ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

П Р О Т О К О Л

№ 24

Общински съвет Търговище на 26.06.2025 г. от 09:00 ч. в зала „Христо Самсаров” на Община Търговище проведе заседание.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 28 и отсъстваха 4, а именно: Бюлянт Бейтула, Димчо Димов, Петър Илиев и Хамди Илиязов.

На заседанието присъстваха: д-р Дарин Димитров - кмет на общината, Валентин Велчев, инж. Пламен Абаджиев - заместник-кметове, граждани и др.

Тахир Тахиров: Уважаеми г-н кмет, уважаеми заместник-кметове, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми съграждани и медии, заседанието на Общински съвет Търговище е свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. На заседанието присъстват 27 общински съветници. Необходимият кворум е налице, поради което откривам днешното редовно заседание.

Уважаеми колеги, предварително беше обявен дневният ред на днешното заседание. Имате ли предложения за промени по дневния ред? Не виждам. Който е съгласен проектът за дневен ред да бъде приет за окончателен за днешното заседание, моля да гласува. Режим на гласуване.

/Гласува се/

Гласували 27. „За” - 26, „Против“ – 0 и „Въздържал се“ - 1, дневният ред се приема. Благодаря Ви!

С 26 гласа „ЗА” и „Въздържал се“ – 1 беше приет следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Актуализация на списъка за капиталови разходи за 2025 година

Докл.: инж. Пламен Абаджиев

2. Продължаване срока на договор за възлагане управлението на „Общински пазари” ЕООД, гр. Търговище

Докл.: Валентин Велчев

3. Продължаване срока на договор за възлагане управлението на „БКС Индустриален парк Търговище” ЕООД, гр. Търговище

Докл.: Валентин Велчев

4. Обявяване на част от имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост и прекратяване на съсобственост, чрез продажба на поземлен имот с проектен идентификатор 73626.507.551.

Докл.: Валентин Велчев

5.Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящ се в землището на град Търговище.

Докл.: Валентин Велчев

6. Продажба на поземлен имот с идентификатор 61676.512.147 по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Докл.: Валентин Велчев

7. Продажба на поземлен имот с идентификатор 46228.501.168 по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Докл.: Валентин Велчев

8.Прекратяване на договор № Д-Кн-3/27.08.2015 г. за предоставяне на концесия за услуга върху обект – публична общинска собственост, язовир „Мировец", с. Мировец, община Търговище.

Докл.: д-р Дарин Димитров

9. Прекратяване на договор № Д-01-279/05.11.2013 г. за предоставяне на концесия за услуга върху обект – публична общинска собственост, представляващ язовир „Макариополско", село Макариополско, община Търговище.

Докл.: д-р Дарин Димитров

10. Даване на съгласие за безвъзмездно прехвърляне в собственост на Държавата на язовир публична общинска собственост

Докл.: д-р Дарин Димитров

11. Отстъпване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 73626.511.323

Докл.: Валентин Велчев

12. Прекратяване на съсобственост в село Руец, община Търговище.

Докл.: Валентин Велчев

13. Одобряване на изменение на ОУП на община Търговище в обхват на части от землищата на с. Братово, с. Божурка, с. Пайдушко, гр. Търговище, общ. Търговище

Докл.: арх. Христослав Цонев

14. Одобряване на изменение на ОУП на община Търговище за част от землището на с. Голямо Ново, общ. Търговище.

Докл.: арх. Христослав Цонев

15. Издаване на разрешение за изработване на изменение на Подробен устройствен план - План за регулация в обхват на УПИ I, II, III и IV в кв. 4 и УПИ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI и XVII в кв. 5, проектна улица с осови точки 57-59-67 и проектна улица с осови точки 66-67-68-69-71 в гр. Търговище и за изработване на План за застрояване на проектните УПИ I, II, VIII, XI и XII в кв. 4, гр. Търговище.

Докл.: арх. Христослав Цонев

16..Издаване на разрешение за изработване на изменение на Подробен устройствен план - план за улична регулация, за улица с о.т. 37-38-39-43, гр. Търговище

Докл.: арх. Христослав Цонев

17. Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за проектен поземлен имот № 73626.30.24, м. „Махле аркаса" в землището на гр. Търговище

Докл.: арх. Христослав Цонев

18. Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ 73626.163.598, м. „Драка“, землище на гр. Търговище

Докл.: арх. Христослав Цонев

19. Издаване на разрешение за изработване на ПУП – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура.

Докл.: арх. Христослав Цонев

20. Поправка на техническа грешка в Решение № 5 по Протокол № 11/25.07.2024г. на Общински съвет Търговище

Докл.: д-р Дарин Димитров

21. Приемане на Отчет за изпълнение на Общинска програма за развитие на туризма на територията на община Търговище за 2024 г. и Общинска програма за развитие на туризма в община Търговище за 2025 г.

Докл.: д-р Дарин Димитров

22. Отчет за изпълнение решенията на Общински съвет Търговище за периода м. Декември 2024г.- м. Май 2025г.

Докл.: д-р Дарин Димитров

23. Отчет на Председателя на Общински съвет Търговище за дейността на Общински съвет Търговище и неговите комисии за периода м. декември 2024 г. – м. май 2025 г.

Докл.: Тахир Тахиров

Тахир Тахиров: Уважаеми колеги, преди днешното заседание на Общинския съвет заседаваха всички постоянни комисии. Давам думата на г-н Синан Самиев – председател на ПК „Икономическа политика“, който ще докладва становището на ПК „Икономическа политика“ и ПК „Правна комисия“, които проведоха съвместно заседание. Заповядайте, г-н Самиев.

Синан Самиев: Благодаря! Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет, уважаеми заместник-кметове, уважаеми общински съветници! На 23 юни от 15:00 часа тук в зала „Христо Самсаров“ беше проведено съвместно заседание ПК „Икономическа политика“ и ПК „Правна комисия“. От 11 члена на комисията по „Икономическа политика“ присъстваха 10, а от 7 члена на „Правна комисия“ присъстваха 6 и двете комисии имаха кворум. Бяха разгледани докладните от 1 до 12, 20, 22 и 23. Всички докладни бяха подкрепени. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-н Самиев! Давам думата на г-н Стефан Асенов председател на ПК „Териториално-селищно устройство”, който ще докладва становището на комисия. Заповядайте, г-н Асенов!.

Стефан Асенов: Благодаря Ви! Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет, уважаеми заместник-кметове, колеги, гости и медии! На 23 юни този месец от 14:00 ч. в тази зала се проведе заседание на ПК „Териториално-селищно устройство”. От 7 членове на комисията присъстваха 4. След установяването на кворума разгледахме следните точки от 13 до 19, 22 и 23. Всички бяха приети единодушно и с това закрихме заседанието. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-н Асенов! Давам думата на г-жа Анета Куманова – председател на ПК „Образование и култура“, която ще докладва становището на двете комисии ПК „Образование и култура“ и ПК „Здравеопазване и социална политика“, които проведоха съвместно заседание. Заповядайте, г-жо Куманова.

Анета Куманова: Благодаря! Уважаеми д-р Димитров, уважаеми г-н Председател, зам.-кметове, колеги. На 23 юни от 13:00 часа в тази зала се проведе съвместно заседание на постоянните комисии „Образование и култура“ и „Здравеопазване и социална политика“. И двете комисии имаха кворум. Бяха разгледани 21, 22 и 23 от дневен ред на общинската сесия. Всички докладни бяха подкрепени единодушно. Благодаря Ви!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-жо Куманова! Уважаеми колеги, всички точки от дневния ред бяха разпределени по комисии, чухте становищата на комисиите.

ПЪРВА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към първа точка от дневния ред, а именно „Актуализация на списъка за капиталови разходи за 2025 година“. Докладва инж. Пламен Абаджиев – заместник-кмет на Община Търговище. Заповядайте г-н Абаджиев!

Инж. Пламен Абаджиев: Първо да се представя само с две думи. Последните осем години съм бил управител на „Разпределителен обслужващ център Шумен към „Електроразпределение-север“. Стажът ми в Търговище е преминал само през две предприятия. Работил съм в завод „Енергия“ осем години и мисля, че ще бъда полезен в така обособяващата се Индустриална зона. Сега относно „Актуализация на списъка за капиталови разходи за 2025 година“ уважаеми дами и господа.

За изграждане на пречиствателно съоръжение на територията на Водоснабдителна система „Бистра“, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ООД Търговище, Община Търговище следва да достави филтърни колони с прилежащото им оборудване. За осигуряване на средствата предлагам извършване на завишение на разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Търговище за 2025 г. със средства от Собствени бюджетни средства /СБС/, в размер на 44 800 лв.

2. Във връзка с получени указания относно планирането и отчитането на средствата за капиталови разходи на Община Търговище е необходимо извършване на компенсирани промени в разчета за финансиране на капиталовите разходи за 2025 година.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Търговище да вземе следното решение. /*Прочита предложението за решение/*.

Тахир Тахиров: Благодаря Ви инж. Абаджиев! Уважаеми колеги, както разбрахте инж. Пламен Абаджиев е заместник-кмет в Община Търговище на мястото на инж. Панайотов. От името на Общинския съвет Ви приветствам с добре дошъл в екипа на общински администрация. Искам да кажа, че заемате един ресор „Териториално-селищно устройство“, където по принцип има много питания и много разяснения, защото това е трудна материя и се надявам на ползотворна работа. Колеги, имате ли въпроси към първа точка от дневния ред „Актуализация на списъка за капиталови разходи за 2025 година“? Не виждам желаещи. Преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**отсъства**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		

12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**X**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**X**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**28**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 28. „За“ - 28, „Против“ - 0 „Въздържали се“ - 0, докладната се подкрепя. Благодаря ви!

С 28 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 1

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл.124 ал. 1, ал. 2, ал. 3 от Закона за публичните финанси, чл. 40, ал. 2, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Търговище и чл. 19, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Търговище, Общински съвет Търговище, към 26.06.2025 година, извършва компенсирани промени и завишение на разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Търговище за 2025 г., както следва:

1. Обект: Доставка и монтаж на филтърни колони за Водоснабдителна система „Бистра“.

§5203, Функция 06: Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда, СБС

Било – 0 лв. Става – 44 800 лв.

2. Обект: Основен ремонт и обновяване на спортна зала „Иван Ангелов“, бивша "Дечко Стефанов", гр. Търговище
§5100, Функция 07: Почивно дело, култура, религиозни дейности, Инвестиционна програма по чл. 113, ал. 11 от ЗДБРБ от 2025 г.

Било – 3 026 729 лв. Става – 0 лв.

3. Обект: Основен ремонт и обновяване на спортна зала „Иван Ангелов“, бивша "Дечко Стефанов", гр. Търговище
§5100, Функция 07: Почивно дело, култура, религиозни дейности.

Било – 0 лв. Става – 3 026 729 лв.
в т. ч.: 22 920 лв. – СБС, Други; 3 003 809 лв. – ИП по чл. 113, ал. 11 от ЗДБРБ от 2025 г.

4. Обект: Закупуване на оборудване за конферентна зала
§5205, Функция 01: Общи държавни служби, СБС - Преходен остатък от ДД

Било – 60 000 лв. Става – 0 лв.

5. Обект: Закупуване на оборудване за конферентна зала
§5205, Функция 02: Отбрана и сигурност, СБС - Преходен остатък от ДД

Било – 0 лв. Става – 60 000 лв.

6. Обект: Доставка и монтаж на газов котел за Туристически информационен център, гр. Търговище
§5204, Функция 08: Икономически дейности и услуги , Преходен остатък от РБ

Било – 4 000 лв. Става – 0 лв.

7. Обект: Доставка и монтаж на газов котел за Туристически информационен център, гр. Търговище
§5203, Функция 08: Икономически дейности и услуги , Преходен остатък от РБ

Било – 0 лв. Става – 4 000 лв.

ВТОРА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка втора от дневния ред: „Продължаване срока на договор за възлагане управлението на „Общински пазари” ЕООД, гр. Търговище“. Докладва г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Уважаеми г-н председател! Уважаеми г-н кмет! Уважаеми общински съветници и колеги!

Предлаганата докладна записка касае управлението на „Общински пазари” ЕООД, в което Община Търговище е едноличен собственик на капитала. Поради изтичането срока на договора на досегашния управител на 02.07.2025 г. е необходимо неговото продължаване.

С оглед на гореизложеното, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение*/. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви г-н Велчев! Иска ли някой да вземе отношение по втора точка? Заповядайте, г-н Асенов!

Стефан Асенов: Благодаря Ви, г-н председател! Преди да си задам въпроса искам да Ви поздравя от името на нашата група „Продължаваме промяната- Демократична България“ с назначаването на колегата инж. Абаджиев. Пожелавам му успех и има доста големи обувки да попълва. Искам да задам следния въпрос. Колко конкурса са проведени от началото на нашия мандат 23-27 до сега за пазарите. В същото време искам да отправя един апел това е един от малкото начини и инструменти общината да има директна възможност да приканва наши съграждани, които са в други градове, в други държави да се върнат обратно за тези управленски позиции, които ще ги гласуваме сега втора точка, трета точка. Това е потенциал от интерес на някого наши съграждани, които потенциално могат да се върнат тук в Търговище. За това апелирам да се направи малко организация по някакъв предварителен подбор да бъде по разширено търсенето на потенциалните кандидати и

евентуално да получим един справедлив конкурс. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-н Асенов! Г-н Велчев Вие ли ще отговорите?

Валентин Велчев: Да!

Тахир Тахиров: Заповядайте!

Валентин Велчев: Това, което искам да кажа по настоящата докладна, във връзка с „Общински пазари“ един път сме провеждали конкурс до сега, но там мисля, че нямаше кандидати и преминахме пак по реда за временно назначаване на управител. По отношение на конкурсите, които провеждаме те са в съответствие със Закона за публичните предприятия и наредбата, която имаме приета във връзка с това. Членовете са и общински съветници на комисията, и никога не ме поставяли ограничителни условия повече от това, което предлага Закона за публичните предприятия. От всички проведени конкурси за постоянно за срок от четири години бяхме избрали управители на „Адапт“ и на „Знаме“. Там знаете какво е положението отново имаме временно изпълняващ длъжността управител на „Знаме“. За „БКС-Индустриален парк“ два пъти провеждахме конкурси и там нямаше кандидати. За другите Ви казах, така че това е ситуацията. Не сме предлагали ограничителни условия, така както са записани в нашата наредба сме поставили условията. По отношение на тази докладна в рамките на тези шест месеца, ще трябва пак да подготвим процедура за избор на постоянен управител на „Общински пазари“, но това е временното решение, тъй като договора изтича на 02.07. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви! Други въпроси. Само да коригирам г-н Велчев, че имаше избран управител, но за съжаление съвпадна с периода, когато беше избран за народен представител и реално след избирането му веднага си подаде оставката и се принудихме да има временно изпълняващ длъжността. Други въпроси? Не виждам желаещи. Преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова		**X**	
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**отсъства**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		

18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов		**X**	
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов		**X**	
ОБЩО:		**24**	**3**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 27. „За“ - 24, „Против“ - 3 и „Въздържали се“ - 0, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 24 гласа „За” и „Против“ - 3, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 2

1. На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.147, ал. 1 от Търговския закон и във връзка с чл. 37 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Търговище в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала Общински съвет Търговище дава съгласие за назначаване на Хатидже Идриз Алиева за временно изпълняващ длъжността управител на „Общински пазари” ЕООД, считано от 03.07.2025г. за срок от **шест** месеца или до провеждане на конкурс. Основното месечно възнаграждение се определя съгласно чл. 47 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Търговище в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала и Приложение №2 към същата.

2. Упълномощава кмета на община Търговище на основание чл. 35 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Търговище в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала да сключи допълнително споразумение към договора за управление при условията на т. 1.

ТРЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка трета „Продължаване срока на договор за възлагане управлението на „БКС Индустриален парк Търговище” ЕООД, гр. Търговище“. Докладва отново г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Уважаеми общински съветници!

Предлаганата докладна записка касае управлението „БКС Индустриален парк Търговище” ЕООД, в което Община Търговище е едноличен собственик на капитала. Поради изтичането срока на договора на досегашния управител на 05.07.2025 г. е необходимо неговото продължаване.

С оглед на гореизложеното, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/*. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря, г-н Велчев! Колеги!

Валентин Велчев: Като пояснение това, което казах важи и за тази докладна. Два конкурса имахме проведени за „БКС-Индустриален парк“, тогава нямаше кандидати.

Тахир Тахиров: Благодаря, г-н Велчев! Колеги, въпроси по точка трета. Ако няма желаещи преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова		**X**	
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**отсъства**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов		**X**	
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		

27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов		**X**	
ОБЩО:		**24**	**3**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 27. „За“ - 24, „Против“ - 3 и „Въздържали се“ - 0, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 24 гласа „За”, „Против“ - 3, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 3

1. На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.147, ал. 1 от Търговския закон и във връзка с чл. 37 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Търговище в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет Търговище дава съгласие за назначаване на Иван Стойчев Иванов за временно изпълняващ длъжността управител на „БКС Индустриален парк Търговище” ЕООД, считано от 06.07.2025 г. за срок от **шест** месеца или до провеждане на конкурс. Основното месечно възнаграждение се определя съгласно чл. 47 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Търговище в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала и Приложение №2 към същата.

2. Упълномощава кмета на община Търговище на основание чл. 35 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Търговище в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала да сключи допълнително споразумение към договора за управление при условията на т. 1.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка четвърта „Обявяване на част от имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост и прекратяване на съсобственост, чрез продажба на поземлен имот с проектен идентификатор 73626.507.551“. Докладва отново г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Уважаеми общински съветници!

Постъпило е заявление от собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.507.8 на ул. Възраждане, гр. Търговище за закупуване на придаваемо място – общинска собственост за урегулиране на УПИ XV в кв. 32 по плана на гр. Търговище от 1996 г. Съгласно действащия план за регулация на гр. Търговище, поземлен имот с проектен идентификатор 73626.507.551 с проектна площ 62.00 кв.м., се явява придаваемо място към поземлен имот с идентификатор 73626.507.8 за урегулиране на УПИ XV в кв. 32. Във връзка с гореизложеното и предвид на това, че улиците са публична общинска собственост е необходимо поземлен имот с проектен идентификатор 73626.507.551 с проектна площ 62.00 кв.м. да се обяви в частна общинска собственост, с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулирания поземлен имот.

Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/*. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря г-н Велчев! Колеги, иска ли някой да вземе отношение по точка. Не виждам желаещи. Преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова			**X**
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**отсъства**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**X**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов			**X**

ОБЩО:	**25**	**0**	**2**

Тахир Тахиров: Гласували 27. „За“ - 25, „Против“ – 0 и „Въздържали - 2, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 25 гласа „За” и „Въздържали - 2, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 4

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие поземлен имот с проектен идентификатор 73626.507.551 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, ул. Възраждане, с проектна площ 62.00 кв.м. – публична общинска собственост да бъде обявен в частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г., поземлен имот с проектен идентификатор 73626.507.551 с проектна площ 62.00 кв.м. подробно описан в т. 3 от настоящото решение.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот XV в кв. 32 по плана на град Търговище, чрез продажба частта на Община Търговище, представляваща поземлен имот с проектен идентификатор 73626.507.551 по КККР на гр. Търговище, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с проектна площ от 62.00 кв.м., при граници: поземлени имоти с идентификатори 73626.507.4, 73626.507.8, 73626.507.11 на собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.507.8 по КККР на град Търговище.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с проектен идентификатор 73626.507.551 с проектна площ от 62.00 кв.м. в размер на 18870.00 лв. (осемнадесет хиляди осемстотин и седемдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 1395.00 лв. (хиляда триста деветдесет и пет лева).

5. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имота – общинска собственост.

Приложение: Скица-проект № 15-855265-27.05.2025 г.

ПЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка пета „Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящи се в землището на град Търговище“. Докладва отново г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Уважаеми общински съветници!

Поради проявен интерес от граждани към закупуването на общински поземлени имоти, находящи се в землището на град Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/*.

Тахир Тахиров: Благодаря, г-н Велчев! Колеги, имате думата по точка пета. Иска ли някой да вземе отношение? Не виждам. Преминаваме в режим на гласуване. Само да кажа картата на колежката сега ще проверим чрез системата, ако е проблема в картата няма как да го отстраним просто след всяко гласуване ще казвате вота си „за“, „против“, „въздържал се“, за да може да го добавим към общото гласуване. Сега ще проверим още веднъж, след като сменихте пулта. Преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова			**X**
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**отсъства**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**X**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов			**X**
ОБЩО:		**25**	**0**	**2**

Тахир Тахиров: Гласували 27. „За“ - 25, „Против“ – 0 и „Въздържали се“ - 2, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 25 гласа „За” и „Въздържали се“ - 2, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 5

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. общински поземлени имоти, подробно описани в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ и във връзка с параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински поземлени имоти, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.172.1006 с площ 333.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5446 от 01.04.2025 г., при начална тръжна цена 2 480.00 лв. (две хиляди четиристотин и осемдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 39.20 лв. (тридесет и девет лева и двадесет стотинки).

2.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.175.1013 с площ 610.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4600 от 08.11.2023 г., при начална тръжна цена 4 640.00 лв. (четири хиляди шестстотин и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 71.70 лв. (седемдесет и един лева и седемдесет стотинки).

2.3. Поземлен имот с идентификатор 73626.176.556 с площ 504.00 кв.м., гр. Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5436 от 31.03.2025 г., при начална тръжна цена 4 030.00 лв. (четири хиляди и тридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 54.30 лв. (петдесет и четири лева и тридесет стотинки).

2.4. Поземлен имот с идентификатор 73626.525.1020 с площ 456.00 кв.м., гр. Търговище, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1575 от 01.04.2013 г., при начална тръжна цена 3 290.00 лв. (три хиляди двеста и деветдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 60.30 лв. (шестдесет лева и тридесет стотинки).

2.5. Поземлен имот с идентификатор 73626.525.1021 с площ 339.00 кв.м., гр. Търговище, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1576 от 01.04.2013 г., при начална тръжна цена 2 430.00 лв. (две хиляди четиристотин и тридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 44.80 лв. (четиридесет и четири лева и осемдесет стотинки).

3. Възлага на кмета на община Търговище да организира тръжна процедура, съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договорите за продажба на имотите.

Приложение: Скици № № 15-534207-01.04.2025 г., 15-1148514-27.10.2023 г., 15-523920-31.03.2025 г., 15-681733-28.04.2025 г., 15-681739-28.04.2025 г.

ШЕСТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка шеста „Продажба на поземлен имот с идентификатор 61676.512.147 по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС“. Докладва г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Благодаря, г-н председател! Уважаеми общински съветници!

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на поземлен имот с идентификатор 61676.512.147 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Разбойна, община Търговище, ул. Единство с площ от 607.00 кв.м., собственост на Община Търговище, върху който са построени жилищна сграда представляваща сграда с

идентификатор 61676.512.147.2, въз основа на отстъпено право на строеж и сграда за битови услуги с идентификатор 61676.512.147.1. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* В приложение има скица. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-н Велчев! Колеги иска ли някой да вземе отношение по точка шеста? Ако няма желаещи преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова			**X**
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова			**X**
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**X**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		

30.	Тахир Джемалов Тахиров	**Х**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**Х**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов			**Х**
ОБЩО:		**25**	**0**	**3**

Тахир Тахиров: Гласували 28. „За“ - 25, „Против“ - 0 и „Въздържали се“ – 3 докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 25 гласа „За”, „Въздържали се“ – 3, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 6

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. поземлен имот с идентификатор 61676.512.147 по КККР, урегулиран поземлен имот IX-29 в кв. 21 по плана на село Разбойна, община Търговище от 2000 г. с площ от 607.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща „терен за ниско застрояване (до 10 м.)”, поземлен имот с идентификатор 61676.512.147 по кадастрална карта и кадастралните регистри на село Разбойна, община Търговище, идентичен с урегулиран поземлен имот IX-29 в кв. 21 по плана на село Разбойна от 2000 г., ул. Единство с площ от 607.00 кв.м. на собственика на сгради с идентификатори 61676.512.147.1 и 61676.512.147.2. За имота е съставен АЧОС № 4583/29.06.2023 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 18800.00 лв. (осемнадесет хиляди и осемстотин лева) без ДДС, при данъчна оценка 2727.60 лв. (две хиляди седемстотин двадесет и седем лева и шестдесет стотинки).

4. Възлага на кмета на община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № 15-414475-18.04.2023 г.

СЕДМА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка седма: „Продажба на поземлен имот с идентификатор 46228.501.168 по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС“. Докладва г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Уважаеми общински съветници!

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на поземлен имот с идентификатор 46228.501.168 в село Маково, община Търговище, с площ от 2227.00 кв.м., собственост на Община Търговище, върху който са построени жилищна сграда, навеси и второстепенна сграда, въз основа на отстъпено право на строеж.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* В приложение е скицата! Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-н Велчев! Колеги, иска ли някой да вземе отношение по точка седма? Не виждам. Преминаваме в Режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ

1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова			**X**
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**X**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**отсъства**		
ОБЩО:		**26**	**0**	**1**

Тахир Тахиров: Гласували 27. „За“ - 26, „Против“ - 0 и „Въздържал се“ - 1, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 26 гласа „За” и „Въздържал се“ - 1 , Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 7

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. поземлен имот с идентификатор 46228.501.168 по КККР, урегулиран поземлен имот III-за жилищно строителство в кв. 16 по плана на село Маково от 1927 г. с площ от 2227.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща терен за ниско застрояване (до 10 м.), поземлен имот с идентификатор 46228.501.168 по КККР на село Маково, община Търговище, идентичен с урегулиран поземлен имот III-за жилищно строителство, имот пл. № 16 в кв. 16 по плана на село Маково от 1927 г., с площ от 2227.00 кв.м. на собственика на построените в имота сгради. За имота е съставен АЧОС № 5578/27.05.2025 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 11500.00 лв. (единадесет хиляди и петстотин лева) без ДДС, при данъчна оценка 5077.60 лв. (пет хиляди седемдесет и седем лева и шестдесет стотинки).

4. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № 15-853232-27.05.2025 г.

ОСМА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка осма „Прекратяване на договор № Д-Кн-3/27.08.2015 г. за предоставяне на концесия за услуга върху обект – публична общинска собственост, язовир „Мировец”, с. Мировец, община Търговище“. Докладва д-р Димитров. Заповядайте, д-р Димитров!

Д-р Дарин Димитров: Благодаря, г-н Тахиров! Уважаеми дами и господа общински съветници!

С Решение № 7 по Протокол №14/31.10.2024 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 40, ал. 2, т.1 от Закона за концесиите, чл. 30 ал. 3 и ал. 4 и чл. 31, ал. 3 от договор Д-Кн-3/27.08.2015 г . между Община Търговище и „Тодор Димитров-Риболов ” ЕООД**,** Общински съвет Търговище е дал съгласие да бъдат начислявани концесионни вноски в размер на 50% от дължимите, считано от 01.10.2024г., за срок от една година.

Постъпили са заявления от „Тодор Димитров-Риболов” ЕООД, концесионер на язовир „Мировец”, с. Мировец, община Търговище, с което желае да бъде прекратен концесионен договор № Д-Кн-3/27.08.2015 г. по взаимно съгласие. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря Ви!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, д-р Димитров! Колеги, имате думата по точка осма. Иска ли някой да вземе отношение? Не виждам желаещи. Преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		

3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф			**X**
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**X**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов			**X**
ОБЩО:		**26**	**0**	**2**

Тахир Тахиров: Гласували 28. „За“ - 26, „Против“ - 0 и „Въздържали се“ – 2, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 26 гласа „За” и „Въздържали се“ – 2, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 8

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 146, ал. 2 от Закона за концесиите и раздел XV, чл. 28, т. 2 от договор № Д-Кн-3/27.08.2015 г., при условията на чл. 148 от ЗК, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати договор № Д-Кн-3/27.08.2015 г. за предоставяне на концесия за услуга върху обект – публична общинска собственост, язовир „Мировец", с. Мировец, община Търговище, считано от 01.07.2025 г.

2. Поради продължилото в годините безводие и във връзка с чл.30 ал.3 и ал.4 и чл. 31, ал. 3 от договор Д-Кн-3/27.08.2015 г. между Община Търговище и „Тодор Димитров-Риболов" ЕООД, концесионерът да се освободи от дължимите концесионни вноски, считано от 01.03.2023 г. до прекратяване на Договора. Към 01.03.2023 г. концесионерът няма финансови задължения към Община Търговище.

3. На основание чл. 153, ал. 2 от Закона на концесиите, упълномощава кмета на община Търговище да назначи комисия, която да проведе процедурата по предаване обекта на концесията, като срокът за предаването е 30 дни от датата на прекратяване на договора.

Приложения:
1. Заявление № РД-02-8825/03.12.2024 г.;
2. Заявление № РД-02-6796/18.03.2023 г..
3. Протокол ПР-103/02.05.2025 г.

ДЕВЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка девета, която е идентична „Прекратяване на договор № Д-01-279/05.11.2013 г. за предоставяне на концесия за услуга върху обект – публична общинска собственост, представляващ язовир „Макариополско", село Макариополско, община Търговище". Заповядайте, д-р Димитров!

Д-р Дарин Димитров: Благодаря, г-н председател! Уважаеми общински съветници! Аналогична е докладната. Става въпрос за язовир „Макариополско". Относно техническото състояние на язовира, комисията констатира, че въздушният и водният откоси на язовирната стена са обрасли с тревна и храстовидна растителност. При завиряване на язовира, в петата на въздушният откос над „сухата шахта на основният изпускател" се наблюдава филтрация, която след освобождаване на завирения обем спира. В чашата на язовира има натрупани наноси в размер от 4 м. до 5 м. Преливника е земен профил, с нарушена геометрия (свлечени стени). Същият е обрасъл с тревна и храстовидна растителност. Във връзка с гореизложеното, Община Търговище счита, че са налице основания за предприемане на процедура по прекратяване на договор за концесия № Д-01-279/05.11.2013 г., поради което предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, д-р Димитров! Колеги, иска ли някой да вземе отношение по девета точка? Не виждам желаещи. Преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		

6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**X**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов			**X**
ОБЩО:		**27**	**0**	**1**

Тахир Тахиров: Гласували 28. „За“ - 27, „Против“ - 0 и „Въздържал се“ - 1, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 27 гласа „За” и „Въздържал се“ - 1, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 9

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 146, ал. 2 от ЗК, чл. 28, т. 4, във връзка с чл. 25, чл. 27, ал. 1, т. 1, т. 3, т. 4 от договор № Д-01-279/05.11.2013 г., при условията на чл. 148 от ЗК, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати договор № Д-01-279/05.11.2013 г. за предоставяне на концесия за услуга върху обект – публична общинска

собственост, представляващ язовир „Макариополско”, село Макариополско, община Търговище, считано от 01.07.2025 г.

2. На основание чл. 153, ал. 2 от ЗК, упълномощава кмета на община Търговище да назначи комисия, която да проведе процедурата по предаване на обекта на концесията, като срокът за предаването е 30 (тридесет) дни от датата на прекратяване договора.

Приложение: Протокол № 1.

ДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка от дневния ред десета „Даване на съгласие за безвъзмездно прехвърляне в собственост на Държавата на язовир публична общинска собственост“. Заповядайте, д-р Димитров!

Д-р Дарин Димитров: Благодаря, г-н Тахиров! Става въпрос за същия язовир в Макариополско. Уважаеми общински съветници!

С изменението на Закона за водите през 2019 г. се предвиди възможност общините, които не могат да поддържат собствените си язовири в дължимото техническо и експлоатационно състояние, да ги прехвърлят безвъзмездно в полза на държавата. Съгласно разпоредбите на чл. 19а от Закона за водите кметът на общината внася до областния управител мотивирано предложение за промяна на собствеността на язовирите - публична общинска собственост при наличие на взето от общинския съвет решение за прехвърляне собствеността безвъзмездно на държавата. Копие от мотивираното предложение и решението на общински съвет се изпраща и до министъра на икономиката. В чл. 139а от Закона за водите е предвидено създаване на Държавно предприятие „Управление и стопанисване на язовири", което ще осъществява комплексно управление на язовири - публична и частна държавна собственост.

Във връзка с това са решенията. */Прочита предложението за решение/.* Ако имате въпроси ще отговорим.

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, д-р Димитров! Колеги, иска ли някой да вземе отношение по десета точка? Ако няма преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**отсъства**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		

15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**отсъства**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**X**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов			**X**
ОБЩО:		**25**	**0**	**1**

Тахир Тахиров: Гласували 26. „За“ - 25, „Против“ - няма и „Въздържал се“ - 1, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 25 гласа „За” и „Въздържал се“ – 1, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 10

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 19а от Закона за водите, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прехвърли безвъзмездно на Държавата правото на собственост върху язовир „Макариополско”, след приключване дейностите по прекратяване на договор № Д-01-279/05.11.2013 г. за предоставяне на концесия за услуга върху обект – публична общинска собственост, представляващ язовир „Макариополско”, село Макариополско, община Търговище, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 46190.35.125 с площ 29 555.00 кв.м., с трайно предназначение на територията – територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване – язовир (в който попадат водно огледало, воден откос, корона, въздушен откос, изходна шахта на основен изпускател, част от отводящ канал след основен изпускател на язовира), при граници поземлени имоти с идентификатори 46190.35.128, 46190.35.127, 46190.35.126, 46190.41.160, 46190.41.158, 46190.36.129, 46190.35.66, 46190.35.64, 46190.34.69, за който има съставен Акт за публична общинска собственост № 1155 от 17.08.2021 г.

1.2. Поземлен имот с идентификатор 46190.35.127 с площ 1 849.00 кв.м., с трайно предназначение на територията – територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване – за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение (в който попада преливника на язовира), при граници поземлени имоти с идентификатори 46190.35.128, 46190.35.60,

46190.41.160, 46190.35.126, 46190.35.125, 46190.34.69, за който има съставен Акт за публична общинска собственост № 1156 от 17.08.2021 г.

2. Упълномощава кмета на община Търговище да внесе до Областен управител на област Търговище мотивирано предложение за промяна на собствеността на посочения в т. 1 имот. Копие от документите да бъдат изпратени и до министъра на икономиката.

Приложение: Скици №№ 15-941894-09.06.2025 г., 15-941896-09.06.2025 г.

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка единадесет „Отстъпване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 73626.511.323“. Докладва г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Уважаеми общински съветници!

Постъпило е заявление от Пламен Ангелов, собственик на сграда с идентификатор 73626.511.323.1 по КККР на гр. Търговище, построена въз основа на отстъпено право на строеж в поземлен имот с идентификатор 73626.511.323 – частна общинска собственост, в което изразява желание да му бъде учредено допълнително право на строеж за изграждане на лятна кухня със застроена площ 54 кв.м. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение */Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря, г-н Велчев! Колеги има ли въпроси по точка единадесет? Тук в момента г-н Велчев отстъпване право на строеж върху 54 кв.м. Така ли да разбираме?

Валентин Велчев: Да, той имал вече отстъпено право на строеж.

Тахир Тахиров: Просто разширяваме с 54 кв.м.

Валентин Велчев: Точно разширяваме.

Тахир Тахиров: Добре, разбрах. Благодаря за пояснението! Колеги, ако няма въпроси преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова			**X**
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**отсъства**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		

17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов			**X**
ОБЩО:		**24**	**0**	**2**

Тахир Тахиров: Гласували 26. „За“ - 24, „Против“- 0 и „Въздържали се“ – 2, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 24 гласа „За” и „Въздържали се“ – 2, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 11

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 4 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. част от поземлен имот с идентификатор 73626.511.323, подробно описан в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, чл. 46, ал. 4, т. 4 от НПУРОИ, във връзка с чл. 182, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се учреди в полза на Пламен Ангелов възмездно право на строеж в недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 73626.511.323 по КККР на гр. Търговище, с начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м.), при граници поземлени имоти с идентификатори 73626.511.322, 73626.511.194, 73626.511.298, 73626.511.301, 73626.511.324, 73626.511.414 за изграждане на лятна кухня със ЗП 54.00 кв.м. за сумата от 11880.00 лв. (единадесет хиляди осемстотин и осемдесет лева) и данъчна оценка в размер на 4404.40 лв. (четири хиляди четиристотин и четири лева и четиридесет стотинки).

3. Възлага на кмета на община Търговище да издаде заповед и подпише договор за учредяване право на строеж.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка дванадесет „Прекратяване на съсобственост в село Руец, община Търговище“. Докладва г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Уважаеми общински съветници!

В Община Търговище е постъпило заявление от собственика на поземлен имот пл. № 12, представляващ част от урегулиран поземлен имот VII-12 в кв. 2 по плана на село Руец, община Търговище от 1984 г., относно закупуване на частта, собственост на Община Търговище с площ от 1000.00 кв.м. с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулирания поземлен имот. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. */Прочита предложението за решение/.* В приложение към докладната е скицата. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря, г-н Велчев! Колеги, иска ли някой да вземе отношение по точка дванадесет? Не виждам. Няма желаещи, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова			**X**
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**отсъства**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		

27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов			**X**
ОБЩО:		**24**	**0**	**2**

Тахир Тахиров: Гласували 26. „За“ - 24, „Против“ - 0 и „Въздържали се“- 2, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 24 гласа „За” и „Въздържали се“- 2, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 12

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. част от урегулиран поземлен имот VII-12 в кв. 2 по плана на село Руец, община Търговище от 1984 г., представляващ терен с площ от 1000.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот VII-12 в кв. 2 по плана на село Руец, община Търговище от 1984 г. чрез продажба частта на Община Търговище, представляваща терен с площ от 1000.00 кв.м., находящ се в урегулирания имот, при граници: от север-урегулиран поземлен имот VIII-13, от изток-поземлен имот пл. №12, от юг-улица и от запад-улица, описан в Акт за частна общинска собственост № 5499/14.04.2025 г. на собственика на поземлен имот пл. № 12 в кв. 2 по плана на село Руец, община Търговище.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаният имот в размер на 13857.00 лв. (тринадесет хиляди осемстотин петдесет и седем лева) без ДДС, при данъчна оценка 2394.00 лв. (две хиляди триста деветдесет и четири лева).

4. Упълномощава кмета на община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имота – общинска собственост.

Приложение: Скица № СК-1484/10.12.2024 г.

ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка тринадесет „Одобряване на изменение на ОУП на община Търговище в обхват на части от землищата на с. Братово, с. Божурка, с. Пайдушко, гр. Търговище, общ. Търговище“. Докладчик е арх. Цонев, но поради отсъствието му ще докладва инж. Пламен Абаджиев. Заповядайте!

Инж. Пламен Абаджиев: Уважаеми общински съветници!

От „ЕМУ“ АД е постъпило заявление с вх. № 26-00-457/09.04.2025 г. за одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план (ОУП) на община Търговище в обхват на: землище на с. Братово - поземлени имоти с идентификатори 06166.7.79, 06166.7.80, 06166.8.77, 06166.8.82, 06166.9.78, 06166.10.95 и части от ПИ с идентификатори 06166.8.72, 06166.10.79, 06166.10.120; землище на с. Божурка - ПИ с идентификатори 05030.20.6, 05030.20.7; землище на с. Пайдушко – ПИ с идентификатор 55201.400.45; землище на гр.

Търговище – ПИ с идентификатор 73626.203.461. Изработването на настоящия проект е разрешено с Решение № 20 по протокол № 18 от 30.01.2025 г. на Общински съвет Търговище. Инвестиционните намерения на Възложителя, собственик на поземлените имоти в землището на с. Божурка са да използва териториите за производство на енергия от възобновяеми източници по Закона за енергията от възобновяеми източници и/или за съоръжения за съхранение на електрическа енергия. За останалите имоти в землищата на с. Братово, с. Пайдушко и гр. Търговище, които са в обхвата на проекта, и които са общинска собственост, има сключени предварителни договори с Община Търговище за учредяване на право на строеж и сервитутни права върху недвижими имоти за инвестиционен проект „Изграждане на централа за производство на електрическа енергия от фотоволтаични съоръжения". Договорите са сключени в изпълнение на Решение № 9 и Решение № 10 по Протокол № 55/31.08.2023 г. на Общински съвет Търговище. В договорите е вписано, че страните ще сключат окончателен договор след одобрено изменение на Общия устройствен план, одобрен ПУП за имотите и извършена промяна на предназначението на земеделската земя с цел строителство. Освен имотите собственост на възложителя и обект на договори, в обхвата на изменението са включени и поземлени имоти или части от поземлени имоти с начин на трайно ползване (НТП) - за селскостопански пътища, както и поземлен имот, който граничи от всички страни с поземлен имот с идентификатор 06166.8.82 в землището на с. Братово.

Целта на проекта е с изменението на ОУП е да се определи нов устройствен режим на посочените имоти, като се създадат или се разширят съществуващи устройствени зони така, че да може да се реализират условията в предварителните договори.

Във връзка с изложеното ОУП може да се измени на основание чл. 134, ал. 1, т. 8 от Закона за устройство на територията - Влезлите в сила ОУП могат да се изменят когато възникнат инвестиционни инициативи за изграждане на обекти за производство на енергия от възобновяеми източници по Закона за енергията от възобновяеми източници или съоръжения за съхранение на електрическа енергия.

С проекта за изменение на ОУП, за територията в обхвата на частите от землищата на с. Братово, с. Божурка, с. Пайдушко, гр. Търговище, общ. Търговище се определя предимно производствена устройствена зона (Пп) с устройствени показатели посочени в докладната.

Проектът за изменение на ОУП е изпратен за съгласуване с РИОСВ – гр. Шумен, като с Решение № ШУ-12-ЕО/2025 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, е решено да не се извършва екологична оценка на проекта.

На 05.06.2025 г. в сградата на Община Търговище се проведе обществено обсъждане на проекта за изменение на ОУП, съгласно разпоредбите на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ, като обявлението за обществено обсъждане е публикувано в един национален всекидневник и в един местен вестник. Проектът е обявен с писма изх. № РД-01-4736, №РД-01-4729, № РД-01-4710/12.05.2025 г., публикуван е на интернет страницата на Община Търговище.

Проектът за изменение на ОУП е разгледан и приет от Общински експертен съвет по устройство на територията с Решение III по Протокол № 5 /11.06.2025 г.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № РД-З-1576 /04.12.2024 г. на Кмета на община Търговище, предлагам Общински съвет да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!.

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, инж. Абаджиев! Колеги, имате думата по точка тринадесет. Иска ли някой да вземе отношение? Ако няма желаещи, преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**отсъства**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		

3.	Анелия Иванова Борисова		**X**	
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**отсъства**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов		**X**	
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**отсъства**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов			**X**
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов		**X**	
ОБЩО:		**20**	**3**	**1**

Тахир Тахиров: Гласували 24. „За“ - 20, „Против“ – 3 и „Въздържал се“ - 1, докладната не се подкрепя.

Колеги за подкрепата са необходими 22 гласа. Нека всеки види вота си на гласуване. Ако някой не е съгласен, може да прегласуваме точката. Има несъгласие?

Колеги ще прегласуваме точката. В режим на гласуване по точка тринадесет. Задържайте малко повече бутоните.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**отсъства**		
2.	Актер Недретова Шакирова			**X**
3.	Анелия Иванова Борисова		**X**	
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**отсъства**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов		**X**	
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**отсъства**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		

33.	Христо Колев Христов		**Х**	
ОБЩО:		**20**	**3**	**1**

Тахир Тахиров: Гласували 24. „За“ - 20, „Против“ – 3 и „Въздържали се“ - 1, докладната не се подкрепя.

Второто гласуване е окончателно.

С 20 гласа „За”, „Против“ – 3 и „Въздържал се“- 1, Общински съвет Търговище **не прие следното**

Р Е Ш Е Н И Е № 13

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 8 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява проект за изменение на Общия устройствен план на община Търговище в обхват на: землище на с. Братово - поземлени имоти с идентификатори 06166.7.79, 06166.7.80, 06166.8.77, 06166.8.82, 06166.9.78, 06166.10.95 и части от ПИ с идентификатори 06166.8.72, 06166.10.79, 06166.10.120; землище на с. Божурка - ПИ с идентификатори 05030.20.6, 05030.20.7; землище на с. Пайдушко – ПИ с идентификатор 55201.400.45; землище на гр. Търговище – ПИ с идентификатор 73626.203.461. С проекта за изменение на ОУП на община Търговище, за територията в обхвата на поземлените имоти се определя предимно производствена устройствена зона (Пп) с устройствени показатели: Пзастр. – макс. 80 % (включва всички технологични пътища и обслужващи открити площи); Кинт. – макс. 2,4; Позел. - мин. 20 %; Нмакс. - 15 м (≤ 3 ет.), Нмакс. - не се отнася за съоръжения.

На основание чл. 127, ал. 12 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник”, решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд Търговище.

Приложение: Изменение на ОУП на община Търговище, протокол от проведено обществено обсъждане на проекта.

Решението не се приема.

ЧЕТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка, а именно четиринадесет „Одобряване на изменение на ОУП на община Търговище за част от землището на с. Голямо Ново, общ. Търговище“. Отново докладчик е арх. Цонев, но ще докладва инж. Абаджиев. Заповядайте!

Инж. Пламен Абаджиев: Уважаеми общински съветници!

От „ЕМКО“ ООД е постъпило заявление с вх. № 26-00-377/25.03.2025 г. за одобряване на проект за изменение на Общия устройствен план на община Търговище за част от землището на с. Голямо Ново, общ. Търговище в обхват на поземлени имоти с идентификатори 15895.22.506, 15895.22.507, 15895.22.508, 15895.22.509, 15895.22.510, 15895.22.511, 15895.22.512, 15895.22.513, 15895.22.514. Изработването на настоящия проект е разрешено с Решение № 13 по протокол № 6 от 28.03.2024 г. на Общински съвет Търговище. В землището на с. Голямо Ново е разположена складова база за съхранение на оръжие, боеприпаси и взривни материали, която е била изградена от Министерство на отбраната през 60-те години на миналия век при спазване на нормативните изисквания. Складовата база е разположена в група поземлени имоти с идентификатори 15895.22.506 до 15895.22.514 включително, държавна частна собственост – МЗГ, горска територия. През 2016 г. Министерство на отбраната, поради отпаднала необходимост, е продало сградния фонд на складовата база на фирма „ЕМКО“ ООД, която е вписана като стратегически обект в Списъка на стратегическите обекти и дейности от значение за националната сигурност, съгласно Постановление № 181 на МС от 2009 г. за определяне на стратегическите обекти и дейности, които са от значение за националната сигурност и в списъка, одобрен с Постановление № 48 на МС от 2016 г. При изработване на действащия ОУП на община Търговище е използвана за основа карта на възстановената собственост (КВС), съгласно която складовата база не е

отразена като такава, а имотите са отразени с начина им на трайно ползване – дървопроизводителни горски площи. Впоследствие е одобрена и кадастрална карта (КК) с кадастрални регистри за землището на с. Голямо Ново, като са отразени поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 15895.22.511, 15895.22.512, 15895.22.513, 15895.22.514, горска територия, държавна собственост, начин на трайно ползване (НТП): „друг вид дървопроизводителна гора“ и ПИ с идентификатори 15895.22.506, 15895.22.507, 15895.22.508, 15895.22.509, 15895.22.510, горска територия, държавна собственост, НТП: „за селскостопански, горски, ведомствен път“.

Във връзка с промяна на собствеността на складовата база и новосъздадената КК се налага провеждане на процедура за частично изменение на действащия Общ устройствен план на община Търговище, включително на опорния план към него. Целта на проекта за частично изменение на ОУПО Търговище за землището на с. Голямо Ново е да се определи устройствен статут за ПИ с идентификатори 15895.22.506 до 15895.22.514 вкл., като същите се обособят в самостоятелен терен със специално предназначение (Т7). Основание за изменение но ОУПО Търговище за землището на с. Голямо Ново са гореописаните обстоятелства и на основание чл. 134 ал. 1, т. 1 и т. 5 от Закона за устройство на територията, а именно: „Влезлите в сила общи устройствени планове могат да се изменят, когато: 1. настъпят съществени промени в обществено-икономическите или устройствените условия, при които е бил съставен планът; 5. се констатира явна фактическа грешка, имаща значение за предвижданията на плана“.

С проекта за изменение на ОУП за територията в обхвата на ПИ с идентификатори 15895.22.511, 15895.22.512, 15895.22.513, 15895.22.514, горска територия, държавна собственост, НТП: „друг вид дървопроизводителна гора“ и ПИ с идентификатори 15895.22.506, 15895.22.507, 15895.22.508, 15895.22.509, 15895.22.510, горска територия, държавна собственост, НТП: „за селскостопански, горски, ведомствен път“ се определя самостоятелен терен със специално предназначение (Т7) с показатели на застрояване: макс. плътност на застрояване 80 %, вкл. всички технологични пътища и обслужващи открити площи; макс. Кинт. - 2,4; мин. озел. площ – 20 %, макс. височина Н- 15 м (3 етажа), като макс. Н не се отнася за съоръжения. Съгласно чл. 34 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПО Търговище, поземлените имоти с обекти със специално предназначение, означени с Т7, се устройват в съответствие с разпоредбите на специалното законодателство.

На 05.06.2025 г. в сградата на Община Търговище се проведе обществено обсъждане на проекта за изменение на ОУП, съгласно разпоредбите на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ, като обявлението за обществено обсъждане е публикувано в един национален всекидневник и в един местен вестник. Проектът е обявен с писмо изх. № РД-01-4724/12.05.2025 г., публикуван е на интернет страницата на Община Търговище. По проекта за изменение на ОУП няма постъпили възражения.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № РД-З-1576 /04.12.2024 г. на Кмета на община Търговище, предлагам Общински съвет да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, инж. Абаджиев! Колеги иска ли някой да вземе отношение по четиринадесета точка? Преди да пристъпим в режим на гласуване искам да Ви кажа, че и тази точка се приема с квалифицирано мнозинство 22 гласа. По принцип имаме право да прегласуваме един път и понеже имаше колеги, които и втория път казаха да прегласуваме, но за съжаление правилникът е такъв. Преминаваме в режим на гласуване по точка четиринадесет.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**отсъства**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова			**X**

4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов			**X**
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов			**X**
22.	Светослав Христов Загоров	**отсъства**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**X**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов			**X**
ОБЩО:		**23**	**0**	**4**

Тахир Тахиров: Гласували 27. „За“ - 23, „Против“ - 0 и „Въздържали се“ - 4 , докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 23 гласа „За” и „Въздържали се“ - 4, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 14

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 5 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява проект за изменение на Общия устройствен план на община Търговище за част от землището на с. Голямо Ново, общ. Търговище в обхват на поземлени имоти с идентификатори 15895.22.506, 15895.22.507, 15895.22.508, 15895.22.509, 15895.22.510, 15895.22.511, 15895.22.512, 15895.22.513, 15895.22.514. С проекта за изменение на ОУП на община Търговище, за територията в обхвата на поземлените имоти се определя самостоятелен терен със специално предназначение (Т7) с показатели на застрояване: макс. Пзастр.–80% (включва всички технологични пътища и обслужващи открити площи); макс. Кинт.- 2,4; Позел. - мин. 20 %; макс. Н - 15 м (3 етажа), макс. Н - не се отнася за съоръжения.

На основание чл. 127, ал. 12 от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник", решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд Търговище.

Приложение: Изменение на ОУП на община Търговище, протокол от проведено обществено обсъждане на проекта.

ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка петнадесет „Издаване на разрешение за изработване на изменение на Подробен устройствен план - План за регулация в обхват на УПИ I, II, III и IV в кв. 4 и УПИ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI и XVII в кв. 5, проектна улица с осови точки 57-59-67 и проектна улица с осови точки 66-67-68-69-71 в гр. Търговище и за изработване на План за застрояване на проектните УПИ I, II, VIII, XI и XII в кв. 4, гр. Търговище". Докладчик е арх. Цонев, но ще докладва отново инж. Абаджиев. Заповядайте!

Инж. Пламен Абаджиев: Уважаеми общински съветници!

От „Тайфун – БГ" ЕООД, гр. Търговище, Александър Александров, Венко Панов, Тодор Тодоров, Славка Тодорова и Галя Тодорова е постъпило заявление с вх. №26-00-494/17.04.2025 г. за допускане изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация в обхват на УПИ I, II, III и IV в кв. 4 и УПИ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI и XVII в кв. 5, проектна улица с осови точки 57-59-67 и проектна улица с осови точки 66-67-68-69-71 в гр. Търговище и за изработване на План за застрояване на проектните УПИ I, II, VIII, XI и XII в кв. 4, гр. Търговище. Към заявлението са приложени Задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и предложение за изменение на ПУП.

С предложението за изменение на ПУП се предлага следното:

- Да отпадне проектна улица с осови точки 57-59-67, да отпадне кв. 5, да се променят границите на кв. 4, като урегулираните имоти от кв. 5 да се включат с нови номера в новите граници на кв. 4.

- Поземлени имоти 73626.505.621, 73626.505.636 и 73626.505.531 да се урегулират като едно УПИ I -„за обществено-обслужващи дейности" в кв. 4.

- Поземлен имот 73626.505.622 да се урегулира като едно УПИ II-„за производствени и складови, административни, търговски и обслужващи и съоръжения" в кв. 4.

- Част от поземлен имот 73626.505.480 да се урегулира като нов урегулиран поземлен имот XII -„за жилищно застрояване" в кв. 4, а останалата му част, заедно с поземлен имот 73626.505.484 да се урегулира като нов УПИ XI - „за жилищно застрояване" в кв. 4. За осигуряване на достъп до проектния УПИ XII да се предвиди задънена улица с осови точки 67а-67б с широчина 6,0 м.

- Поземлени имоти 73626.505.526 и 73626.505.487 да се урегулират като един нов УПИ VIII - „за жилищно застрояване" в кв. 4. Достъпът до новообразувания УПИ де се предвиди от 73626.505.570 – за улица.

- Северната регулационна граница и осовата линия на проектната улица с осови точки 71-69-67-66 да се измести в южната посока, като се намали ширината й от 10,0 м на 8,0 м.

- Да се отстрани явна фактическа грешка в дублирането на номер XVI за УПИ, отредени за ПИ 73626.505.654 и ПИ 73626.505.484.

- Вътрешните регулационни граници на УПИ в обхвата на изменение на план за регулация да се проектират съгласно скица с предложението.

- За проектните УПИ VIII, УПИ XI и УПИ XII в кв. 4, гр. Търговище да се определят: жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина до 10 м (Жм) и устройствени показатели в съответствие с Общия устройствен план на общината; свободно основно застрояване с ограничителни линии на застрояване, като отстоянията им от регулационните граници да съответства на условията на чл. 31, ал. 1 от Закона за устройство на територия.

- За проектния УПИ I в кв. 4, гр. Търговище да се определят: самостоятелен терен за обслужващи дейности – Т1 в съответствие с Общия устройствен план на общината; свободно основно застрояване с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят от регулационните граници на минимум 3,0 м.

- За проектния УПИ II в кв. 4, гр. Търговище да се определят: предимно производствена устройствена зона и устройствени показатели в съответствие с Общия устройствен план на общината; свободно основно застрояване с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят от регулационните граници на минимум 3,0 м.

- За УПИ III (ПИ 73626.505.667), УПИ IV (ПИ 73626.505.489), УПИ V (ПИ 73626.505.653 и 73626.505.593), УПИ VI (ПИ 73626.505.652), УПИ VII (ПИ 73626.505.654), УПИ IX (ПИ 73626.505.485), УПИ X (ПИ 73626.505.486), УПИ XIII (ПИ 73626.505.483), УПИ XIV (ПИ 73626.505.482), УПИ XV (ПИ 73626.505.479), УПИ XVI (ПИ 73626.505.481, ПИ 73626.505.517) и УПИ XVII (ПИ 73626.505.481 и 73626.505.517) в кв. 4 се запазва характер и начин на застрояване, определен с предходните устройствени планове.

Изменението на плана може да бъде процедирано при условията на чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 от Закона за устройство на територията, във връзка със срокове по чл. 208 от ЗУТ и §70 от ЗИД на ЗУТ (ДВ, бр.61/2007 г.) – срокът за започване на процедурата за отчуждаване по реда на ЗОС за изграждане на обекти - публична общинска собственост е пет години и за реализиране на улицата, е десет години от влизане в сила на ЗУТ (31.03.2001 г.).

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № РД-З-1576 /04.12.2024 г. на Кмета на община Търговище, предлагам Общинският съвет да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, инж. Абаджиев! Колеги иска ли някой да вземе отношение? Не виждам желаещи. Преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**отсъства**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		

10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**отсъства**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**отсъства**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**X**		
22.	Светослав Христов Загоров	**отсъства**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**X**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов			**X**
ОБЩО:		**23**	**0**	**1**

Тахир Тахиров: Гласували 24. „За“ - 23, „Против“ - 0 и „Въздържал се“ - 1, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 23 гласа „За” и „Въздържал се“ - 1,, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 15

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т.1 и т.6 от ЗУТ, Общински съвет Търговище разрешава на „Тайфун – БГ” ЕООД, гр. Търговище, Александър Т. Александров, Тодор Ал. Тодоров, Славка Ал. Тодорова и Галя Ал. Тодорова да възложат за тяхна сметка изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация в обхват на УПИ I, II, III и IV в кв. 4 и УПИ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI и XVII в кв. 5, проектна улица с осови точки 57-59-67 и проектна улица с осови точки 66-67-68-69-71 в гр. Търговище и за изработване на План за застрояване на проектните УПИ I, II, VIII, XI и XII в кв. 4, гр. Търговище, с който:

- Да отпадне проектна улица с осови точки 57-59-67, да отпадне кв. 5, да се променят границите на кв. 4, като урегулираните имоти от кв. 5 да се включат с нови номера в новите граници на кв. 4.

- Поземлени имоти 73626.505.621, 73626.505.636 и 73626.505.531 да се урегулират като едно УПИ I-„за обществено-обслужващи дейности” в кв. 4.

- Поземлен имот 73626.505.622 да се урегулира като едно УПИ II-„за производствени и складови, административни, търговски и обслужващи и съоръжения” в кв. 4.

- Част от поземлен имот 73626.505.480 да се урегулира като нов урегулиран поземлен имот XII-„за жилищно застрояване” в кв. 4, а останалата му част, заедно с поземлен имот 73626.505.484 да се урегулира като нов УПИ XI-„за жилищно застрояване” в кв. 4. За осигуряване на достъп до проектния УПИ XII да се предвиди задънена улица с осови точки 67а-67б с широчина 6,0 м.

- Поземлени имоти 73626.505.526 и 73626.505.487 да се урегулират като един нов УПИ VIII-„за жилищно застрояване” в кв. 4. Достъпът до новообразувания УПИ де се предвиди от 73626.505.570 – за улица.

- Северната регулационна граница и осовата линия на проектната улица с осови точки 71-69-67-66 да се измести в южната посока, като се намали ширината й от 10,0 м на 8,0 м.

- Да се отстрани явна фактическа грешка в дублирането на номер XVI за УПИ, отредени за ПИ 73626.505.654 и ПИ 73626.505.484.

- Вътрешните регулационни граници на УПИ в обхвата на изменение на план за регулация да се проектират съгласно скица с предложението.

- За проектните УПИ VIII, УПИ XI и УПИ XII в кв. 4, гр. Търговище да се определят: жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина до 10 м (Жм) и устройствени показатели в съответствие с Общия устройствен план на общината; свободно основно застрояване с ограничителни линии на застрояване, като отстоянията им от регулационните граници да съответства на условията на чл. 31, ал. 1 от Закона за устройство на територия.

- За проектния УПИ I в кв. 4, гр. Търговище да се определят: самостоятелен терен за обслужващи дейности – Т1 в съответствие с Общия устройствен план на общината; свободно основно застрояване с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят от регулационните граници на минимум 3,0 м.

- За проектния УПИ II в кв. 4, гр. Търговище да се определят: предимно производствена устройствена зона и устройствени показатели в съответствие с Общия устройствен план на общината; свободно основно застрояване с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят от регулационните граници на минимум 3,0 м.

- За УПИ III (ПИ 73626.505.667), УПИ IV (ПИ 73626.505.489), УПИ V (ПИ 73626.505.653 и 73626.505.593), УПИ VI (ПИ 73626.505.652), УПИ VII (ПИ 73626.505.654), УПИ IX (ПИ 73626.505.485), УПИ X (ПИ 73626.505.486), УПИ XIII (ПИ 73626.505.483), УПИ XIV (ПИ 73626.505.482), УПИ XV (ПИ 73626.505.479), УПИ XVI (ПИ 73626.505.481, ПИ 73626.505.517) и УПИ XVII (ПИ 73626.505.481 и 73626.505.517) в кв. 4 се запазва характер и начин на застрояване, определен с предходните устройствени планове.

При необходимост от изграждане на довеждащата техническа инфраструктура, същата да се предвиди със специализирана план-схема към ПУП, след получаване на изходни данни от експлоатационните дружества. Реализирането на проектните улици към имотите на заявителите да бъде за тяхна сметка.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация в обхват на УПИ I, II, III и IV в кв. 4 и УПИ I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI и XVII в кв. 5, проектна улица с осови точки 57-59-67 и проектна

улица с осови точки 66-67-68-69-71 в гр. Търговище и за изработване на План за застрояване на проектните УПИ I, II, VIII, XI и XII в кв. 4, гр. Търговище.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд – Търговище.

Приложение: Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на проект за изменение на ПУП.

ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към шестнадесета точка „Издаване на разрешение за изработване на изменение на Подробен устройствен план - план за улична регулация, за улица с о.т. 37-38-39-43, гр. Търговище“. Заповядайте инж. Абаджиев пак Вие ще докладвате.

Инж. Пламен Абаджиев: Уважаеми общински съветници!

От заинтересовано лице, „БАШ НАЙ ПО“ с управител Николай Колев, е постъпило заявление с вх. № 26-00-550/05.05.2025 г. за допускане изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за улична регулация, за улица с осови точки 37-38-39-43, УПИ IV- „за озеленяване“, УПИ XI, кв. 9 и УПИ I –„за комплексно жилищно застрояване, търговски комплекс“, кв. 184, гр. Търговище. Към заявлението са приложени Задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията и предложение за изменение на ПУП, съгласно които се предвижда да се промени участък от трасето на проектна улица с осови точки 37-38-39-43, широчината на проектната улица да се намали, така че външните регулационни граници на УПИ XI - „за административна дейност“ (поземлен имот с идентификатор 73626.506.761, собственост на заявителя), да се променят и да се поставят в съответствие с кадастралните граници на ПИ 73626.506.761. Предвижда се вътрешните регулационни граници на УПИ XI и УПИ IV -„за озеленяване“, кв. 9 да се поставят в съответствие с кадастралните граници на ПИ 73626.506.761 с ПИ 73626.506.23 и ПИ 73626.506.51.

С оглед гореизложеното и във връзка със Заповед № РД-З-1576 /04.12.2024 г. на Кмета на община Търговище, предлагам Общински съвет да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, инж. Абаджиев! Колеги, иска ли някой да вземе отношение по шестнадесета точка? Не виждам желаещи. Режим на гласуване.

/Гласува се/

Гласували 21. „За“ - 21, „Против“ – 0 и „Въздържали се“ - 0, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 21 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 16

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1, чл. 208 от ЗУТ, §70 от ЗИД на ЗУТ, § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ, Общински съвет Търговище разрешава на „БАШ НАЙ ПО“ с управител Николай Колев да възложи за негова сметка изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за улична регулация, за улица с осови точки 37-38-39-43, УПИ IV- „за озеленяване“, УПИ XI- „за административна дейност“, кв. 9 и УПИ I–„за комплексно жилищно застрояване, търговски комплекс“, кв. 184, гр. Търговище. С изменението на ПУП да се промени участък от трасето на проектна улица с о.т. 37-38-39-43, широчината на проектната улица да се намали, така че външните регулационни граници на УПИ XI (поземлен имот с идентификатор 73626.506.761), да се променят и да се поставят в съответствие с кадастралните граници на ПИ 73626.506.761. Вътрешните регулационни граници на УПИ XI и УПИ IV - „за озеленяване“, кв. 9 да се поставят в съответствие с кадастралните граници на ПИ 73626.506.761 с ПИ 73626.506.23 и ПИ 73626.506.51, така че да се увеличи площта на УПИ IV -„за озеленяване“.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба

№7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за улична регулация.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд Търговище.

Приложение: Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП.

СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка седемнадесет „Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за проектен поземлен имот № 73626.30.24, м. „Махле аркаса“ в землището на гр. Търговище“. Докладва инж. Абаджиев. Инж. Абаджиев само да Ви кажа преамбюла, ако искате не го четете само решението, защото реално решението дублира преамбюла и се налага да препрочитате два пъти, тъй като са много дълги докладните.

Инж. Пламен Абаджиев: Уважаеми общински съветници!
Предвид, че сте запознати с докладната записка предлагам да Ви зачета решението. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, инж. Абаджиев! Колеги, имате думата по точка седемнадесет. Не виждам желаещи. Преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Гласували 21. „За“ - 20, „Против“ - 0 и „Въздържал се“ - 1, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 20 гласа „За” и „Въздържал се“ - 1, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 17

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище **разрешава** да се изработи Подробен устройствен план – план за застрояване за проектен поземлен имот с идентификатор 73626.30.24 (образуван от ПИ 73626.30.27 и ПИ 73626.30.30), местност „Махле аркаса“ в землището на гр. Търговище, с който за имота да се определи предназначение „за автобаза за автобуси и тежкотоварни автомобили, автосервиз и цех за трансформация на автомобили” и застрояване при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване (Пзастр.) - максимално 40 %, минималната озеленена площ (Позел.) – 50 % и интензивност на застрояване (Кинт.) – макс.0,8, Н не се отнася за съоръжения, допуска се изграждане и на жилище за собственика и за охраната, задължително осигуряване необходимите места за паркиране за посетителите в границите на имота. Застрояването в проектния ПИ № 73626.30.24 да се определи с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на мин. 3 м от кадастралните му граници, като към ПИ № 73626.204.38, предвиден за локално платно на път I-4 (част от РПМ), ограничителните линии да са на мин. 17,0 м. При необходимост и след получаване на становища от експлоатационните дружества, довеждащата техническа инфраструктура да се предвиди с ПУП-Парцеларен план.

Да се представи към ПУП, комуникационно-транспортен план на пътните връзки, съгласуван с АПИ и ОДМВР – Търговище.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие със Заданието по чл.125 от ЗУТ за изработване на ПУП.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за

изработване на ПУП - план за застрояване за проектен поземлен имот с идентификатор 73626.30.24, местност „Махле аркаса“ в землището на гр. Търговище.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП.

ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка осемнадесет „Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за ПИ 73626.163.598, м. „Драка“, землище на гр. Търговище“. Заповядайте, инж. Абаджиев!

Инж. Пламен Абаджиев: Уважаеми общински съветници!

От заинтересовано лице, Ердинч Алиев е постъпило заявление с вх. № 94-00-8166/12.06.2025 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване извън границите на урбанизираната територия за поземлен имот с идентификатор 73626.163.598, местност „Драка“ в землището на гр. Търговище. Поземлен имот № 73626.163.598 е с трайно предназначение на територията – Земеделска, с начин на трайно ползване: „Друг вид трайно насаждение”, категория 5, площ 978 кв.м. Съгласно Общия устройствен план на община Търговище, имотът попада в Смесена обществено обслужваща устройствена зона - Соо. Съгласно приложеното задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП, се предвижда за поземления имот да се определят предназначение „за жилище на собственика”, смесена обществено-обслужваща устройствена зона - Соо и застрояване при спазване на следните показатели.

С оглед гореизложеното и във връзка със Заповед № РД-З-1576 /04.12.2024 г. на Кмета на община Търговище, предлагам Общински съвет да приеме следното /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, инж. Абаджиев! Колеги, иска ли някой да вземе отношение по точка осемнадесет? Преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Гласували 21. „За“ - 19, „Против“ – 0 и „Въздържали се“ - 2, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 19 гласа „За” и „Въздържали се“ - 2, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 18

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, чл.19, ал. 2 и ал. 3 от Правилата и нормативите за прилагане на ОУП на община Търговище, Общински съвет Търговище разрешава да се изработи проект на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 73626.163.598 в землището на гр. Търговище, с който за поземления имот да се определи предназначение „за жилище на собственика”, смесена обществено-обслужваща зона - Соо и устройствени показатели: Пзастр. – макс. 60 %, Позел. – мин.20 %, Кинт. – макс.1,8, Нмакс. $\leq$ 12 м (3 етажа). Застрояването в поземления имот да се определи свободно, с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на мин. 5 м от селскостопански пътища, на мин. 1/3Н до кадастралните му граници от югоизток и запад, и на мин. 10,0 м от трасето на въздушен електропровод на север в имота. След получаване на становища от експлоатационните дружества, довеждащата техническа инфраструктура да се предвиди с ПУП - парцеларен план.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – план за застрояване.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП.

ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка деветнадесет „Издаване на разрешение за изработване на ПУП – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура“. Докладва отново инж. Абаджиев. Заповядайте!

Благодаря г-н Тахиров! Уважаеми общински съветници!

От Владимир Владимиров е постъпило заявление с вх. № 94-00-5792/25.04.2025 г. за издаване на разрешение за изработване на проект на Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места, за кабелна линия НН за обект: „Едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в ПИ 73626.518.32, местност „Чобан пунар“, гр. Търговище“. Изработването на проекта е във връзка с необходимостта от присъединяването на поземлен имот с идентификатор 73626.518.32 към електропреносната мрежа на града.

С оглед гореизложеното и във връзка със Заповед № РД-З-1576 /04.12.2024 г. на Кмета на община Търговище, предлагам Общински съвет да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, инж. Абаджиев! Колеги иска ли някой да вземе отношение? Не виждам. Преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**отсъства**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**отсъства**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**отсъства**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**отсъства**		

18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**Х**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**отсъства**		
20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**отсъства**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**Х**		
24.	Синан Еролов Самиев	**Х**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**Х**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**Х**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**Х**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**Х**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**Х**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**Х**		
ОБЩО:		**20**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 20. „За“ - 20, „Против“ - 0 и „Въздържали се“ - 0, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 20 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 19

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, във връзка с чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, Общински съвет Търговище **разрешава** да се изработи проект на Подробен устройствен план –парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура, за кабелна линия НН за обект: „Едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в ПИ 73626.518.32, местност „Чобан пунар“, гр. Търговище“. С проекта на ПУП - парцеларен план да се определят местоположението на проектната кабелна линия, нейната дължина, сервитути и засегнати имоти. Сервитутът на кабелната линия да се определи съгласно Наредба № 16/2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Проектът на ПУП–ПП да се изработи съгласно Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с приложеното Задание по чл. 125 от ЗУТ.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява Заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – парцеларен план.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП.

ДВАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка двадесета „Поправка на техническа грешка в Решение № 5 по Протокол № 11/25.07.2024г. на Общински съвет Търговище“. Докладва д-р Димитров. Заповядайте!

Д-р Дарин Димитров: Благодаря, г-н председател! За да стартира проекта, който ще Ви представя има една техническа грешка, която трябва да се оправи.

Със свое Решение № 5 по Протокол № 11/25.07.2024 г., Общински съвет Търговище е приел, както следва: „т. 1. Дава съгласие Община Търговище да осигури съфинансиране в размер на 10% /16 172 лв./ от общата стойност /169 171,18 лв./ за изпълнение на проект за транснационално сътрудничество по процедура №BSB01183 в партньорство с Република Турция, област Люлебургаз и Република Молдова, с. Томай.“. Видно от текста е допусната техническа грешка, тъй като съфинансиране в размер на 10 % от общата стойност 169 171,18 лв. не представлява сумата от 16 172 лв., а сумата от 16 917, 12 лв.

Във връзка с предстоящото сключване на договор за безвъзмездна финансова помощ по проект „Интелигентни местни услуги за устойчиво бъдеще“ по програма ИНТЕРРЕГ NEXT Черноморски басейн 2021-2027 в срок до 04.07.2025, е необходимо да бъде допуснато предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.

На основание гореизложеното предлагам Общински съвет Търговище да вземе следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, д-р Димитров! Колеги иска ли някой да вземе думата. Ако няма преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**отсъства**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**отсъства**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**отсъства**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**отсъства**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**отсъства**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**X**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**отсъства**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**отсъства**		

20.	Петър Данчев Илиев	**отсъства**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**отсъства**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**20**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 20. „За“ - 20, „Против“ - 0 и „Въздържали се“ - 0, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 20 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 20

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет Търговище:

1. Допуска поправка на техническа грешка в Решение № 5 по Протокол № 11/25.07.2024 г., като в т.1 от Решението сумата „/16 172 лв./“ да се чете /16 917,12 лв./.
2. На основание чл. 60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на настоящото решение.
3. Настоящото решение е неразделна част от Решение № 5 по Протокол № 11/25.07.2024 г., Общински съвет Търговище.

ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка двадесет и първа „Приемане на Отчет за изпълнение на Общинска програма за развитие на туризма на територията на община Търговище за 2024 г. и Общинска програма за развитие на туризма в община Търговище за 2025 г.“. Докладва д-р Димитров. Заповядайте!

Д-р Дарин Димитров: Благодаря, г-н Тахиров! Уважаеми общински съветници!

В изпълнение на чл. 12, т. 1 от Закона за туризма общинският съвет приема отчет за изпълнение на Общинска програмата за развитие на туризма на територията на община Търговище за 2024 г. и Общинска програма за развитие на туризма в община Търговище за 2025 г.

Отчетът за изпълнение на Общинската програмата за развитие на туризма на територията на община Търговище за 2024 г. и Общинската програмата за развитие на туризма в община Търговище за 2025 г., внесени за приемане от общинския съвет, са одобрени на заседание на консултативния съвет по туризъм проведено на 05.06.2025 г.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Търговище да вземе следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря Ви!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, д-р Димитров! Колеги има ли някой да вземе отношение? Заповядайте, г-жо Петрова!

Десислава Петрова: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, уважаеми г-н кмет, заместник-кметове! На 15 май излезе една класация за най-посещаваните места и съответно и за тези, които са най непосещавани и в тази класация ние сме на последно място. Тази класация е за Балкански полуостров и ще цитирам: „Ако погледнем дестинациите с най-ниско присъствие на туристи ще открием източно европейски места, което е на второ място, първото място заема българския Търговище“ т.е. ние сме с най-нисък брой туристи за 24 година 336. Хубаво е да приемем програми за развитието на туризма, хубаво е да ги приемаме на документи, но е хубаво да влагаме малко повече усилия, за да развиваме туризма. Въпросът ми е до къде стигна процедурата по разработване на Мисионис? Какви са действията на общината там и т.н. към кмета? Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря!

Д-р Дарин Димитров: Благодаря, г-жо Петрова! Сега тази класация е към 130 или 140 града бяха не се сещам. Знаете ли колко са общо градовете в класацията?

Десислава Петрова: Толкова са, да.

Д-р Дарин Димитров: Това е за класация в Европа? Нали така?.

Десислава Петрова: Не в Европа, за Източна Европа.

Д-р Дарин Димитров: За Източна Европа, ако ние в Източна Европа сме на 130 място е добре аз да Ви кажа. Какво значи Източна Европа, говоря за бившата Полша, което не е толкова лошо. Другото, което е 330 туриста, не знам от къде са вземали класацията за това нещо. 330 нощувки има само за месец в хотелите, така че едва ли е истина това нещо. Интересно ми е че наистина сме класирани по този начин. Важното е че сме в класацията все пак, но защото до скоро ни нямаше и в тази класация. По отношение на въпроса Ви за Мисионис тази година имаме отпуснати 400 000 лв. от правителството. Миналата година имаше активни разкопки. Бяха разкрити много стени, нови стаи, които са на височина около 2 м. Всичко това според мен, трябва да се консервира и в момента сме възложили на директорката на музея да възложи проектиране за консервация. След като се направи проекта за консервация евентуално да направим една обществена поръчка, която ще бъде около 300-350 х. лв. и да се направи консервация на всичко това, което е открито, защото ако не направим консервация до няколко години то ще изчезне. Отделно има инвестиции от общината, има инвестиции и от частни инвеститори. Така, че се работи по Мисионис. Надявам се да направи консервацията и вече да се мисли за по-добър достъп до обекта по някакъв начин или по някакъв проект. Ще помислим лифт ли ще е какво ще е, защото има интерес. Много хора, ходят по Мисионис особено почивните дни.

Десислава Петрова: По-скоро моя въпрос беше да измислим нещо и заедно да го направим по отношение на популяризирането на дестинацията Мисионис. В тази посока да мислим. Да работи се върху него това е факт, но общинска администрация да мисли в посока за популяризация, реклама и т.н.

Д-р Дарин Димитров: Да реклама имаше и по националните медии проф. Овчаров излизаше редовно за Мисионис. Другото, което е трябва да се срещаме и се срещаме с тур операторите, но за съжаление все още туристите от Варна не идват до Търговище. Подминават ни, но все повече автобуси спират тук. Още трябва да се разкрие обекта, за да станем атрактивни.

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, д-р Димитров! Колеги, други въпроси по точка двадесет и първа. Ако няма, преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Гласували 20. „За“ - 20, „Против“ - 0 и „Въздържали се“ - 0, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 20 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 21

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 11, ал. 1, във връзка с чл. 12, т. 1 от Закона за туризма, Общински съвет Търговище:

1. Приема отчет за изпълнение на Общинска програмата за развитие на туризма на територията на община Търговище за 2024 г.;

2. Приема Общинска програма за развитие на туризма на територията на община Търговище за 2025 г.

Приложение:

1. Отчет за изпълнение на Общинска програмата за развитие на туризма на територията на община Търговище за 2024 г.;
2. Общинска програма за развитие на туризма на територията на община Търговище за 2025 г.

ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка двадесет и втора „Отчет за изпълнение решенията на Общински съвет Търговище за периода м. Декември 2024 г.- м. Май 2025 г.“. Заповядайте, д-р Димитров!

Д-р Дарин Димитров: Благодаря! Съгласно чл. 44, ал.1, т. 7 от ЗМСМА и чл.89 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Търговище кметът на общината организира изпълнението на актовете на общинския съвет и внася в общинския съвет отчет за изпълнението им два пъти годишно.

С настоящата докладна записка Ви представям отчет за периода м. Декември 2024 г.- м. Май 2025 г., през който Общински съвет Търговище е провел 8 заседания, на които са взети 119 решения.

На заседанието, проведено на 19.12.2024 г., за което е съставен протокол №16, са взети 19 решения, като всички са изпълнени.

На заседанието, проведено на 16.01.2025 г., за което е съставен протокол № 17, е взето 1 решение, което е изпълнено.

На заседанието, проведено на 30.01.2025 г., за което е съставен протокол № 18, са взети 28 решения, като всички са изпълнени.

На заседанието, проведено на 27.02.2025 г., за което е съставен протокол № 19, са взети 17 решения, като 14 са изпълнени, 3 са в процес на изпълнение. Г-жа Петрова на заседание на комисията попита кои са трите решения в процес на изпълнение? Мога да й отговоря сега. В процедура са продажба на имоти общинска собственост – две процедури за продажба. Последното е за преместване на децата от детска градина, които все още не са преместени, но вече са преместени половината деца и за това не изпълнено напълно.

На заседанието, проведено на 27.03.2025 г., за което е съставен протокол № 20, са взети 14 решения като всички са изпълнени.

На заседанието, проведено на 29.04.2025 г., за което е съставен протокол № 21, са взети 23 решения като 22 са изпълнени, 1 е отменено**.**

На заседанието, проведено на 14.05.2025 г., за което е съставен протокол № 22, е взето 1 решение, което е изпълнено.

На заседанието, проведено на 30.05.2025г., за което е съставен протокол № 23, са взети 16 решения, като 10 са изпълнени, 6 са в процес на изпълнение.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Търговище да вземе следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря Ви!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, д-р Димитров! Колеги имате думата по точка двадесет и втора. Ако няма желаещи, преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Гласували 20. „За“ - 20, „Против“ - 0 и „Въздържал се“ - 0, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 20 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 22

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и чл. 89 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Търговище, приема Отчет за изпълнение решенията на Общинския съвет за периода м. Декември 2024 г.- м. Май 2025 г.

Приложение: Отчет за изпълнение решенията на Общински съвет Търговище за периода м. Декември 2024 г.- м. Май 2025 г.

ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към последна точка от дневния ред, а именно „Отчет на Председателя на Общински съвет Търговище за дейността на Общински съвет Търговище и неговите комисии за периода м. декември 2024 г. – м. май 2025 г.“.

Уважаеми колеги! На основание на закона знаете, че председателят е задължен два пъти в годината да внася отчета на Председателя на Общински съвет Търговище за дейността на Общински съвет Търговище и неговите комисии, който представлява накратко работата на Общинския съвет. Вие сте запознати с отчета.

Провели сме 8 (осем) заседания, едно от които тържествено, по случай официалния празник на град Търговище - 14 май. Разгледани са **122** докладни записки и са взети общо 119 решения. Всички постоянни комисии са заседавали. Извън тях има проведени заседания на Комисията по стипендиите, Комисията за финансово подпомагане на двойки, семейства и лица с репродуктивни проблеми на територията на община Търговище и Наблюдателната комисия към Общински съвет Търговище. Направленията, в които най-много точки сме разгледали това са „Общинска собственост“ - 29, „Териториално-селищно устройство“ – 27, също така и другите направления „Бюджет и финанси“, „Нормативна дейност“, „Публични предприятия“, „Здравеопазване и социална дейност“ и „Образование и култура“.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Търговище да вземе следното решение. /*Прочита предложението за решение/.*

Имате ли някакви въпроси по отчета. Това е нашата работа за шестмесечния период. Не виждам желаещи да вземат отношение. Преминаваме в режим на гласуване.

/Гласува се/

Гласували 20. „За“ - 20, „Против“ - 0 и „Въздържали се“ - 0, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 20 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 23

На основание чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 11, ал. 1, т. 10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Търговище, Общински съвет Търговище приема **отчет на Председателя на Общински съвет Търговище** за дейността на Общински съвет Търговище и неговите комисии за периода м. декември 2024 г. – м. май 2025 г., съгласно приложение към настоящото решение.

Приложение: Отчет на Председателя на Общински съвет Търговище за дейността на Общински съвет Търговище и неговите комисии за периода м. декември 2024 г. – м. май 2025 г.

Поради изчерпване на дневния ред, закривам днешното редовно заседание на Общински съвет Търговище. Благодаря Ви! Хубава и успешен ден!

Заседанието беше закрито в 11:10 ч.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/

/Тахир Тахиров/

ПРОТОКОЛИРАЛ: /П/

/Джемиле Еминова/