ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/68 612; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

Препис !

ЗАПОВЕД

№ РД-3-611

гр. Търговище, 04.06 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, писма с вх. № РД-02-3518/13.05.2025 г. от „ЕРП Север" АД, вх. № РД-02-3437/ 09.05.2025 г. от „АресГаз" ЕАД, вх. № РД-02-3569/ 14.05.2025 г. от „Виваком България" ЕАД, с изх. № РД-02-3081/28.04.2025 г. до В и К ООД – Търговище съгласно чл.128а, ал.2 от ЗУТ, становище на Главния архитект № РД-01-5292 /27.05.2025 г. по повод постъпило заявление с вх. № 26-00-514 /25.04.2025 г. от заинтересовано лице, приложените Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване в обхват на УПИ I (поземлен имот с идентификатор 73626.504.257), кв. 11, Промишлена зона, гр. Търговище и План-схема за елементи на техническата инфраструктура при необходимост от изграждане на нови отклонения на техническата инфраструктура. С изменението на плана за регулация, регулационните граници на УПИ I към УПИ II –„за машиностроене" в кв. 11, Промишлена зона, гр. Търговище, да се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземлен имот с идентификатор 73626.504.257, като се запази предназначението на УПИ I – „за шивашко производство". С плана за застрояване, за УПИ I да се предвидят устройствени показатели: Пзастр. – макс. 80 %, Кинт.– макс.2,4, Позел.– мин. 20 % и височина H ≤ 15 м, в съответствие с определената за имота предимно производствена устройствена зона – Пп, съгласно Общия устройствен план (ОУП) на община Търговище. За УПИ I да се определи свободно застрояване с ограничителни линии, които да отстоят на мин. 3,0 м от вътрешните му регулационни граници и да съвпадат с външните му регулационни граници.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 /22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Предписанието спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването по реда на ЗУТ, чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ **/П/**
Кмет на община Търговище



РИГИНАЛА
Търговище