ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ
Пощ.код7700 тел.68700
Регистрац.индекс/дата
ОБ-170/21.07.2025

УВЕДОМЛЕНИЕ
за започване на административно производство

На основание чл. 26, ал. 1 от Административно процесуален кодекс с настоящото уведомяваме, че по повод заявление с вх. №26-00-798/09.07.2025 г. от заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ е започнато административно производство по разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват на УПИ XV-„за училище" и УПИ XVI-„за комплексно жилищно застрояване, подземни гаражи, комплекс за търговия, услуги, обществено хранене и спортни дейности" в квартал 192, гр. Търговище.

Със Задание по чл. 125 от ЗУТ и скица с предложение за изменение на ПУП се предлага следното:

- да се измени вътрешната регулационна граница между УПИ XV-„за училище" и УПИ XVI-„за комплексно жилищно застрояване, подземни гаражи, комплекс за търговия, услуги, обществено хранене и спортни дейности" в квартал 192, гр. Търговище, като се съобрази със заварени сгради – 73626.511.311.18 (жилищна сграда) и 73626.511.342.9 (сграда за образование), които се запазват и включват в системата на застрояване;
- в плана за застрояване да се предвиди съответното пристрояване на заварените сгради, за да бъдат спазени изискванията на чл. 21, ал. 2 и чл. 30, ал. 1 от ЗУТ.

Изменението има правно основание чл. 134, ал. 2, т. 4 от Закона устройство на територията, планът съдържа явна фактическа грешка, която има значение за неговите предвиждания, която се състои в това, че съществуваща сграда с идентификатор 73626.511.311.18 попада в два урегулирани поземлени имота, за които е определен различен устройствен режим и което не позволява реализирането на инвестиционните намерения на заявителя.

На основание чл. 34, ал. 3 от Административно процесуален кодекс в 7-дневен срок от получаване на уведомлението на заинтересованите лица се предоставя възможност да направите писмени искания и/или възражения. При непредставяне на искания и/или възражения в предвидения срок, администрацията на Община Търговище ще продължи процедура по изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват на УПИ XV-„за училище" и УПИ XVI-„за комплексно жилищно застрояване, подземни гаражи, комплекс за търговия, услуги, обществено хранене и спортни дейности" в квартал 192, гр. Търговище.

Справка по внесеното предложение за изменение на ПУП-ПРЗ може да бъде направена в стая № 14 на първи етаж в сградата на Община Търговище и на интернет страница на общината: www.targovishte.bg, линк – Актуално / Обявления/ Обявления и уведомления на Община Търговище за 2025 г./ОБ-170/21.07.2025 г.

Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ
Кмет на Община Търговище

Община Търговище КМЕТ 15