ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ ..РД-3-342.....
гр. Търговище, ...29.03..... 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка със становище на Главния архитект № РД-01-3399/28.03.2023 г. по повод постъпило заявление с вх. № 26-00-217/08.03.2023 г. от заинтересовано лице, приложените Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 73626.514.70 и 73626.514.71 (стар идентификатор 73626.514.61) в землището на гр. Търговище и План-схема за елементи на техническата инфраструктура при необходимост от изграждане на нови отклонения на техническата инфраструктура. С Подробния устройствен план ПИ 73626.514.70 и ПИ 73626.514.71, Урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), да се обединят в нов поземлен имот с проектен идентификатор и за новообразувания поземлен имот да се определи предназначение „за фотоволтаична електроцентрала". За новообразувания поземлен имот да се определи предимно производствена устройствена зона (Пп), в съответствие с Общия устройствен план на Община Търговище и да се определят устройствени показатели: $П_{застр.}$ – макс. 80 % (включва технологичните пътища и обслужващите открити площи), $П_{озел.}$ – мин. 20 %, $К_{инт.}$ – макс. 2,4, $Н_{макс.}$ - 10 м (3 ет.) . Бъдещото застрояване в проектния поземлен имот да се определи свободно, с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на мин. 3,0 м от кадастралните му граници с поземлени имоти с идентификатори 73626.514.59, 73626.205.381, 73626.205.382, 73626.514.72 и 73626.514.62.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Предписанието спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ.

Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ **/П/**
Кмет на община Търговище

ОРИГИНАЛА
при Община Търговище