ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/68 612; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфиденциалност 0
[TPL-WHITE]

О Б Я В Л Е Н И Е

№ ОБ-298/11.12.**2025 г.**

Община Търговище на основание чл. 124[б], ал. 1 и ал.3 от ЗУТ съобщава, че със Заповед № РД-З-1589/10.12.2025г на Кмета на Община Търговище е разрешено изработването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива за строеж: „Изграждане на мрежи на техническата инфраструктура и част от улица с осови точки 880-887, граничеща с УПИ V-„за обществено- обслужващи дейности“ в кв.319, кв. Запад-2, гр.Търговище“, който да съдържа следните части:

1. Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура към действащ ПУП на кв. Запад-2, гр. Търговище.
2. Инвестиционен проект за обект: : „Изграждане на мрежи на техническата инфраструктура и част от улица с осови точки 880-887, граничеща с УПИ V-„за обществено- обслужващи дейности“ в кв.319, кв. Запад-2, гр.Търговище“

Заповед РД-З-1589/10.12.2025г е поместена на интернет страницата на общината: www.targovishte.bg, линк – Актуално, линк - Обявления / Обявления и уведомления на Община Търговище за 2025г./ към Обявлението/.

Началник отдел ТСУ:
/инж. Т. Керем[illegible]

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/68 612; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

Препис !

ЗАПОВЕД

№ РД-3 1589

гр. Търговище, ...10.12..... 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 150, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, след като разгледах административна преписка, образувана по повод постъпило заявление с вх. № 26-00-1377/09.12.2025 г. от заинтересовано лице, с приложените Мотивирано искане по чл. 150, ал. 1 от ЗУТ, задания по чл. 125 и от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи комплексен проект за инвестиционна инициатива за строеж: „Изграждане на мрежи на техническата инфраструктура и част от улица с осови точки 880-887, граничеща с УПИ V-„за обществено-обслужващи дейности” в кв.319, кв. Запад-2, гр. Търговище“, който да съдържа следните съставни части:

1. Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура към действащ ПУП на кв. Запад-2, гр. Търговище.
2. Инвестиционен проект за обект: „Изграждане на мрежи на техническата инфраструктура и част от улица с осови точки 880-887, граничеща с УПИ V-„за обществено-обслужващи дейности” в кв.319, кв. Запад-2, гр.Търговище“.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на община Търговище

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ 11 КМЕТ

ОРИГИНАЛА
Община Търговище

З А Д А Н И Е ПО ЧЛ. 125 на ЗУТ

за изработване на Подробен устройствен план – специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Улични водопровод и канализация към УПИ V-„за обществено-обслужващи дейности" в кв. 319, поземлен имот с идентификатор 73626.508.521, кв. Запад-2, гр. Търговище"

Възложител: **Община Търговище**

Изходна информация:

Възложителят на проекта е собственик на поземлен имот с идентификатор 73626.508.521, съгласно Акт за частна общинска собственост, вписан в Служба по вписвания Търговище с ДВ вх. №[illegible] г., Акт №[illegible], том [illegible]

Съгласно действащия подробен устройствен план на кв.Запад-2, гр. Търговище, имотът е урегулиран като УПИ V-„за обществено-обслужващи дейности" в кв. 319. В имота се изгражда „Младежки център", съгласно разрешение за строеж №РС-187/15.12.2022 г.

За функционирането на младежкия център е необходимо да се изгради довеждащата техническа инфраструктура – улични водопровод и канализация. С регулационния план е предвидена улица с осови точки 880-887, граничеща с УПИ V-„за обществено-обслужващи дейности" в кв. 319.

Възложителят е получил изходни данни за проектиране с изх.№591/25.11.2022 г., предоставени от „Водоснабдяване и канализация" ООД – Търговище. Изходните данни са неразделна част от настоящото задание.

Мотиви за исканото изработване на ПУП:

Във връзка с изискване на чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, че елементи на техническата инфраструктура се предвиждат с устройствени планове, за Възложителя се явява необходимост от изготвяне на проект на подробен устройствен план – специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура в урбанизирана територии – населено място гр.Търговище, кв. Запад-2. Целта на проекта е да определят местоположение на проектните уличен водопровод, улична канализация, сервитутът им и засегнатите имоти.

Изискванията към ПУП:

Проектът на ПУП да се изработи във фаза окончателен проект върху комбинирана скица, съдържаща данни от актуална кадастрална карта, регулационен план на гр. Търговище и подземния кадастър в необходимия обхват.

Специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура да определи местоположение на проектните уличен водопровод, улична канализация, необходимия сервитут в съответствие с Наредба №8/28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места.

Трасетата на уличните водопровод и канализация да бъдат проектирани в поземлените имоти общинска собственост, съгласно изискването на чл. 67, ал. 1 от ЗУТ.

Подробен устройствен план да се изработи съгласно Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и да се представят на възложителя в количество – на хартиен носител 3 броя, в цифров вид на магнитен носител – 2 броя.

Към проекта да се приложат:

- трасировъчен план;

- регистър на засегнатите имоти с определени площи с ограничено право на ползване;
- регистър с координатите на точките на оста на трасето и сервитутната зона.

Съгласувал Възложител

Съставил:

/инж. Т. Керемидчиева – началник отдел ТСУ/

З А Д А Н И Е

за проектиране на улично осветление/УО/ за ново проектирана улица в кв. 319, поземлен имот с идентификатор 73626.508.553, 100-150м с осови точки от 880 до 887/частично/, кв. Запад-2, гр. Търговище"

Възложител: **Община Търговище**

Изходна информация:

Възложителят на проекта е собственик на поземлен имот с идентификатор 73626.508.553, през който ще премиван проектна улица. Улицата ще осигури достъпност на околните имоти, за които Община Търговище има бъдещи инвестиционни намерения за изграждането обществено достъпни сгради и съоръжения. За нуждите на проекта е изготвено становище с изх.№ПУПРОК-11248/06.11.2025г., с което е оказано точката на присъединяване на бъдещото УО.

Изискванията към уличното осветление и свързващата подземна инфраструктура:

1.Улично осветление(УО).

-Да се проектира улично осветление(УО), като се спазят всички нормативни изисквания и уредби за проектиране на УО .

- Да се изготви светотехническа характеристика на бъдещото УО съобразно предвидения клас на ново проектираната улица.

Забележка: За бъдещото УО има издадено становище от ЕРП Север изх.№ПУПРОК-11248/06.11.2025г.

2.Подземна кабелна мрежа.

-Да се проектират кабелни канали и шахти, които да послужат за преминаване и обслужване на предвиденото УО, доставчиците на интернет услуги и др.

-Да се предвиди поне едно преминаване през ново проектираната улица със съответната шахта.

Съставил:

/инж.Б.Филипов–мл.експерт отдел ТСУ/

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ
Пощ.код 7700 тел.: 6 87 00
Регистрац. индекс / дата
СК-1128 / 11.12.25 г.

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

СКИЦА

№ .....

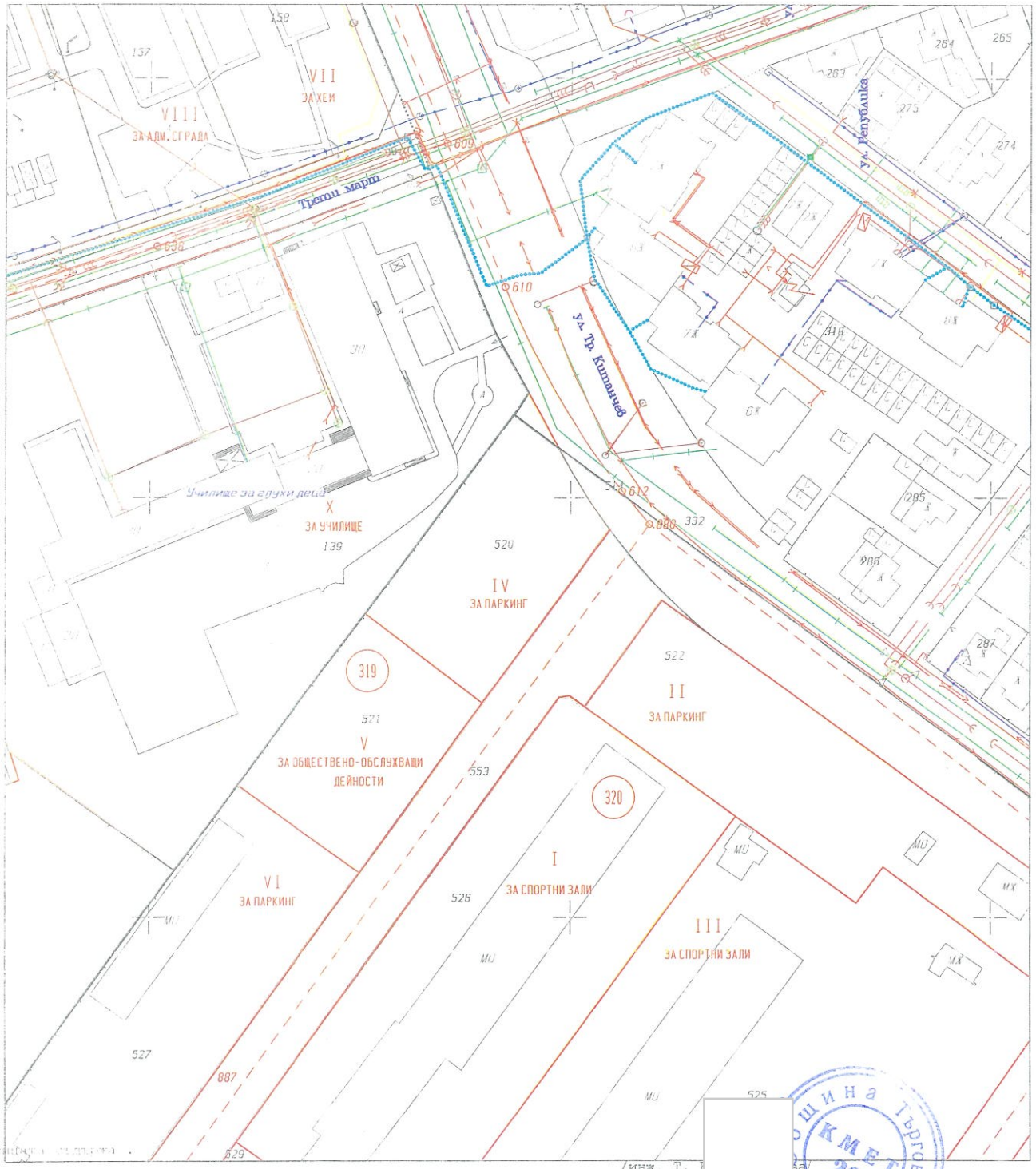
Съгласно Кадастрален сос Заповеди № З О-6/27.02.2014 г.
на ... №73626.508.553 по Кадастралната карта на гр.ТЪРГОВИЩЕ, ЕКАТТЕ: 73626, Община ТЪРГОВИЩЕ, одобрен съг заповед № ... на Изпълнителния директор на АГКК.

Изводка от специализирана карта за устройствено планиране на гр.Търговище за ПИ 73626.508.553, улица с осови точки 880-887.

Скица да послужи за проектиране на улични мрежи на техническа инфраструктура и част от улица с осови точки 880-887, граничеща с УПИ V-„за обществено-обслужващи дейности" в кв. 319, кв. Запад-2, гр. Търговище.

Площ на ... 12,201 дка.

Имотът е записан на:
1.ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, БУЛСТАТ 000875920, гр.ТЪРГОВИЩЕ, --- ".", п.код:7700
Документ: № от г.



Скицата съдържа ...
//

/инж. Т. ...ва/

Подписната скица не може да послужи за преизпълнителна сделка.

Община Търговище
КМЕТ
20