ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-246/05.05.2022
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Продажба на общински недвижим имот по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от собственик на недвижим имот – три броя сгради изградени в УПИ Х-138 „за шевкоп и складова база”, кв. 19 по ПУП на село Бистра, община Търговище от 1981 г., в което изразява желание да закупи прилежащия терен към сградите. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г. урегулиран поземлен имот Х-138 „за шевкоп и складова база” в кв. 19 по ПУП на село Бистра, община Търговище от 1981 г. площ от 760.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка.
2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща урегулиран поземлен имот Х-138 „за шевкоп и складова база” в кв. 19 по ПУП на село Бистра, община Търговище от 1981 г., с площ 760.00 кв.м. на собственика на сградите изградени в имота. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 2776/05.01.2017 г.
3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 1900.00 лв. (хиляда и деветстотин лева) без ДДС, при данъчна оценка 1819.40 лв. (хиляда осемстотин и деветнадесет лева и четиридесет стотинки).
4. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-ТСУ-1251/02.12.2016 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел НПО
Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС