ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 18

П Р О Т О К О Л № 5 / 29.02.2024 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ, Общински съвет Търговище **разрешава** за поземлен имот с идентификатор 73626.209.881 по кадастрална карта, местност „Драка Б” в землището на гр. Търговище да се изработи Подробен устройствен план – План за застрояване, с който за имота да се определи ново предназначение „за вилна сграда” с максимална височина до 7 м, на два етажа и кота било максимум 10 м. Плътността на застрояване ($П_{застр.}$) се предвижда да е максимално 30 %, минималната озеленена площ – 60 % (½ висока дървесна растителност) и интензивност на застрояване ($К_{инт}$). - максимално 0,6. Застрояването в имота да се определи с ограничителни линии на застрояване, отстоящи на минимум 3,0 м от западната граница към селскостопански път (ПИ 73626.209.859), на минимум 4,0 м от североизточната кадастрална граница към поземлен имот с идентификатор 73626.209.880 и на минимум 6,0 м от югоизточната кадастрална граница към поземлени имоти с идентификатори 73626.155.227 и 73626.155.901. Ограничителна линия на застрояване да се определи при спазване на необходимия сервитут от съществуващия въздушен електропровод в поземлен имот № 73626.209.859.

Транспортният достъп до имот № 73626.209.881 да се осъществява от съществуващ селскостопански път (ПИ № 73626.209.859). При необходимост от довеждащата техническа инфраструктура да се изработи ПУП-Парцеларен план.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл. 125 от ЗУТ.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – План за застрояване.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Предложение за изработване на ПУП, задание по чл. 125 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за” - 24; „против” - 0; „въздържал се” - 2.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Тахир Тахиров/