ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ ...РД-3-331...

гр. Търговище, ...20.03..... 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с: § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, писма с вх. № РД-01-3186/21.03.2023 г. от „Електроразпределение Север" АД, вх. № РД-02-2147/17.03.2023 г. от В и К ООД Търговище във връзка с чл.128а, ал.2 от ЗУТ, становище на Главния архитект № РД-01-3272/23.03.2023 г. към заявление с вх. № 94-00-2870/23.02.2023 г. от Заинтересовани лица, приложените: Мотивирано искане по чл.150 от ЗУТ, Задание по чл. 125 от ЗУТ и скица с предложение за изработване на ПУП,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект: „Жилищна сграда" в УПИ V-184, кв. 21, с. Кралево, общ. Търговище", който да съдържа следните съставни части:

1. Проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация в обхват на УПИ V_{-184}, УПИ $VI_{.185}$, УПИ $XII_{.189}$, УПИ $XIII_{.183}$, изменение на План за застрояване за УПИ $V_{.184}$, кв.21, с.Кралево, общ. Търговище и План-схема за елементи на техническата инфраструктура при необходимост от изграждане на нови отклонения на техническата инфраструктура. С изменението на плана за регулация, регулационните граници между УПИ V_{-184}, УПИ $VI_{.185}$, УПИ $XII_{.189}$, УПИ $XIII_{.183}$ да се поставят в съответствие с кадастралните граници на поземлен имот №184. С изменението на плана за застрояване, за УПИ $V_{.184}$- „за жилищно застрояване" бъдещото застрояване да се определи с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на минималните изискуеми отстояния от регулационните му граници, като се запази устройствената зона за ниско жилищно застрояване (Жм) със съответните устройствени показатели в съответствие с ОУП на Община Търговище.
2. Инвестиционен проект за обект: „Жилищна сграда" в УПИ V-184, кв. 21, с. Кралево, общ.Търговище".

Проектът за изменение на ПУП да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7/ 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище.

Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Предписанието спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал.6 от ЗУТ. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването по реда на ЗУТ чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ **/П/**
Кмет на община Търговище

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ
при Община Търговище

Община Търговище