ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

ЗАПОВЕД
№ РД-З-583
гр. Търговище, 17.05.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 1 от ЗАЗ, чл. 8, ал. 4 от ЗОС, чл. 21 и чл. 52 от НПУРОИ и Решение № 1 по Протокол № 4 от 31.01.2024 г. на Общински съвет Търговище,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда, за срок от пет стопански години, за отглеждане на полски и зеленчукови култури, на следните земеделски земи, представляващи ниви:

Населено място	№ на имот	Начин на трайно ползване	Площ (дка)	Начална тръжна цена (лв./год.)	Депозит (лв.)
Алваново	част от 18.109	нива	1,717	56,66	5,67
	18.111	нива	1,455	48,02	4,80
	33.46	нива	3,208	105,86	10,59
	част от 34.5	нива	2,500	82,50	8,25
	35.38	нива	0,560	18,48	1,85
	36.165	нива	3,876	127,91	12,79
	37.113	нива	0,130	4,29	0,43
	37.114	нива	0,775	25,58	2,56
	37.115	нива	0,564	18,61	1,86
	37.116	нива	0,645	21,29	2,13
	37.117	нива	0,297	9,80	0,98
	част от 37.118	нива	0,493	16,27	1,63
	37.119	нива	0,587	19,37	1,94
	37.120	нива	0,437	14,42	1,44
	37.121	нива	0,466	15,38	1,54
	37.122	нива	0,300	9,90	0,99
	37.123	нива	0,339	11,19	1,12
	37.125	нива	1,216	40,13	4,01
	37.126	нива	0,410	13,53	1,35
	37.140	нива	0,827	27,29	2,73
	част от	нива	0,569	18,78	1,88

	37.143				
	37.146	нива	1,110	36,63	3,66
Александрово	част от 3.2	нива	0,537	17,72	1,77
	част от 3.3	нива	1,034	34,12	3,41
	част от 3.9	нива	0,970	32,01	3,20
	част от 5.53	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,536	17,69	1,77
	част от 5.54	гори и храсти в зем.земя (нива)	2,595	85,64	8,56
	6.34	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,546	18,02	1,80
	22.35	нива	22,387	738,77	73,88
	част от 26.27	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,302	9,97	1,00
	част от 41.16	нива	2,349	77,52	7,75
	част от 41.17	нива	1,223	40,36	4,04
	54.17	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,425	14,03	1,40
Баячево	част от 9.258	нива	0,736	24,29	2,43
	част от 11.197	част от лозе (нива)	19,350	638,55	63,86
	част от 11.236	нива	0,355	11,72	1,17
	11.237	нива	0,558	18,41	1,84
	част от 11.238	нива	1,757	57,98	5,80
	част от 11.241	нива	1,447	47,75	4,78
	11.244	нива	0,279	9,21	0,92
	11.245	нива	0,219	7,23	0,72
	част от 11.246	нива	0,239	7,89	0,79
	11.247	нива	0,418	13,79	1,38
	част от 12.110	нива	1,500	49,50	4,95
	част от 11.296	нива	0,700	23,10	2,31
Бистра	част от 12.50	гори храсти в	2,530	83.49	8,35

		зем. земя (нива)			
	28.14	нива	1,371	45,24	4,52
	част от 28.18	нива	1,955	64,52	6,45
	28.19	нива	1,241	40,95	4,09
Божурка	1.26	нива	5,019	165,63	16,56
	част от 1.86	нива	2,188	72,20	7,22
	1.89	нива	1,174	38,74	3,87
	част от 1.90	нива	5,244	173,05	17,31
	част от 1.93	нива	1,204	39,73	3,97
	част от 3.63	нива	18,540	611,82	61,18
	3.103	нива	85,421	2818,90	281,89
Братово	УПИ III кв.27	нива	1,210	39,93	3,99
	УПИ IV кв.27	нива	1,185	39,11	3,91
	УПИ V кв.27	нива	1,155	38,12	3,81
	УПИ VI кв.27	нива	1,130	37,29	3,73
	УПИ IX кв.27	нива	1,080	35,64	3,56
	УПИ X кв.27	нива	0,895	29,54	2,95
	УПИ XI кв.27	нива	0,975	32,18	3,22
	УПИ XII кв.27	нива	1,095	36,14	3,61
	УПИ XIII кв.27	нива	1,100	36,30	3,63
	УПИ XIV кв.27	нива	1,110	36,63	3,66
	УПИ XVI кв.27	нива	1,125	37,13	3,71
	УПИ XVII кв.27	нива	1,130	37,29	3,73
	УПИ XVIII кв.27	нива	1,320	43,56	4,36
	10.22	нива	2,500	82,50	8,25
	част от 14.34	нива	0,207	6,83	0,68
	част от 20.22	нива	4,307	142,13	14,21
	21.34	нива	9,999	329,97	33,00
	29.1	нива	1,625	53,63	5,36
	част от 29.2	нива	0,955	31,52	3,15
	29.5	нива	1,969	64,98	6,50
	част от 33.2	нива	0,763	25,18	2,52
	34.4	нива	1,279	42,21	4,22
	34.5	нива	0,685	22,61	2,26
	34.8	нива	1,450	47,85	4,79
	34.9	нива	0,939	30,99	3,10

	35.18	нива	1,111	36,66	3,67
	35.19	нива	1,313	43.33	4,33
Буйново	1.24	нива	4,432	146,26	14,63
	4.39	изост. тр. нас. (нива)	1,181	38,97	3,90
	част от 9.24	лозе (нива)	29,569	975,78	97,58
	9.48	нива	3,000	99,00	9,90
	9.49	нива	3,000	99,00	9,90
	9.50	нива	3,000	99,00	9,90
	9.51	нива	3,000	99,00	9,90
	част от 9.52	нива	2,982	98,41	9,84
	част от 9.53	нива	2,847	93,95	9,40
	9.54	нива	3,000	99,00	9,90
	9.55	нива	3,000	99,00	9,90
	9.56	нива	3,000	99,00	9,90
	9.57	нива	3,000	99,00	9,90
	9.58	нива	2,036	67,19	6,72
	9.67	нива	2,229	73,56	7,36
Буховци	част от 10.77	нива	13,000	429,00	42,90
	част от 20.46	нива	2,100	69,30	6,93
	37.6	нива	0,225	7,43	0,74
	37.7	нива	0,173	5,71	0,57
	39.23	нива	0,322	10,63	1,06
Вардун	част от 2.69	нива	1,300	42,90	4,29
	част от 4.14	нива	2,704	89,23	8,92
	6.55	нива	2,690	88,77	8,88
	6.145	нива	1,093	36,07	3,61
	част от 8.201	гори и храсти в зем. земя (нива)	6,822	225,13	22,51
	част от 13.84	нива	10,091	333,00	33,30
	част от 17.39	нива	3,850	127,05	12,71
	част от 25.22	нива	11,680	385,44	38,54
	26.7	нива	1,100	36,30	3,63
	29.1	нива	0,720	23,76	2,38
	част от 29.13	нива	0,757	24,98	2,50
	30.3	нива	0,700	23,10	2,31
	част от 37.20	нива	4,819	159,03	15,90
	37.47	нива	4,999	164,97	16,50
	част от 37.54	нива	0,900	29,70	2,97
	45.8	нива	0,740	24,42	2,44
	част от 50.9	нива	8,974	296,14	29,61
	50.38	нива	19,026	627,86	62,79
	53.89	нива	8,299	273,87	27,39

	част от 55.3	нива	1,083	35,74	3,57
	част от 57.35	нива	3,173	104,71	10,47
	57.50	нива	3,500	115,50	11,55
	66.29	нива	0,750	24,75	2,48
	66.40	нива	0,670	22,11	2,21
	66.98	нива	0,958	31,61	3,16
	66.197	нива	1,930	63,69	6,37
	66.215	нива	1,499	49,47	4,95
	част от 75.8	нива	0,989	32,64	3,26
	76.7	нива	5,655	186,62	18,66
	77.65	нива	0,380	12,54	1,25
	84.37	нива	12,245	404,09	40,41
	част от 91.12	нива	6,783	223,84	22,38
	93.13	нива	1,725	56,93	5,69
	част от 101.90	нива	6,456	213,05	21,31
	128.147	нива	0,427	14,09	1,41
	128.153	нива	0,168	5,54	0,55
	128.155	нива	1,005	33,17	3,32
	128.157	нива	0,964	31,81	3,18
	304.526	нива	9,180	302,94	30,29
Васил Левски	50.41	нива	2,132	70,36	7,04
	52.4	нива	1,434	47,32	4,73
	52.6	нива	1,124	37,09	3,71
	52.7	нива	1,022	33,73	3,37
	52.8	нива	1,240	40,92	4,09
Горна Кабда	33.20	нива	1,057	34,88	3,49
	33.23	нива	0,938	30,95	3,10
	33.24	нива	0,471	15,54	1,55
	част от 34.1	нива	0,625	20,63	2,06
	34.2	нива	1,698	56,03	5,60
	34.3	нива	0,483	15,94	1,59
	34.4	нива	0,828	27,32	2,73
	34.5	нива	5,287	174,47	17,45
	част от 34.8	нива	1,794	59,20	5,92
	34.12	нива	2,234	73,72	7,37
	34.16	нива	2,100	69,30	6,93
	34.78	нива	1,014	33,46	3,35
	34.93	нива	2,572	84,88	8,49
Голямо Соколово	1.208	гори и храсти в зем. земя (нива)	4,120	135,96	13,60
	част от 5.135	лозе (нива)	1,000	33,00	3,30
Голямо Ново	30.30	гори и храсти в зем. земя (нива)	1,656	54,65	5,46
Драгановец	13.9	нива	1.257	41,48	4,15

	42.1	нива	2,999	98,97	9,90
Дралфа	част от 22.31	гори и храсти в зем. земя (нива)	1,400	46,20	4,62
	УПИ VIII, кв. 19	нива	1,150	37,95	3,80
	УПИ IX, кв. 19	нива	0,780	25,74	2,57
	УПИ X, кв. 19	нива	0,835	27,56	2,76
	УПИ XI, кв. 19	нива	1,265	41,75	4,18
Дългач	част от 11.73	гори и храсти в зем. земя (нива)	0,700	23,10	2,31
	12.71	нива	1,205	39,77	3,98
	12.72	нива	1,551	51,18	5,12
	12.74	нива	0,873	28,81	2,88
	част от 13.14	гори и храсти в зем. земя (нива)	0,400	13,20	1,32
	20.3	нива	0,473	15,61	1,56
	23.11	нива	0,956	31,55	3,12
	23.21	нива	1,878	61,97	6,20
Копрец	5.4	нива	15,290	504,57	50,46
Кошничари	27.103	нива	7,798	257,33	25,73
	27.110	нива	0,404	13,33	1,33
Кралево	32.9	нива	2,640	87,12	8,71
	37.5	нива	2,549	84,12	8,41
	55.11	нива	2,867	94,61	9,46
	56.4	нива	0,355	11,72	1,17
	57.4	нива	0,794	26,20	2,62
	част от 57.6	нива	1,153	38,05	3,81
	УПИ XI 153,154 кв. 28	нива	1,190	39,27	3,93
	част от 58.21	нива	3,100	102,30	10,23
	101.3	част от нива	2,760	91,08	9,11
	102.1	нива	0,783	25,84	2,58
	102.2	нива	1,619	53,43	5,34
	102.3	нива	1,709	56,40	5,64
	102.4	нива	1,737	57,32	5,73
	103.17	нива	1,511	49,86	4,99
	103.18	нива	1,124	37,09	3,71
Кръшно	част от 6.92	нива	1,000	33,00	3,30
	част от 6.93	нива	3,688	121,70	12,17

	6.94	нива	1,656	54,65	5,46
	част от 101.3	нива	10,000	330,00	33,00
	част от 101.3	нива	10,000	330,00	33,00
	101.4	нива	9,463	312,28	31,23
Лиляк	част от 28.20	гори и храсти в зем.земя (нива)	2,284	75,37	7,54
	част от 45.65	нива	1,714	56,56	5,66
	част от 45.71	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,356	11,75	1,18
	част от 45.78	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,216	7,13	0,71
	част от 46.39	гори и храсти в зем.земя (нива)	6,329	208,86	20,89
	част от 46.40	гори и храсти в зем.земя (нива)	1,106	36,50	3,65
	част от 48.45	гори и храсти в зем.земя (нива)	11,137	367,52	36,75
	част от 50.41	гори и храсти в зем.земя (нива)	1,229	40,56	4,06
	част от 51.59	др. вид поз.имот (нива)	3,631	119,82	11,98
Ловец	15.15	нива	0,280	9,24	0,92
Макариополско	34.65	нива	9,247	305,15	30,52
Маково	24.5	нива	11,306	373,10	37,31
	част от 29.40	нива	12,481	411,87	41,19
Миладиновци	част от 10.99	нива	1,450	47,85	4,79
Мировец	6.90	нива	1,561	51,51	5,15
	6.95	нива	1,720	56,76	5,68
Надарево	част от 9.97	гори и храси в зем. земя (нива)	3,306	109,10	10,91
	9.99	нива	0,499	16,47	1,65
	9.101	нива	1,162	38,35	3,84

	9.102	нива	1,181	38,97	3,90
	9.103	нива	0,702	23,17	2,32
	част от 35.28	нива	1,071	35,34	3,53
	36.38	нива	0,644	21,25	2,13
	38.87	нива	1,914	63,16	6,32
	45.123	нива	0,374	12,34	1,23
	45.126	нива	0,808	26,66	2,67
	45.158	нива	1,078	35,57	3,56
	45.187	нива	1,131	37,32	3,73
	45.189	нива	3.793	125.17	12.52
	45.190	нива	3.587	118,37	11,84
	45.191	нива	1,682	55,51	5,55
	47.529	нива	3,727	122,99	12,30
	48.488	нива	3,165	104,45	10,44
	48.489	нива	4,139	136,59	13,66
	48.495	нива	2,049	67,62	6,76
Овчарово	28.126	нива	0,216	7,13	0,71
	28.145	нива	0,569	18,78	1,88
	28.147	нива	0,269	8,88	0,88
	част от 31.231	гори и храси в зем. земя (нива)	10,000	330,00	33,00
	37.259	нива	1,363	44,98	4,50
	37.263	нива	4,175	137,78	13,78
Осен	част от 6.26	нива	1,019	33,63	3,36
	11.40	нива	0,804	26,53	2,65
	част от 12.17	нива	5,925	195,53	19,55
Острец	21.3	нива	0,979	32,31	3,23
	21.4	нива	0,754	24,88	2,49
	21.12	нива	0,307	10,13	1,01
Пайдушко	15.18	нива	27,584	910,27	91,02
	90.18	нива	1,570	51,81	5,18
Певец	част от 11.17	нива	0,986	32,54	3,25
	19.21	нива	7,000	231,00	23,10
	22.40	нива	7,022	231,73	23,17
	22.70	нива	3,000	99,00	9,90
	25.2	нива	0,444	14,65	1,47
	25.3	нива	0,443	14,62	1,46
	25.4	нива	0,585	19,31	1,93
	25.7	нива	1,006	33,20	3,32
	УПИ IX-95,кв.12	терен за косене	2,630	28,93	2,89
Подгорица	част от 23.37	друг вид поз. имот (нива)	4,000	132,00	13,20
Пресиян	част от 2.15	лозе (нива)	21,370	705,21	70,52
	част от 36.75	нива	0,642	21,19	2,12

	37.1	нива	1,090	35,97	3,60
	част от 37.2	нива	2,507	82,73	8,27
	37.8	нива	2,521	83,19	8,32
	37.12	нива	0,039	1,29	0,13
	част от 38.38	нива	0,955	31,56	3,15
	38.39	нива	1,013	33,43	3,34
	38.40	нива	0,889	29,34	2,93
	38.42	нива	0,589	19,44	1,94
Пресяк	4.1	нива	33,428	1103,12	110,31
	4.2	нива	41,534	1370,62	137,06
	4.3	нива	40,070	1322,31	132,23
	4.4	нива	26,045	859,49	85,95
	8.122	нива	10,367	342,11	34,21
Пробуда	част от 9.37	нива	3,258	107,51	10,75
	17.38	нива	7,097	234,20	23,42
	12.111	за друг вид произв. обект (нива)	6,013	198,43	19,84
Пролаз	част от 18.10	нива	4,768	157,34	15,73
	част от 21.9	нива	7,448	245,78	24,58
	27.6	нива	1,289	42,54	4,25
Разбойна	512.286	за друг вид обществен обект (нива)	0,161	5,31	0,53
Росина	част от 27.252	друг вид зем. земя (нива)	4,752	156,82	15,68
Руец	3.29	нива	28,622	944,53	94,45
	част от 5.101	нива	0,500	16,50	1,65
	13.16	нива	6,405	211,37	21,14
	13.17	нива	0,900	29,70	2,97
	15.15	нива	1,204	39,73	3,97
	25.15	нива	0,530	17,49	1,75
	25.23	нива	0,612	20,20	2,02
	25.25	нива	1,235	40,76	4,08
	25.28	нива	0,603	19,90	1,99
	25.29	нива	0,677	22,34	2,23
	25.32	нива	0,792	26,14	2,61
	25.33	нива	0,600	19,80	1,98
	25.48	нива	1,634	53,92	5,39
	част от 30.12	лозе (нива)	0,200	6,60	0,66
	част от 30.17	нива	0,650	21,45	2,15
	част от 30.18	нива	0,750	24,75	2,48
	част от 30.19	нива	0,690	22,77	2,28
	30.20	нива	1,000	33,00	3,30
	30.21	нива	1,000	33,00	3,30
	30.22	нива	1,000	33,00	3,30

	30.23	нива	1,000	33,00	3,30
	30.24	нива	1,000	33,00	3,30
	30.25	нива	1,000	33,00	3,30
	част от 30.26	нива	0,915	30,20	3,02
	част от 30.27	нива	0,820	27,06	2,71
	част от 30.28	нива	0,770	25,41	2,54
	30.30	лозе (нива)	1,000	33,00	3,30
	30.36	нива	2,000	66,00	6,60
	част от 30.39	нива	0,420	13,86	1,39
	30.40	нива	0,640	21,12	2,11
	30.41	нива	0,857	28,28	2,83
	30.49	лозе (нива)	0,552	18,22	1,82
	30.50	нива	0,560	18,48	1,85
	30.51	нива	1,000	33,00	3,30
	30.52	нива	0,663	21,88	2,19
	30.53	нива	0,505	16,67	1,67
	30.56	нива	0,484	15,97	1,60
	30.57	нива	0,503	16,60	1,66
	част от 30.58	нива	0,330	10,89	1,09
	част от 30.59	нива	0,280	9,24	0,92
	30.61	нива	0,600	19,80	1,98
	30.62	нива	0,736	24,29	2,43
	30.63	нива	0,665	21,95	2,19
	30.64	нива	0,646	21,32	2.13
	30.65	нива	0,824	27,19	2,72
	30.66	нива	0,647	21,35	2,14
	част от 30.70	нива	0,550	18,15	1,82
	част от 30.71	нива	0,690	22,77	2,28
	част от 30.72	лозе (нива)	0,420	13,86	1,39
	30.75	нива	0,490	16,17	1,62
	30.76	нива	0,521	17,19	1,72
	30.102	нива	1,099	36,27	3,63
Стража	част от 5.20	нива	5,210	171,93	17,19
	10.20	нива	4,002	132,07	13,21
	30.11	нива	0,922	30,43	3,04
Съединение	4.86	ов. град. (нива)	1,000	33,00	3,30
	26.3	нива	1,667	55.01	5.50
Твърдинци	6.31	нива	5,554	183,28	18,33
	8,8	нива	8,572	282,88	28,29
	13.9	нива	37,458	1236,11	123,61
	15.30	нива	1,474	48,64	4,86
	част от УПИ V, кв. 19	уч. двор (косене)	4,000	44,00	4,40
Търговище	22.13	нива	3,422	112,93	11,29
	част от	изост.	0,981	32,37	3,24

	28.467	орна земя (нива)			
	40.6	нива	3,906	128,90	12,89
	45.19	нива	3,802	125,47	12,55
	част от 71.120	деград. орна земя (нива)	1,846	60,92	6,09
	71.122	деград. орна земя (нива)	8,419	277,83	27,78
	86.1	изост. орна земя (нива)	0,292	9,64	0,96
	част от 203.238	изост. орна земя (нива)	0,700	23,10	2,31
	част от 207.406	друг вид (нива)	4,097	135,20	13,52
	212.423	друг вид зем. земя (нива) със селскос-топански построй-ки	нива - 14,449 построй-ки с об-ща площ 1,100	2060,82	206,08
	212.584	друг вид (нива)	3,857	127,28	12,73
	410.53	нива	3,429	113,16	11,32
	412.52	друг вид (нива)	0,909	30,00	3,00
	част от 417.89	друг вид (нива)	0,371	12,24	1,22
Търновца	35.9	нива	4,665	153,95	15,40
	част от 41.6	нива	2,000	66,00	6,60
	53.56	нива	1,200	39,60	3,96
	100.130	нива	2,520	83,16	8,32
	102.15	нива	0,385	12,71	1,27
	102.17	нива	0,510	16,83	1,68
	102.19	нива	0,404	13,33	1,33
	102.22	нива	0,252	8,32	0,83
	102.26	нива	0,202	6,67	0,67
Цветница	част от 23.2	нива	0,898	29,63	2,96
	част от 23.3	нива	0,834	27,52	2,75
	23.4	нива	2,209	72,90	7,29
	част от 23.5	нива	1,902	62,77	6,28
	23.6	нива	4,300	141,90	14,19
	23.10	нива	4,456	147,05	14,71
	23.15	нива	1,861	61,41	6,14
	част от 23.16	нива	1,550	51,15	5,12
	23.28	нива	2,737	90,32	9,03

	23.34	нива	1,158	38,21	3,82
	част от 23.35	нива	0,520	17,16	1,72
	23.39	нива	2,031	67,02	6,70
	23.43	нива	1,808	59,66	5,97
	23.48	нива	0,638	21,05	2,11
	24.2	нива	1,849	61,02	6,10
	24.3	нива	1,791	59,10	5,91
	24.6	нива	1,318	43,49	4,35
	24.7	нива	3,001	99,03	9,90
	24.12	нива	0,792	26,14	2,61
	24.15	нива	0,775	25,58	2,56
	част от 26.1	нива	2,367	78,11	7,81
	27.34	нива	1,764	58,21	5,82
	27.35	нива	0,195	6,44	0,64
	27.36	нива	0,156	5,15	0,52
	27.37	нива	0,130	4,29	0,43
	27.39	нива	1,107	36,53	3,65
	27.41	нива	3,388	111,80	11,18
	27.42	нива	0,871	28,74	2,87
	27.43	нива	0,965	31,85	3,19
	27.44	нива	0,941	31,05	3,11
	27.54	нива	2,330	76,89	7,69
	27.58	нива	1,984	65,47	6,55
	27.59	нива	0,417	13,76	1,38
Черковна	13.90	спортен терен (косене)	14.356	160,00	16,00
	17.103	нива	1,593	52,57	5,26
	17.104	нива	0,863	28,48	2,85
	17.105	нива	0,815	26,90	2,69
	17.106	нива	1,590	52,47	5,25
	21.105	нива	1,691	55,80	5,58
	част от 32.10	нива	0,121	3,99	0,40

2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от тридесет стопански години, с гратисен период от четири стопански години, определен на основание чл. 6, ал. 2 от Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на Община Търговище, за почистване и създаване на трайни насаждения от семков, костилков и черупков вид на следните земеделски имоти, **заети с храсти**:

Населено място	**№ на имот**	**Вид на имота**	**Площ (дка)**	**Начална тръжна цена (лв.)**	**Депозит (лв.)**
Буховци	16.23	ов. градина	3,619	5-7 г. – 71,66 от 8 г.- 108,57	10,86
Вардун	37.53	изоставена нива	6,549	5-7 г. – 129,67 от 8 г.- 196,47	19,65

	63.153	гори и хр. в зем. земя	5,199	5-7 г. – 102,94 от 8 г.- 155,97	15,60
	част от 63.155	гори и хр. в зем. земя	4,000	5-7 г. – 79,20 от 8 г.- 120,00	12,00
Здравец	29.3	друг вид зем. земя	26,721	5-7 г. – 529,08 от 8 г.- 801,63	80,16
Кошничари	31.22	нива	20,151	5-7 г. – 398,99 от 8 г.- 604,53	60,45
	44.44	старо лозе	14,610	5-7 г. – 289,28 от 8 г.- 438,30	43,83
	44.125	старо лозе	43,190	5-7г.- 855,16 от 8 г.- 1295,70	129,57
Кръшно	101.8	изоставена орна земя	16,798	5-7 г. – 332,60 от 8 г.- 503,94	50,39
Руец	част от 1.86	нива	1,701	5-7 г. – 33,68 от 8 г.- 51,03	5,10

3. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от пет стопански години, за отглеждане на трайните насаждения в следните земеделски земи:

Населено място	**№ на имот**	**Начин на трайно ползване**	**Площ (дка)**	**Начална тръжна цена (лв.)**	**Депозит (лв.)**
Буховци	10.74	трайно нас.	20,001	820,04	82,00
Вардун	10.100	ов. градина	0,700	28,70	2,87
	10.123	ов. градина	0,800	32,80	3,28
Драгановец	18.245	ов. градина	131,018	5371,74	537,17
	45.180	ов. градина	1,262	51,74	5,17
	45.244	ов. градина	32,015	1312,62	131,26
Дралфа	част от 8.20	трайно нас.	20,645	846,45	84,65
Здравец	част от 95.4	ов. градина	3,220	132,02	13,20
Кралево	част от 32.22	нива (ов. градина)	1,500	61,50	6,15
Търговище	150.904	трайно нас.	0,154	6,31	0,63
	150.905	трайно нас.	0,325	13,33	1,33
	150.906	трайно нас.	0,433	17,75	1,78
	150.960	трайно нас.	0,938	38,46	3,85
	157.416	трайно нас	0,656	26,90	2,69
	161.270	трайно нас.	0,568	23,29	2,33
	166.659	трайно нас.	0,932	38,21	3,82
	173.701	трайно нас.	0,716	29,36	2,94
	173.719	трайно нас	0,542	22,22	2,22
	332.221	трайно нас.	0,891	36,53	3,65

4. В търга могат да участват физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които:

4.1. нямат прекратени договори за ползване на земи от поземления фонд на Община Търговище, поради неиздължаване на паричните задължения по тях или поради неизпълнение на условията на договорите;

4.2. нямат просрочени задължения по договори с Община Търговище, с просрочие повече от 1 месец;

4.3. не са отказали да сключат договор с Община Търговище, след спечелен търг или конкурс;

4.4. нямат неплатени публични задължения по ЗМДТ и Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДОПК);

Обстоятелствата по т. 4.1, 4.2, 4.3 и 4.4 се събират служебно от комисията по провеждане на търга.

5. Утвърждавам тръжна документация:

5.1. Заповед за обявяване на търга;

5.2. Тръжни условия – информация и указания за участие;

5.3. Договор – проект за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за отглеждане на полски и зеленчукови култури/за отглеждане на трайни насаждения;

5.4. Договор – проект за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за почистване на храсти и създаване и отглеждане на трайни насаждения/лозови насаждения;

5.5. Бланка Оферта за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за отглеждане на полски и зеленчукови култури/трайни насаждения за срок от 5 стопански години;

5.6. Бланка Оферта за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за почистване на храсти и създаване и отглеждане на трайни насаждения, за срок от 30 стопански години;

5.7. Декларация за съгласие с условията на търга, с клаузите в проекта на съответния договор и за приемане на състоянието, в което се намират имотите.

6. Определям стойност на тръжната документация – 35.00 лв. с ДДС. Срок за закупуване до 12:00 часа на 10.06.2024 г. на каса № 16 в Център за административно обслужване на Община Търговище или по банкова сметка IBAN BG62UBBS80023300143230 BIC UBBSBGSF ОББ-АД Търговище. **За всяка точка от заповедта и за всяко землище се закупува отделна тръжна документация.**

7. Търгът да се проведе на две дати:

- 13.06.2024 г. от 8:30 часа в зала № 74 в сградата на Община Търговище за землища Алваново, Александрово, Баячево, Бистра, Божурка, Братово, Буйново, Буховци, Вардун, Васил Левски, Горна Кабда, Голямо Соколово, Голямо Ново, Драгановец, Дралфа, Дългач, Копрец, Кошничари, Кралево, Кръшно, Лиляк и Ловец от точка 1 на настоящата заповед.

- 14.06.2024 г. от 8:30 часа в зала № 74 в сградата на Община Търговище за землища Макариополско, Маково, Миладиновци, Мировец, Надарево, Овчарово, Осен, Острец, Пайдушко, Певец, Подгорица, Пресиян, Пресяк, Пробуда, Пролаз, Разбойна, Росина, Руец, Стража, Съединение, Твърдинци, Търговище, Търновца, Цветница и Черковна по точка 1 и по точки 2 и 3 и за землища Буховци, Вардун, Драгановец, Дралфа, Здравец, Кошничари, Кралево, Кръшно, Руец и Търговище на настоящата заповед.

8. За провеждане на търга определям комисия в състав:

Председател: Галина Габровска – началник отдел ОС

Членове: 1. Весела Коларова – юрисконсулт в отдел ПООП

2. Радостина Стефанова - Николова – старши експерт в отдел РРИ

Резервни членове: 1. Десислава Кръстева – старши юрисконсулт в отдел ПООП

2. Дончо Витанов – старши експерт в отдел РРИ

9. Определям депозит в размер на 10% от началната тръжна цена, като за т. 2 се определя за периода от осмата стопанска година до края на договора. Същия се внася до 12:00 часа на

10.06.2024 г. по банкова сметка IBAN BG62UBBS80023300143230 BIC UBBSBGSF ОББ-АД Търговище или на каса № 16 в Център за административно обслужване на Община Търговище. Депозитът на спечелилия участник се транформира в гаранция за цялостното изпълнение на задълженията по договора и се задържа до неговото окончателно приключване.

10. Участниците в търга представят в Център за административно обслужване на Община Търговище - работно място № 3, № 4 и № 5 до 16:00 часа на 10.06.2024 г., предложението си за участие. Предложението съдържа всички изискуеми документи за участие в търга, описани в тръжните условия и се поставя в запечатан непрозрачен плик, върху който са отбелязани името на участника и цялостното наименование на обекта на търга. Не се разглеждат документи за участие, представени в ненадписан, незапечатан или прозрачен плик, или плик с нарушена цялост.

11. Срок и начин на внасяне на арендното плащане – съгласно клаузите на договора. Гаранцията за създаване на трайните насаждения се заплаща от спечелилите търга участници, преди подписване на договора.

12. Допускането на участниците, отварянето на офертите и класирането им, да се извърши в открито заседание на тръжната комисия, в присъствието на кандидатите.

13. След приключване на търга, комисията да състави протокол, съгласно чл. 60, ал. 1 от НПУРОИ.

14. Договорите със спечелилите търга участници да се сключват, след издаване на заповедта, с която се определя спечелилия търга участник и след като бъде заплатено арендното плащане за първата стопанска година за земите по точки 1 и 3, съответно - паричната гаранция за изпълнение на задължението за земите по точка 2. В противен случай, да се покани, за сключване на договор, класирания на второ място участник.

15. Ако арендуваната земя промени собственика си, договорът се прекратява с въвеждането на собственика във владение, но не по-рано от прибирането на реколтата.

16. В случай, че се появи кандидат за закупуване на имотите в регулация, договорите се прекратяват, след приключване на стопанската година.

17. Обявата за провеждане на търга да се публикува на интернет страницата на Община Търговище и във вестник „Знаме” и да се постави на информационното табло в Центъра за административно обслужване.

18. Оглед на земите може да се извърши съвместно с кметовете (кметските наместници) на съответните населени места, или с помощта на трасираща фирма, след заплащане от кандидата.

19. Когато се налага да се отсекат дървета, които възпрепятстват ползването на имотите, това се извършва съгласно Закона за опазване на селскостопанското имущество, а дървесината се извозва в склад на Община Търговище.

20. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 дневен срок от публикуването пред Административен съд Търговище.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище.

Препис от заповедта да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ (п)
Кмет на община Търговище