ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/68 612; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфиденциалност 0
[TPL-WHITE]

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 05-2/08.01.**2025 г.**

Община Търговище на основание чл. 124[6], ал. 2 от ЗУТ съобщава, че със Заповед № РД-З-8/06.01.2025 г. на Кмета на Община Търговище е разрешено изработването на Проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация в обхват на УПИ XVI-178, УПИ XVII-179, УПИ VII-179 и УПИ XV-177 в кв. 14, с. Момино, община Търговище, с който:

- да се измени вътрешната регулационна граница между УПИ XVI-178 и УПИ-XV-177 в кв. 14, с. Момино, като се постави в съответствие с кадастралната граница на поземлен имот №179;
- УПИ XVI-178, УПИ XVII-179 и УПИ VII-179 в кв.14 да се обединят в един нов УПИ XXIII-178, 179 в кв. 14, за който да се определи предназначение „за жилищно застрояване“;
- УПИ XVI-178, УПИ XVII-179 и УПИ VII-179 да се заличат.

Заповед № РД-З-8/06.01.2025г е поместена на интернет страницата на общината: www.targovishte.bg, линк – Актуално, линк - Обявления / Обявления и уведомления на Община Търговище за 2025г./ към Обявлението/.

Началник отдел ТСУ:
/инж. Т. Кере

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфедициалност 0
[TLP-WHITE]
Препис !

ЗАПОВЕД

№ РД-3-8

гр. Търговище, 06.01. 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с §8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, заявление с вх. №94-00-20267/25.11.2024 г., задание по чл. 125 от ЗУТ, скица с предложение за изменение на ПУП-ПР и становище на главен архитект с изх. №РД-01-12643/17.12.2024 г.

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация в обхват на УПИ XVI-178, УПИ XVII-179, УПИ VII-179 и УПИ XV-177 в кв. 14, с.Момино, община Търговище, с който:

- да се измени вътрешната регулационна граница между УПИ XVI-178 и УПИ XV-177 в кв. 14, с. Момино, като се постави в съответствие с кадастралната граница на поземлен имот №179;
- УПИ XVI-178, УПИ XVII-179 и УПИ VII-179 в кв. 14 да се обединят в един нов УПИ XXIII-178, 179 в кв. 14, за който да се определи предназначение „за жилищно застрояване“;
- УПИ XVI-178, УПИ XVII-179 и УПИ VII-179 да се заличат.

Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл.135, ал.6 от ЗУТ. Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд Търговище в 14-дневен срок от съобщаването й по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането й в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на Община Търговище

Община Търговище КМЕТ 15

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търговище

ЗАДАНИЕ по чл. 125 на ЗУТ

за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация в обхвата на УПИ XVI-178, УПИ XVII-179 и УПИ VII -179 кв.14 в с. Момино, общ. Търговище

Възложители: Енес Шефкетов и Бурак Шефкетов действащи чрез своята майка и законен представител Сиана Мехмедова

Изходна информация:

- Възложителите Енес Ержан Шефкетов и Бурак Ержан Шефкетов действащи чрез своята майка и законен представител Сиана Ивелинова Мехмедова са собственици на УПИ XVI-178, УПИ XVII-179 и УПИ VII -179 кв.14 в с. Момино, общ. Търговище, с документ за собственост – Нотариален № от г. издаден от Служба по вписванията гр. Търговище, регистър том: , дело ; Нотариален № от г. издаден от Служба по вписванията гр. Търговище, регистър , том: I, дело ;

- Площта на УПИ XVI-178, кв.14 с площ 1603,29 кв. м, при граници: улица с о.т.64-65; УПИ XVII-179, УПИ VIII -178 и УПИ XV- 177 в кв.14
- Площта на УПИ XVII-179,кв.14 с площ 973.16 кв. м при граници: улица с о.т.64-65; УПИ XVI-178, УПИ VII -179 и УПИ XVIII- 179 в кв.14
- Площта на УПИ VII -179,кв.14 с площ 1944.79 кв. м при граници: улица с о.т.59-106; УПИ VIII-178, УПИ XVII -179, УПИ XVIII -179 и УПИ VI- 180 в кв.14

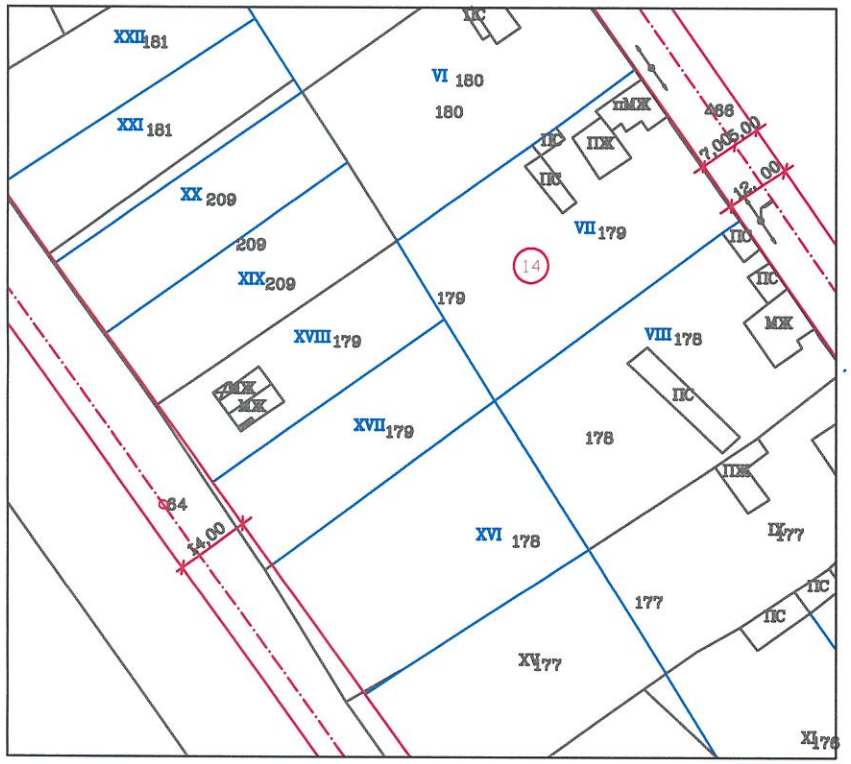
Мотиви за изработване на изменение на ПУП:

Възложителите заявява интерес за изменение на подробен устройствен план в обхвата на имотите негова собственост, на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, в съответствие с чл.19, ал.1 т.4 и ал.4 от ЗУТ.

Намеренията на възложителите е да обединят УПИ XVI-178, УПИ XVII-179 и УПИ VII -179 кв.14 в с. Момино, общ. Търговище, с предназначение „за жилищно застрояване", с цел образуване на нов урегулиран поземлен имот с предназначение „за жилищно застрояване".

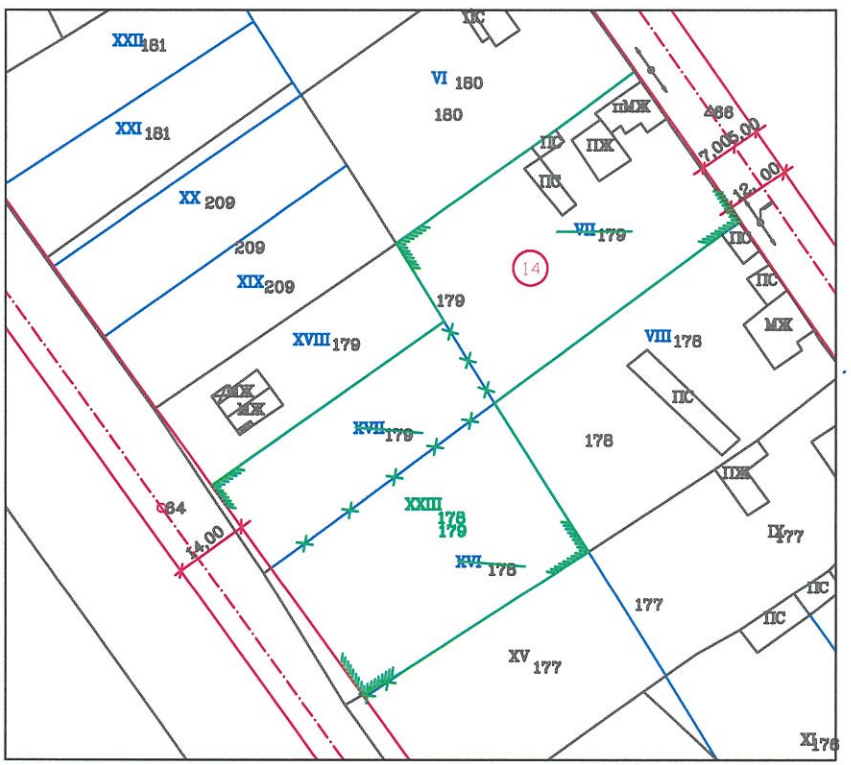
С настоящото задание да бъде допуснато изменение на ПУП-ПР в обхвата на УПИ XVI-178, УПИ XVII-179 и УПИ VII -179 кв.14 в с. Момино, общ. Търговище, при спазване на изискванията на чл.19, ал.1 т.4 от ЗУТ, като се запазва

ДЕЙСТВАЩ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
УПИ VII 179, УПИ XVII 179, УПИ XVI 178 кв.14 с. Момино, общ. Търговище



М 1:1000

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП – ПР
УПИ VII 179, УПИ XVII 179, УПИ XVI 178 кв.14 с. Момино, общ. Търговище



М 1:1000

Проектант :
/инж. Борис Георгиев/