VI. ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. УВОД

Настоящият проект е изготвен на основание 0236-МЕР/21.11.2022 между „ЕСО ПРОЕКТ“ ЕООД и ЕСО ЕАД, Технически изисквания за изготвяне на работен проект за обект: Присъединяване на нова п/ст 110/СрН с номинална мощност 80 MW към ВЛ 110 kV Певец.

Присъединяването на "Индустриален Технологичен Парк – Търговище" ЕООД се реализира чрез изграждане на нова подстанция в която ще се свържат новите електропроводни отклонения, които осъществяват разкъсването на ВЛ 110 kV „Певец“. Те ще бъдат изградени за една тройка проводници тип АСО-400 и едно мълниезащитно въже тип OPGW, окачени на стомано-решетъчни стълбове болтова конструкция с антикорозионна защита „горещо поцинковане”.

Проектът за реконструкцията ще се изпълни в съответствие с действащата нормативна уредба и техническото задание.

2. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

За новата п/ст „Търговище индустрия“ е необходимо ВЛ 110 kV „Певец“ да бъде разкъсана в участъка ст.№ 87 – ст.№ 88, който част от опъвателно поле ст.№ 82 – ст.№ 92 с дължина 2836 м. Теренът е равнинен. За да се осъществи разкъсването на съществуващата ВЛ 110 kV „Певец“, е необходимо вграждане на два нови стълба от опъвателен тип в оста на трасето и от тях то да бъде отклонено към новите портали на подстанцията. По този начин ще се осъществят два нови електропровода от п/ст „Търговище 1“ до подстанция „Търговище индустрия“ с диспечерско наименование „Давидово“ и от п/ст „Преслав“ до п/ст „Търговище индустрия“ с диспечерско наименование „Певец“.

Разкъсването на ВЛ 110 kV „Певец“ ще се изпълни с типови стомано-решетъчни, болтова конструкция за две тройки фазови проводници, тип АСО-400 и едно мълниезащитно въже с вградени оптични влакна, тип OPGW. Новите електропроводни отклонения ще бъдат изпълнени със стълбове за една тройка фазови проводници, тип АСО-400 и едно мълниезащитно въже с вградени оптични влакна, тип OPGW.

Данните от проекта да не се разпространяват без писменото съгласие на ЕСО ПРОЕКТ ЕООД и ЕСО ЕАД

3. ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА СЕРВИТУТА НА СЪЩЕСТВУВАЩИЯ ВЪЗДУШЕН ЕЛЕКТРОПРОВОД И РАЗМЕРА НА СТЪПКИТЕ ЗА СТЪЛБОВЕТЕ

За заварените енергийни обекти, съществуващи към м. юли 1999г., сервитутите възникват с влизане в сила на закона за Енергетиката /чл.60, ал.2, т.2 ЗЕЕ/;

Размерът и площта на „стъпките“ за стълбовете са определени като са взети в предвид външните ръбове на видимата част на фундаментите, с резерв от по половин метър от четирите страни.

Сервитута на ВЛ 110 kV „Певец“ е съществуващ съгласно §26 от Преходни и заключителни разпоредби от закона за енергетиката, а размерите са му определени съгласно Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти и е начертан като ивица с широчина 48м по 24м от двете страни на оста на линията за земеделски земи, ивица с широчина 28м. по 14м. от двете страни на оста през населени места и селищни образувания и ивица с широчина 36м. по 18м. от двете страни на оста в поземлени имоти в горски територии.

Сервитутът на новите отклонения е определен съгласно НАРЕДБА № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, чл. 7 (1), т.1, прил. №1., т.9, п.т.2, като: „ивица с ширина равна на хоризонталното разстояние между крайните проводници при максимално отклонение плюс 6 m, по 3 m от двете страни“ за трасе в земеделски земи.

При преминаване на трасето през населени места и селищни образувания - съгласно НАРЕДБА № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, чл. 7 (1), т.1, прил. №1., т.9, п.т.1, като: „ивица с ширина равна на хоризонталното разстояние между крайните проводници при максимално отклонение плюс 6 m, по 4 m от двете страни“.

Съставил: .....

/инж. М. Чернев/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛ

Съгласно Решение №:13 по Протокол №: 23/29.05.2023г.

Данните от проекта да не се разпространяват без писменото съгласие на ЕСО ПРОЕКТ ЕООД и ЕСО ЕАД

Регистър на засегнатите от трасето имоти в з-ще гр.ТЪРГОВИЩЕ, ЕКАТТЕ 73626, общ.ТЪРГОВИЩЕ, обл.ТЪРГОВИЩЕ

Идентификатор на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат	Площ на имот в /дка/	Площ с ограничения в дка	Вид собственост	Собственици	ЕГН/Булстат	Арендатори
73626.22.1	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	ЮРТЛУКА	6	1,338	0,192	Общинска публична	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	73626Н	
73626.22.9	Земеделска територия	Друг вид нива	ЮРТЛУКА	3	3,955	0,792	Частна	ПАНАЙОТ ИВАНОВ АБАДЖИЕВ Н-ЦИ	0001661875	МИГ-16 ЕООД
73626.22.10	Земеделска територия	Друг вид нива	ЮРТЛУКА	3	6,838	2,142	Частна	ИСКРА АТАНАСОВА ДОБРЕВА	5309268252	
73626.22.11	Земеделска територия	Друг вид нива	ЮРТЛУКА	3	5,931	1,273	Частна	КАМЕНА ВАСИЛЕВА ХРИСТОВА н-ци	0001548655	
73626.22.12	Земеделска територия	Друг вид нива	ЮРТЛУКА	3	4,936	0,737	Частна	Божидар Стоянов Митов	5801098245	
73626.22.15	Земеделска територия	Друг вид нива	ЮРТЛУКА	6	3,042	0,042	Частна	МИЛЕНА КАРОВА АТАНАСОВА РАДОСТИНА ГЕНЧЕВА ВАСИЛЕВА	7507271237 9101101016	МИГ-16 ЕООД
73626.22.17	Земеделска територия	Друг вид нива	ЮРТЛУКА	6	12,989	5,473	Частна	ЦЕКО ВЕСЕЛИНОВ ТИНКОВ	6401239124	ППТК"БРЯГ 93" КВ.БРЯГ ППТК"БРЯГ 93" КВ.БРЯГ ППТК"БРЯГ 93" КВ.БРЯГ ППТК"БРЯГ 93" КВ.БРЯГ ППТК"БРЯГ 93" КВ.БРЯГ
73626.22.19	Земеделска територия	Друг вид нива	ЮРТЛУКА	6	11,402	1,880	Частна	ИЛИЯ ЙОРДАНОВ РАЧЕВ	0001509715	
73626.22.42	Земеделска територия	Друг вид нива	ЮРТЛУКА	3	3,799	0,248	Частна	ВЕСЕЛИНА АТАНАСОВА ДАРАКЧИЕВА	6101221016	МИГ-16 ЕООД
73626.23.1	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	БРЯГСКИ ПЪТ	4	1,751	0,370	Общинска частна	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	73626Н	

Регистър на засегнатите от трасето имоти в з-ще гр.ТЪРГОВИЩЕ, ЕКАТТЕ 73626, общ.ТЪРГОВИЩЕ, обл.ТЪРГОВИЩЕ

Идентификатор на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат	Площ на имот в /дка/	Площ с ограничения в дка	Вид собственост	Собственици	ЕГН/Булстат	Арендатори
73626.23.5	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	9,427	2,108	Частна	"ИМОТИ КСЕН" ООД	203473708	
73626.23.6	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	6,771	3,156	Частна	МАРИЙКА КИРОВА БОЙЧЕВА Н-ЦИ	1210118319	"АГРОЕЛИТ-МИТОВ-БОЖИДАР МИТОВ" ЕТ
73626.23.9	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	3,652	0,595	Частна	"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	125506526	
73626.23.11	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	1,299	0,582	Частна	ФИКРИЕ МЕХМЕД ДЖЕФЕР	5802048254	КОЛЬО ВАСИЛЕВ ЕТ" ВАСИКО- КОЛЬО ВАСИЛЕВ"
73626.23.12	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	19,021	2,821	Частна	ФИКРИЕ МЕХМЕД ДЖЕФЕР	5802048254	КОЛЬО ВАСИЛЕВ ЕТ" ВАСИКО- КОЛЬО ВАСИЛЕВ"
73626.23.16	Земеделска територия	Неизползвана ливада	БРЯГСКИ ПЪТ	4	3,711	0,616	Частна	ЦОНКА СТОИЧКОВА РАНГЕЛОВА	2012206537	
73626.24.1	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	БРЯГСКИ ПЪТ	4	4,995	0,528	Общинска частна	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	73626Н	
73626.24.2	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	26,075	3,921	Частна	ВИОЛЕТКА РУСЕВА НИКОЛОВА н-ци	1910018378	
73626.24.3	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	49,028	7,735	Частна	"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД МЕХМЕД АЛИЕВ ДУБАРЛДЖИ наследници "КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД "КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД "КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	125506526 0001480405 125506526 125506526 125506526	
73626.24.6	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	9,432	2,696	Частна	ПЕТКО ЙОРДАНОВ ДЪНКОВ ПЕТКО ЙОРДАНОВ ДЪНКОВ	4809211187 4809211187	
73626.24.7	Земеделска	Друг вид нива	БРЯГСКИ	4	7,520	2,816	Частна	МАРИЙКА	3512118230	"КОМЕРС"-ЕООД

Регистър на засегнатите от трасето имоти в з-ще гр.ТЪРГОВИЩЕ, ЕКАТТЕ 73626, общ.ТЪРГОВИЩЕ, обл.ТЪРГОВИЩЕ

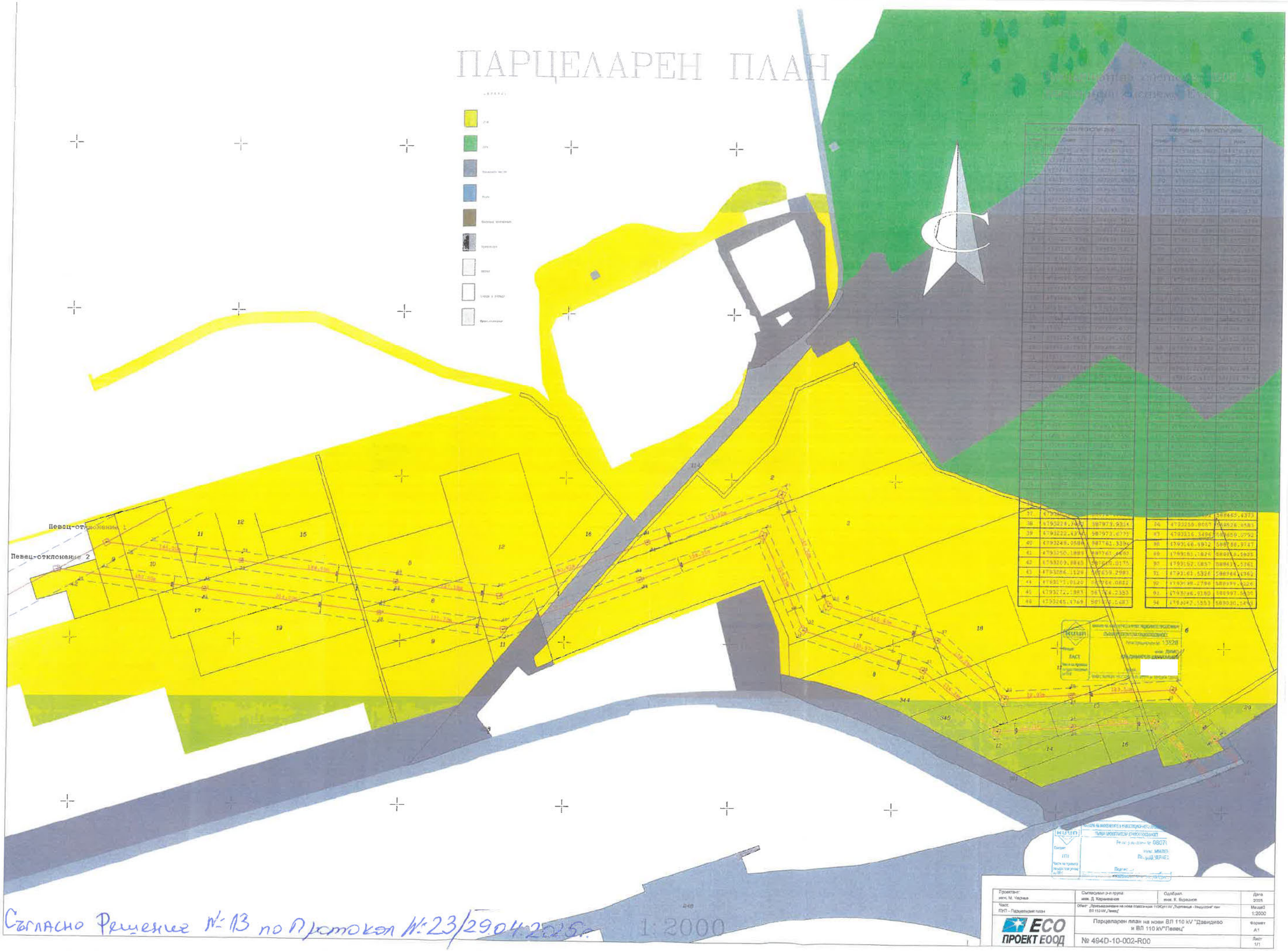
Идентификатор на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат	Площ на имот в /дка/	Площ с ограничения в дка	Вид собственост	Собственици	ЕГН/Булстат	Арендатори
	територия		ПЪТ					АЛЕКСАНДРОВА АПОСТОЛОВА		
73626.24.8	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	7,449	2,207	Частна	ПЕТРАНКА АЛЕКСАНДРОВА МОСКОВА НАСЛЕДНИЦИ	2810198278	
73626.24.11	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	12,603	1,975	Частна	СТАНИСЛАВ ЖЕЛЕВ ПАПАЗОВ	6811148303	
73626.24.12	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	3,830	1,411	Частна	КАТЯ МИЛЕВА СИМЕОНОВА	3302031157	
73626.24.13	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	3,838	1,900	Частна	"КРИСТЕРА-АГРО" ЕООД	125506526	
73626.24.14	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	2,974	0,356	Частна	НИКОЛАЙ ГЮРОВ МЛАДЕНОВ	3610168241	МИГ-16 ЕООД
73626.24.16	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	2,964	0,982	Частна	Божидар Стоянов Митов	5801098245	
73626.24.18	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	8,000	1,009	Частна	ЮЗДЕН МЕХМЕДОВА АХМЕДОВА	6909078256	
73626.24.344	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	4,185	1,420	Частна	"БОРА ЕНЕРДЖИ" ЕООД	202309677	
73626.24.345	Земеделска територия	Друг вид нива	БРЯГСКИ ПЪТ	4	4,184	1,193	Частна	Божидар Стоянов Митов	5801098245	"КОМЕРС"-ЕООД
73626.415.6	Земеделска територия	Друг вид нива	ПОД ГОРАТА	4	33,862	2,404	Частна	ГАНЮ РАШКОВ ГАНЕВ	3502188328	
73626.415.26	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път			10,367	0,131	Общинска публична	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	73626Н	
73626.415.29	Земеделска територия	Изоставена орна земя			7,829	1,604	Общинска частна	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	000875920	
73626.415.30	Урбанизирана територия	За друг вид производствен, складов обект	БЕЗ МЕСТНОСТ		0,346	0,124	Обществени организац	" ЕнерСис " АД	835014882	

Идентификатор на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат	Площ на имот в /дка/	Площ с ограничения в дка	Вид собственост	Собственици	ЕГН/Булстат	Арендатори
							ии			
73626.504.248	Територия за транспорт	За линии на релсов транспорт			76,840	0,302	Държавна публична	ДЪРЖАВАТА, чрез НК "ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"	130823243	
73626.504.308	Урбанизирана територия	За второстепенна улица	БЕЗ МЕСТНОСТ		6,804	0,187	Общинска публична	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	000875920	
73626.504.311	Урбанизирана територия	За друг обществен обект, комплекс	БЕЗ МЕСТНОСТ		17,306	0,836	Общинска публична	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	000875920	
73626.520.114	Територия за транспорт	За местен път			10,490	1,999	Общинска публична	ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	000875920	
Общо:					**410,778**	**60,763**				

ИНСКИ СЪВЕТ

Съгласно Решение №:13 по Протокол №:23/29.05.2025г.

ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН



Съгласно Решение №13 по Протокол №23/29.04.2025г.

Проектант: инж. М. Чернев	Съгласувал р-л група инж. Д. Харманов	Одобрил: инж. К. Бурванов	Дата 2025
Част: ПУП - Парцеларен план	Обект: „Присъединяване на нови подстанции 110/Cyr1 kV „Търтенци - Индустрия" към ВЛ 110 kV „Певец"		Мащаб 1:2000
ЕСО ПРОЕКТ ЕООД	Парцеларен план на нови ВЛ 110 kV "Дзвидиво и ВЛ 110 kV"Певец"		Формат А1
	№ 494D-10-002-R00		Лист 1/1