ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 05-145/29.08.2023 г.

Община Търговище на основание чл. 124[а], ал. 2 от ЗУТ съобщава ,че със Заповед № РД-3-938/15.08.2023 г. на Кмета на Община Търговище е разрешено изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация за УПИ II -31, УПИ III -31, УПИ IV-32 и УПИ XII-32, кв. 8, с. Дългач, община Търговище и План- схема за елементи на техническата инфраструктура при необходимост от изграждане на нови отклонения на техническата инфраструктура. С изменението на Плана на регулация, вътрешните регулационни граници между УПИ II -31, УПИ III -31, УПИ IV-32 и УПИ XII-32, кв. 8 ще се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземлен имот № 31.

Заповедта спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл.135, ал.4 от ЗУТ.

Информация по Проекта е поместена на интернет страницата на общината: www.targovishte.bg, линк – Общинска администрация / обяви и съобщения/ устройство на територията/.

Административната преписка може да бъде разгледан в стая № 14 на 1 етаж в сградата на Община Търговище.

На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщението заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация.

Началник отдел ТСУ:
/инж. Т. Ке

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ РД-3-938

гр. Търговище, 15.08. 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ, становище на Главния архитект № РД-01-7426/25.07.2023 г. по повод постъпило заявление с вх. № 94-00-9896/26.06.2023 г. от заинтересовано лице, приложените Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация за УПИ II-31, УПИ III-31, УПИ IV-32, УПИ XII-32, кв. 8, с.Дългач, общ.Търговище и План-схема за елементи на техническата инфраструктура при необходимост от изграждане на нови отклонения на техническата инфраструктура. С изменението на Плана за регулация, вътрешните регулационни граници между УПИ II-31, УПИ III-31, УПИ IV-32 и УПИ XII-32, кв. 8 да се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземлен имот № 31.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Предписанието спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването по реда на ЗУТ, чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на община Търговище

Община Търговище КМЕТ 15

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търговище

ЗАДАНИЕ

за изработване на Изменение на ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ в обхват:
УПИ II, УПИ III, УПИ IV и УПИ XII, кв.8, с. Дългач, Община Търговище
по чл.125 от ЗУТ

Възложител: Девисил [redacted] Джамбазов

Изходна информация:
Документ за собственост: Нотариален акт № [redacted] том I дело № [redacted] г. и Нотариален акт № [redacted] том I дело № [redacted].

Мотиви за исканото изработване на ПУП:

Възложителят на плана е собственик на ПИ № 31, за който са отредени УПИ II и УПИ III по регулационния план на с. Дългач. С изменението на плана за регулация възложителят желае вътрешната регулационна линия на УПИ II да се постави по съществуващата кадастрална граница на ПИ № 31 и вътрешната регулационна линия на УПИ III да се постави по съществуващата кадастрална граница на ПИ № 31.

Характеристика на района на разработката:

УПИ II, УПИ III, УПИ IV и УПИ XII, кв.8 се намират в устройствена зона Жм.

Териториален обхват:

УПИ II, УПИ III, УПИ IV и УПИ XII, кв.8, с. Дългач, Община Търговище.

1. С изменението на плана за регулация вътрешната регулационна линия на УПИ II ще се постави по съществуващата кадастрална граница на ПИ № 31 и вътрешната регулационна линия на УПИ III ще се постави по съществуващата кадастрална граница на ПИ № 31.

2. Въз основа на това Задание ще възложим за своя сметка изработването на плана и свързаните с него проектни работи и схеми, съгласно Наредба №8 за обем и съдържание на съответния ПУП.

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. СВЕТЛАНА ПЕТКОВА СПАСОВА
№..02130

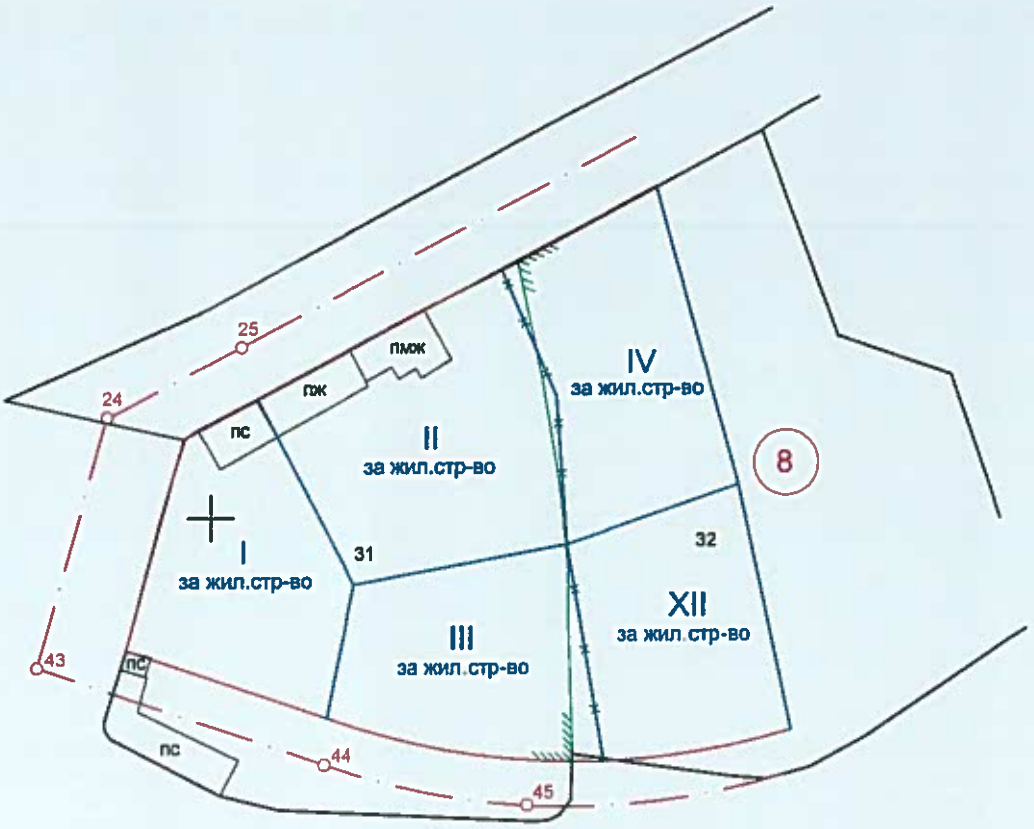
Съставил: [redacted] .....

Възложител: [redacted] .....

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Изменение на ПУП-План за регулация в обхват: УПИ II, УПИ III, УПИ IV и УПИ XII, кв.8, с. Дългач, Община Търговище

М 1:1000



ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА

дата 06 2025

Проектант:

арх. Светлана Спасова

06.2023 г.