	нива	4,653
	041224	нива	4,170
	041226	нива	0.449
	043002	нива	3,826
	043204	нива	1.136
	043206	нива	1.708
	043212	нива	2.488
	043227	нива	1.705
	043231	нива	0.833

	043232	нива	1.265
Овчарово	000259	нива	1,363
	000271	нива	6,137
	007046	нива	4,856
	015046	нива	1,363
	016034	нива	2,245
	034001	нива	0,447
	034004	нива	2,140
Осен	000111	ливада	8,808
	000115	ливада	17,521
	011040	нива	0,804
	015087	нива	0,999
Острец	012020	нива	1,665
Пайдушко	009034	нива	43,085
	015007	нива	28,240
	019001	нива	54,428
	034003	нива	1,815
Певец	002067	нива	1,700
	003012	нива	7,408
	003030	нива	10,403
	009030	нива	5,499
	019021	нива	7,000
	022040	нива	7,022
	022077	нива	1,700
Подгорица	000012	ливада	9,206
Преселец	003001	нива	1,998
	000083	тр. насажд.	9,748
Пресиян	010018	нива	2,200
	012027	нива	2,700
	031021	нива	33,588
	033020	нива	5.486
	040001	нива	3,347
	040002	нива	4,408
Пресяк	001001	нива	329,960
	001135	нива	4,575
	002033	нива	2,496
	002040	нива	9,743
	004001	нива	33,428
	004003	нива	40,069
	007041	нива	11,584
	008023	нива	16,805
	008079	нива	28,527
	008069	нива	14,992
	011005	нива	52,736
	011009	нива	0,583
Пробуда	004062	нива	19,000
	012103	Нива в стоп. двор	0,417

	012111	Нива в стоп. двор	6,013
	014009	нива	1,562
	014010	нива	3,483
	017003	нива	0,856
	017044	нива	0,341
Пролаз	006002	нива	0,633
	008031	нива	9,641
	018004	ливада	10,369
	021009	нива	7,450
	026116	ливада	0,032
	026118	ливада	8,794
Ралица	009105	ливада	0,732
	010002	ливада	0,904
	010027	ливада	1,263
Росина	000046	нива	24,033
	000093	нива	14,488
	005001	нива	4,637
	005002	нива	9,201
	006006	нива	9,974
	006013	нива	27,891
	008004	нива	3,026
	009010	нива	40251
	010020	нива	33,187
	019002	нива	24,000
	019011	нива	8,873
	022014	нива	1,248
	023004	нива	15,198
	024007	нива	42,804
Руец	000038	храсти	10,907
	000164	ливада	25,813
	001086	нива	1,701
	003029	нива	28,624
	013016	нива	6,407
	013017	нива	0,900
	015015	нива	1,204
	024007	нива	0,939
	025023	нива	0,612
	025025	нива	1,235
	025028	нива	0,603
	025033	нива	0,600
Стража	010020	нива	4,003
	уч. двор	ливада	6,000
Съединение	000327	ов. Градина	1,000
	002061	нива	6,563
	002065	нива	4,200
	021021	нива	4,399
	021025	нива	0,437

Твърдинци	000065	нива	9,508
	006009	нива	10,253
	007015	нива	14,648
	007030	нива	25,333
	012004	нива	2,316
	013011	нива	11,757
	014025	нива	14,177
	015022	нива	29,591
	015030	нива	1,474
Търновца	000161	ливада	45,364
	000180	ливада	1,817
	045001	нива	2,833
Цветница	006011	нива	3,009
Черковна	001007	нива	5,360
	014102	ов. градина	6,011
	032010	нива	14,705
	060009	нива	20,568
	067005	нива	2,027

Освен включените в таблицата парцели, ще бъдат отдавани и следните имоти:

- по чл. 19 и чл. 25 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, към които бъде проявен интерес;

- имоти, за които подписани вече договори приключат или бъдат прекратени;

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Приложение № 3

СПИСЪК

на общинските недвижими имоти, с които Община Търговище може да извърши разпоредителски действия по реда на чл. 35 от ЗОС при проявен инвеститорски интерес през 2015 г.

№ по ред	ПИ №	Местонахождение	Площ кв.м.
1	2	3	4
1.	ПИ № 73626.508.259 УПИ XIII, кв. 9	кв. „Запад 3"	450
2.	ПИ № 73626.508.260 УПИ XII, кв. 9	кв. „Запад 3"	450
3.	ПИ № 73626.508.261 УПИ XI, кв. 9	кв. „Запад 3"	450
4.	ПИ № 73626.508.262 УПИ IX, кв. 9	кв. „Запад 3"	420
5.	ПИ № 73626.507.539 УПИ XVI, кв. 68	кв. „Изток"	390
6.	ПИ № 73626.507.540 УПИ XVII, кв. 68	кв. „Изток"	396
7.	ПИ № 73626.507.541 УПИ XVII, кв. 68	кв. „Изток"	361
8.	ПИ № 73626.507.542 УПИ XIX, кв. 68	кв. „Изток"	383
9.	ПИ № 73626.507.544 УПИ XX, кв. 68	кв. „Изток"	312
10.	ПИ № 73626.507.545 УПИ XXI, кв. 68	кв. „Изток"	375
11.	ПИ № 73626.508.263 УПИ X, кв. 9	кв. „Запад 3"	504
12.	ПИ № 73626.508.63 УПИ IX, кв. 5	кв. „Запад 3"	467
13.	ПИ № 73626.508.204 УПИ X, кв. 5	кв. „Запад 3"	526
14.	ПИ № 73626.508.205 УПИ XI, кв. 5	кв. „Запад 3"	408
15.	ПИ № 73626.508.206 УПИ XII, кв. 5	кв. „Запад 3"	408
16.	ПИ № 73626.508.69 УПИ XIV, кв. 5	кв. „Запад 3"	408
17.	ПИ № 73626.508.207 УПИ XV, кв. 5	кв. „Запад 3"	567
18.	ПИ № 73626.508.215 УПИ XXIV, кв. 5	кв. „Запад 3"	450
19.	ПИ № 73626.508.216 УПИ XXV, кв. 5	кв. „Запад 3"	450

1	2	3	4
20.	ПИ № 73626.508.217 УПИ XXVI, кв. 5	кв. „Запад 3”	450
21.	ПИ № 73626.508.74 УПИ XXVII, кв. 5	кв. „Запад 3”	450
22.	ПИ № 73626.508.95 УПИ IV, кв. 315	кв. „Запад 2”	1 483
23.	ПИ № 73626.508.295 УПИ VIII, кв. 316	кв. „Запад 2”	1 522
24.	ПИ № 73626.506.3 УПИ II, кв. 8	ул. „Скопие”	479
25.	ПИ № 73626.506.3 УПИ III, кв. 8	ул. „Скопие”	485
26.	ПИ № 73626.506.15 УПИ IV, кв. 8	ул. „Скопие”	479
27.	Имот № 105, кв. 16 - двуетажна сграда	с. Овчарово	6 315 240
28.	ПИ № 73626.513.101 УПИ IV, кв. 9	КК „Парка север”	865
29.	УПИ IX, кв. 59	ул. „Арда”	440
30.	УПИ VII-309, кв. 27 едноетажна сграда	с. Буховци	1 720 ЗП – 123,50
31.	УПИ VII-193, кв. 10 едноетажна сграда едноетажна сграда	с. Пайдушко	7 450 ЗП – 270 ЗП – 32
32.	УПИ III, кв. 9	кв. „Бряг”	635
33.	УПИ IV, кв. 9	кв. „Бряг”	615
34.	УПИ V, кв. 9	кв. „Бряг”	615
35.	УПИ VI, кв. 9	кв. „Бряг”	540
36.	УПИ VII, кв. 35	кв. „Бряг”	580
37.	УПИ IX, кв. 47	кв. „Въбел”	1 025
38.	УПИ X, кв. 47	кв. „Въбел”	795
39.	УПИ I, кв. 112 „А”	с. Лиляк	860
40.	УПИ II, кв. 112 „А”	с. Лиляк	820
41.	УПИ III, кв. 112 „А”	с. Лиляк	840
42.	УПИ IV, кв. 112 „А”	с. Лиляк	895
43.	УПИ VII, кв. 94	с. Лиляк	635
44.	УПИ I-71, кв. 15	с. Съединение	945
45.	УПИ II, кв. 46	с. Дралфа	580
46.	УПИ III, кв. 46	с. Дралфа	735
47.	УПИ XII, кв. 9	с. Дралфа	985
48.	УПИ I - 10, кв. 29 „А”	с. Кръшно	500
49.	УПИ I, кв. 1	с. Давидово	1 130
50.	УПИ II, кв. 1	с. Давидово	1 050
51.	УПИ II, кв. 7	с. Давидово	1 240
52.	УПИ VI, кв. 6	с. Давидово	943
53.	УПИ VII, кв. 6	с. Давидово	1 280
54.	УПИ VIII, кв. 6	с. Давидово	1 300
55.	УПИ IX, кв. 6	с. Давидово	1 230
56.	УПИ X, кв. 6	с. Давидово	1 200
57.	УПИ XII-269, кв. 40	с. Бистра	966
58.	УПИ IX, кв. 32	с. Здравец	790
59.	УПИ X, кв. 32	с. Здравец	805
60.	УПИ XI, кв. 32	с. Здравец	810
61.	УПИ XII, кв. 32	с. Здравец	785
62.	УПИ XIV, кв. 32	с. Здравец	850

1	2	3	4
63.	УПИ III, кв. 35	с. Здравец	960
64.	УПИ IV, кв. 35	с. Здравец	995
65.	УПИ V, кв. 35	с. Здравец	875
66.	УПИ VI, кв. 35	с. Здравец	860
67.	УПИ VII, кв. 35	с. Здравец	880
68.	УПИ VIII, кв. 35	с. Здравец	890
69.	УПИ II, кв. 36	с. Здравец	940
70.	УПИ III, кв. 36	с. Здравец	950
71.	УПИ IV, кв. 36	с. Здравец	960
72.	УПИ V, кв. 71	с. Макариополско	1 260
73.	УПИ VII-163, кв. 10	с. Баячево	1 145
74.	УПИ VIII-163, кв. 10	с. Баячево	800
75.	УПИ IX-163, кв. 10	с. Баячево	820
76.	УПИ V, кв. 16	с. Баячево	1 050
77.	УПИ VI, кв. 16	с. Баячево	980
78.	УПИ I, кв. 27	с. Баячево	840
79.	УПИ II, кв. 27	с. Баячево	1 005
80.	УПИ III, кв. 27	с. Баячево	735
81.	УПИ IV, кв. 27	с. Баячево	650
82.	ПИ № 005022 - лозе	с. Вардун	2 910
83.	ПИ № 006164 - лозе	с. Вардун	3 166
84.	ПИ № 007097 - лозе	с. Вардун	2 000
85.	ПИ № 023093 - лозе	с. Вардун	1 650
86.	ПИ № 023106 - лозе	с. Вардун	1 320
87.	ПИ № 023134 - лозе	с. Вардун	1 060
88.	ПИ № 026025 - лозе	с. Вардун	3 000
89.	ПИ № 027038 - лозе	с. Вардун	1 548
90.	ПИ № 057031 - лозе	с. Вардун	1 500
91.	ПИ № 057049 - лозе	с. Вардун	3 500
92.	ПИ № 082030 - лозе	с. Вардун	589
93.	УПИ III „Д", кв. 2	с. Бистра	1 250
94.	УПИ XXIV, кв. 12 - едноетажна сграда - едноетажна сграда	с. Г. Ново	4 470 108 50
95.	УПИ VII, кв. 27 - едноетажна сграда	с. Буховци	1 720 123,50
96.	УПИ I, кв. 32 - триетажна сграда	с. Преселец	3 365 315
97.	Имот № 115, кв. 21 - едноетажна сграда	с. Преселец	320 118
98.	УПИ II, кв. 28 - двуетажна сграда	с. Г. Соколово	4 325 296
99.	Пл. № 186, кв. 13 - двуетажна сграда - едноетажна сграда	с. Буховци	7 430 394 160
100.	УПИ I, кв. 18 - едноетажна сграда	с. Момино	2 860 237
101.	ПИ № 000160 – зем.земя	с. Пробуда	27 176
102.	ПИ № 000133 – зем.земя	с. Буховци	8 429
103.	ПИ № 001001 - нива	с. Копрец	18 820
104.	УПИ I-134, кв. 48 - двуетажна сграда	с. Кръшно	3 250 272

105.	УПИ I-397, кв. 27 - двуетажна сграда - едноетажна сграда - едноетажна сграда	с. Търновца	7 880 316 56 21
106.	УПИ II, кв.35	с. Божурка	1 525
107.	УПИVI, кв.11	с. Миладиновци	1 040
108.	УПИV, кв.11	с. Миладиновци	1 090
109.	УПИ I, кв. 18 - двуетажна сграда	с. Пресяк	8 550 316
110.	УПИ III-77, кв. 19 - триетажна сграда	с. Кралево	9 720 491
111.	УПИ II-261, кв. 20 - двуетажна сграда	с. Здравец	2 900 235
112.	УПИ I, кв. 32 - триетажна сграда	с. Преселец	3 365 315
113.	УПИ IX-148, кв. 25 - двуетажна сграда	с. Дългач	5 935 432
114.	УПИ XI, кв. 318 73626.508.268	кв. „Запад 2”	239
115.	73626.207.406	гр. Търговище	20 587
116.	73626.518.28	кв. Въбел	20 775
117.	73626.333.4	кв. Въбел	547
118.	ПИ № 73626.509.138	гр. Търговище	469
119.	УПИ III, кв. 12 - едноетажна сграда - едноетажна сграда	с. Копрец	2 330 264 120
120.	ПИ № 73626.503.648	Кв.”М. Малчев”	390
121.	ПИ № 73626.503.649	Кв.”М. Малчев”	336
122.	Имоти по § 4		
123.	Други – при проявен инвестиционен интерес и след тяхната идентификация		

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Приложение № 4

СПИСЪК

на общинските недвижими имоти, в които Община Търговище може да учреди право на строеж по реда на чл. 37, ал. 1 от ЗОС при проявен инвеститорски интерес през 2015 г.

№ по ред	ПИ №	Местонахождение	Право на строеж – кв.м.
1.	73626.509.452 УПИ XVI, кв. 121	Търговище ул. „Петлешков”	триетажна жилищна сграда с РЗП 700 кв.м.
2.	73626.509.452 УПИ XVI, кв. 121	Търговище ул. „Петлешков”	едноетажна сграда с обществено предназначение със ЗП 280 кв.м.
3.	73626.508.113 УПИ I, кв. 304	кв. „Запад 2”	РЗП – 2 200 кв.м.
4.	73626.508.225 УПИ II, кв. 22	кв. „Запад 3”	ЗП партер – 455 + 90 кв.м. РЗП жилищни етажи – 1 365 кв.м. Обща РЗП – 1 910 кв.м.
5.	73626.506.625 УПИ II, кв. 12	ул. „Цар Симеон” ул. „Мадара”	ЗП – партер – 450 кв.м. РЗП – жилища – 1 200 кв.м.
6.	73626.506.56 УПИ I, кв. 11 УПИ III, кв. 12	ул. „Мизия” ул. „Мизия”	ЗП – партер – 495 кв.м. РЗП – жилища – 1 200 кв.м. ЗП – партер – 210 кв.м. РЗП – жилища – 840 кв.м.
7.	73626.506.5 УПИ VIII, кв. 8	ул. „Скопие”	ЗП – партер – 236 кв.м. РЗП – жилища – 944 кв.м.
8.	73626.506.7 УПИ VII, кв. 8	ул. „Скопие”	ЗП – партер – 157 кв.м. РЗП – жилища – 628 кв.м.
9.	73626.506.8 УПИ VI, кв. 8	ул. „Скопие”	ЗП – партер – 150 кв.м. РЗП – жилища – 600 кв.м.
10.	73626.506.16 УПИ V, кв. 8	ул. „Скопие”	ЗП – партер – 660 кв.м. РЗП – жилища – 2 640 кв.м.
11.	73626.506.2 УПИ 1, кв. 8	ул. „Скопие”	ЗП – партер – 1 120 кв.м. РЗП – жилища – 1 725 кв.м.
12.	73626.506.172 УПИ I, кв. 35	ул. „Гладстон”	ЗП – партер – 505 кв.м. РЗП – жилища – 1 515 кв.м.
13.	73626.506.217 УПИ I, кв. 38	ул. „Цар Симеон” ул. „Батак”	ЗП – партер – 195 кв.м. РЗП – жилища – 645 кв.м.
14.	73626.511.64 УПИ I, кв. 189	ул. „Паисий” ул. „Шейново”	ЗП – партер – 420 кв.м. РЗП – жилища – 1 320 кв.м.
15.	73626.508.202 УПИI, кв. 22	кв. „Запад 3”	- тяло „А” – двуетажна нежилищна сграда – РЗП – 716 кв.м. - тяло „Б” – двуетажна нежилищна сграда – РЗП – 718 кв.м. - тяло „С” – двуетажна нежилищна сграда – РЗП – 716 кв.м.
16.	73626.510.327 УПИ I, кв. 170	ул. „Беласица”	5 бр. гаражи към гр.”Б” ЗП – 18,15 кв.м.; РЗП – 90,75

17. ОПС за гаражи, съгласно ПУП, при проявени инвестиционни намерения от гражданите.
18. Учредяване право на пристрояване и надстрояване към съществуващи обекти – по одобрен архитектурен проект.