ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-331/17.06.2022
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От арх. Христослав Цонев – главен архитект на Община Търговище

Относно: *Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Изграждане на водопроводно отклонение към поземлен имот с идентификатор 73626.122.9 в землището на гр. Търговище”*

Дами и господа общински съветници,

От Айсун Х. Кяшифов и Бюлент Х. Кяшифов е постъпило заявление с вх. № 94-00-2489/21.02.2022 г. за одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за техническа инфраструктура за обект: „Изграждане на водопроводно отклонение към поземлен имот с идентификатор 73626.122.9 в землището на гр. Търговище”. Изработването на проекта е разрешено с Решение № 13 по Протокол № 31/27.01.2022 г. на Общински съвет Търговище.

С проекта на Парцеларния план се определя трасето и необходимия сервитут на водопровода през поземлени имоти общинска собственост. Съгласно представения регистър, трасето и сервитута му засягат следните поземлени имоти:

- ПИ №73626.122.2 в землището на гр. Търговище, вид територия – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична;
- ПИ № 61676.512.291 - вид територия – урбанизирана, НТП - за второстепенна улица, вид собственост – общинска публична.

Общата дължина на трасето на водопровода е 46,50 м, с определен сервитут 46,50 кв.м.

Проектът е разработен върху извадка от кадастралната карта на неурбанизираната територия в землището на с. Разбойна и гр.Търговище.

Проектът на Парцеларен план е обявен на заинтересованите лица с обявление в Държавен вестник бр. 20 от 11.03.2022 г. и на интернет страницата на Община Търговище. В срока по чл. 128, ал. 5 от ЗУТ не са постъпили възражения по проекта.

Проектът на ПУП – Парцеларен план е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и приет с Решение № IX по Протокол № 2/09.03.2022 г. със следните забележки: Проектът да се окомплектова с нанесени комуникации на „ЕРП Север” АД и Проектът да се обяви на собственика на съобщителен кабел, изграден в поземлен имот с идентификатор 73626.122.2. Забележките са отстранени като е предоставена скица, заверена на 10.06.2022 г. от „Електроразпределение Север” АД, съгласно която в близост до поземлен имот № 73626.122.9 няма изградени подземни мрежи, собственост на дружеството. Предоставено е Становище с изх. № 95-А-30/15.06.2022 г. от БТК ЕАД, съгласно което в обхвата на предоставената ситуация (скица № 15-483315-04.10.2017 г.,

издадена от СГКК-гр. Търговище) няма съществуваща електронна съобщителна мрежа (ЕСМ) на БТК.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № З-01-24/11.01.2016 г. на Кмета на Община Търговище, чл. 20, ал. 2 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет Търговище предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Търговище **одобрява** Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект„Изграждане на водопроводно отклонение към поземлен имот с идентификатор 73626.122.9 в землището на гр. Търговище", с който се определя трасето и необходимия сервитут на водопровода през поземлени имоти общинска собственост. Съгласно представения регистър, трасето и сервитута му засягат следните поземлени имоти:

- ПИ №73626.122.2 в землището на гр. Търговище, вид територия – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична;
- ПИ № 61676.512.291 - вид територия – урбанизирана, НТП - за второстепенна улица, вид собственост – общинска публична.
- Общата дължина на трасето на водопровода е 46,50 м, с определен сервитут 46,50 кв.м.

2. На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник", решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд Търговище.

Приложение: ПУП – ПП.

ВНОСИТЕЛ:
арх. ХРИСТОСЛАВ ЦОНЕВ
Главен архитект на Община Търговище

Изготвил:

инж. Т. Керемидчиева – началник отдел ТСУ