ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода

Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 5

П Р О Т О К О Л № 25 / 31.07.2025 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет Търговище разрешава да се изработи проект на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 73626.203.462 в землището на гр. Търговище, с който за поземления имот да се определи предназначение „за производствени и складови дейности, и асфалтова база", чисто производствена устройствена зона – Пч и устройствени показатели: плътност на застрояване (Пзастр.) - максимум 80 % (включва всички технологични пътища и обслужващи открити площи); интензивност на застрояване (Кинт.) – макс. 2,5; озеленена площ (Позел.) - мин. 20 %; височина на застрояване в м - Нмакс. - 40, Нмакс.- не се отнася за съоръжения. Застрояването в поземления имот да се определи свободно с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на мин. 3 м от кадастралните му граници. Да се определи постоянен устройствен статут на съществуващите в имота сгради.

При необходимост и след получаване на становища от експлоатационните дружества, довеждащата техническа инфраструктура да се предвиди с ПУП - парцеларен план.

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът на ПУП да се съгласува с РИОСВ – гр. Шумен.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – план за застрояване.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на ПУП.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за" – 27; „против" - 0; „въздържали се" - 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Тахир Тахиров/