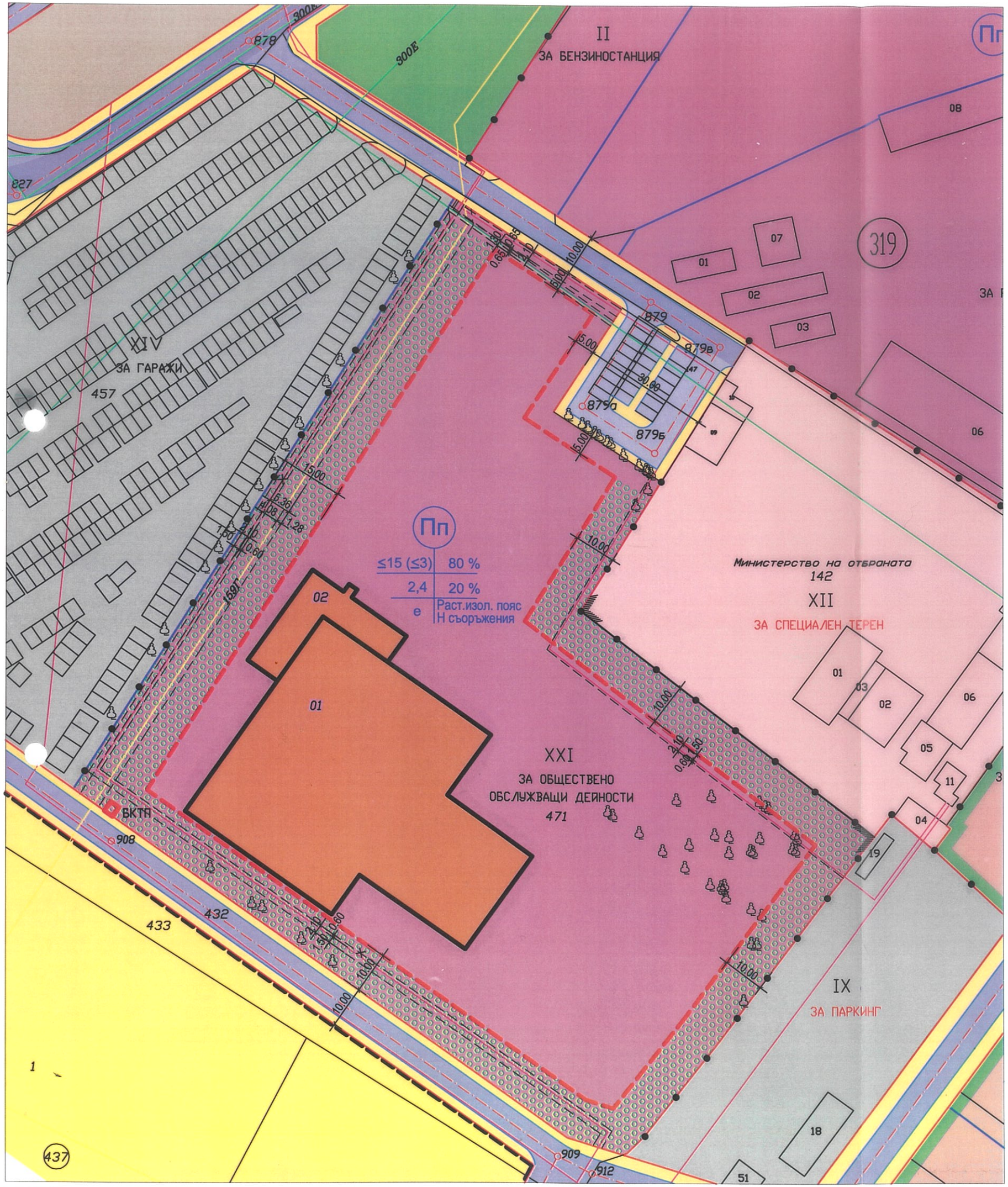
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

в обхват на УПИ XXI (ПИ 73626.508.471 кв. 319, гр. Търговище, общ. Търговище

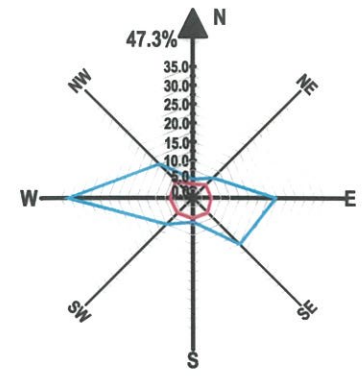
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

М 1:1000



Начин на застрояване			
	Свързано - с	13	
	Свързано в една имота - д	12	
	Свободно - е	11	•
Градоустройствени параметри	Минимална озеленена площ	10	20
	Интензивност на застрояване (Кинт)	9	2,4
	Плътност на застрояване (Пзастр.)	8	80
Височина в м. (Етажност)	Възможна "от-до"	7	
	Максимална	6	15(3ет.)
	Задължителна	5	
Поземлен имот с установено предназначение		4	
Устройствена зона		3	Пп
Номер на поземлен имот или урегулиран поземлен имот		2	XXI
Номер на квартал		1	319

	Забележка
14	Растителен изолационен пояс с широчина 10м. към съседните имоти и извънселищната територия. Ограничения от преминаващи проводи Н мах. не се отнася за съоръжения. Показателят за плътност на застрояване включва всички технологични пътища и обслужващи открити площи.



- Жк — Жилищна зона с комплексно застрояване
- Пп — Предимно производствена зона
- Соп — Смесена обслужваща и производствено-складова зона
- Соо — Смесена обществено-обслужваща зона
- поземлени имоти за транспортно-комуникационна инфраструктура
- поземлени имоти за техническа инфраструктура
- поземлени имоти със специално предназначение
- поземлени имоти за озеленяване
- улица от първостепенната улична мрежа - III клас
- обслужваща улица
- паркинги
- тротоари
- земеделска територия-обработваеми земи

- задължителна линия на застрояване
- ограничителна линия на застрояване
- граница на промяна на режима на устройство и застрояване
- маркировка за сервитут на проводи на техническата инфраструктура
- маркировка за растителен изолационен пояс
- строителна граница на населено място