ОБЕКТ: ПРОЕКТ на план-схема за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Кабелна линия НН за електрозахранване на обект: "Сграда – стол" в ПИ с идентификатор 04159.31.12, с. Бистра, общ. Търговище"

Възложител: „ЕРП Север" АД
Инвеститор: ЕТ „Ивайло Илиев-Далила-С"

О Б Я С Н И Т Е Л Н А З А П И С К А

Настоящият проект на Подробен устройствен план – специализирана план-схема за елементи на техническата инфраструктура е изработен във връзка с изискването на чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, съгласно който елементи на техническата инфраструктура се предвиждат с устройствени планове и е разрешен със Заповед № РД-3-678 / 18.06.2025 г. на Кмета на Община Търговище.

Проектът определя трасето на кабелната линия за електрозахранване на обект: "Сграда – стол" в ПИ с идентификатор 04159.31.12, с. Бистра, общ. Търговище.

Съгласно Становище за присъединяване на обект за потребление към електроразпределителната мрежа по реда на чл. 28, ал. 6 от Наредба № 6 от 28.03.2024 г., с изх. № ПУПРОК-433/21.01.2025 г., обектът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа чрез изграждане на кабелна линия НН от ТП 1 Бистра до новомонтирана разпределителна кабелна касета тип ШК до границата на имота на Потребителя, с лице към път, на място, удобно за обслужване.

С проекта за План-схема се определят местоположението на проектната кабелна линия, сервитутът и засегнатите имоти.

Трасето е проектирано през поземлени имоти общинска и държавна собственост – ПИ 04159.31.9 и улица с о.т. 17-9-19 в изпълнение на изискванията на чл. 67, ал. 1 от ЗУТ.

Общата дължина на трасето е 207,75 м.

За кабелната линия е определен сервитут съгласно Приложение № 1 към чл.7, ал.1, т.1 на Наредба № 16/2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, представляващ ивица – по оста на трасето с широчина 1,50 м от едната страна и 0,6 м от другата.

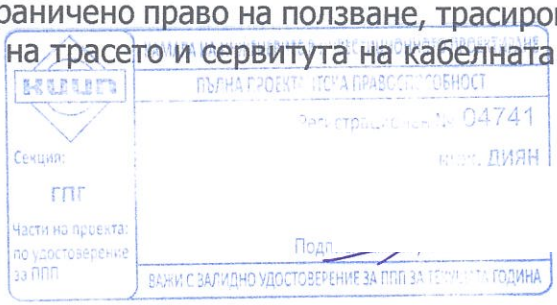
Засегнатата площ от трасето и сервитута е 436,28 кв.м.

Засегнатите площи на озеленяване и благоустрояване ще бъдат определени с техническия проект.

Проектът е разработен в мащаб 1:1000, върху актуална извадка от кадастралната карта и геодезическо заснемане и се представя на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид.

Проектът е комплектован с регистър на засегнатите имоти с определени площи с ограничено право на ползване, трасировъчен план и координатен регистър на точките на трасето и сервитута на кабелната линия.

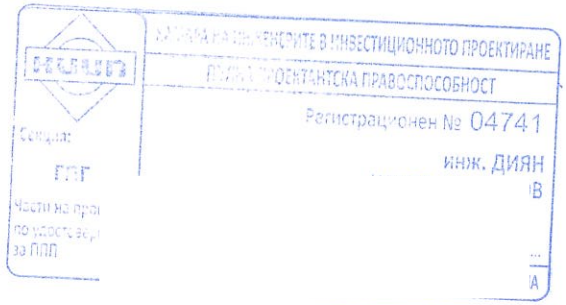
Проектант:



Обект: ПРОЕКТ на план-схема за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Кабелна линия НН за ел. захранване на обект: "Сграда - стол" в ПИ 04159.31.12, с. Бистра, общ. Търговище"

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ
от трасето и сервитута на кабелна линия

№ по ред	№ на имота	Вид територия	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Площ на имота /дка/	Дължина на трасето /м/	Площ с ограничено ползване /кв.м./	Вид собственост	Собственик на имота
1	04159.31.9	Земеделска територия	за друг вид производствен, складов обект		102.256	2.95	6.20	Държавна частна	ДПФ-МЗГ
2	улица с о.т. 19-9-17	Урбанизирана територия	за второстепенна улица		-	204.80	430.08	Общинска публична	Община Търговище
						207.75	**436.28**		



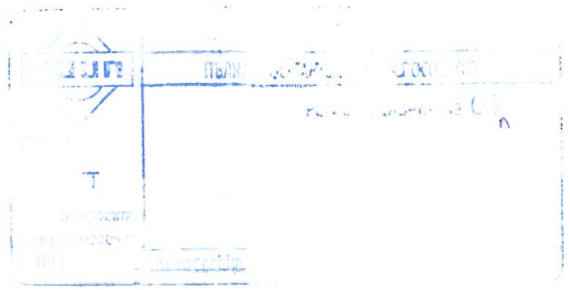


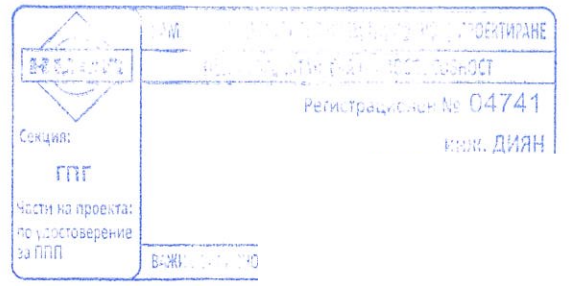
N

ПРОЕКТ

на план-схема за елементи на техническата инфраструктура за обект: "Кабелна линия НН за електрозахранване на обект: "Сграда - стол" в ПИ с идентификатор 04159.31.12, с. Бистра, общ. Търговище"

М 1:1000





ЛЕГЕНДА:

- Проектно трасе на кабелна линия
- Сервитут
- Въздушен електропровод съществуващ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ЕРП Север АД	подпис:
ИНВЕСТИТОР: ЕТ "Ивайло Илиев-Далила-(	подпис:
ОБЕКТ: Проект на план-схемаза елементи на техническата инфраструктура за обект: "Кабелна линия за електрозахранване на обект: "Сграда - стол" в ПИ с идентификатор 04159.31.12, находящ се в землището на с. Бистра, община Търговище	
ПРОЕКТАНТ: инж. Деян Димитров	
ЧЕРТЕЖ: Специализирана план-схема	ЧАСТ: ПУП-ПС МАЩАБ 1:1000
ФАЗА: Окончателен проект	ЛИСТ №: 1/1 ДАТА: 07.2025 г.