ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-257/11.05.2022
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Митко Панайотов – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: *Одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация в обхват на част от територията на кв. „Въбел”, гр.Търговище, включваща ул. „Елин Пелин” между кръстовищата с ул. „Йордан Йовков” и ул. „Д-р Петър Берон”, с о. т. 159-160, заедно с прилежащите от двете страни на улицата квартал 22 и квартал 32.*

Дами и господа общински съветници,

От името на Община Търговище и Хр. Н. Енчев е постъпило заявление с вх. № 26-00-227/16.03.2022 г., за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация в обхват на част от територията на кв. „Въбел”, гр.Търговище. Изработването на проекта е разрешено с Решение № 14 по Протокол № 29/25.11.2021 г. на Общински съвет Търговище.

С проекта за изменение на ПУП се предвиждат следните изменения:

- Отпада проектното трасе на улицата в участъка й с осови точки 159-160 между кръстовищата с ул. „Йордан Йовков” и ул. „Д-р Петър Берон”;
- С регулационните линии се определя трасето на улица „Елин Пелин” по съществуващите й граници за двулентово двупосочно пътно платно с ширина 2х3,00м, при максимално запазване на имотните граници на прилежащите имоти;
- Вътрешните регулационни линии на урегулираните поземлени имоти от кв. 22 и кв. 32 се поставят в съответствие със съществуващи кадастрални граници на поземлени имоти по актуална кадастрална карта на гр. Търговище.

Към Проекта е изработен Комуникационно-транспотрен план, съгласуван с ОД МВР – Търговище със Становище с рег. № 363000-7044/14.03.2022 г.

Проектът за изменение на ПУП-ПР е обявен на заинтересованите лица с обявление в Държавен вестник бр. 30 от 15.04.2022 г. и на интернет страницата на Община Търговище. В срока по чл. 128, ал.5 от ЗУТ не са постъпили възражения по проекта.

Проектът за изменение ПУП-ПР и Комуникационно-транспотрен план са разгледани от Общински експертен съвет по устройство на територията и приет с Решение № VII по Протокол № 3/14.04.2022 г.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № З-01-897/18.11.2019 г. на Кмета на Община Търговище предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Търговище **одобрява** проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация в обхват на част от територията на кв. „Въбел”, гр.Търговище, включваща ул. „Елин Пелин” между кръстовищата с ул. „Йордан Йовков” и ул. „Д-р Петър Берон”, с о. т. 159-160, заедно с прилежащите от двете страни на улицата квартал 22 и квартал 32, с който:

- Отпада проектното трасе на улицата в участъка й с осови точки 159-160 между кръстовищата с ул. „Йордан Йовков” и ул. „Д-р Петър Берон”;

– С регулационните линии се определя трасето на улица „Елин Пелин” по съществуващите й граници за двулентово двупосочно пътно платно с ширина 2х3,00м, при максимално запазване на имотните граници на прилежащите имоти;
- Вътрешните регулационни линии на урегулираните поземлени имоти от кв. 22 и кв.32 се поставят в съответствие със съществуващи кадастрални граници на поземлени имоти по актуална кадастрална карта на гр. Търговище.

2. На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник”, решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд Търговище.

Приложение: ПУП.

ВНОСИТЕЛ:
Инж. МИТКО ПАНАЙОТОВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували:

Арх. Хр. Цонев – главен архитект

Л. Желязков – старши юрисконсулт

Изготвил:

инж. Т. Керемидчиева – началник отдел ТСУ