ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода

Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 8

П Р О Т О К О Л № 25 / 31.07.2025 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал. 2, т. 1 и чл. 62а, ал. 4 от ЗУТ, Общински съвет Търговище разрешава на Веска Ст. Димитрова и Иван Т. Апостолов да възложат за тяхна сметка изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация в обхват на част от поземлен имот №464 в УПИ XXIII-„за озеленяване” в кв. 35, участък на улица с осови точки 177-178-179 и УПИ XI-462 в кв. 49, с. Баячево, община Търговище, с който:

- за сметка на УПИ XXIII-„за озеленяване” в кв. 35, с. Баячево, община Търговище да се урегулира поземлен имот №464 като нов УПИ XXV-464 в кв. 35. С проекта вътрешните му регулационните граници да се прокарат по кадастралните граници на поземления имот. За проектния УПИ да се определи предназначение „за жилищно застрояване“. Останалата част от УПИ XXIII-„за озеленяване” да запази номера си.
- да се измени проектна улица в участъка й между осови точки 177-178-179, като се измести в югоизточна посока и се определи с нови осови точки 178а-178б-178в и нови регулационни граници, а осова точка 178 да се заличи.
- лицето на проектния УПИ XXV-464 да се определи към проектна улица с осови точки 177-178а-178б-178в-179, като към УПИ да се предвид придаваемо общинско място с площ 24 кв. м, което заявителите да закупят от Община Търговище след сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ.
- да се измени външната регулационна граница на УПИ XI-462 в кв. 49, съгласно изменението на уличната регулация.

При необходимост от изграждане на довеждащата техническа инфраструктура, същата да се предвиди със специализирана план-схема към ПУП, след получаване на изходни данни от експлоатационните дружества. Реализирането на проектните улици към имотите на заявителите да бъде за тяхна сметка.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация в обхват на част от поземлен имот №464 в УПИ XXIII-„за озеленяване” в кв. 35, участък на улица с осови точки 177-178-179 и УПИ XI-462 в кв. 49, с. Баячево, община Търговище.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд – Търговище.

Приложение: Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на проект за изменение на ПУП.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за” – 26; „против” - 0; „въздържали се” - 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Тахир Тахиров/