ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ПУП-ПЗ,

съгласно чл.125, ал.2 от ЗУТ

ОБЕКТ: МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ПИ ПО КККР 07154.46.2 ЗА ОТРЕЖДАНЕТО МУ "ЗА ХЕЛИКОПТЕРНИ ПЛОЩАДКИ, ХАНГАР ЗА ХЕЛИКОПТЕРИ И САМОЛЕТИ, ОФИСИ И ОБСЛУЖВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Министерство на Здравеопазването

Настоящето предложение за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за ПИ ПО КККР 07154.46.2 за отреждането му "За хеликоптерни площадки, хангар за хеликоптери и самолети, офиси и обслужващи помещения"

- Общ устройствен план на гр.Търговище одобрен от Общински съвет Търговище с Решение№2 по протокол №25 / 27.07.2017г. наоснование чл.21, ал.6 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. Решение№2 по протокол №25 / 27.07.2017г. на общинския съвет Търговище влезе в сила на 14.08.2017г.
- План за регулация и застрояване за гр.Търговище
- Кадастрална скица на имота
- Комбинирана скица на имота

С изменението се цели урегулирането по имотни граници и пълноценното използване на имот 07154.46.2 за отреждането му "За хеликоптерни площадки, хангар за хеликоптери и самолети, офиси и обслужващи помещения"

Показатели зона – Т4	
Площ ПИ 07154.46.2	7600м²
Плътност на застрояване	60%
Кинт	1,5
Кота корниз	к.к. ≤20м
Озеленяване	мин. 20%

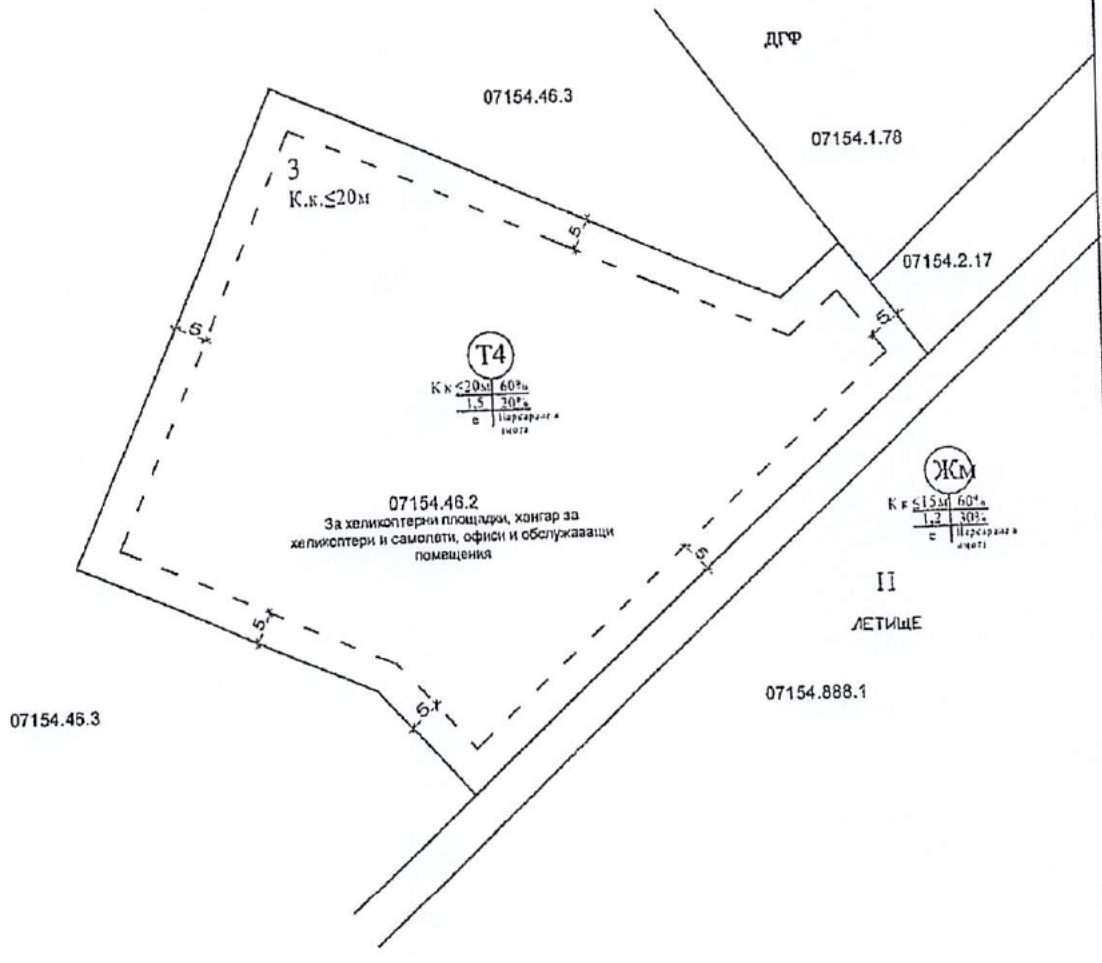
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ПЕТЯ ХРИСТОВА
дата .....
Проектант:.....

01.2025г.
гр.София

/арх. Петя Христова/

Съгласно Решение №: 12 по Протокол №: 19/27.02.2025г.

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗА ПИ ПО КККР 07154.46.2 за отреждането му "За хеликоптерни площадки, хангар за хеликоптери и самолети, офиси и обслужващи помещения"



М 1:1000

ПЕТЧА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Министерство на Здравеопазването	МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПУП-ПЗ НА ПИ ПО КККР 07154.46.2 "ЗА ХЕЛИКОПТЕРНИ ПЛОЩАДКИ, ХАНГАР ЗА ХЕЛИКОПТЕРИ И САМОЛЕТИ, ОФИСИ И ОБСЛУЖВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ", ГР ТЪРГОВИЩЕ ЗА ПРОЕКТ "ОСИГУРЯВАНЕ НА ВЪЗДУШНИ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА ЗА РЕАКЦИЯ ПРИ СПЕШНИ МЕДИЦИНСКИ СЪСТОЯНИЯ" - ОПЕРАТИВНА БАЗА ЗА СИСТЕМА ЗА ОКАЗВАНЕ НА СПЕШНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО ВЪЗДУХА	Дата: 01.2025 Чертеж №: HELI_IP_ALL_OP04

Съгласно Решение №: 12 по Протокол №: 19/27.02.2025г.