ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: „Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ Търговище до градската канализационна мрежа гр. Търговище“

ВЪЗЛОЖИТЕЛ „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Търговище

ИЗРАБОТИЛ: инж. Гено Иванов

• Общо положение

Проектът обхваща Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ Търговище до градската канализационна мрежа гр. Търговище то е с дължина 254 л.м. е границите на сервитута.

В тази връзка е изготвен и настоящия проект по част „Геодезия“, който има за цел да обезпечи бъдещото строителство и устройство на територията.

• Геодезическо заснемане

За обекта е направено геодезично заснемане то е извършено с помощта на ГНСС приемник Leica GS08plus SmartAntena и CS10 3.5G Filed Controller в “RTK” режим на измерване, посредством “VRS” метод за определяне на положението на ГНСС антената, в перманентната мрежа на SmartNet. Подробната геодезична снимка е направена с тотална станция Leica TS 11 с директна точност на отчитане 3”. Подробните измервания са обработени с програмен продукт TPLAN версия 1.2.14

- **Трасировъчен чертеж**

Трасировъчния чертеж е изработен в координатна система БГС2005-Кадастрална и е разпечата на един лист А3 в мащаб 1:1000. На него са показани местата на подробните точки от трасето и неговия сервитут.

Трасето е изобразено със непрекъсната червена линия, обхвата на сервитута е ограничен от пунктирана синя линия.

Координатен регистър за сервитута в землището на гр. Търговище

Координатен регистър		
Координатна система БГС2005-кадастрална		
Номер	X [m]	Y [m]
1	4789996.317	587941.401
2	4789962.823	587974.257
3	4789950.949	587986.403
4	4789923.958	588013.537
5	4789913.991	588022.692
6	4789907.678	588028.765
7	4789901.541	588035.832
8	4789893.695	588039.026
9	4789875.308	588049.672
10	4789879.203	588054.350
11	4789895.403	588044.970
12	4789894.904	588045.731
13	4789883.859	588059.944
14	4789889.187	588066.345
15	4789887.343	588067.445
16	4789890.388	588072.578
17	4789900.016	588048.877
18	4789902.760	588044.692
19	4789905.737	588040.151
20	4789912.031	588032.902
21	4789918.101	588027.064
22	4789928.116	588017.864
23	4789955.221	587990.616
24	4789967.070	587978.496
25	4790000.447	587945.755
26	4790017.845	587929.799
27	4790025.149	587917.682
28	4790021.288	587912.464
29	4790013.153	587925.962

- **Парцеларен план**

Изработения **Парцеларен план** по трасето е изработена в координатна система БГС2005-Кадастрална и е разпечатан на един лист А3 в мащаб 1:1000. На него е показано трасето на канализационния клон с червено са отбелязани ширините на габарита на сервитута. Показани са и идентификаторите на поземлените имоти, чиито граници са засегнати от ограничителната синя пунктирна линия на сервитута

гр.ТЪРГОВИЩЕ
ЕКАТТЕ 73626, община ТЪРГОВИЩЕ, област ТЪРГОВИЩЕ

Регистър на засегнатите имоти: Регистъра на засегнатите имоти е изготвен върху действащата Кадастрална Карта на гр. Търговище, която е в координатна система БГС2005-Кадастрална, в която са и приложените диск към проекта *.cad файлове.

Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице
204.499	Населени места	Общоградски,районни или микрорайонни градини,парк.			226,137	1,339	Съсобственост	000875920 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
511.340	Населени места	Мери		БЕЗ МЕСТНОСТ	24,744	0,090	Общинска публична	000875920 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
				Общо:	250,881	1,429		

Баланс по начин на трайно ползване:

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
1	1430 Мери	1	24,744	0,090	6,298
2	3411 Общоградски,районни или микрорайонни градини,парк.	1	226,137	1,339	93,702
	Общо:	2	250,881	1,429	100,000

Баланс по вид собственост:

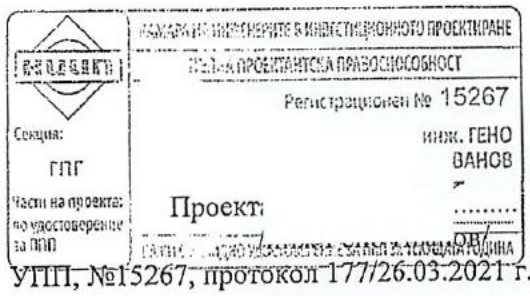
№	Вид собственост	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
	3 Общинска публична	1	24,744	0,090	6,298
	11 Съсобственост	1	226,137	1,339	93,702
	Общо:	2	250,881	1,429	100,000

Баланс по трайно предназначение:

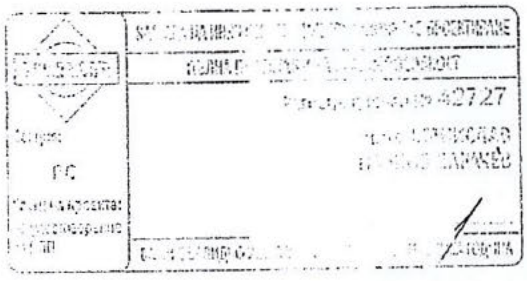
№	Предназначение на територията	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
1	1 Урбанизирана територия	2	250,881	1,429	100,000
	Общо:	2	250,881	1,429	100,000

Баланс по категория земя:

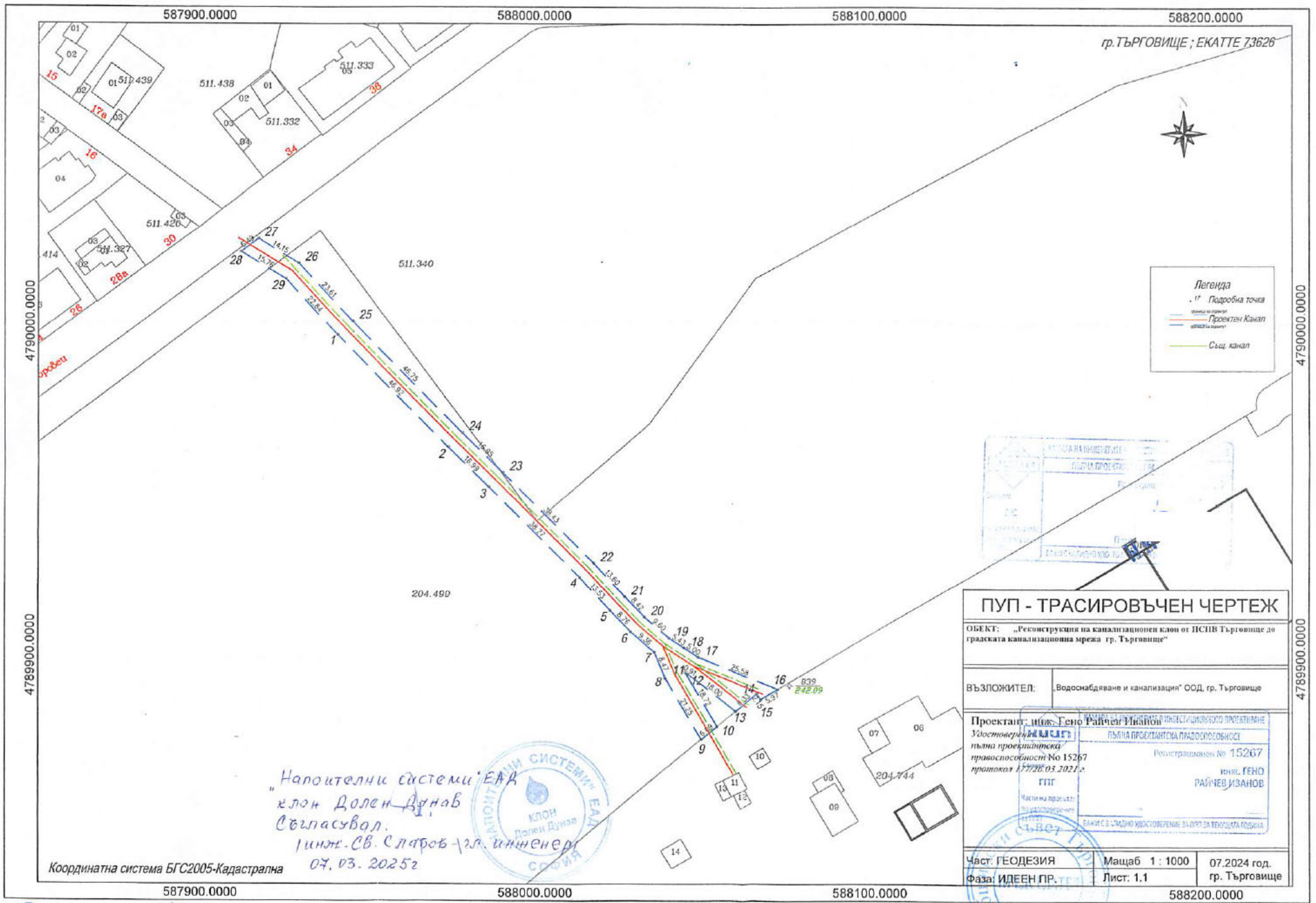
№	Категория земя	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
1	Без категория	2	250,881	1,429	100,000
	Общо:	2	250,881	1,429	100,000



УПП, №15267, протокол 177/26.03.2021 г.



Съгласно Решение №12 по Протокол №21/29.04.2025 г.



Съгласно Решение №-12 по Протокол №: 21/29.04.2025г.