ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ГОДИШНА ПРОГРАМА

за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г.

I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи общинска собственост.

А. Приходи

1. Постъпления от наеми на общински недвижими имоти и вещи – § 24-05 – 300 000 лв.
2. Постъпления от наеми, аренда на земеделски земи и пасища – § 24-06 – 681 700 лв.
3. Постъпления от продажба на сгради – § 40-22 – 100 000 лв.
4. Постъпления от продажба на други НДА – § 40-30 – 5 000 лв.
5. Постъпления от продажба на земя – § 40-40 – 200 000 лв.
6. Постъпления от концесии – § 41-00 – 365 000 лв.

ВСИЧКО ПРИХОДИ: 1 651 700 лв.

Б. Разходи свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост, съгласно Програма за капиталови разходи.

II. Описание на имотите, които Община Търговище има намерение да предложи: – за отдаване под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права и за възлагане чрез концесия.

1. Имоти за отдаване под наем

1.1. Свободните недвижими имоти в регулация, които Община Търговище може да отдаде под наем са дадени в Приложение № 1.

1.2. Свободните недвижими имоти представляващи земеделски земи - ниви и трайни насаждения са дадени в Приложение № 2.

1.3. Ежемесечно ще се отдават под наем всички ония недвижими имоти и вещи, чиито договори изтичат през 2024 г., както и тези предсрочно прекратени договори и свободни имоти, към които има проявен интерес.

1.4. По специален ред се предоставят мерите, пасищата и ливадите на физически и юридически лица отглеждащи животни.

2. Недвижими имоти за продажба

2.1. Недвижими имоти, които могат да бъдат обявени за продажба по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС са дадени в Приложение № 3, както и онези земеделски земи по параграф 4 придобити в собственост на Община Търговище.

2.2. Продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена върху нея сграда се извършва при подадено заявление по съответния ред от собственика на построената сграда.

2.3. Продажба по реда на чл. 35, ал. 4 от ЗОС на земя - частна общинска собственост при проявен инвестиционен интерес.

2.4. Продажба на общински недвижими имоти по реда на чл. 36 при прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Община Търговище.

2.5. Продажба на общински жилища на правоимащи по реда на чл. 47 от ЗОС.

2.6. Урегулиране на поземлени имоти на физически или юридически лица при влязъл в сила ПУП, съгласно изискванията на чл. 41, ал. 7 от НПУРОИ.

3. Учредяване на ограничени вещни права върху общински поземлени имоти.

3.1. Общински поземлени имоти, върху които може да се учреди възмездно право на строеж по реда на чл. 37, ал. 1 от ЗОС са дадени в Приложение № 4.

3.2. Учредяване на право на строеж по реда на чл. 37, ал. 4 от ЗОС при проявен инвеститорски интерес от правоимащите.

3.3. Учредяване на право на надстрояване и право на пристрояване по реда на чл. 38, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС при проявен инвестиционен интерес.

4. Предоставяне на общински недвижими имоти на концесия – при проявен инвестиционен интерес.

III. Нормативно управленчески процедури с имотите общинска собственост.

1. Продължава изпълнение на чл. 59, ал. 1 от ЗОС отнасящ се за съставяне на АОС на имотите по кадастрална карта и кадастрални регистри за град Търговище, кварталите и с. Разбойна, одобрени със заповед № РД-18-18/17.06.2005 г. на ИД на АГКК и изцяло неурбанизираните територии за населените места в Община Търговище.

2. Изготвяне на техническата експертиза относно състоянието на "Хирургическия блок" и възможностите за премахването му с цел разчистване на терена и извършване на благоустройствени действия с имот общинска собственост (УПИ IX-за обществено-обслужващи дейности и търговия в кв. 316 по плана на кв. Запад-2, ПИ №73626.508.155).

3. Извършване на процедури по изработване на ПУП-ПЗ за разширение на съществуващи гробища в село Съединение.

4. Процедурата по изработване на ПУП-ПЗ за разширение на съществуващите християнски гробища в село Лиляк е приключила и предстои извършване на процедури по обезщетяване на собствениците на земеделските земи попадащи в обхвата на плана.

5. Извършване на процедури по изработване на ПУП-ПЗ за разширение на съществуващи гробища в кв. Въбел на гр. Търговище.

6. Извършване на процедури по обезщетяване на собственици на засегнати имоти на продължението на ул. Средна гора към ул. Д. Груев.

7. Трасиране на общински пътища в земеделски територии при необходимост.

8. Продължава създаването на АОС на земеделските имоти по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имотите по § 4 от ЗСПЗЗ и на активите на ВиК системи и съоръжения и санитарно-охранителни зони преминали в собственост на Община Търговище.

9. Задължително застраховане по реда на чл. 9, ал. 1 от ЗОС на недвижимите имоти публична общинска собственост.

Съгласно Решение №=1 по Протокол №=4/30.01.2024г.

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Приложение № 1

СПИСЪК

на общинските недвижими имоти, които Община Търговище може да отдаде под наем през 2024 г.

№ по ред	Описание на имота	Площ кв.м.	Местонахождение
1.	УПИ XIII, кв. 21 - двуетажна сграда - двуетажна сграда	9 590 ЗП – 264 ЗП – 300	село Бистра
2.	УПИ I, кв. 17 - двуетажна сграда - едноетажна сграда	7 730 ЗП – 570.50 ЗП – 40	село Божурка
3.	Пл. № 98, кв. 13 - двуетажна сграда - едноетажна сграда	7 345 ЗП – 394 ЗП – 100	село Буховци
4.	УПИ II, кв. 28 - двуетажна сграда	4 400 ЗП – 305	село Голямо Соколово
5.	УПИ IX-148, кв. 25 - двуетажна сграда	5 970 ЗП – 412	село Дългач
6.	УПИ II-261, кв. 20 - двуетажна сграда	2 960 ЗП – 235	село Здравец
7.	УПИ III-77, кв. 19 - триетажна сграда	7 950 ЗП – 463	село Кралево
8.	УПИ I-134, кв. 48 - двуетажна сграда	4 195 ЗП – 295	село Кръшно
9.	УПИ I, кв. 33 - едноетажна сграда - едноетажна сграда - едноетажна сграда	3 280 ЗП – 221 ЗП – 35.75 ЗП – 99.60	село Миладиновци
10.	Имот № 105, кв. 16 - двуетажна сграда	4 450 ЗП – 292	село Овчарово
11.	УПИ I, кв. 32 - триетажна сграда	3 665 ЗП – 328	село Преселец
12.	Имот № 115, кв. 21 - едноетажна сграда	320 ЗП – 118	село Преселец
13.	УПИ I, кв. 36 - едноетажна сграда	7 125 ЗП – 470	село Пресиян
14.	УПИ I, кв. 18 - двуетажна сграда	8 830 ЗП – 316	село Пресяк
15.	УПИ I, кв. 12 - двуетажна сграда - едноетажна сграда	7 420 ЗП – 197 ЗП – 320	село Росина

16.	УПИ I-397, кв. 27 - триетажна сграда - едноетажна сграда - едноетажна сграда	7 900 ЗП – 330 ЗП – 56 ЗП – 21	село Търновца
17.	Имот пл. № 300, кв. 20 - триетажна сграда - едноетажна сграда	5 610 ЗП – 295 ЗП – 370	село Черковна
18.	ПИ № 73626.501.180 - триетажна сграда - двуетажна сграда - едноетажна сграда - едноетажна сграда	7 680 ЗП – 332 ЗП – 461 ЗП – 102 ЗП – 79	кв. Въбел
19.	Всички имоти и вещи, чиито договори изтичат през годината или предсрочно се прекратяват, както и свободни имоти, които не са посочени в приложението, след решение на Общински съвет		

Съгласно Решение №: 1 по Протокол №: 4/31.01.2024г.

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Приложение № 2

С П И С Ъ К

на недвижимите имоти, представляващи земеделски земи – ниви и трайни насаждения, които Община Търговище може да отдаде под наем (аренда) през 2024 г.

Населено място	№ на имот	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
Алваново	част от 18.109	нива	2,663
	част от 18.111	нива	1,453
	33.46	нива	3,208
	34.33	нива	1,875
	34.34	нива	4,303
	34.5	нива	2,577
	34.9	нива (ов. градина)	2,862
	35.38	нива	0,560
	36.165	нива	3,876
	37.113	нива	0,130
	37.114	нива	0,775
	37.115	нива	0,564
	37.116	нива	0,645
	37.117	нива	0,297
	част от 37.118	нива	0,493
	37.119	нива	0,587
	37.120	нива	0,437
	37.121	нива	0,466
	37.122	нива	0,300
	37.123	нива	0,339
	37.125	нива	1,216
	37.126	нива	0,410
	37.140	нива	0,827
	част от 37.143	нива	0,569
	част от 37.146	нива	1,110
Александрово	част от 3.2	нива	0,537
	част от 3.3	нива	1,382
	част от 3.4	нива	1,150
	3.7	нива	1,311
	част от 3.9	нива	0,970
	3.12	нива	1,244
	5.53	нива	0,564
	част от 5.54	нива	1,232
	6.34	нива	0,546
	част от 22.35	нива	22,387

	част от 26.27	гори и храсти в зем. земя (нива)	0,302
	част от 41.16	нива	2,349
	част от 41.17	нива	1,223
	54.17	нива	0,425
Баячево	част от 9.258	нива	0,736
	част от 11.197	лозе (нива)	69,212
	11.199	нива	14,380
	част от 11.236	нива	0,367
	11.237	нива	0,558
	11.238	нива	1,926
	11.241	нива	1,460
	част от 11.243	нива	0,500
	11.244	нива	0,279
	11.245	нива	0,219
	11.246	нива	0,420
	11.247	нива	0,418
	част от 11.296	нива	0,700
	част 12.110	нива	1,500
Бистра	част от 12.50	нива	2,100
	28.14	нива	1,371
	част от 28.18	нива	2,198
	28.19	нива	1,241
Божурка	1.26	нива	5,019
	част от 1.70	нива	3,050
	част от 1.86	нива	2,188
	1.89	нива	1,174
	част от 1.90	нива	5,244
	1.93	нива	1,324
	3.56	нива	6,496
	част от 3.63	нива	18,540
	3.103	нива	85,421
	част от 3.109	нива	0,400
	част от 3.110	нива	0,594
Братово	УПИ III, кв.27	нива	1,210
	УПИ IV, кв.27	нива	1,185
	УПИ V, кв.27	нива	1,155
	УПИ VI, кв.27	нива	1,130
	УПИ IX, кв.27	нива	1,080
	УПИ X, кв.27	нива	0,895
	УПИ XI, кв.27	нива	0,975
	УПИ XII, кв.27	нива	1,095
	УПИ XIII, кв.27	нива	1,100
	УПИ XIV, кв.27	нива	1,110
	УПИ XVI, кв.27	нива	1,125
	УПИ XVII, кв.27	нива	1,130
	УПИ XVIII, кв.27	нива	1,320
	10.22	нива	2,500

	част от 14.34	нива	0,207
	част от 20.22	нива	4,307
	21.34	нива	9,999
	29.1	нива	1,625
	част от 29.2	нива	0,955
	29.5	нива	1,969
	част от 33.2	нива	0,763
	34.4	нива	1,279
	34.5	нива	0,685
	34.8	нива	1,450
	34.9	нива	0,939
	35.18	нива	1,111
	35.19	нива	1,313
Буйново	1.24	нива	4,432
	4.39	из. тр. нас. (нива)	1,181
	част от 9.22	лозе (нива)	10,000
	част от 9.24	лозе (нива)	55,569
	9.48	нива	3,000
	9.49	нива	3,000
	9.50	нива	3,000
	9.51	нива	3,000
	част от 9.52	нива	3,000
	част от 9.53	нива	3,000
	9.54	нива	3,000
	9.55	нива	3,000
	9.56	нива	3,000
	9.57	нива	3,000
	9.58	нива	2,036
	9.67	нива	2,229
Буховци	10.74	трайни насаждения	20,001
	част от 10.77	нива	13,000
	16.23	овощна градина	3,619
	част 20.46	нива	2,100
	37.6	нива	0,225
	37.7	нива	0,173
	39.23	нива	0,322
Вардун	част от 2.69	нива	1,300
	част от 4.14	нива	2,704
	6.55	нива	2,690
	6.145	нива	1,093
	част от 8.201	нива	6,820
	10.100	овощна градина	0,700
	10.123	овощна градина	0,800
	част от 13.84	нива	10,081
	част от 17.39	нива	4,000
	част от 25.22	нива	11,680
	част от 25.249	изоставена нива (лозе)	5,435

	26.7	нива	1,100
	29.1	нива	0,720
	част от 29.13	нива	0,757
	30.3	нива	0,700
	част от 37.20	нива	4,819
	37.47	нива	4,999
	37.53	изоставена нива	6,549
	част от 37.54	нива	3,700
	45.8	нива	0,740
	част от 50.9	нива	8,946
	50.38	нива	19,026
	53.89	нива	8,299
	част от 55.3	нива	1,083
	част от 57.35	нива	3,173
	57.50	нива	3,500
	63.153	храсти	5,199
	част от 63.155	храсти	4,000
	66.29	нива	0,750
	66.40	нива	0,670
	66.98	нива	0,958
	66.197	нива	1,930
	66.215	нива	1,499
	част от 75.8	нива	0,989
	част от 76.7	нива	4,898
	77.65	нива	0,380
	84.37	нива	12,245
	част от 91.12	нива	6,783
	93.13	нива	1,725
	част от 101.90	нива	6,456
	128.147	нива	0,427
	128.153	нива	0,168
	128.155	нива	1,005
	128.157	нива	0,964
	304.526	нива	9,180
Васил Левски	50.41	нива	2,132
	52.4	нива	1,434
	52.6	нива	1,124
	52.7	нива	1,022
	52.8	нива	1,240
Горна Кабда	33.20	нива	1,057
	33.23	нива	0,938
	33.24	нива	0,471
	част от 34.1	нива	0,625
	34.2	нива	1,698
	34.3	нива	0,483
	34.4	нива	0,828
	34.5	нива	5,287
	част от 34.8	нива	1,794

	34.12	нива	2,234
	34.16	нива	2,100
	34.78	нива	1,014
	34.93	нива	2,572
Голямо Соколово	1.208	гори и храсти в зем. земя (нива)	4,120
	част от 5.135	лозе (нива)	1,080
Голямо Ново	30.30	гори и храсти в зем. земя (нива)	1,656
Драгановец	13.9	нива	1,257
	18.245	овощна градина	131,018
	42.1	нива	2,999
	45.180	овощна градина	1,262
	45.244	овощна градина	32,015
Дралфа	част от 8.20	трайни насаждения	20,645
	част 22.31	нива	1,430
	УПИ VIII, кв.19	нива	1,150
	УПИ IX, кв.19	нива	0,780
	УПИ X, кв.19	нива	0,890
	УПИ XI, кв.19	нива	1,265
Дългач	част от 11.73	нива	0,700
	12.71	нива	1,205
	12.72	нива	1,551
	12.74	нива	0,873
	част от 13.14	гори и храсти в зем. земя (нива)	0,400
	20.3	нива	0,473
	23.11	нива	0,956
	23.21	нива	1,878
Здравец	29.3	друг вид зем.земя	26,721
	част от 95.4	овощна градина	3,220
Копрец	4.21	нива	3,809
	5.4	нива	15,290
Кошничари	27.103	нива	7,798
	27.110	нива	0,404
	31.22	нива	20,151
	44.44	лозе (нива)	14,610
	44.125	лозе (нива)	43,190
Кралево	32.9	нива	2,640
	част от 32.22	овощна градина	1,500
	37.5	нива	2,549
	55.11	нива	2,867
	56.4	нива	0,355
	57.4	нива	0,794
	част от 57.6	нива	1,153
	част от 58.21	нива	8,579
	част от 58.41	нива	1,000
	част от 59.21	нива	4,400

	101.3	нива	3,179
	102.1	нива	0,783
	102.2	нива	1,619
	102.3	нива	1,709
	102.4	нива	1,737
	103.12	нива	2,252
	103.17	нива	1,511
	103.18	нива	1,124
Кръшно	част 6.93	нива	3,688
	6.94	нива	1,656
	част 101.3	нива	20,000
	101.4	нива	9,463
	101.8	изост. орна земя	16,798
Лиляк	част от 28.20	нива	2,284
	част от 45.65	нива	1,714
	част от 45.71	нива	0,356
	част от 45.78	нива	0,216
	част от 46.39	нива	6,329
	част от 46.40	нива	1,106
	част от 48.45	нива	11,137
	част от 50.41	нива	1,229
	част от 51.59	нива	3,631
Ловец	15.15	нива	0,280
Макариополско	34.65	нива	9,247
Маково	24.5	нива	11,306
	част от 29.40	нива	12,481
Миладиновци	10.99	нива	1,611
Мировец	6.90	нива	1,561
	6.95	нива	1,720
Надарево	част от 9.97	нива	3,000
	9.99	нива	0,499
	9.101	нива	1,162
	9.102	нива	1,181
	9.103	нива	0,702
	част от 35.28	нива	1,070
	36.38	нива	0,644
	38.87	нива	1.914
	45.189	нива	3,793
	45.190	нива	3,587
	45.191	нива	1,682
	част от 45.197	нива	2,470
	45.199	нива	2,795
	47.506	нива	1,591
	47.529	нива	3,727
	48.488	нива	3,165
	48.489	нива	4,139
	48.495	нива	2,049
	част от 48.497	нива	2,206

	48.506	нива	1,166
Овчарово	31.231	гори и храсти в зем. земя (нива)	10,000
	37.259	нива	1,363
	37.263	нива	4,480
Осен	част от 6.26	нива	1,091
	11.40	нива	0,804
	част от 12.17	нива	6,270
Острец	21.3	нива	0,979
	21.4	нива	0,754
	21.12	нива	0,307
Пайдушко	90.18	нива	1,570
	15.18	нива	27,584
Певец	част от 11.17	нива	1,200
	19.21	нива	7,000
	22.40	нива	7,022
	22.70	нива	3,000
	25.2	нива	0,444
	25.3	нива	0,443
	25.4	нива	0,585
	25.7	нива	1,006
	УПИ IX-95, кв.12	терен за косене	2,630
Подгорица	част от 23.37	друг вид поземлен имот (нива)	4,000
Пресиян	част от 2.15	лозе (нива)	31,347
	част от 36.75	нива	0,642
	37.1	нива	1,090
	част от 37.2	нива	2,507
	37.8	нива	2,521
	37.12	нива	0,039
	част от 38.36	нива	0,801
	част от 38.38	нива	1,013
	38.39	нива	1,331
	38.40	нива	0,889
	38.42	нива	0,589
	38.44	нива	2,561
Пресяк	4.1	нива	33,428
	4.2	нива	41,534
	4.3	нива	40,070
	4.4	нива	26,045
	8.122	нива	10,367
Пробуда	3.37	друг вид поземлен имот (нива)	27,390
	4.24	друг вид поземлен имот (нива)	21,708
	част от 9.37	нива	3,258
	12.111	нива	5,282
	14.6	нива	1,493

	17.2	нива	0,917
	17.38	нива	7,097
	17.42	нива	0,840
Пролаз	част от 7.107	гори и храсти в зем. земя (нива)	1,190
	част от 18.10	нива	4,768
	част от 21.9	нива	6,874
	27.6	нива	1,289
Росина	част от 22.14	нива	0,542
	част от 27.252	нива	4,752
Руец	част от 1.86	овощна градина (нива)	1,701
	3.29	нива	28,622
	част от 5.101	нива	0,500
	13.16	нива	6,405
	13.17	нива	0,900
	15.15	нива	1,204
	25.15	нива	0,530
	25.23	нива	0,612
	25.25	нива	1,235
	25.28	нива	0,603
	25.29	нива	0,677
	25.32	нива	0,792
	25.33	нива	0,600
	25.48	нива	1,634
	част от 30.17	нива	0,650
	част от 30.18	нива	0,750
	част от 30.19	нива	0,690
	30.20	нива	1,000
	30.21	нива	1,000
	30.22	нива	1,000
	30.23	нива	1,000
	30.24	нива	1,000
	30.25	нива	1,000
	част от 30.26	нива	0,915
	част от 30.27	нива	0,820
	30.30	лозе (нива)	1,000
	30.35	нива	0,578
	30.36	нива	2,000
	30.49	лозе (нива)	0,552
	30.50	нива	0,560
	30.51	нива	1,000
	30.52	нива	0,663
	30.53	нива	0,505
	30.62	нива	0,736
	част от 30.63	нива	0,450
	част от 30.64	нива	0,250
	част от 30.70	нива	0,550

	част от 30.71	нива	0,690
	част от 30.72	нива	0,410
	30.75	нива	0,490
	30.76	нива	0,521
Стража	част от 5.20	нива	5,210
	10.20	нива	4,002
	30.11	нива	0,922
Съединение	част от 4.86	овощна градина (нива)	0,700
	част от 22.58	гори и храсти в зем. земя (нива)	1,700
	26.3	нива	1,667
Твърдинци	6.31	нива	5,554
	8.8	нива	8,572
	13.9	нива	37,458
	15.30	нива	1,473
	УПИ V, кв. 19	терен за косене	4,445
Търговище	22.13	нива	3,422
	част от 28.467	нива	0,981
	40.6	нива	3,906
	45.19	нива	3,802
	част от 71.120	нива	1,846
	71.122	нива	8,419
	86.1	нива	0,291
	150.904	трайно насаждение	0,154
	150.905	трайно насаждение	0,325
	150.906	трайно насаждение	0,433
	150.960	трайно насаждение	0,938
	157.416	трайно насаждение	0,656
	157.522	трайно насаждение	0,215
	161.270	трайно насаждение	0,568
	166.659	трайно насаждение	0,932
	173.701	трайно насаждение	0,716
	173.719	трайно насаждение	0,542
	част от 203.238	нива	0,700
	част от 207.406	нива	4,093
	212.423	нива с постройка	14,450
	212.584	нива	3,857
	332.221	трайно насаждение	0,891
	410.53	нива	3,429
	412.52	нива	0,909
	част от 417.89	нива	0,371
Търновца	35.9	нива	4,665
	част от 41.6	нива	2,000
	53.56	нива	1,200
	част от 100.20	нива	1,000
	част от 100.21	нива	2,200
	част от 100.23	нива	2,800

	част от 100.130	нива	2,000
	102.1	нива	0,888
	102.15	нива	0,385
	102.17	нива	0,510
	102.19	нива	0,404
	102.22	нива	0,252
	102.26	нива	0,202
	102.46	нива	0,919
	102.49	нива	0,821
	102.50	нива	1,427
	102.52	нива	0,322
Цветница	част от 23.2	нива	0,898
	част от 23.3	нива	0,834
	23.4	нива	2,209
	част от 23.5	нива	1,902
	23.6	нива	4,300
	23.10	нива	4,456
	23.15	нива	1,861
	част от 23.16	нива	1,550
	23.28	нива	2,737
	23.34	нива	1,158
	част от 23.35	нива	0,520
	23.39	нива	2,031
	23.43	нива	1,808
	23.48	нива	0,638
	24.2	нива	1,849
	24.3	нива	1,791
	24.6	нива	1,318
	24.7	нива	3,001
	24.12	нива	0,792
	24.15	нива	0,775
	част от 26.1	нива	2,367
	27.34	нива	1,764
	27.35	нива	0,195
	27.36	нива	0,156
	27.37	нива	0,130
	27.39	нива	1,107
	27.41	нива	3,388
	27.42	нива	0,871
	27.43	нива	0,965
	27.44	нива	0,941
	27.54	нива	2,330
	27.58	нива	1,984
	27.59	нива	0,417
Черковна	13.90	терен за косене	14,356
	14.102	овощна градина	6,011
	17.103	нива	1,593
	17.104	нива	0,863

	17.105	нива	0,815
	17.106	нива	1,590
	21.105	нива	1,691
	част от 32.10	нива	0,121

Освен включените в таблицата поземлени имоти и парцели, ще бъдат отдавани и следните имоти:

- земи под разпоредбите на чл. 19 и чл. 25 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, към които бъде проявен интерес;
- земи под разпоредбите на чл. 27 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, към които бъде проявен интерес;
- земеделски земи, за които не са сключени договори и са включени в регистрите към споразуменията по чл. 37в от ЗСПЗЗ за ползване на земеделските земи;
- полски пътища, които не се използват за достъп до земеделски имоти и са включени в регистрите към споразуменията по чл. 37в от ЗСПЗЗ за ползва не на земеделските земи.

Съгласно Решение №1 по Протокол №4/31.01.2024г.

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Приложение № 3

СПИСЪК

на общинските недвижими имоти, с които Община Търговище може да извърши разпоредителски действия по реда на чл. 35 от ЗОС при проявен инвеститорски интерес през 2024 г.

№ по ред	ПИ №	Местонахождение	Площ кв.м.
1	2	3	4
1	ПИ № 73626.504.322	гр. Търговище Промишлена зона	13 205
2	ПИ № 73626.504.845	гр. Търговище Промишлена зона	8 950
3	ПИ № 73626.504.710	гр. Търговище Промишлена зона	7 884
4	ПИ № 73626.504.707	гр. Търговище Промишлена зона 7 бр. Сгради	8 329 ЗП – 1 313
5	ПИ № 73626.508.155	гр. Търговище кв. „Запад 2" бивш „Хир. блок"	14 377 РЗП – 3 533
6	ПИ № 73626.508.163	гр. Търговище кв. „Запад 2"	7 329
7	ПИ № 73626.508.295	гр. Търговище кв. „Запад 2"	1 522
8	ПИ № 73626.508.323	гр. Търговище кв. „Запад 2"	541
9	ПИ № 73626.508.433	гр. Търговище кв. „Запад 2"	2 686
10	ПИ № 73626.508.95	гр. Търговище кв. „Запад 2"	1 483
11	ПИ № 73626.508.204	гр. Търговище кв. „Запад 3"	482
12	ПИ № 73626.508.205	гр. Търговище кв. „Запад 3"	387
13	ПИ № 73626.508.206	гр. Търговище кв. „Запад 3"	401
14	ПИ № 73626.508.207	гр. Търговище кв. „Запад 3"	567
15	ПИ № 73626.508.215	гр. Търговище кв. „Запад 3"	450
16	ПИ № 73626.508.216	гр. Търговище кв. „Запад 3"	450
17	ПИ № 73626.508.217	гр. Търговище кв. „Запад 3"	450

18	ПИ № 73626.508.261	гр. Търговище кв. „Запад 3”	450
19	ПИ № 73626.508.262	гр. Търговище кв. „Запад 3”	420
20	ПИ № 73626.508.311	гр. Търговище кв. „Запад 3”	540
21	ПИ № 73626.508.446	гр. Търговище кв. „Запад 3”	395
22	ПИ № 73626.508.479	гр. Търговище кв. „Запад 3”	480
23	ПИ № 73626.508.480	гр. Търговище кв. „Запад 3”	480
24	ПИ № 73626.508.481	гр. Търговище кв. „Запад 3”	480
25	ПИ № 73626.508.482	гр. Търговище кв. „Запад 3”	475
26	ПИ № 73626.508.483	гр. Търговище кв. „Запад 3”	479
27	ПИ № 73626.508.484	гр. Търговище кв. „Запад 3”	652
28	ПИ № 73626.508.485	гр. Търговище кв. „Запад 3”	652
29	ПИ № 73626.508.486	гр. Търговище кв. „Запад 3”	479
30	ПИ № 73626.508.487	гр. Търговище кв. „Запад 3”	475
31	ПИ № 73626.508.488	гр. Търговище кв. „Запад 3”	480
32	ПИ № 73626.508.489	гр. Търговище кв. „Запад 3”	480
33	ПИ № 73626.508.63	гр. Търговище кв. „Запад 3”	467
34	ПИ № 73626.508.69	гр. Търговище кв. „Запад 3”	408
35	ПИ № 73626.508.74	гр. Търговище кв. „Запад 3”	450
36	ПИ № 73626.503.499	гр. Търговище кв. „Бряг”	11 124
37	ПИ № 73626.514.59	гр. Търговище кв. „Калково”	89 459
38	ПИ № 73626.514.30	гр. Търговище кв. „Калково”	5 113
39	ПИ № 73626.514.44	гр. Търговище кв. „Калково”	9 378
40	ПИ № 73626.514.6	гр. Търговище кв. „Калково”	7 180
41	ПИ № 73626.513.28	КК „Парка север”	14 716
42	ПИ № 73626.513.87	КК „Парка север”	7 021
43	ПИ № 73626.513.101	КК „Парка север”	865
44	ПИ № 73626.212.427	гр. Търговище	1 500

		двуетажна сграда	ЗП – 589
45	ПИ № 73626.505.648	гр. Търговище кв.“Малчо Малчев“	390
46	ПИ № 73626.505.649	гр. Търговище кв.“Малчо Малчев“	336
47	ПИ № 73626.508.149	гр. Търговище бул. „Ц. Освободител”	12 006
48	УПИ XXI, кв. 20 - едноетажна сграда	с. Алваново	4 600 ЗП – 96
49	УПИ X-154, кв. 11	с. Баячево	935
50	УПИ VII-163, кв. 10	с. Баячево	1 145
51	УПИ VIII-163, кв. 10	с. Баячево	800
52	УПИ IX-163, кв. 10	с. Баячево	820
53	УПИ V, кв. 16	с. Баячево	1 050
54	УПИ XII-269, кв. 40	с. Бистра	966
55	УПИ VII, В. 27 - едноетажна сграда	с. Буховци	1 720 123.50
56	УПИ XXIV, В. 12 - едноетажна сграда - едноетажна сграда	с. Голямо Ново	4 470 108 50
57	УПИ I, кв. 45	с. Голямо Ново	965
58	УПИ IX, кв. 45	с. Голямо Ново	795
59	УПИ I, кв. 1	с. Давидово	1 050
60	УПИ II, кв. 1	с. Давидово	1 130
61	УПИ II, кв. 7	с. Давидово	1 240
62	УПИ VI, кв. 6	с. Давидово	943
63	УПИ VII, кв. 6	с. Давидово	1 280
64	УПИ VIII, кв. 6	с. Давидово	1 300
65	УПИ IX, кв. 6	с. Давидово	1 230
66	УПИ X, кв. 6	с. Давидово	1 200
67	УПИ II, кв. 46	с. Дралфа	580
68	УПИ III, кв. 46	с. Дралфа	735
69	УПИ XII, кв. 9	с. Дралфа	985
70	ПИ № 23546.41.90	с. Дралфа	1 714
71	УПИ IX, кв. 32	с. Здравец	790
72	УПИ X, кв. 32	с. Здравец	805
73	УПИ XI, кв. 32	с. Здравец	810
74	УПИ XII, кв. 32	с. Здравец	785
75	УПИ XIV, кв. 32	с. Здравец	850
76	УПИ III, кв. 112 „А”	с. Лиляк	840
77	УПИ IV, кв. 112 „А”	с. Лиляк	895
78	ПИ № 000025	с. Копрец	1 746
79	УПИ V, кв. 71	с. Макариополско	1 260
80	УПИ VI, кв.11	с. Миладиновци	970
81	УПИ V, кв.11	с. Миладиновци	1 100
82	УПИ VI, кв. 22 - едноетажна сграда	с. Пресяк	990 ЗП 140
83	УПИ XV, кв. 29	с. Търновца	540
84	ПИ № 73626.511.95	гр. Търговище	337

85	ПИ № 73626.503.364	гр. Търговище кв. „Бряг”	884
	ПИ № 73626.511.243	гр. Търговище	367
86	ПИ № 61676.512.26	с. Разбойна	792
87	УПИ IV-Д, кв. 41	с. Бистра	1 225
	УПИ III, кв. 8	с. Давидово	1 050
	УПИ VI-13, кв. 7	с. Давидово	1 185
88	УПИ VIII, кв. 16	с. Подгорица	890
89	УПИ VI, кв. 25	с. Росина	665
89	УПИ XV, кв. 29	с. Търновца	540
90	Имотите по § 4 от ЗСПЗЗ		
91	Свободни имоти, представляващи земеделски земи, които не са посочени в приложението		

Съгласно Решение №1 по Протокол №4/31.01.2024г.

СЪВЕТ

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Приложение № 4

СПИСЪК
на общинските недвижими имоти, в които Община Търговище може да учреди право на строеж по реда на чл. 37, ал. 1 от ЗОС при проявен инвеститорски интерес през 2024 г.

№ по ред	ПИ №	Местонахождение	Право на строеж – кв.м.
1.	73626.509.452 УПИ XVI, кв. 121	гр. Търговище ул. „Петлешков”	триетажна жилищна сграда с РЗП 700 кв.м.
2.	73626.509.452 УПИ XVI, кв. 121	гр. Търговище ул. „Петлешков”	едноетажна сграда с обществено предназначение със ЗП 280 кв.м.
3.	73626.506.625 УПИ II, кв. 12	гр. Търговище ул. „Цар Симеон” ул. „Мадара”	ЗП – партер – 450 кв.м. РЗП – жилища – 1 200 кв.м.
4.	73626.506.56 УПИ I, кв. 11 УПИ III, кв. 12	гр. Търговище ул. „Мизия” ул. „Мизия”	ЗП – партер – 495 кв.м. РЗП – жилища – 1 200 кв.м. ЗП – партер – 210 кв.м. РЗП – жилища – 840 кв.м.
5.	73626.506.5 УПИ VIII, кв. 8	гр. Търговище ул. „Скопие”	ЗП – партер – 236 кв.м. РЗП – жилища – 944 кв.м.
6.	73626.506.7 УПИ VII, кв. 8	гр. Търговище ул. „Скопие”	ЗП – партер – 157 кв.м. РЗП – жилища – 628 кв.м.
7.	73626.506.8 УПИ VI, кв. 8	гр. Търговище ул. „Скопие”	ЗП – партер – 150 кв.м. РЗП – жилища – 600 кв.м.
8.	73626.506.16 УПИ V, кв. 8	гр. Търговище ул. „Скопие”	ЗП – партер – 660 кв.м. РЗП – жилища – 2 640 кв.м.
9.	73626.508.202 УПИ I, кв. 22	гр. Търговище кв. „Запад 3”	- тяло „А” – двуетажна нежилищна сграда - РЗП – 716 кв.м.

10. Учредяване право на строеж за гаражи, съгласно ПУП, при проявени инвестиционни намерения от гражданите.
11. Учредяване право на пристрояване и надстрояване към съществуващи обекти – по одобрен архитектурен проект.

Съгласно Решение №: 1 по Протокол №: 4/31.01.2024г.