ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ ...РД-3-796

гр. Търговище, ...30.7..... 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 36, ал. 2 от ЗУТ, Решение № 13 по протокол № 53/29.06.2023 г. на Общински съвет Търговище е изразено съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ в съответния обхват, становище на главен архитект с изх. № РД-01-6921/11.07.2023 г., Заявление с вх. № 26-00-464/23.05.2023 г. и приложените задание по чл. 125 от ЗУТ и скица с предложение за изменение на ПУП-ПРЗ,

РАЗРЕШАВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ XIV-„за комплексно жилищно застрояване, търговия, гаражи-пристройки, сладкарски цех" в кв. 100, гр. Търговище и Работен устройствен план, с който:

- да се измени предназначение на УПИ като се чете по следния начин „за комплексно жилищно застрояване, търговия, гаражи-пристройки, сладкарски цех, сграда със смесено предназначение";
- да се определи Смесена централна устройствена зона (Ц) със следните устройствени показатели: Пзастр: - макс. 70%, Кинт. – 2,8, Позел. – мин. 20%;
- да се предвиди частично надстрояване на сграда с идентификатор 73626.507.229.24 с 2 (два) допълнителни етажа съобразно РУП.

Проектът да се изработи съгласно Наредба №8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съобрази с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл.135, ал.6 от ЗУТ. На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана. Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд Търговище в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на Община Търговище

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Общи