ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/68 612; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

Препис!

ЗАПОВЕД
№ РД-3-1529
гр. Търговище, 02.12.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Главен архитект с рег. инд. № РД-01-12171 / 27.11.2025 г, Заявление с вх. № 94-00-15863 /10.10.2025 г., мотивирано искане за изработване на КПИИ по чл. 150, ал.1 от ЗУТ, задание по чл. 125 от ЗУТ, скица с предложение за изменение на ПУП-ПРЗ съгласувана с „ЕРП Север“ АД (писмо с № РД-02-8773 от 13.11.2025 г., съгласно чл. 128а, ал. 4 от ЗУТ); „Виваком България“ ЕАД (съгласувателно становище с рег. №08-00-9774 от 17.11.2025г.); „Водоснабдяване и канализация“ ООД Търговище (съгласувателно становище № 1477/20.11.2025 г.) и съгласуване с „АресГаз” ЕАД (съгласувателно становище №АГ-02-0514 от 26.11.2025 г.)

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) за обект: „Преустройство на част от сграда (ремонтна работилница №2) в цех за производство на сухи смеси за тестени изделия и сладолед“, в УПИ I-„за производствени и складови дейности“ в кв. 47, с. Дралфа, община Търговище, който да съдържа следните части:

1.Проект за изменение на ПУП-План за регулация и застрояване, като съставна част на КПИИ, за УПИ I-„техническа работилница и складова стопанство“ в кв.47, с. Дралфа, община Търговище, с който да се определи ново предназначение „за производствени и складови дейности“; смесена обслужваща и производствено-складова устройствена зона (Соп) с устройствени показатели в съответствие с ОУП на община Търговище; свободно застрояване с ограничителни линии, които да отстоят от външните и вътрешните регулационни граници на УПИ на минимум 3,0 м и да съвпадат с външната регулационна граница на УПИ към улица в участъка с о. т. 182-183.

2.Инвестиционен проект за обект: „Преустройство на част от сграда (ремонтна работилница №2) в цех за производство на сухи смеси за тестени изделия и сладолед“, в УПИ I-„за производствени и складови дейности“ в кв. 47, с. Дралфа, община Търговище.

Проектът да се изработи съгласно Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съобрази с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 4 /21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на ЗУТ чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

ИНЖ. ПЛАМЕН АБАДЖИЕВ /П/
Заместник-кмет на община Търговище
За Кмет на основание Заповед № РД-3-1520/28.11.2025 г.