ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

ЗАПОВЕД
№ РД-3-504
гр. Търговище, 16.05.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 1 от ЗАЗ, чл. 8, ал. 4 от ЗОС, чл. 21 и чл. 52 от НПУРОИ и Решение № 4 по Протокол № 47 от 26.01.2023 г. на Общински съвет Търговище,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда, за срок от пет стопански години, за отглеждане на полски и зеленчукови култури, на следните земеделски земи, представляващи ниви:

Населено място	№ на имот	Начин на трайно ползване	Площ (дка)		Начална тръжна цена (лв./год.)	Депозит (лв.)
			общо	недо-пустим слой		
Алваново	част от 18.109	нива	1,717	1,717	56,66	5,67
	18.111	нива	1,455	0,099	48,02	4,80
	33.46	нива	3,208	3,208	105,86	10,59
	част от 34.5	нива	2,500	2,500	82,50	8,25
	35.38	нива	0,560	0,560	18,48	1,85
	36.165	нива	3,876	2,874	127,91	12,79
	37.113	нива	0,130	0	4,29	0,43
	37.114	нива	0,775	0	25,58	2,56
	37.115	нива	0,564	0	18,61	1,86
	37.116	нива	0,645	0	21,29	2,13
	37.117	нива	0,297	0	9,80	0,98
	част от 37.118	нива	0,493	0	16,27	1,63
	37.119	нива	0,587	0	19,37	1,94
	37.120	нива	0,437	0	14,42	1,44
	37.121	нива	0,466	0	15,38	1,54
	37.122	нива	0,300	0	9,90	0,99
	37.123	нива	0,339	0	11,19	1,12
	37.125	нива	1,216	0	40,13	4,01
	37.126	нива	0,410	0	13,53	1,35
	37.140	нива	0,827	0	27,29	2,73

	част от 37.143	нива	0,569	0	18,78	1,88
	37.146	нива	1,110	0	36,63	3,66
Александрово	част от 3.2	нива	0,537	0	17,72	1,77
	част от 3.3	нива	1,034	1,034	34,12	3,41
	част от 3.9	нива	0,970	0	32,01	3,20
	част от 5.53	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,536	0	17,69	1,77
	част от 5.54	гори и храсти в зем.земя (нива)	2,595	0	85,64	8,56
	6.34	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,546	0,310	18,02	1,80
	22.35	нива	22,387	1,217	738,77	73,88
	част от 26.27	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,302	0,302	9,97	1,00
	част от 41.16	нива	2,349	0	77,52	7,75
	част от 41.17	нива	1,223	0	40,36	4,04
	54.17	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,425	0,269	14,03	1,40
Баячево	част от 9.258	нива	0,736	0	24,29	2,43
	част от 11.197	част от лозе (нива)	19,350	0	638,55	63,86
	11.199	нива	14,380	0	474,54	47,45
	част от 11.236	нива	0,355	0	11,72	1,17
	11.237	нива	0,558	0	18,41	1,84
	част от 11.238	нива	1,757	0	57,98	5,80
	част от 11.241	нива	1,447	0	47,75	4,78
	11.244	нива	0,279	0	9,21	0,92
	11.245	нива	0,219	0	7,23	0,72

	част от 11.246	нива	0,239	0	7,89	0,79
	11.247	нива	0,418	0	13,79	1,38
	част от 11.296	нива	0,700	0,700	23,10	2,31
Бистра	част от 12.50	гори храсти в зем. земя (нива)	2,530	0	83.49	8,35
Божурка	1.26	нива	5,019	0,074	165,63	16,56
	част от 1.86	нива	2,188	0	72,20	7,22
	1.89	нива	1,174	0	38,74	3,87
	част от 1.90	нива	5,244	0	173,05	17,31
	част от 1.93	нива	1,204	0	39,73	3,97
	част от 3.63	нива	18,540	0	611,82	61,18
	3.56	нива	6,496	0,048	214,37	21,44
	3.103	нива	85,421	17,117	2818,90	281,89
Братово	4.40	гори храсти в зем. земя (нива)	1,500	1,500	49,50	4,95
	10.22	нива	2,500	0	82,50	8,25
	част от 14.34	нива	0,207	0	6,83	0,68
	част от 20.22	нива	4,307	0	142,13	14,21
	21.34	нива	9,999	0	329,97	33,00
	29.1	нива	1,625	0,096	53,63	5,36
	част от 29.2	нива	0,955	0	31,52	3,15
	29.5	нива	1,969	0	64,98	6,50
	част от 33.2	нива	0,763	0	25,18	2,52
	34.4	нива	1,279	0	42,21	4,22
	34.5	нива	0,685	0	22,61	2,26
	34.8	нива	1,450	0	47,85	4,79
	34.9	нива	0,939	0	30,99	3,10
	35.18	нива	1,111	0,089	36,66	3,67
	част от 35.19	нива	1,198	0	39,53	3,95
Буйново	1.24	нива	4,432	1,175	146,26	14,63
	част от 9.24	лозе (нива)	29,569	0	975,78	97,58
	9.48	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.49	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.50	нива	3,000	0	99,00	9,90

	9.51	нива	3,000	0	99,00	9,90
	част от 9.52	нива	2,982	0	98,41	9,84
	част от 9.53	нива	2,847	0	93,95	9,40
	9.54	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.55	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.56	нива	3,000	0	99,00	9,90
	9.57	нива	3,000	0,021	99,00	9,90
	9.58	нива	2,036	0	67,19	6,72
	9.67	нива	2,229	2,229	73,56	7,36
Буховци	част от 10.15	нива	22,865	4,380	754,55	75,45
	част от 10.77	нива	13,000	12,850	429,00	42,90
	34.2	нива	1,557	0	51,38	5,14
	37.6	нива	0,225	0	7,43	0,74
	37.7	нива	0,173	0	5,71	0,57
	39.23	нива	0,322	0	10,63	1,06
	част от 39.30	нива	0,478	0	15,77	1,58
Вардун	част от 2.69	нива	1,300	0,250	42,90	4,29
	част от 4.14	нива	2,704	0	89,23	8,92
	6.55	нива	2,690	0	88,77	8,88
	6.145	нива	1,093	0	36,07	3,61
	част от 8.201	гори и храсти в зем. земя (нива)	6,822	0	225,13	22,51
	част от 13.84	нива	10,091	0	333,00	33,30
	част от 17.39	нива	3,850	0	127,05	12,71
	част от 25.22	нива	11,680	0	385,44	38,54
	26.7	нива	1,100	0	36,30	3,63
	29.1	нива	0,720	0	23,76	2,38
	част от 29.13	нива	0,757	0,033	24,98	2,50
	30.3	нива	0,700	0	23,10	2,31
	част от 37.20	нива	4,819	4,819	159,03	15,90
	37.47	нива	4,999	4,999	164,97	16,50
	част от 37.54	нива	0,900	0,803	29,70	2,97
	45.8	нива	0,740	0,197	24,42	2,44
	част от 50.9	нива	8,974	0	296,14	29,61

	50.38	нива	19,026	0	627,86	62,79
	53.89	нива	8,299	0,245	273,87	27,39
	част от 55.3	нива	1,083	0	35,74	3,57
	част от 57.35	нива	3,173	0	104,71	10,47
	57.50	нива	3,500	0	115,50	11,55
	66.29	нива	0,750	0,750	24,75	2,48
	66.40	нива	0,670	0	22,11	2,21
	66.98	нива	0,958	0,036	31,61	3,16
	66.197	нива	1,930	0	63,69	6,37
	66.215	нива	1,499	0	49,47	4,95
	част от 75.8	нива	0,989	0	32,64	3,26
	76.7	нива	5,655	0	186,62	18,66
	77.65	нива	0,380	0,380	12,54	1,25
	84.37	нива	12,245	1,533	404,09	40,41
	част от 91.12	нива	6,783	0	223,84	22,38
	93.13	нива	1,725	0,041	56,93	5,69
	част от 101.90	нива	6,456	0	213,05	21,31
	128.147	нива	0,427	0	14,09	1,41
	128.153	нива	0,168	0	5,54	0,55
	128.155	нива	1,005	0	33,17	3,32
	128.157	нива	0,964	0,401	31,81	3,18
Васил Левски	50.41	нива	2,132	0	70,36	7,04
	52.4	нива	1,434	1,292	47,32	4,73
	52.6	нива	1,124	0,202	37,09	3,71
	52.7	нива	1,022	0,603	33,73	3,37
	52.8	нива	1,240	1,005	40,92	4,09
Горна Кабда	33.20	нива	1,057	0	34,88	3,49
	33.23	нива	0,938	0,066	30,95	3,10
	33.24	нива	0,471	0	15,54	1,55
	част от 34.1	нива	0,625	0	20,63	2,06
	34.2	нива	1,698	0,148	56,03	5,60
	34.3	нива	0,483	0,113	15,94	1,59
	34.4	нива	0,828	0	27,32	2,73
	34.5	нива	5,287	0	174,47	17,45
	част от 34.8	нива	1,794	0	59,20	5,92
	34.12	нива	2,234	0,416	73,72	7,37
	34.16	нива	2,100	0,089	69,30	6,93
	34.78	нива	1,014	1,014	33,46	3,35
	34.93	нива	2,572	2,572	84,88	8,49
Голямо Соколово	1.208	гори и храсти в зем. земя (нива)	4,120	0	135,96	13,60

Драгановец	13.9	нива	1.257	0	41,48	4,15
	20.1	нива	7,880	0	260,04	26,00
	42.1	нива	2,999	0	98,97	9,90
Дралфа	11.18	нива	17,197	3,248	567,50	56,75
	УПИ VIII, кв. 19	нива	1,150	0	37,95	3,80
	УПИ IX, кв. 19	нива	0,780	0	25,74	2,57
	УПИ X, кв. 19	нива	0,835	0	27,56	2,76
	УПИ XI, кв. 19	нива	1,265	0	41,75	4,18
Дългач	част от 11.73	гори и храсти в зем. земя (нива)	0,700	0	23,10	2,31
	част от 12.55	изст. тр. нас. (нива)	5,633	0	185,89	18,59
	12.71	нива	1,205	1,205	39,77	3,98
	12.72	нива	1,551	1,551	51,18	5,12
	12.74	нива	0,873	0,873	28,81	2,88
	част от 13.14	гори и храсти в зем. земя (нива)	0,400	0	13,20	1,32
	20.8	нива	1,367	0	45,11	4,51
	23.11	нива	0,956	0	31,55	3,12
	23.21	нива	1,878	0	61,97	6,20
Копрец	5.4	нива	15,290	0,830	504,57	50,46
	25.2	нива	31,928	5,556	1053,62	105,36
	26.5	нива	8,715	0,680	287,60	28,76
Кошничари	27.103	нива	7,798	0,581	257,33	25,73
	27.110	нива	0,404	0	13,33	1,33
Кралево	32.9	нива	2,640	2,640	87,12	8,71
	37.5	нива	2,549	0	84,12	8,41
	55.11	нива	2,867	0	94,61	9,46
	56.4	нива	0,355	0	11,72	1,17
	57.4	нива	0,794	0	26,20	2,62
	част от 57.6	нива	1,153	0	38,05	3,81
	част от 58.41	нива	1,000	0	33,00	3,30
	част от 58.21	нива	6,000	0	198,00	19,80
	81.1	нива	0,886	0	29,24	2,92
	81.2	нива	0,800	0	26,40	2,64
	част от 100.1	нива	0,326	0	10,76	1,08
	101.3	нива	3,179	0,546	104,91	10,49

	102.1	нива	0,783	0	25,84	2,58
	102.2	нива	1,619	0	53,43	5,34
	102.3	нива	1,709	0	56,40	5,64
	102.4	нива	1,737	0	57,32	5,73
	103.17	нива	1,511	0	49,86	4,99
	103.18	нива	1,124	0	37,09	3,71
Кръшно	част от 33.34	нива	1,460	0	48,18	4,82
	част от 33.35	нива	1,414	0	46,67	4,67
Лиляк	част от 28.20	гори и храсти в зем.земя (нива)	2,284	0	75,37	7,54
	35.78	нива	3,417	0	112,76	11,28
	част от 45.65	нива	1,714	1,714	56,56	5,66
	част от 45.71	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,356	0	11,75	1,18
	част от 45.78	гори и храсти в зем.земя (нива)	0,216	0	7,13	0,71
	част от 46.39	гори и храсти в зем.земя (нива)	6,329	0	208,86	20,89
	част от 46.40	гори и храсти в зем.земя (нива)	1,106	0	36,50	3,65
	част от 48.45	гори и храсти в зем.земя (нива)	11,137	0	367,52	36,75
	част от 50.41	гори и храсти в зем.земя (нива)	1,229	0	40,56	4,06
	част от 51.59	др. вид поз.имот (нива)	3,631	0	119,82	11,98
Ловец	15.15	нива	0,280	0,118	9,24	0,92
Маково	24.5	нива	11,306	1,781	373,10	37,31
	част от 29.40	нива	12,481	0	411,87	41,19
Миладиновци	част от 10.99	нива	1,450	0	47,85	4,79

Мировец	6.90	нива	1,561	0,782	51,51	5,15
	6.95	нива	1,720	0,263	56,76	5,68
Надарево	част от 9.97	гори и храси в зем. земя (нива)	3,306	0	109,10	10,91
	9.99	нива	0,499	0	16,47	1,65
	9.101	нива	1,162	0,714	38,35	3,84
	9.102	нива	1,181	0	38,97	3,90
	9.103	нива	0,702	0	23,17	2,32
	част от 35.28	нива	1,071	0	35,34	3,53
	36.38	нива	0,644	0	21,25	2,13
	38.87	нива	1,914	0	63,16	6,32
	45.189	нива	3.793	0,455	125.17	12.52
	45.190	нива	3.587	0	118,37	11,84
	45.191	нива	1,682	0,051	55,51	5,55
	47.506	нива	1.591	0	52,50	5,25
	47.529	нива	3,727	0	122,99	12,30
	48.488	нива	3,165	0,100	104,45	10,44
	48.489	нива	4,139	0,113	136,59	13,66
	48.495	нива	2,049	0	67,62	6,76
	48.506	нива	1,166	0	38,48	3,85
	УПИ VIII-484, кв.49	нива	0,965	0	31,85	3,19
	УПИ IX-484, кв.49	нива	0,955	0	31,52	3,15
Овчарово	част от 31.231	гори и храси в зем. земя (нива)	10,000	10,000	330,00	33,00
	37.259	нива	1,363	0,040	44,98	4,50
	37.263	нива	4,175	0,224	137,78	13,78
Осен	част от 6.26	нива	1,019	0	33,63	3,36
	11.40	нива	0,804	0,804	26,53	2,65
	част от 12.17	нива	5,925	0	195,53	19,55
Острец	21.3	нива	0,979	0.979	32,31	3,23
	21.4	нива	0,754	0,754	24,88	2,49
	21.12	нива	0,307	0	10,13	1,01
Пайдушко	90.18	нива	1,570	0.162	51,81	5,18
Певец	част от 11.17	нива	0,986	0	32,54	3,25
	19.21	нива	7,000	6,108	231,00	23,10
	22.40	нива	7,022	7,022	231,73	23,17
	22.70	нива	3,000	2,329	99,00	9,90
Преселец	101.1	лозе (нива)	1,571	0,091	51,84	5,18

	част от 101.2	лозе (нива)	1,200	0	39,6	3,96
	101.4	нива	1,978	0	65,27	6,53
	101.6	лозе (нива)	1,700	0	56,1	5,61
	101.7	нива	1,362	0	44,95	4,49
	101.8	нива	1,519	0	50,13	5,01
	101.9	лозе (нива)	1,655	0	54,62	5,46
	101.11	лозе (нива)	2,263	0	74,68	7,47
	101.12	нива	2,437	0	80,42	8,04
	101.13	лозе (нива)	0,394	0	13,00	1,30
	101.15	лозе (нива)	1,278	0	42,17	4,22
	101.16	лозе (нива)	1,314	0	43,36	4,34
	101.17	лозе (нива)	0,812	0	26,80	2,68
	101.18	лозе (нива)	0,474	0	15,64	1,56
	101.19	нива	0,710	0	23,43	2,34
	101.20	лозе (нива)	1,728	0	57,02	5,70
	101.22	нива	1,858	0	61,31	6,13
	101.23	нива	2,006	0	66,20	6,62
	101.24	нива	1,543	0	50,92	5,09
	101.25	лозе (нива)	0,301	0	9,93	0,99
	101.26	нива	5,160	0	170,28	17,03
Пресиян	част от 2.15	нива	21,370	0	705,21	70,52
	част от 36.75	нива	0,642	0	21,19	2,12
	37.1	нива	1,090	0,105	35,97	3,60
	част от 37.2	нива	2,507	0	82,73	8,27
	37.4	нива	3,886	0	128,24	12,82
	37.5	нива	1,932	0	63,76	6,38
	37.7	нива	0,279	0	9,21	0,92
	37.12	нива	0,039	0	1,29	0,13
	част от 38.38	нива	0,955	0	31,56	3,15
	38.39	нива	1,013	0	33,43	3,34
	38.40	нива	0,889	0	29,34	2,93
	38.42	нива	0,589	0	19,44	1,94
Пресяк	4.1	нива	33,428	5,097	1103,12	110,31
	4.2	нива	41,534	1,323	1370,62	137,06
	4.3	нива	40,070	16,874	1322,31	132,23

	4.4	нива	26,045	12,401	859,49	85,95
	8.122	нива	10,367	0,860	342,11	34,21
Пробуда	част от 9.37	нива	3,258	0	107,51	10,75
	17.38	нива	7,097	0,260	234,20	23,42
	12.111	за друг вид произв. обект (нива)	6,013	0,731	198,43	19,84
Пролаз	част от 18.10	нива	4,768	0	157,34	15,73
	21.9	нива	7,448	0,491	245,78	24,58
	21.30	нива	4,276	0	141,11	14,11
	27.6	нива	1,289	0	42,54	4,25
Росина	част от 22.14	нива	0,432	0	14,26	1,43
	част от 27.252	друг вид зем. земя (нива)	4,752	4,752	156,82	15,68
Руец	3.29	нива	28,622	28,622	944,53	94,45
	5.101	нива	1,145	0,725	37,79	3,78
	13.16	нива	6,405	0	211,37	21,14
	13.17	нива	0,900	0	29,70	2,97
	15.15	нива	1,204	0	39,73	3,97
	25.15	нива	0,530	0	17,49	1,75
	25.23	нива	0,612	0	20,20	2,02
	25.25	нива	1,235	0	40,76	4,08
	25.28	нива	0,603	0	19,90	1,99
	25.29	нива	0,677	0	22,34	2,23
	25.32	нива	0,792	0	26,14	2,61
	25.33	нива	0,600	0	19,80	1,98
	25.48	нива	1,634	0	53,92	5,39
Стража	10.20	нива	4,002	4,002	132,07	13,21
	30.11	нива	0,922	0,900	30,43	3,04
	част от 5.20	нива	5,210	0	171,93	17,19
Съединение	4.86	ов. град. (нива)	1,000	0	33,00	3,30
Твърдинци	6.31	нива	5,554	0,698	183,28	18,33
	13.9	нива	37,458	6,828	1236,11	123,61
	15.30	нива	1,474	0,228	48,64	4,86
Търговище	16.7	дегр. орна земя (нива)	5,111	0	168,66	16,87
	част от 28.467	изост. орна земя (нива)	0,981	0	32,37	3,24

	част от 71.120	деград. орна земя (нива)	1,846	0	60,92	6,09
	71.122	деград. орна земя (нива)	8,419	8,078	277,83	27,78
	86.1	изост. орна земя (нива)	0,292	0,100	9,64	0,96
	част от 203.238	изост. орна земя (нива)	0,700	0,139	23,10	2,31
	част от 207.406	друг вид (нива)	4,097	0	135,20	13,52
	212.423	друг вид зем. земя (нива) със селскос-топански построй-ки	нива - 14,449 построй-ки с об-ща площ 1,100	0	2060,82	206,08
	212.584	друг вид (нива)	3,857	0	127,28	12,73
	212.585	друг вид (нива)	5,713	0	188,53	18,85
	212.586	друг вид (нива)	89,337	0	2948,12	294,81
	412.52	друг вид (нива)	0,909	0	30,00	3,00
	част от 417.89	друг вид (нива)	0,371	0	12,24	1,22
Търновца	част от 6.1	нива	5,874	0	193,84	19,38
	част от 6.13	нива	6,600	0	217,80	21,78
	18.8	нива	6,994	0,453	230,80	23,08
	25.2	нива	11,599	0	382,77	38,28
	30.36	нива	27,421	2,000	904,89	90,49
	част от 41.6	нива	2,000	2,000	66,00	6,60
	44.7	нива	9,850	0	325,05	32,51
	53.56	нива	1,200	0,101	39,60	3,96
	100.130	нива	2,520	0	83,16	8,32
	102.15	нива	0,385	0	12,71	1,27
	102.17	нива	0,510	0	16,83	1,68
	102.19	нива	0,404	0	13,33	1,33
	102.22	нива	0,252	0	8,32	0,83
	102.26	нива	0,202	0	6,67	0,67
Цветница	част от 23.2	нива	0,898	0	29,63	2,96

	част от 23.3	нива	0,834	0	27,52	2,75
	23.4	нива	2,209	0	72,90	7,29
	част от 23.5	нива	1,902	0	62,77	6,28
	23.6	нива	4,300	0,126	141,90	14,19
	23.10	нива	4,456	0,111	147,05	14,71
	23.15	нива	1,861	0	61,41	6,14
	част от 23.16	нива	1,550	0	51,15	5,12
	23.28	нива	2,737	0,085	90,32	9,03
	23.34	нива	1,158	0	38,21	3,82
	част от 23.35	нива	0,520	0	17,16	1,72
	23.39	нива	2,031	0	67,02	6,70
	23.43	нива	1,808	0,320	59,66	5,97
	23.48	нива	0,638	0,638	21,05	2,11
	24.2	нива	1,849	0	61,02	6,10
	24.3	нива	1,791	0,840	59,10	5,91
	24.6	нива	1,318	0,132	43,49	4,35
	24.7	нива	3,001	0	99,03	9,90
	24.12	нива	0,792	0	26,14	2,61
	24.15	нива	0,775	0	25,58	2,56
	част от 26.1	нива	2,367	0,972	78,11	7,81
	27.34	нива	1,764	0	58,21	5,82
	27.35	нива	0,195	0	6,44	0,64
	27.36	нива	0,156	0	5,15	0,52
	27.37	нива	0,130	0	4,29	0,43
	27.39	нива	1,107	0	36,53	3,65
	27.41	нива	3,388	0	111,80	11,18
	27.42	нива	0,871	0	28,74	2,87
	27.43	нива	0,965	0	31,85	3,19
	27.44	нива	0,941	0	31,05	3,11
	27.54	нива	2,330	2,077	76,89	7,69
	27.58	нива	1,984	1,856	65,47	6,55
	27.59	нива	0,417	0,265	13,76	1,38
Черковна	17.103	нива	1,593	1,593	52,57	5,26
	17.104	нива	0,863	0,863	28,48	2,85
	17.105	нива	0,815	0,815	26,90	2,69
	17.106	нива	1,590	1,590	52,47	5,25
	21.105	нива	1,691	0	55,80	5,58
	част от 32.10	нива	0,121	0	3,99	0,40

2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от тридесет стопански години, с гратисен период от четири стопански години, определен на основание чл. 6, ал. 2 от Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на Община Търговище, за почистване и създаване на трайни насаждения от семков, костилков и черупков вид на следните земеделски имоти, **заети с храсти**:

Населено място	№ на имот	Вид на имота	Площ (дка)	Начална тръжна цена (лв.)	Депозит (лв.)
Буховци	16.23	ов. градина	3,619	5-7 г. – 71,66 от 8 г.- 108,57	10,86
Вардун	37.53	изоставена нива	6,549	5-7 г. – 129,67 от 8 г.- 196,47	19,65
	63.153	гори и хр. в зем. земя	5,199	5-7 г. – 102,94 от 8 г.- 155,97	15,60
	част от 63.155	гори и хр. в зем. земя	4,000	5-7 г. – 79,20 от 8 г.- 120,00	12,00
Здравец	29.3	друг вид зем. земя	26,721	5-7 г. – 529,08 от 8 г.- 801,63	80,16
Копрец	11.3	нива	3,000	5-7 г. – 59,40 от 8 г.- 90,00	9,00
	11.13	нива	3,000	5-7 г. – 59,40 от 8 г.- 90,00	9,00
Кошничари	31.22	нива	20,151	5-7 г. – 398,99 от 8 г.- 604,53	60,45
	44.44	старо лозе	14,610	5-7 г. – 289,28 от 8 г.- 438,30	43,83
	44.125	старо лозе	43,190	5-7г.- 855,16 от 8 г.- 1295,70	129,57
Кръшно	101.8	изоставена орна земя	16,798	5-7 г. – 332,60 от 8 г.- 503,94	50,39
Макариополско	50.5	нива	2,256	5-7 г. – 44,67 от 8 г.- 67,68	6,77
	50.6	нива	2,450	5-7 г. – 48,51 от 8 г.- 73,50	7,35
	50.7	нива	2,558	5-7 г. – 50,65 от 8 г.- 76,74	7,67
	50.8	нива	2,287	5-7 г. – 45,28 от 8 г.- 68,61	6,86
	50.13	нива	2,283	5-7 г. – 45,20 от 8 г.- 68,49	6,85
Пробуда	част от 3.21	нива	4,600	5-7 г. – 91,08 от 8 г.- 138,00	13,80
	част от 3.22	нива	7,500	5-7 г. – 148,50 от 8 г.-225,00	22,50
	част от 3.23	нива	12,000	5-7 г. – 237,60 от 8 г.-360,00	36,00
	3.37	друг вид поземлен имот (захр. нива)	27,390	5-7 г. – 542,32 от 8 г.- 821,70	82,17
	част от 3.61	нива	5,300	5-7 г.- 104,94 от 8 г.-159,00	15,90

	4.24	друг вид поземлен имот	21,708	5-7 г. – 429,82 от 8 г.- 651,24	65,12
Руец	част от 1.86	нива	1,701	5-7 г. – 33,68 от 8 г.- 51,03	5,10

3**.** Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от тридесет стопански години, с гратисен период от три стопански години, определен на основание чл. 6, ал. 2 от Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на Община Търговище, за почистване и създаване на лозови насаждения на следните земеделски имоти, **заети с храсти**:

Населено място	**№ на имот**	**Начин на трайно ползване**	**Площ (дка)**	**Начална тръжна цена (лв.)**	**Депозит (лв.)**
Миладиновци	7.138	друг вид зем. земя (нива)	1,391	4 -7 г.-36,72 8-20 г.-55,08 от 21 г.-36,72	5,51
	7.139	друг вид зем. земя (нива)	4,605	4 -7 г.-121,57 8-20 г.-182,36 от 21 г.-121,57	18,24
	7.142	друг вид зем. земя (захр.нива)	4,972	4 -7 г.-131,26 8-20 г.-196,89 от 21 г.-131,26	19,69
	7.143	друг вид зем. земя (захр.нива)	3,689	4 -7 г.-97,39 8-20 г.-146,08 от 21 г.-97,39	14,61
	7.144	друг вид зем. земя (нива)	1,769	4 -7 г.-46,70 8-20 г.-70,05 от 21 г.-46,70	7,01
	7.146	друг вид зем. земя (захр.нива)	2,237	4 -7 г.-59,06 8-20 г.-88,59 от 21 г.-59,06	8,86

4. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда за срок от пет стопански години, за отглеждане на трайните насаждения в следните земеделски земи:

Населено място	**№ на имот**	**Начин на трайно ползване**	**Площ (дка)**	**Начална тръжна цена (лв.)**	**Депозит (лв.)**
Буховци	10.74	трайно нас.	20,001	820,04	82,00
	10.76	трайно нас.	69,998	2869,92	286,99
Вардун	10.100	ов. градина	0,700	28,70	2,87
	10.123	ов. градина	0,800	32,80	3,28
Драгановец	18.245	ов. градина	131,018	5371,74	537,17
	45.180	ов. градина	1,262	51,74	5,17
	45.244	ов. градина	32,015	1312,62	131,26
Дралфа	част от 8.20	трайно нас.	20,645	846,45	84,65
Здравец	част от 95.4	ов. градина	3,220	132,02	13,20

Кралево	част от 32.22	нива (ов. градина)	1,500	61,50	6,15
	част от 59.21	нива (лозе)	1,240	54,56	5,46
Търговище	148.8	трайно нас.	0,538	22,06	2,21
	148.9	трайно нас.	0,074	3,03	0,30
	148.12	трайно нас.	0,407	16,69	1,67
	150.904	трайно нас.	0,154	6,31	0,63
	150.905	трайно нас.	0,325	13,33	1,33
	150.906	трайно нас.	0,433	17,75	1,78
	150.908	трайно нас.	0,396	16,24	1,62
	150.960	трайно нас.	0,938	38,46	3,85
	153.902	трайно нас.	1,021	41,86	4,19
	157.416	трайно нас	0,656	26,90	2,69
	157.522	трайно нас.	0,215	8,82	0,88
	160.163	трайно нас.	0,684	28,04	2,80
	160.214	трайно нас.	0,790	32,39	3,24
	160.215	трайно нас.	0,898	36,82	3,68
	161.265	трайно нас.	0,665	27,27	2,73
	161.270	трайно нас.	0,568	23,29	2,33
	161.293	трайно нас.	1,043	42,76	4,28
	166.659	трайно нас.	0,932	38,21	3,82
	173.701	трайно нас.	0,716	29,36	2,94
	173.719	трайно нас	0,542	22,22	2,22
	332.221	трайно нас.	0,891	36,53	3,65

4. В търга могат да участват физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които:

4.1. нямат прекратени договори за ползване на земи от поземления фонд на Община Търговище, поради неиздължаване на паричните задължения по тях или поради неизпълнение на условията на договорите;

4.2. нямат просрочени задължения по договори с Община Търговище, с просрочие повече от 1 месец;

4.3. не са отказали да сключат договор с Община Търговище, след спечелен търг или конкурс;

4.4. нямат неплатени публични задължения по ЗМДТ и Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДОПК);

Обстоятелствата по т. 4.1, 4.2, 4.3 и 4.4 се събират служебно от комисията по провеждане на търга.

5. Утвърждавам тръжна документация:

5.1. Заповед за обявяване на търга;

5.2. Тръжни условия – информация и указания за участие;

5.3. Договор – проект за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за отглеждане на полски и зеленчукови култури/за отглеждане на трайни насаждения;

5.4. Договор – проект за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за почистване на храсти и създаване и отглеждане на трайни насаждения/лозови насаждения;

5.5. Бланка Оферта за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за отглеждане на полски и зеленчукови култури/трайни насаждения за срок от 5 стопански години;

5.6. Бланка Оферта за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за почистване на храсти и създаване и отглеждане на трайни насаждения, за срок от 30 стопански години;

5.7. Бланка Оферта за аренда на земеделски земи, собственост на Община Търговище, за почистване на храсти и създаване и отглеждане на лозови насаждения, за срок от 30 стопански години;

5.8. Декларация за съгласие с условията на търга, с клаузите в проекта на съответния договор и за приемане на състоянието, в което се намират имотите.

6. Определям стойност на тръжната документация – 35.00 лв. с ДДС. Срок за закупуване до 12:00 часа на 08.06.2023 г. на каса № 16 в Център за административно обслужване на Община Търговище или по банкова сметка IBAN BG62UBBS80023300143230 BIC UBBSBGSF ОББ-АД Търговище. **За всяка точка от заповедта и за всяко землище се закупува отделна тръжна документация.**

7. Търгът да се проведе на две дати:

- 12.06.2023 г. от 8:30 часа в зала № 74 в сградата на Община Търговище за землища Алваново, Александрово, Баячево, Бистра, Божурка, Братово, Буйново, Буховци, Вардун, Васил Левски, Горна Кабда, Голямо Соколово, Драгановец, Дралфа, Дългач, Копрец, Кошничари, Кралево, Кръшно, Лиляк и Ловец от точка 1 на настоящата заповед.

- 13.06.2023 г. от 8:30 часа в зала № 74 в сградата на Община Търговище за землища Маково, Миладиновци, Мировец, Надарево, Овчарово, Осен, Острец, Пайдушко, Певец, Преселец, Пресиян, Пресяк, Пробуда, Пролаз, Росина, Руец, Стража, Съединение, Твърдинци, Търговище, Търновца, Цветница и Черковна по точка 1 и по точки 2, 3 и 4 за землища Буховци, Вардун, Драгановец, Дралфа, Здравец, Копрец, Кошничари, Кралево, Кръшно, Макариополско, Миладиновци, Пробуда, Руец и Търговище на настоящата заповед.

8. За провеждане на търга определям комисия в състав:

Председател: Галина Габровска – началник отдел ОС

Членове: 1. Десислава Мирева – старши юрисконсулт в отдел НПО

2. Радостина Стефанова - Николова – старши експерт в отдел ОС

Резервни членове: 1. Весела Коларова – юрисконсулт в отдел НПО

2. Тунджай Сеидов – старши експерт в отдел ОС

9. Определям депозит в размер на 10% от началната тръжна цена, като за т. 2 се определя за периода от осмата стопанска година до края на договора и за т. 3 се определя за периода от осмата до двадесетата стопанска година. Същия се внася до 12:00 часа на 08.06.2023 г. по банкова сметка IBAN BG62UBBS80023300143230 BIC UBBSBGSF ОББ-АД Търговище или на каса № 16 в Център за административно обслужване на Община Търговище. Депозитът на спечелилия участник се транформира в гаранция за цялостното изпълнение на задълженията по договора и се задържа до неговото окончателно приключване.

10. Участниците в търга представят в Център за административно обслужване на Община Търговище - работно място № 3, № 4 и № 5 до 16:00 часа на 08.06.2023 г., предложението си за участие. Предложението съдържа всички изискуеми документи за участие в търга, описани в тръжните условия и се поставя в запечатан непрозрачен плик, върху който са отбелязани името на участника и цялостното наименование на обекта на търга. Не се разглеждат документи за участие, представени в ненадписан, незапечатан или прозрачен плик, или плик с нарушена цялост.

11. Срок и начин на внасяне на арендното плащане – съгласно клаузите на договора. Гаранцията за създаване на трайните насаждения се заплаща от спечелилите търга участници, преди подписване на договора.

12. За имоти по т. 1 от настоящата заповед, които изцяло или частично не попадат в специализирания слой площи, допустими за подпомагане, не се дължи арендно плащане за първата стопанска година, съгласно чл. 24а, ал. 9 от ЗСПЗЗ.

13. Допускането на участниците, отварянето на офертите и класирането им, да се извърши в открито заседание на тръжната комисия, в присъствието на кандидатите.

14. След приключване на търга, комисията да състави протокол, съгласно чл. 60, ал. 1 от НПУРОИ.

15. Договорите със спечелилите търга участници да се сключват, след издаване на заповедта, с която се определя спечелилия търга участник и след като бъде заплатено арендното плащане за първата стопанска година за земите по точки 1 и 4, съответно - паричната гаранция за изпълнение на задължението за земите по точки 2 и 3. В противен случай, да се покани, за сключване на договор, класирания на второ място участник.

16. Ако арендуваната земя промени собственика си, договорът се прекратява с въвеждането на собственика във владение, но не по-рано от прибирането на реколтата.

17. В случай, че се появи кандидат за закупуване на имотите в регулация, договорите се прекратяват, след приключване на стопанската година.

18. Обявата за провеждане на търга да се публикува на интернет страницата на Община Търговище и във вестник „Знаме" и да се постави на информационното табло в Центъра за административно обслужване.

19. Оглед на земите може да се извърши съвместно с кметовете (кметските наместници) на съответните населени места, или с помощта на трасираща фирма, след заплащане от кандидата.

20. Когато се налага да се отсекат дървета, които възпрепятстват ползването на имотите, това се извършва съгласно Закона за опазване на селскостопанското имущество, а дървесината се извозва в склад на Община Търговище.

21. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 дневен срок от публикуването пред Административен съд Търговище.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище.

Препис от заповедта да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ (п)
Кмет на община Търговище