ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

П Р О Т О К О Л

№ 15

Общински съвет Търговище на 28.11.2024 г. от 09:00 ч. в зала „Христо Самсаров” на Община Търговище проведе заседание.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 30 и отсъстваха 3, а именно: Мария Николова, Светослав Стефанов и Стефан Асенов.

На заседанието присъстваха: д-р Дарин Димитров - кмет на общината, Валентин Велчев - заместник-кмет, арх. Христослав Цонев – главен архитект, юристи, директори на дирекции и служители на Общината, кметове на кметства, журналисти, граждани и др.

Тахир Тахиров: Уважаеми г-н кмет, уважаеми заместник-кметове, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми кметове на населените места, уважаеми съграждани и медии, заседанието на Общински съвет Търговище е свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация. На заседанието присъстват общо 29 общински съветници. Необходимият кворум е налице, поради което откривам днешното редовно заседание.

Уважаеми колеги, искам да Ви уведомя, че е постъпило писмо до Председателя на Общински съвет от групата общински съветници на „БСП за България“ за избран нов ръководител на групата д-р Светослав Стефанов. Уведомлението е във връзка с чл. 71, т. 2 от Правилника за организация дейността на Общински съвет Търговище.

Уважаеми колеги, предварително бе обявен дневният ред на днешното заседание. Има ли предложения за промени по дневния ред? Д-р Димитров, заповядайте!

Д-р Дарин Димитров: Благодаря г-н Тахиров! Уважаеми общински съветници! Предлагам да има една извънредна докладна, а именно „Даване съгласие за кандидатстване към фонд „Социална закрила“ на лицето Емилия Серафимова“. Това е момичето, чийто апартамент се запали и изгоря. Предлагам това да е последната точка. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, д-р Димитров. Има ли други предложения за промени по дневния ред? Не виждам.

Уважаеми колеги, д-р Димитров направи предложение за включване на нова точка в дневния ред, относно: „Даване съгласие за кандидатстване към фонд „Социална закрила“ на лицето Емилия Серафимова“. Който е съгласен, докладната записка да влезе в дневния ред под номер 16, моля да гласува. Режим на гласуване.

/Гласува се/

Гласували 28. „За” - 28, „против“ и въздържали се“ - няма, предложението се приема. Благодаря Ви!

Предлагам да гласуваме целия дневния ред. Който е съгласен проектът за дневен ред с така направеното допълнение да бъде приет за окончателен за днешното заседание, моля да гласува. Режим на гласуване.

/Гласува се/

Гласували 29. „За” - 29, „против“ и въздържали се“ - няма, дневният ред се приема. Благодаря Ви!

С 29 гласа „ЗА” бе приет следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Промени по бюджета на Община Търговище за 2024 г.

Докл.: д-р Дарин Димитров

2. Временно изпълняващ длъжността кмет на кметство Ралица, община Търговище.

Докл.: д-р Дарин Димитров

3. Предоставяне на безвъзмездно право на управление на имот – публична общинска собственост.

Докл.: Валентин Велчев

4. Определяне на имоти – частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане.

Докл.: Валентин Велчев

5. Обявяване на част от имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост и прекратяване на съсобственост чрез продажба на ПИ № 73626.503.534.

Докл.: Валентин Велчев

6. Обявяване на части от имоти от публична общинска собственост в частна общинска собственост и прекратяване на съсобственост в село Бистра, община Търговище.

Докл.: Валентин Велчев

7. Продажба на поземлен имот с идентификатор 73626.176.100 по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Докл.: Валентин Велчев

8. Продажба на урегулиран поземлен имот I в кв. 11 в село Цветница, община Търговище по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Докл.: Валентин Велчев

9. Продажба на урегулиран поземлен имот III в кв. 8 по плана на село Давидово, община Търговище по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Докл.: Валентин Велчев

10. Продажба на поземлен имот с идентификатор 61676.512.78 по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Докл.: Валентин Велчев

11. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията.

Докл.: Валентин Велчев

12. Промяна на начина на трайно ползване на имот общинска собственост.

Докл.: Валентин Велчев

13. Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване за УПИ XIII-„за комплексно жилищно застрояване, трафопост“ в кв. 7, гр. Търговище.

Докл.: инж. Митко Панайотов

14. Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план - план за регулация за УПИ VII-„за производствени и складови дейности”, УПИ II-„за парк” в кв. 51 и улица с осови точки 171-170, с. Макариополско, община Търговище

Докл.: инж. Митко Панайотов

15. Издаване на разрешение за изменение на Общия устройствен план на община Търговище за поземлен имот с идентификатор 73626.203.462 в землището на гр. Търговище и ПИ с идентификатори 69599.100.101, 69599.100.102, землище на с. Стража, общ. Търговище.

Докл.: инж. Митко Панайотов

16. Даване на съгласие за кандидатстване към фонд „Социална закрила“ на лицето Емилия Серафимова“.

Докл.: д-р Дарин Димитров

Тахир Тахиров: Уважаеми колеги, преди днешното заседание на Общинския съвет заседаваха две постоянни комисии. Давам думата на г-н Светослав Загоров – зам.-председател на комисията по „Икономическа политика“, който ще докладва становището на комисията. Заповядайте, г-н Загоров!

Светослав Загоров: Благодаря г-н председател! Уважаеми г-н кмет, заместник-кметове, уважаеми колеги! На 25 този месец в тази зала се проведе заседание на ПК „Икономическа комисия“. По така представения дневен ред бяха разгледани 14 точки. Имаше уточняващи въпроси от членовете на комисията към вносителите. Основно касаещи финансовото състояние на търговските дружества с 100% общинско участие, както и точки от дневния ред касаещи разпоредителни сделки на Община Търговище. На въпросите беше отговорено и всички точки от дневния ред на комисията бяха гласувани с пълно мнозинство, с което тя приключи своето заседание. Благодаря Ви!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-н Загоров. Давам думата на г-жа Десислава Петрова - член на постоянна комисия „Териториално-селищно устройство”, която ще докладва становището на комисията. Заповядайте, г-жо Петрова!

Десислава Петрова: Уважаеми г-н Председател! Уважаеми г-н кмет, уважаеми колеги съветници! На 25 този месец от 14:00 ч. в тази зала се проведе заседание на постоянна комисия „Териториално-селищно устройство”. От 7 члена на комисията присъстваха 6. Бяха разгледани 3 точки от днешния дневен ред, а именно 13-та, 14-та и 15-та. Всички бяха подкрепени с мнозинство. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-жо Петрова! Колеги, запознахте се със становището на двете постоянни комисии, които разгледаха всички точки от дневният ред.

ПЪРВА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към първа точка от дневния ред, а именно „Промени по бюджета на Община Търговище за 2024 г.“. Давам думата на д-р Димитров – кмет на Община Търговище. Заповядайте!

д-р Дарин Димитров: Благодаря, г-н Тахиров. Уважаеми общински съветници!

С настоящата докладна предлагам да бъдат извършени следните промени по бюджета на Община Търговище за 2024 г.

Във връзка с установена необходимост от средства за нормално протичане дейността на ОП „Флора“, ОП „Обреди“ и ОП „СОД“, и предвид установено преизпълнение към 07.11.2024 г. по бюджета на община Търговище за 2024 г., предлагам да се извърши увеличение на бюджетите на общинските предприятия, в частта на местните дейности със 155 000 лв. С цел запазване балансираността на бюджета средствата ще бъдат осигурени за сметка на преизпълнението на подпараграфи 13-01 „Данък върху недвижими имоти“ и 13-04 „Данък при придобиване на имущество по дарения и възмезден начин“.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Търговище, да вземе следните решения. /*Прочита предложението за решение/*. Благодаря! Ако има въпроси ще отговоря.

Тахир Тахиров: Благодаря Ви д-р Димитров. Колеги имате думата по първа точка. Има ли желаещи да вземат отношение? Заповядайте д-р Христов!

Д-р Христо Христов: Благодаря г-н председател! Уважаеми г-н кмет, заместник-кметове, колеги, гражданство, медии и гости на заседанието. По тази докладна аз имам нещо, което сякаш сме го преживяли. Това беше октомври месец миналата година, когато за общински предприятие „Флора“ по същия начин увеличихме в края на годината бюджета с 40 000 лв. за закупуване, доколкото си спомням 30 октомври ли беше? 40 000 за закупуване на осветителни тела. Похвално е че общината събира данъците от всички нас. Обаче не е ли редно това разпределение да стане по-рано в годината, а не в края когато сега примерно до края на годината има 10 дена работни и като гледам тук параграфите единият от тях е плащане на вода да кажем, но другото е за обществени поръчки външни фирми, които трябва да се наемат. Ще има ли време тези средства да се разходват по предназначение или ще бъдат прехвърлени за догодина, или примерно да бъдат раздадени като тринадесета заплата, в което няма нищо лошо? Пак казвам може би аз съм с друга специалност не съм икономист. Така, че искам малко повече разяснение по този въпрос. Не знам дали става на въпрос това нещо на комисия. Другото, което е тези 60 000 за ОП „СОД“ те за какво ще бъдат използвани? Също не става ясно от докладната, ако може малко повече разяснение. Благодаря.

Тахир Тахиров: Благодаря Ви д-р Христов! Кой ще вземе отношение, г-н Велчев? Заповядайте г-н Велчев!

Валентин Велчев: Благодаря! Нека да почна отзад напред. За заплати няма как да отидат по никакъв начин, те са за издръжка. Няма как да бъдат прехвърлени средства от издръжка във фонд работна заплата. Има друг ред за изплащане на средства, когато има постигнати икономии в самия параграф на фонд работна заплата. Само тези средства могат да бъдат извършвани за такива плащания. Така, че няма как Общинския съвет да гласува средства за издръжка, които по някакъв начин да отидат във фонд работна заплата. Защо го правим в края на годината? Причината е че когато планираме приходната част на бюджета колегите са установили, че сме в рамките на тези приходи, които сме разчели в годината. А тези сега в октомври или ноември виждаме, че имаме преизпълнение и с това преизпълнение завишаваме бюджетите на тези общински предприятия. В „Обредите“ искам да кажа, че още от лятото се знаеше, че ще има недостиг, но изчаквахме да видим дали ще имаме преизпълнение на приходната част, за да можем да дадем тези разходи. По отношение на обществените поръчки, не това са средства за текуща издръжка и те са разчетени в рамките на текущите разходи на предприятията. Там, където има доставка на материали то вече има проведени обществени поръчки. Общинските предприятия имат разпределение квоти за материалите и те са в рамките на проведена обществена поръчка, по която всъщност се доставят различните материали. Имаме справки от общинските предприятия каква им е необходимостта. За ОП „СОД“ предоставената сума е за ремонт на покрива на спортната зала на „Работническия стадион“, но там виждаме, че ако те не успеят да извършат този ремонт, те тия средства ще ги възстановят. Общинските предприятия не формират преходен остатък. Средствата, които им останат в края на годината те ги възстановяват по бюджета на общината и се извършва общия преходен остатък за всички

местни дейности, вече с новия бюджет могат да бъдат разпределени. Не знам дали отговорих на всички въпроси, ако има допълнително въпроси ще отговоря.

Тахир Тахиров: Благодаря Ви г-н Велчев! Колеги, д-р Христов удовлетворен сте от отговора.

Христо Христов: Да.

Тахир Тахиров: Така други въпроси по точка първа…. Ами точно тогава се разбира, че има преизпълнение на приходите и се разпределят. Ако няма, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**X**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**X**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**30**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 30. „За“ - 30, „Против“ и „Въздържали се“ - няма, докладната се подкрепя. Благодаря ви!„

С 30 гласа „За” Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 1

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Търговище, взема решение да бъдат увеличени планираните приходи от „Данък върху недвижимите имоти“ с 47 180 лв. и планираните приходи от „Данък при придобиване на имущество от дарения и възмезден начин“ със 107 820 лв. и приема уточнен план в частта на местните приходи към 07.11.2024 г., както следва:

§§ 13-01 „Данък върху недвижими имоти” в размер на 1 857 180 лв.

§§ 13-04 „Данък при придобиване на имущество по дарения и възмезден начин“ в размер на 2 257 820 лв.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Търговище, взема решение да бъдат увеличени в частта на разходи за местни дейности по бюджета на община Търговище за 2024 г., както следва:

2.1 Местна дейност 6 12 606 „Изграждане, поддържане на уличната мрежа“ - ОП „Флора“ гр. Търговище с 40 000 лв., по параграфи и подпараграфи:

§ 10 - 00 - с 40 000 лв.
в т. ч.: §§ 10 - 15 - с 40 000 лв.

2.2 Местна дейност 6 22 622 „Озеленяване“ - ОП „Флора“ гр. Търговище с 20 000 лв., по параграфи и подпараграфи:

§ 10 - 00 - с 20 000 лв.
в т. ч.: §§ 10 - 15 - с 20 000 лв.

2.3 Местна дейност 7 32 745 „Обредни домове и зали“ - ОП „Обреди“ гр. Търговище с 35 000 лв., по параграфи и подпараграфи:

§ 10 - 00 - с 35 000 лв.
в т. ч.: §§ 10 - 15 - с 5 000 лв.
§§ 10 - 16 - с 6 500 лв.
§§ 10 - 20 - с 19 500 лв.
§§ 10 - 30 - с 4 000 лв.

2.4 Местна дейности 7 32 714 „Спортни бази за спорт за всички“ - ОП „СОД“ с 60 000 лв., по параграфи и подпараграфи:

§ 10 - 00 - с 60 000 лв.
в т. ч.: §§ 10 - 20 - с 60 000 лв.

ВТОРА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка втора, а именно: „Временно изпълняващ длъжността кмет на кметство Ралица, община Търговище“. Докладва д-р Димитров. Заповядайте!

Д-р Дарин Димитров: Благодаря Ви, г-н председател!. Уважаеми общински съветници!

С Решение №1 по протокол№ 57/17.10.2024 г. на Общински съвет – Търговище за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство Ралица, община Търговище е определен Тошко Денев, поради факта, че в изборите за кмет на кметство Ралица нямаше нито един кандидат за кмет на кметство. В Община Търговище постъпи заявление от Тошко Денев, с молба да бъде освободен като временно изпълняващ длъжността кмет на кметство Ралица, считано от 01.12.2024 г. поради лични причини. До провеждане на избори за кмет на кметство следва Общински съвет Търговище да избере временно изпълняващ на длъжност кмет на кметство Ралица. Във тази връзка предлагам Ростислав Рачев да бъде

избран за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство Ралица за срок до провеждане на избори за кмет на кметство и полагане на клетва от новоизбрания кмет. Същият отговаря на изискванията на чл. 397, ал. 1 от Изборния кодекс.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общинският съвет -Търговище да вземе следните решения. /*Прочита предложението за решение/*. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви д-р Димитров! Колеги, иска ли някой да вземе отношение по точка втора? Ако няма желаещи, режим на гласуване.

/Гласува се/

Гласували 30. „За“ - 28, „Против“ - няма и „Въздържали се“ - 2, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 28 гласа „За” и „Въздържали се“ - 2, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 2

На основание чл. 21, ал 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Търговище:

1. Освобождава Тошко Денев от длъжността временно изпълняващ кмет на кметство Ралица, община Търговище, считано от 01.12.2024 г.
2. Определя Ростислав Рачев за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство Ралица, община Търговище, считано от 01.12.2024 г. до провеждане на избори и полагане на клетва на новоизбран кмет.

ТРЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка трета: „Предоставяне на безвъзмездно право на управление на имот – публична общинска собственост“. Докладва г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Уважаеми г-н председател! Уважаеми г-н кмет! Уважаеми общински съветници!

Във връзка с постъпила докладна записка от Косьо Костов – директор дирекция „Хуманитарни дейности”, относно приключване на строежа на сградата, в която се помещава Детска градина № 5 „Червената шапчица”, гр. Търговище, както и дейностите по оборудването и обзавеждането й, е необходимо сградата заедно с прилежащия терен, да се предостави за стопанисване и управление на детската градина. Детска градина № 5 „Червената шапчица” гр. Търговище е второстепенен разпоредител с бюджетни средства. Във връзка с гореизложеното предлагам Общинският съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/*. Благодаря.

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-н Велчев. Колеги, имате думата по точка трета. Не виждам желаещи. Режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		

9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**X**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**X**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**30**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 30. „За“ - 30, „Против“ и „Въздържали се“ няма, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 30 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 3

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 11, чл. 12, ал. 1 и ал. 4 от ЗОС, чл. 12, ал. 2 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде предоставен безвъзмездно за стопанисване и управление на Детска градина № 5 „Червената шапчица”, гр. Търговище недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ двуетажна сграда за детско заведение с идентификатор 73626.509.159.3 със застроена площ 655.00 кв.м. и поземлен имот с идентификатор 73626.509.159 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище с площ 3872.00 кв.м., ул. Любен Каравелов № 29, подробно писани в Акт за публична общинска собственост № 1627 от 15.07.2024 г., вписан под № 197, том IX, дввх. № 3193 от 15.07.2024 г.

2. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и предприеме необходимите действия по отбелязване в акта за общинска собственост.

ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка четвърта, а именно: „Определяне на имоти – частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане“. Докладва отново г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Благодаря, г-н председател! Уважаеми общински съветници!

Съгласно чл. 9, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), застроените имоти – публична общинска собственост задължително се застраховат, включително срещу природни бедствия и земетресения, а съгласно ал. 2, Общинският съвет определя имотите – частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, включително срещу застрахователните рискове по ал. 1.

В чл. 9, ал. 4 от ЗОС е регламентирано, че застрахователните вноски се предвиждат по бюджетите на общината или на съответните организации и юридически лица на бюджетна издръжка, на които имотите и вещите по ал. 1-3 са предоставени за управление. Застрахователните вноски за имотите и вещите по ал. 1-3, предоставени под наем, за ползване или концесия, са за сметка на наемателите, ползвателите или концесионерите.

В тази връзка е изготвено предложение за общинските имоти – частна общинска собственост, които следва да бъдат застраховани за 2025 г., съгласно Приложение № 1, Приложение № 2 и Приложение № 3, неразделна част от настоящата докладна записка. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/*. В приложение са към настоящата докладна тези три приложения. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря г-н Велчев! Колеги, имате думата по точка четвърта. Режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**X**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		

29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**X**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**30**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 30. „За“ - 30, „Против“ и „Въздържали се няма, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 30 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 4

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 9, ал. 2 и ал. 4 от ЗОС, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъдат застраховани, включително срещу природни бедствия и земетресения със средства от общинския бюджет, имотите – частна общинска собственост, в това число и всички общински жилища, съгласно Приложение № 1, Приложение № 2 и Приложение № 3, неразделна част от настоящото решение.

2. Новопридобитите сгради по Приложение № 1, Приложение № 2 и Приложение № 3 да се застраховат по реда на настоящото решение.

3. Упълномощава кмета на Община Търговище да извърши всички дейности по застраховането на имотите.

Приложение: 1. Списък на имотите частна общинска собственост – Приложение № 1.

2. Списък на общинските жилища – Приложение № 2.

3.Списък на сградите частна общинска собственост на Община Търговище и съответните структури към нея – Приложение № 3.

ПЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка пета: „Обявяване на част от имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост и прекратяване на съсобственост чрез продажба на ПИ № 73626.503.534“. Докладва г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Уважаеми общински съветници! Постъпило е заявление от собственика на поземлен имот с посочения идентификатор на ул. „Велес“ № 15 за закупуване на придаваемо място в кв. Бряг. Съгласно действащия план за регулация, поземлен имот с този идентификатор с площ 14.00 кв.м., с начин на ползване „За второстепенна улица” се явява придаваемо място към поземления имот. Предвид на това, че улиците са публична общинска собственост е необходимо поземлен имот с площ от 14.00 кв.м. да се обяви в частна общинска собственост, за да се предприемат действия за продажба на имота. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/*. Това е благодаря.

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-н Велчев. Колеги, имате думата по точка пета. Има ли желаещи да вземат отношение? Ако няма, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		

4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**X**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**29**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 29. „За“ - 29, „против“ и „въздържали се“ - няма, точка пета се подкрепя. Благодаря Ви!

С 29 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 5

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие поземлен имот с идентификатор 73626.503.534 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, с площ 14.00 кв.м. – публична общинска собственост да бъде обявен в частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г., поземлен имот с идентификатор 73626.503.534 с площ 14.00 кв.м., подробно описан в т. 3 от настоящата докладна записка.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава

съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот Х в кв. 1 по плана на град Търговище, чрез продажба частта на Община Търговище, представляваща поземлен имот с идентификатор 73626.503.534 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за първостепенна улица, с площ от 14.00 кв.м., при граници: ПИ № 73626.503.431, ПИ № 73626.503.486, ПИ № 73626.503.485 и ПИ № 73626.503.158 на собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.503.485 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Търговище.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор 73626.503.534 с площ от 14.00 кв.м. в размер на 192.00 лв. (сто деветдесет и два лева) без ДДС, при данъчна оценка 126.00 лв. (сто двадесет и шест лева).

5. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имота – общинска собственост.

Приложение: Скица № 15-984341-30.09.2024 г.

ШЕСТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка шеста: „Обявяване на части от имоти от публична общинска собственост в частна общинска собственост и прекратяване на съсобственост в село Бистра, община Търговище“. Докладва отново г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Благодаря! Уважаеми общински съветници тази докладна е идентична с предходната. За това позволете направо да премина към решението. Става въпрос за с. Бистра, като имотите са два, единият от 7 кв.м., а другият с площ 8 кв.м. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-н Велчев! Колеги иска ли някой да вземе отношение по точка шеста. Ако няма, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**Х**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**Х**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**Х**		
4.	Анета Иванова Куманова	**Х**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**Х**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**Х**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**Х**		
8.	Весела Димова Василева	**Х**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**Х**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**Х**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**Х**		
12.	Емине Феимова Якубова	**Х**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**Х**		
14.	Константин Стоянов Манев	**Х**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**Х**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**Х**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**Х**		

19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**X**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**29**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 29. „За“ - 29, „Против“ и „Въздържали се“ – няма докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 29 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 6

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие част от поземлен имот без идентификатор представляващ част от улица с площ 8.00 кв.м. и част от поземлен имот без идентификатор, представляващ част от улица с площ 7.00 кв.м. в кв. 13 по плана на село Бистра, община Търговище от 1981 г. – публична общинска собственост да бъдат обявени в частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г., част от урегулиран поземлен имот XI-69 и част от урегулиран поземлен имот XII-69 в кв. 13 по плана на село Бистра, община Търговище от 1981 г., представляващи терени с площ от 8.00 кв.м. и 7.00 кв.м., подробно описани в т. 3 от настоящата докладна записка.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот XI-69 и урегулиран поземлен имот XII-69 в кв. 13 по плана на село Бистра, община Търговище от 1981 г. чрез продажба частите на Община Търговище, представляващи:

3.1. Терен с площ от 8.00 кв.м. при граници: от север – поземлен имот пл. № 69, от изток - улица, от юг - улица и от запад - улица, за урегулиране на УПИ XI-69;

3.2. Терен с площ от 7.00 кв.м. при граници: от север – поземлен имот пл. № 69, от изток - улица, от юг - улица и от запад - улица, за урегулиране на УПИ XII-69

на собственика на поземлен имот пл. № 69 в кв. 13 по плана на село Бистра, община Търговище от 1981 г.

4. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаните имоти, както следва:

4.1. На терен с площ от 8.00 кв.м. в размер на 88.00 лв. (осемдесет и осем лева) без ДДС, при данъчна оценка 19.20 лв. (деветнадесет лева и двадесет стотинки).

4.2. На терен с площ от 7.00 кв.м. в размер на 78.00 лв. (седемдесет и осем лева) без ДДС, при данъчна оценка 16.80 лв. (шестнадесет лева и осемдесет стотинки).

5. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имотите – общинска собственост.

Приложение: Скица № СК-1094/26.08.2024 г.

СЕДМА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка от дневния ред седма: „Продажба на поземлен имот с идентификатор 73626.176.100 по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.“. Докладва г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Уважаеми общински съветници!

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на поземлен имот с посочения идентификатор по кадастралната карта на гр. Търговище, местност Драка, с площ от 500.00 кв.м., собственост на Община Търговище, върху който е построена сграда с посочения идентификатор, въз основа на строително разрешение. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря Ви!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-н Велчев! Колеги имате думата по точка седма. Има ли желаещи да вземат отношение. Ако няма, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**отсъства**		

25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**X**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**28**	**0**	**0**

Гласували 28. „За“ - 28, „Против“ и „Въздържал се“ - няма, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 28 гласа „За” , Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 7

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. поземлен имот с идентификатор 73626.176.100 с площ от 500.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 73626.176.100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, местност Драка, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, категория пета, с площ от 500.00 кв.м. на собственика на сграда с идентификатор 73626.176.100.1. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 5012/29.07.2024 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 2870.00 лв. (две хиляди осемстотин и седемдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 58.80 лв. (петдесет и осем лева и осемдесет стотинки).

4. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № 15-770137-29.07.2024 г.

ОСМА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка осма, а именно „Продажба на урегулиран поземлен имот I в кв. 11 в село Цветница, община Търговище по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС“. Заповядайте г-н Велчев!

Валентин Велчев: Благодаря! Уважаеми общински съветници!

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на терен, отреден за жилищно строителство, представляващ урегулиран поземлен имот I-за жилищно строителство в кв. 11 по плана на село Цветница с площ от 1100.00 кв.м., собственост на Община Търговище, върху който е построена жилищна сграда въз основа на отстъпено право на строеж. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* В докладната е записана точка

2 има грешка в номерацията. Точка 2 да се чете „точка 3“ и следващата точка 3 да се чете „точка 4“. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, г-н Велчев! Колеги, въпроси по точка осма. Не виждам желаещи, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**X**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**29**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 29. „За“ - 29, „Против“ и „Въздържали се“ - няма, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 29 гласа „За” Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 8

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към

Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. урегулиран поземлен имот I-за жилищно строителство в кв. 11 по плана на село Цветница, община Търговище от 1934 г. с площ от 1100.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на терен – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот I-за жилищно строителство в кв. 11 в село Цветница, община Търговище от 1934 г., с площ от 1100.00 кв.м., при граници: от север-улица, от изток-улица, от юг-урегулиран поземлен имот II-102 и от запад-земи извън регулацията на населеното място, на собственика на построената в имота жилищна сграда. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 97/23.02.2006 г., вписан под № 120, том II, дввх. № 734 от 01.03.2006 г. на Служба по вписвания гр. Търговище.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 5610.00 лв. (пет хиляди шестстотин и десет лева) без ДДС, при данъчна оценка 2633.40 лв. (две хиляди шестстотин тридесет и три лева и четиридесет стотинки).

4. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-1273/08.10.2024 г.

ДЕВЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка девета „Продажба на урегулиран поземлен имот III в кв. 8 по плана на село Давидово, община Търговище по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС“. Докладва г-н Велчев и да Ви помоля малко за тишина колеги изслушвайте докладващия.

Валентин Велчев: Уважаеми общински съветници!

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на дворно място, представляващо урегулиран поземлен имот по плана на село Давидово с площ от 1050.00 кв.м., собственост на Община Търговище, върху което е построена жилищна сграда въз основа на отстъпено право на строеж. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Тук отново имам промяна в точките. Точка 3 да се чете следното: на посочените основания Общински съвет Търговище определя цената.., и точка 3 последната да се чете „точка 4“. Благодаря.

Тахир Тахиров: Благодаря г-н Велчев. Колеги иска ли някой да вземе отношение по точка девета? Не виждам желаещи, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		

10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**28**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 28. „За“ - 28, „Против“ и „Въздържали се“ - няма, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 28 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 9

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. урегулиран поземлен имот III в кв. 8 по плана на село Давидово, община Търговище от 1984 г. с площ от 1050.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на терен – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот III в кв. 8 в село Давидово, община Търговище от 1984 г., с площ от 1050.00 кв.м., при граници: от север-улица, от изток-урегулиран поземлен имот IV-17, от юг-урегулиран поземлен имот XII-18 и урегулиран поземлен имот XIII-203 и от запад- урегулиран поземлен имот II-общ., на собственика на построената в имота жилищна сграда. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 1079/08.08.2000 г., вписан под № 103, том IX, дввх. № 2592 от 12.06.2002 г. на Служба по вписвания гр. Търговище.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 6210.00

лв. (шест хиляди двеста и десет лева) без ДДС, при данъчна оценка 2 633.40 лв. (две хиляди шестстотин тридесет и три лева и четиридесет стотинки).

4. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-1261/31.10.2023 г.

ДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка десета: „Продажба на поземлен имот с идентификатор 61676.512.78 по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС“. Докладва г-н Велчев. Заповядайте!

Валентин Велчев: Благодаря Ви! Уважаеми общински съветници!

Тази докладна е на същите основания, като предходната. Става въпрос за поземлен имот в село Разбойна с площ от 1304.00 кв.м., собственост на Община Търговище, върху който има построена сграда, въз основа на отстъпено право на строеж. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря, г-н Велчев! Колеги, имате думата по точка десета? Не виждам желаещи, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		

28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**28**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 28. „За“ - 28, „Против“ и „Въздържали се“ - няма, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 28 гласа „За” Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 10

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. поземлен имот с идентификатор 61676.512.78 по КККР, урегулиран поземлен имот IV-74 в кв. 13 по плана на село Разбойна, община Търговище от 2000 г. с площ от 1304.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща „терен за ниско застрояване (до 10 м.)”, поземлен имот с идентификатор 61676.512.78 по кадастрална карта и кадастралните регистри на село Разбойна, община Търговище, идентичен с урегулиран поземлен имот IV-74 в кв. 13 по плана на село Разбойна от 2000 г., ул. Средна гора № 29 с площ от 1304.00 кв.м. на собствениците на сгради с идентификатори 61676.512.78.1, 61676.512.78.2 и 61676.512.78.3. За имота е съставен АЧОС № 5013/05.08.2024 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 18800.00 лв. (осемнадесет хиляди и осемстотин лева) без ДДС, при данъчна оценка 5859.50 лв. (пет хиляди осемстотин петдесет и девет лева и петдесет стотинки).

4. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № 15-782057/01.08.2024 г.

ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка единадесет: „Даване на съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне на собственост на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията“. Заповядайте г-н Велчев!

Валентин Велчев: Благодаря г-н Председател! Уважаеми общински съветници,

С Решение № 13 по Протокол № 55 от 31.08.2023 г. на Общински съвет Търговище е дадено съгласие да се изработи проект на Подробен устройствен план – План за застрояване за поземлени имоти с посочените идентификатори в землището на село Руец, с който част от ПИ, собственост на „Скаймет” ЕООД да се обособи за „местен път” с площ 318 кв.м. и част от посочения ПИ публична общинска собственост с площ 315 кв.м. да се обособи и придаде към ПИ с предназначение „производствени и складови дейности”.

Изготвена е скица проект на Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Търговище за изменение на кадастралната карта. За да се внесе проектът за ПУП за одобряване е необходимо да бъде сключен предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и

ал. 5 от ЗУТ между Община Търговище и собственика на поземлен имот собственост на „Скаймет” ЕООД.

В предвид на това, че поземлен имот с посочения идентификатор е публична общинска собственост е необходимо 315 кв.м. от него, които ще се придадат към поземлен имот с идентификатор посочен в докладната, да се обявят в частна общинска собственост.

Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря, г-н Велчев! Колеги иска ли някой да вземе отношение по точка единадесет? Ако няма желаещи, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**28**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 28. „За“ - 28, „Против“ и „Въздържал се“ – няма, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 28 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 11

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие част от поземлен имот с идентификатор 63241.555.18, публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с проектен идентификатор 63241.555.56, с проектна площ 315 кв.м. по КККР на село Руец, община Търговище, да бъде обявен в частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост през 2024 г. поземлен имот с проектен идентификатор 63241.555.56, с проектна площ 315 кв.м., подробно описан в т. 3.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, чл. 34, ал. 2 и чл. 35, ал. 4, т. 2 от ЗОС, чл. 8, ал. 1, т. 1, чл. 38, ал. 1, т. 9, чл. 39, ал. 3 и чл. 41, ал. 1 от НПУРОИ и при наличие на съответствие с устройствените правила и норми, Общински съвет Търговище дава съгласие, за следното:

3.1. От поземлен имот с идентификатор 63241.555.18 по КККР на село Руец, община Търговище, публична общинска собственост, с начин на трайно ползване: за местен път, да се отнемат 315 кв.м., представляващи поземлен имот с проектен идентификатор 63241.555.56 и се придадат към поземлен имот с идентификатор 63241.555.4, собственост на „Скаймет” ЕООД при цена определена от лицензиран оценител на недвижими имоти, съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 2 от НПУРОИ в размер на 2 540.00 лв. (две хиляди петстотин и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 526.70 лв. (петстотин двадесет и шест лева и седемдесет стотинки), която цена „Скаймет” ЕООД да заплати на Община Търговище.

3.2. От поземлен имот с идентификатор 63241.555.4 по КККР на село Руец, община Търговище, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, собственост на „Скаймет” ЕООД да се отнемат 318 кв.м., представляващи поземлен имот с проектен идентификатор 63241.555.57 и се придадат към поземлен имот с идентификатор 63241.555.18, публична общинска собственост, при цена определена от лицензиран оценител на недвижими имоти, съгласно чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 2 от НПУРОИ в размер на 2 540.00 лв. (две хиляди петстотин и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 531.70 лв. (петстотин тридесет и един лева и седемдесет стотинки), която цена Община Търговище да заплати на „Скаймет” ЕООД.

4. Възлага на кмета на Община Търговище да сключи предварителен договор при условията на т. 3 и да организира процедурата по промяна на подробен устройствен план.

Приложение: Скица - проект № 15-1316013-14.12.2023 г. на СГКК – гр. Търговище.

ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка дванадесет, а именно: „Промяна на начина на трайно ползване на имот общинска собственост“. Заповядайте г-н Велчев!

Валентин Велчев: Благодаря г-н председател!. Уважаеми общински съветници!

В Община Търговище е постъпило заявление от Фехим Джевдетов Хасанов за промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти с посочените идентификатори с площ 3,000 дка и другия с площ също 3,000 дка, с начин на трайно ползване – нива, по кадастралната карта на село Копрец.

С констативен протокол от 09.08.2024 г., на комисия назначена със заповед на кмета на Община Търговище е установено, че е създадена овощна градина и на основание чл. 32 от договора от 21.07.2023 г., може да се променя начина на трайно ползване на двата поземлени имоти с площ от по 3,000 дка, с начин на трайно ползване от „нива“ в „овощна градина“.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* В приложение са скиците на имотите. Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря г-н Велчев! Колеги, имате думата по точка дванадесет. Ако няма желаещи да вземат отношение, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова			**X**
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**27**	**0**	**1**

Тахир Тахиров: Гласували 27. „За“ - 27, „Против“ - няма и „Въздържал се“- 1, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 27 гласа „За” и „Въздържал се“- 1, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 12

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 32 от договор № Д-ЗЗ-317/21.07.2023 г. и чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Търговище, дава съгласие за извършване на промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти с идентификатори 38501.11.3 и 38501.11.13 с НТП - нива по кадастралната карта на с. Копрец, община Търговище от „нива” в „овощна градина”.

Приложение: Скици на имоти с №№ 38501.11.3 и 38501.11.13

ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка тринадесет: „Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване за УПИ XIII -„за комплексно жилищно застрояване, трафопост“ в кв. 7, гр. Търговище“. Ще докладва арх. Цонев. Заповядайте!

Арх. Христослав Цонев: Благодаря г-н Председател! Уважаеми общински съветници! Уважаеми г-н кмет! Уважаеми гости, колеги и медии! Постъпило е заявление от Ахмед Ахмедов, относно разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план - план за застрояване за урегулиран имот XIII-„за комплексно жилищно застрояване, трафопост“ в кв. 7, гр. Търговище.

Заявителят, като собственик на самостоятелни обекти в сградата 1 и 2 заедно със съответните идеални части от правото на строеж, се явява заинтересовано лице по смисъла на закона и може да прави искане за изменение на подробния устройствен план. Сградата е изградена в поземлен имот с идентификатор 73626.506.19, представляващ урегулиран имот XIII -„за комплексно жилищно застрояване, трафопост“ в кв. 7 по регулационен план на гр. Търговище.

С представеното предложение за изменение на ПУП се предлага следното нещо:

- да се предвиди пристрояване на сграда с идентификатор 73626.506.19.8 със съответно ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на необходимите разстояния, които са по изискване на закона, от многоетажна жилищна сграда с идентификатор 73626.506.19.3;
- да се предвиди частично надстрояване на тази сграда с максимална височина до 2 ет.;
- да се определи жилищна устройствената зона с преобладаващо застрояване със средна височина (Жс), в съответствие с ОУП на общината съответно със съответните показатели: Тук има грешка, трябва да има плътност на застрояване, а не на озеленяване максимално 70%, Кинт. – макс. 2,0, и процент на озеленяване 30%.

Изменението е допустимо на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

В случая, Общината е собственик на поземлен имот и съгласно ЗУТ за разрешаване на изменението на ПУП-ПЗ в съответния обхват е необходимо изразяване на съгласие на Общински съвет.

С оглед на изложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Това е благодаря.

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, арх. Цонев! Колеги, имате думата по точка тринадесет. Ако няма желаещи, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**X**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**28**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 28. „За“ - 28, „Против“ и „Въздържали се“ – няма, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 28 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 13

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Търговище **дава съгласие за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване** за УПИ XIII - „за комплексно жилищно застрояване, трафопост“ в кв. 7, гр. Търговище, с което:

- да се предвиди пристрояване на сграда с идентификатор 73626.506.19.8 с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на необходимите разстояния по чл. 80 от Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони от многоетажна жилищна сграда с идентификатор 73626.506.19.3;

- да се предвиди частично надстрояване на сграда с идентификатор 73626.506.19.8 с Нмакс. 2 ет.;

- да се определи жилищна устройствената зона с преобладаващо застрояване със средна височина (Жс), в съответствие с ОУП на община Търговище със следните устройствени показатели: Нмакс. 15 м (5 ет.), Позел. – макс. 70%, Кинт. – макс. 2,0, Позел. – мин. 30%.

Приложение: Скица с предложение и задание по чл. 125 от ЗУТ за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XIII-„за комплексно жилищно застрояване, трафопост“ в кв. 7, гр. Търговище.

ЧЕТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към следваща точка от дневния ред четиринадесет: „Изразяване на съгласие за изменение на подробен устройствен план - план за регулация за УПИ VII - „за производствени и складови дейности”, УПИ II - „за парк” в кв. 51 и улица с осови точки 171-170, с. Макариополско, община Търговище“. Заповядайте арх. Цонев!

Арх. Христослав Ценев: Благодаря Ви г-н председател! Уважаеми общински съветници! Постъпило е заявление с входящ номер няма да го изчитам от „Мебел стил ООД, относно разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект: „Склад” в урегулиран имот IX, който е отреден „за производствени и складови дейности” в кв. 51, с. Макариополско, община Търговище. Комплексния проект за инвестиционна инициатива е необходимо да включва проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за урегулиран имот VII, който е „за производствени и складови дейности”, УПИ II, който е отреден „за парк” в кв. 51 и прилежаща улица в участъка й съответно с осови точки 171-170. Заявителят е собственик на поземлени имоти, представляващи УПИ VII в квартала, с което се явява заинтересовано лице по смисъла на закона и може да прави искане за неговото изменение. В резултат на проучване на постъпилите документи и предвиждане на подробния устройствен план на селото е установено следното:

Съгласно ОУП на общината УПИ VII попада в самостоятелен терен за производствено-складови дейности и инфраструктура, обслужваща селското стопанство (Т2).

Желанието на собственика е за сметка на УПИ VII да се образуват три нови имота: УПИ VIII, УПИ IX и УПИ X с предназначение – същото остава предназначението „за производствени и складови дейности”. Също така да се запази предимно производствена устройствена зона (Пп) в съответствие с ОУП; с ограничителните линии на застрояване да се определи в проектните УПИ, и да се запази постоянен устройствен режим на съществуващите в имота сгради. За осигуряване на лице към прилежащата улица на проектния УПИ IX, заявителят предлага да се измени регулационната граница между УПИ II-„за парк” и прилежаща улица в участъка й с осови точки 171-170, като се образува уширение (джоб). Уширението е за сметка на поземлен имот 46190.501.772 в УПИ II-„за парк”, който се явява общинска собственост. Съответно изменението на подробен устройствен план е допустимо на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона, съгласно който за разрешаване изменение на ПУП-ПРЗ в съответния обхват е необходимо изразяване на съгласие от Общински съвет Търговище.

С оглед на изложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви, арх. Цонев! Колеги, имате думата по точка четиринадесет? Ако няма желаещи, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф	**X**		
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**отсъства**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов	**X**		
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**27**	**0**	**0**

Тахир Тахиров: Гласували 27. „За“ - 27, „Против“ и „Въздържали се“ - няма, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 27 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 14

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Общински съвет Търговище **дава съгласие за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на с. Макариополско, община Търговище** в обхват на УПИ VII-за производствени и складови дейности”, УПИ II-„за парк” в кв. 51 и прилежаща улица в участъка й с осови точки 171-170, с което да се измени регулационната граница между УПИ и улицата, като се образува уширение (джоб) за сметка на поземлен имот с идентификатор 46190.501.772 (стар №665) в УПИ II-„за парк” в кв. 51, собственост

на Община Търговище, съгласно Договор за дарение, вписан в Служба по вписвания Търговище с Вх. №104, том I, ДВВх. №236 от 24.01.2022 г.

Приложение: Скица с предложение и задание по чл. 125 от ЗУТ за изменение на ПУП-ПРЗ в обхват на УПИ VII-за производствени и складови дейности", УПИ II-„за парк" в кв. 51 и прилежаща улица в участъка й с осови точки 171-170, с. Макариополско, община Търговище.

ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка петнадесет „Издаване на разрешение за изменение на Общия устройствен план на община Търговище за поземлен имот с идентификатор 73626.203.462 в землището на гр. Търговище и ПИ с идентификатори 69599.100.101, 69599.100.102, землище на с. Стража, общ. Търговище". Докладва отново арх. Цонев. Заповядайте!

Арх. Христослав Цонев: Благодаря Ви г-н председател! Уважаеми общински съветници!

Общински поземлен имот с идентификатор 73626.203.462 Общинска частна собственост се намира извън регулационните граници на гр. Търговище. На основание Решение на Общински съвет е предоставен за управление и стопанисване на ОП „БКС-Търговище". В поземления имот са изградени промишлени сгради в периода 1971 г. – 1990 г., както и съществуваща асфалтова база. Съгласно Общия устройствен план на Община Търговище поземленият имот е определен като предимно производствена устройствена зона – Пп, който се устройва и застроява в съответствие с разпоредбите на чл. 25 от Наредба № 7 за тази конкретна зона. Територии от разновидност "предимно производствена зона" (Пп) се застрояват предимно с производствени, складови, административни, търговски и обслужващи сгради и съоръжения. В тях не се допускат асфалтови бази. Във връзка с бъдещите инвестиционни намерения на Община Търговище е необходимо да бъде приведен устройствения режим на имота към чисто производствена устройствена зона (Пч), като се определи в съответствие с разпоредбите на Наредба № 7 за Правилата и нормативите за прилагане на Общия устройствен план на община Търговище. Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 134, ал. 1, т. 2 и т. 5 от Закона за устройство на територията се налага изработване на изменение на Общия устройствен план на общината конкретно за ПИ №73626.203.462 в землището на града.

В допълнение в община Търговище е постъпило заявление от „БМП-БЛИЗНАЦИ-МЕТАЛ ПЛАСТИК" ООД за изменение на Общия устройствен план на общината за поземлени имоти с № 69599.100.101, 69599.100.102 по кадастралната карта за землището на с. Стража, общ. Търговище. Поземлени имоти се намират югоизточно от общинския ПИ 73626.203.462 и съгласно действащия ОУП, също попадат в предимно производствена устройствена зона – Пп. Към заявлението е приложено Разрешение за ползване за строеж: „Офис, гаражи, складове и преустройство на съществуваща сграда в работилница за преработка на алуминиеви отпадъци" за ПИ 69599.100.101. За ПИ 69599.100.102 са представени Парцеларен план от 2001 г., както и Удостоверение на поземлена комисия от 1996 г., доказващи принадлежност и предвиждане за дейности разрешени в границите на чисто производствена устройствена зона. В случая е допусната явна фактическа грешка при изработването на плана и не е отчетена принадлежността на описаните поземлени имоти. В тази връзка предложението на заявителя за промяна на устройствената зона може да се счете за основателно, като попада в разпоредбите на чл.134, ал.1, т.5 от ЗУТ. Във връзка с бъдещите инвестиционни намерения за разширение и развитие на дейността на заявителя е необходимо да бъде приведен устройствения режим на имотите към "чисто производствена устройствена зона" (Пч). В обхвата на предвижданото изменение на Общия устройствен план, не попадат

защитени територии, нито попадат санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, както имотите не попадат в защитени територии, съгласно Закона за културното наследство.

С оглед на гореизложеното предлагам следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Благодаря!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви арх. Цонев! Колеги имате думата по точка петнадесет. Не виждам желаещи, режим на гласуване.

/Гласува се/

Гласували 27. „За“ - 27, „Против“ и „Въздържали се“ - няма, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 27 гласа „За”, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 15

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т. 2 и т. 5 от ЗУТ, Общински съвет Търговище разрешава да се изработи проект за изменение на Общия устройствен план на община Търговище в обхват на поземлен имот с идентификатор 73626.203.462 в землището на гр. Търговище и поземлени имоти с идентификатори 69599.100.101, 69599.100.102 в землището на с. Стража, общ. Търговище, с който за територията в границите на поземлените имоти да се промени предимно производствената устройствена зона (Пп) в чисто производствена зона (Пч).

Проектът за изменение на ОУП да се съгласува с РИОСВ – гр. Шумен. Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, в съответствие с приложеното Задание за изменение на ОУП и в съответствие с Правилата и нормативите за прилагане на ОУП.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Търговище одобрява Заданието за изменение на ОУП на община Търговище за поземлен имот с идентификатор 73626.203.462 в землището на гр. Търговище и ПИ 69599.100.101, 69599.100.102 в землището на с. Стража, общ. Търговище.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Задание и предложение за изменение на ОУП на община Търговище.

ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА

Тахир Тахиров: Преминаваме към точка шестнадесет „Даване съгласие за кандидатстване към фонд „Социална закрила“ на лицето Емилия Серафимова“. Заповядайте д-р Димитров!

Д-р Дарин Димитров: Благодаря г-н Тахиров!

На 18.11.2024 г. възниква пожар в дома на Емилия Серафимова, намиращ се в гр. Търговище, кв. Запад – 3, бл. 63, вх. В, ет. 3, ап. 56. Вследствие на този пожар домът и имуществото са напълно унищожени.

Емилия Серафимова има възможност да кандидатства към фонд „Социална закрила“ за отпускане на социална помощ на семейства при кризисни ситуации в размер до 2500 лв.

Предложението се подава чрез Община Търговище и един от необходимите документи е Решение на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет – Търговище, да вземе следното решение. /*Прочита предложението за решение/.* Извън докладната искам да Ви съобщя, че днеска ще бъдат публикувани сметки на сайта на Община Търговище. Сметките ще бъдат на името на Стилияна Серафимова всъщност това е дъщерята на Емилия, чиято собственост е

апартамента, който желае да помогне да преведе някакви средства ще ги намери на сайта на община Търговище сметките. Благодаря Ви!

Тахир Тахиров: Благодаря Ви д-р Димитров! Колеги имате думата по точка шестнадесет. Ако няма желаещи, режим на гласуване.

/Гласува се/

Резултати от поименното гласуване:

№	ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК	ЗА	ПРОТИВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
1.	Азиз Мустафа Баки	**X**		
2.	Актер Недретова Шакирова	**X**		
3.	Анелия Иванова Борисова	**X**		
4.	Анета Иванова Куманова	**X**		
5.	Бернар Ердинч Акиф			**X**
6.	Борис Костадинов Димитров	**X**		
7.	Бюлянт Бехти Бейтула	**X**		
8.	Весела Димова Василева	**X**		
9.	Десислава Евгениева Петрова	**отсъства**		
10.	Десислава Руменова Стойкова	**X**		
11.	Димчо Тодоров Димов			**X**
12.	Емине Феимова Якубова	**X**		
13.	Ивайло Павлов Първанов	**X**		
14.	Константин Стоянов Манев	**X**		
15.	Красимир Станимиров Стоилов	**X**		
16.	Мария Димитрова Николова	**отсъства**		
17.	Мехмед Орлинов Младенов	**X**		
18.	Неслихан Кямилова Хамидова	**X**		
19.	Панайот Йорданов Димитров	**X**		
20.	Петър Данчев Илиев	**X**		
21.	Светослав Иванов Стефанов	**отсъства**		
22.	Светослав Христов Загоров	**X**		
23.	Сейфи Джелилов Хасанов	**X**		
24.	Синан Еролов Самиев	**X**		
25.	Стефан Христов Асенов	**отсъства**		
26.	Сунай Кемалов Хасанов	**отсъства**		
27.	Танер Исмаилов Ахмедов	**X**		
28.	Таня Димитрова Станкова	**X**		
29.	Татяна Пенева Петрова	**X**		
30.	Тахир Джемалов Тахиров	**X**		
31.	Хава Алиева Мустафова	**X**		
32.	Хамди Мехмедов Илиязов	**отсъства**		
33.	Христо Колев Христов	**X**		
ОБЩО:		**25**	**0**	**2**

Тахир Тахиров: Гласували 27. „За“ - 25, „Против“ - няма и „Въздържали се“ - 2, докладната се подкрепя. Благодаря Ви!

С 25 гласа „За” и „Въздържали се“ - 2, Общински съвет Търговище взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 16

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Общински съвет - Търговище дава съгласие Емилия Серафимова, с адрес гр. Търговище, кв. Запад – 3, бл. 63, вх. В, ет. 3, ап. 56., да кандидатства пред фонд „Социална закрила“ за помощ в размер до 2500 лв., за възстановяване на част от унищоженото имущество.

2. Упълномощава кмета на община Търговище да подготви и изпрати всички документи за кандидатстване до фонд „Социална закрила“.

Колеги едно уведомление да направя значи предвиждаме следващото заседание на Общинския съвет да бъде на 19.12.2024 г. пак е четвъртък. Въпросът е че ще бъде след обяд. Допълнително ще бъде уточнен часа. Става въпрос за колегите, които са на смени просто да си го предвидят.

Поради изчерпване на дневния ред, закривам днешното редовно заседание на Общински съвет Търговище. Благодаря Ви и успешен ден!

Поради изчерпване на дневния ред заседанието беше закрито в 10:12 ч.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
/Тахир Тахиров/

ПРОТОКОЛИРАЛ:
/Джемиле Еминова/