ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ ...РД-3-1125...
гр. Търговище, ...27.09... 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 12, ал. 1, ал. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, писма с вх. № РД-02-6787/15.09.2023 г. от „ЕРП Север" АД, с вх. № РД-02-6820/19.09.2023 г. от В и К ООД – Търговище, становище на Главния архитект № РД-01-9377/21.09.2023 г. по повод постъпило заявление с вх. № 26-00-769/17.08.2023 г. от заинтересовано лице,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване в обхват на поземлен имот с идентификатор 10238.23.35 в землището на с.Васил Левски, общ. Търговище. С изменението на Подробния устройствен план, за поземлен имот с идентификатор 10238.23.35 да се определят: предназначение „за Птицеферма"; Смесена обществено обслужваща и производствено-складова устройствена зона – Соп и устройствени показатели - Пзастр. – макс. 60 %, Позел. – мин. 30 %, Кинт.– макс. 1,8, максимална височина на застрояване Нмакс. - до 15 м (5 етажа), максимална $H_{съоръжения}$ - до 40 м. Бъдещото застрояване в ПИ № 10238.23.35 да се определи с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на мин. 3,0 м от кадастралните граници на поземления имот, като: към общински път TGV 1166 (поземлен имот с идентификатор 10238.23.31) да са на мин. 10 м; към южната кадастрална граница, към поземлен имот с идентификатор 10238.23.22, с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път" да са на мин. 5,0 м. Да се създаде постоянен устройствен режим на сгради с идентификатори 10238.23.35.1 и 10238.23.35.2.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Предписанието спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването по реда на ЗУТ, чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ **/П/**

Заместник-кмет на община Търговище
За Кмет на основание Заповед № РД-3-1110/26.09.2023 г.

Община Търговище

ВЯРНО С ОРИГИН
при Община Търго