ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ ...РД-3-44...

гр. Търговище, ...19.01... 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал.2, т. 6 от ЗУТ, становище на Главния архитект №РД-01-677/19.01.2023 г., към заявление с вх. № 26-00-19/06.01.2023 г., от Заинтересовано лице, приложените: мотивирано искане за изработване на КПИИ, задание и предложение за изработване на ПУП

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) за обект: „Жилищна сграда" в УПИ V, ПИ № 73626.507.23, кв. 65, гр. Търговище", който да съдържа следните съставни части:

1. Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване за УПИ V, кв. 65, гр.Търговище и План-схема за елементи на техническата инфраструктура при необходимост от изграждане на нови отклонения на техническата инфраструктура. С изменението на плана за застрояване, за УПИ V да се определи жилищна устройствена зона със средна височина – Жс и устройствени показатели: Пзастр. - макс. 70 %, Кинт. - макс. 2,0, Позел. - мин. 30 % и Н макс. – 15 м (≤ 5 ет.), в съответствие с Общия устройствен план (ОУП) на община Търговище. Да се определи свободното застрояване с ограничителни линии, които да отстоят на минималните изискуеми отстояния от регулационните граници на урегулирания поземлен имот и съществуващата в имота техническа инфраструктура.
2. Инвестиционен проект за обект: „Жилищна сграда" в УПИ V, ПИ 73626.507.23, кв.65, гр. Търговище".

Проектът за изменение на ПУП да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл. 116а от ЗУТ.

Предписанието спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването по реда на ЗУТ чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ **/П/**
Кмет на община Търговище

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търговище