ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода

Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 17

П Р О Т О К О Л № 24 / 26.06.2025 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище **разрешава** да се изработи Подробен устройствен план – план за застрояване за проектен поземлен имот с идентификатор 73626.30.24 (образуван от ПИ 73626.30.27 и ПИ 73626.30.30), местност „Махле аркаса“ в землището на гр. Търговище, с който за имота да се определи предназначение „за автобаза за автобуси и тежкотоварни автомобили, автосервиз и цех за трансформация на автомобили” и застрояване при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване (Пзастр.) - максимално 40 %, минималната озеленена площ (Позел.) – 50 % и интензивност на застрояване (Кинт.) – макс.0,8, Н не се отнася за съоръжения, допуска се изграждане и на жилище за собственика и за охраната, задължително осигуряване необходимите места за паркиране за посетителите в границите на имота. Застрояването в проектния ПИ № 73626.30.24 да се определи с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на мин. 3 м от кадастралните му граници, като към ПИ № 73626.204.38, предвиден за локално платно на път I-4 (част от РПМ), ограничителните линии да са на мин. 17,0 м. При необходимост и след получаване на становища от експлоатационните дружества, довеждащата техническа инфраструктура да се предвиди с ПУП-Парцеларен план.

Да се представи към ПУП, комуникационно-транспортен план на пътните връзки, съгласуван с АПИ и ОДМВР – Търговище.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие със Заданието по чл.125 от ЗУТ за изработване на ПУП.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП - план за застрояване за проектен поземлен имот с идентификатор 73626.30.24, местност „Махле аркаса“ в землището на гр. Търговище.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за” - 20; „против” - 0; „въздържали се” - 1.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Тахир Тахиров/